



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 496 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Billingsø
Vestbyvegen 23
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Billingsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		297 034	277 440
Sum inntekter		297 034	277 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 499	98 498
Annen driftskostnad		141 838	75 722
Sum kostnader		240 337	174 220
Driftsresultat		56 697	103 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 897	
Annen finansinntekt			3 220
Sum finansinntekter		3 897	3 220
Annen rentekostnad	2	109 975	95 903
Sum finanskostnader		109 975	95 903
Netto finans		-106 078	-92 683
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-49 381	10 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 381	10 537
Årsresultat	4	-49 381	10 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 381	10 537
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-374 022	
Overført annen egenkapital		324 641	10 537
Sum overføringer og disponeringer		-49 381	10 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 143 844	2 242 343
Sum varige driftsmidler		2 143 844	2 242 343
Sum anleggsmidler		2 143 844	2 242 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 583	29 291
Andre fordringer			1 866
Sum fordringer		16 583	31 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 392	149 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 392	149 543
Sum omløpsmidler		121 975	180 700
SUM EIENDELER		2 265 819	2 423 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-324 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		374 022	
Sum opptjent egenkapital		-374 022	-324 641
Sum egenkapital	4	-334 022	-284 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 472 470	2 580 567
Sum annen langsiktig gjeld		2 472 470	2 580 567
Sum langsiktig gjeld		2 472 470	2 580 567
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 580	945
Skyldige offentlige avgifter		1 749	
Annen kortsiktig gjeld		133 203	126 172
Sum kortsiktig gjeld		127 372	127 117
Sum gjeld		2 599 842	2 707 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 265 819	2 423 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 564704

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 496 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Billingsø
Vestbyvegen 23
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Billingsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 496 290
TT UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		297 034	277 440
Sum inntekter		297 034	277 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 499	98 498
Annen driftskostnad		141 838	75 722
Sum kostnader		240 337	174 220
Driftsresultat		56 697	103 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 897	
Annen finansinntekt			3 220
Sum finansinntekter		3 897	3 220
Annen rentekostnad	2	109 975	95 903
Sum finanskostnader		109 975	95 903
Netto finans		-106 078	-92 683
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-49 381	10 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 381	10 537
Årsresultat	4	-49 381	10 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 381	10 537
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-374 022	
Overført annen egenkapital		324 641	10 537
Sum overføringer og disponeringer		-49 381	10 537



Organisasjonsnr: 919 496 290
TT UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

2 143 844 2 242 343
2 143 844 2 242 343

Sum anleggsmidler

2 143 844 2 242 343

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

16 583 29 291
1 866
16 583 31 157

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

105 392 149 543
105 392 149 543

Sum omløpsmidler

121 975 180 700

SUM EIENDELER

2 265 819 2 423 043

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

40 000 40 000
40 000 40 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

-324 641
374 022
-374 022 -324 641

Sum egenkapital

-334 022 -284 641

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	2 472 470	2 580 567
Sum annen langsiktig gjeld		2 472 470	2 580 567
Sum langsiktig gjeld		2 472 470	2 580 567
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 580	945
Skyldige offentlige avgifter		1 749	
Annen kortsiktig gjeld		133 203	126 172
Sum kortsiktig gjeld		127 372	127 117
Sum gjeld		2 599 842	2 707 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 265 819	2 423 043



Organisasjonsnr: 919 496 290
TT UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

TT Utleie AS

Organisasjonsnr. 919 496 290

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	2 562 463	0	2 562 463
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	2 562 463	0	2 562 463
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-418 618	0	-418 618
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	2 143 845	0	2 143 845
Årets avskrivninger	98 499	0	98 499
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	25 år		
Avskrivningsatts	0-4%	0%	
Avskrivningsplan	lineær		
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år	2022	2021
lån i kredittinstitusjon	2 472 470	2 580 567

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomt og bygninger	2 143 844	2 242 343

Pantsikret gjeld	2022	2021
lån i kredittinstitusjon	2 472 470	2 580 567

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-49 382	10 538
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	18 186	14 839
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-460 075	-485 452
Årets skattegrunnlag	-491 271	-460 075
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	40 000			-324 641	-284 641
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	40 000			-324 641	-284 641
Årsresultat				-49 381	-49 381
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	40 000			-374 022	-334 022