



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 120 702
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: NANNESTAD ALMENNING KS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 835	108 987
Sum kostnader		46 835	108 987
Driftsresultat		-46 835	-108 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	3	4 691	24 274
Annen finansinntekt	3	112 088	156 526
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	35 907	545 743
Sum finansinntekter		152 685	726 543
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		315 039	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen finanskostnad	3	68 794	54 857
Sum finanskostnader		383 833	54 857
Netto finans		-231 148	671 686
Ordinært resultat før skattekostnad		-277 983	562 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		-277 983	562 699
Årsresultat	4	-277 983	562 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-277 983	562 699
Totalresultat		-277 983	562 699
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-277 983	562 699
Sum overføringer og disponeringer		-277 983	562 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 050	15 050
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	4 650 000	6 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	73 975	42 625
Sum finansielle anleggsmidler		4 739 025	6 057 675
Sum anleggsmidler		4 739 025	6 057 675
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	6 246 563	6 522 997
Sum investeringer	6	6 246 563	6 522 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 372 898	8 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 372 898	8 807
Sum omløpsmidler		7 619 461	6 531 804
SUM EIENDELER		12 358 486	12 589 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	4, 8	22 223	22 223
Sum innskutt egenkapital		22 223	22 223
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	554 245	832 228
Sum opptjent egenkapital		554 245	832 228
Sum egenkapital	4	576 468	854 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	11 767 384	11 716 585
Sum annen langsiktig gjeld		11 767 384	11 716 585
Sum langsiktig gjeld		11 767 384	11 716 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 634	18 443
Sum kortsiktig gjeld		14 634	18 443
Sum gjeld		11 782 018	11 735 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 358 486	12 589 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586048

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 120 702
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: NANNESTAD ALMENNING KS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 921 120 702
NANNESTAD ALMENNING KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 835	108 987
Sum kostnader		46 835	108 987
Driftsresultat		-46 835	-108 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	3	4 691	24 274
Annen finansinntekt	3	112 088	156 526
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	35 907	545 743
Sum finansinntekter		152 685	726 543
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		315 039	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen finanskostnad	3	68 794	54 857
Sum finanskostnader		383 833	54 857
Netto finans		-231 148	671 686
Ordinært resultat før skattekostnad		-277 983	562 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		-277 983	562 699
Årsresultat	4	-277 983	562 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-277 983	562 699
Totalresultat		-277 983	562 699
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-277 983	562 699
Sum overføringer og disponeringer		-277 983	562 699



Organisasjonsnr: 921 120 702
NANNESTAD ALMENNING KS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 050	15 050
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	4 650 000	6 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	73 975	42 625
Sum finansielle anleggsmidler		4 739 025	6 057 675
Sum anleggsmidler		4 739 025	6 057 675

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	6 246 563	6 522 997
Sum investeringer	6	6 246 563	6 522 997

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 372 898	8 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 372 898	8 807

Sum omløpsmidler		7 619 461	6 531 804
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 358 486	12 589 479
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 8	22 223	22 223



Sum innskutt egenkapital		22 223	22 223
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	554 245	832 228
Sum opptjent egenkapital		554 245	832 228
Sum egenkapital	4	576 468	854 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	11 767 384	11 716 585
Sum annen langsiktig gjeld		11 767 384	11 716 585
Sum langsiktig gjeld		11 767 384	11 716 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 634	18 443
Sum kortsiktig gjeld		14 634	18 443
Sum gjeld		11 782 018	11 735 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 358 486	12 589 479



Organisasjonsnr: 921 120 702
NANNESTAD ALMENNING KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Nannestad Almenning KS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nannestad Almenning KS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: VCQ31-A6GHC-Y88WJ-I7SWP-YGF4O-VS3WJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-19 06:15:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YCQ3T-A6GHC-Y88WJ-I7SWP-YGF4O-V53WJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>