



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 827 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KATRALVEIEN 90 AS  
Forretningsadresse: Vardeveien 25  
1560 LARKOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		5 606	3 650
Leieinntekter		1 310 737	1 084 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 316 343</b>	<b>1 087 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	769 350	297 876
Annen driftskostnad	2, 3	251 151	310 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 020 501</b>	<b>608 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 842</b>	<b>479 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17 124
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>17 124</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	180 510	168 041
Annen rentekostnad		549 407	42 535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>729 917</b>	<b>210 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-729 917</b>	<b>-193 452</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 074</b>	<b>285 891</b>
Skattekostnad på resultat	4	-95 496	62 895
<b>Årsresultat</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		292 612
Overført fra annen egenkapital		-338 578	-69 616



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-338 578	222 996



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	458 359	362 863
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>458 359</b>	<b>362 863</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 791 001	11 591 840
Maskiner og anlegg	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 791 001</b>	<b>11 591 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 249 360</b>	<b>11 954 703</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		266 021	244 543
Andre kortsiktige fordringer		12 965	2 934 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>278 986</b>	<b>3 179 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>278 986</b>	<b>3 179 386</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 528 346</b>	<b>15 134 089</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		42 000	42 000
Overkurs		2 400	2 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 400</b>	<b>44 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 943 503	2 282 081



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 943 503</b>	<b>2 282 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 987 903</b>	<b>2 326 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 670 000	6 930 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 713 243	1 088 595
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 383 243</b>	<b>8 018 595</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 383 243</b>	<b>8 018 595</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 776	1 525 391
Skyldig offentlige avgifter		56 604	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 944 648	3 173 283
Annen kortsiktig gjeld		124 171	90 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 157 200</b>	<b>4 789 013</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 540 443</b>	<b>12 807 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 528 346</b>	<b>15 134 089</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 756851

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 827 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KATRALVEIEN 90 AS  
Forretningsadresse: Vardeveien 25  
1560 LARKOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 827 000  
KATRALVEIEN 90 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		5 606	3 650
Leieinntekter		1 310 737	1 084 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 316 343</b>	<b>1 087 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	769 350	297 876
Annen driftskostnad	2, 3	251 151	310 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 020 501</b>	<b>608 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 842</b>	<b>479 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17 124
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>17 124</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	180 510	168 041
Annen rentekostnad		549 407	42 535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>729 917</b>	<b>210 576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-729 917</b>	<b>-193 452</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 074</b>	<b>285 891</b>
Skattekostnad på resultat	4	-95 496	62 895
<b>Årsresultat</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		292 612
Overført fra annen egenkapital		-338 578	-69 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>



Organisasjonsnr: 998 827 000  
KATRALVEIEN 90 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	458 359	362 863
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>458 359</b>	<b>362 863</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 791 001	11 591 840
Maskiner og anlegg	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 791 001</b>	<b>11 591 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 249 360</b>	<b>11 954 703</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		266 021	244 543
Andre kortsiktige fordringer		12 965	2 934 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>278 986</b>	<b>3 179 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>278 986</b>	<b>3 179 386</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 528 346</b>	<b>15 134 089</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		42 000	42 000
Overkurs		2 400	2 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 400</b>	<b>44 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 943 503	2 282 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 943 503</b>	<b>2 282 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 987 903</b>	<b>2 326 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 670 000	6 930 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 713 243	1 088 595



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12 383 243</b>	<b>8 018 595</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 383 243</b>	<b>8 018 595</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	31 776	1 525 391
Skyldig offentlige avgifter	56 604	
Kortsiktig konserngjeld 3	2 944 648	3 173 283
Annen kortsiktig gjeld	124 171	90 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 157 200</b>	<b>4 789 013</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 540 443</b>	<b>12 807 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 528 346</b>	<b>15 134 089</b>



Organisasjonsnr: 998 827 000  
KATRALVEIEN 90 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

### Katralveien 90 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 606	3 650
Leieinntekter		1 310 737	1 084 056
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 316 343</b>	<b>1 087 706</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	769 350	297 876
Annen driftskostnad	2, 3	251 151	310 488
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 020 501</b>	<b>608 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 842</b>	<b>479 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	17 124
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	180 510	168 041
Rentekostnad		549 407	42 535
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-729 917</b>	<b>-193 452</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 074</b>	<b>285 891</b>
Skattekostnad på resultat	4	-95 496	62 895
<b>Resultat</b>	5	<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	0	292 612
Overført fra annen egenkapital		-338 578	-69 616
<b>Sum overføringer</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>



**Balanse**  
**Katralveien 90 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	458 359	362 863
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>458 359</b>	<b>362 863</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 791 001	11 591 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 791 001</b>	<b>11 591 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 249 360</b>	<b>11 954 703</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		266 021	244 543
Andre kortsiktige fordringer		12 965	2 934 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>278 986</b>	<b>3 179 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>278 986</b>	<b>3 179 386</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 528 346</b>	<b>15 134 089</b>



## Balanse

### Katralveien 90 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		42 000	42 000
Overkurs		2 400	2 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 400</b>	<b>44 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 943 503	2 282 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 943 503</b>	<b>2 282 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 987 903</b>	<b>2 326 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 670 000	6 930 000
Gjeld til konsernselskap	3	1 713 243	1 088 595
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 383 243</b>	<b>8 018 595</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 776	1 525 391
Gjeld til konsernselskap	3	2 944 648	3 173 283
Skyldig offentlige avgifter		56 604	0
Annen kortsiktig gjeld		124 171	90 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 157 200</b>	<b>4 789 013</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 540 443</b>	<b>12 807 608</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 528 346</b>	<b>15 134 089</b>

Larkollen, 30.06.2025  
Styret i Katralveien 90 AS

Finn Einar Christophersen  
styreleder/daglig leder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen  
styremedlem



## Noter

### Katralveien 90 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Katralveien 90 AS

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger/f ast teknisk installasjon	Maskiner og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 245 513	52 276	8 847 329	17 145 118
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 408 896		2 559 615	5 968 511
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>11 654 409</b>	<b>52 276</b>	<b>11 406 944</b>	<b>23 113 628</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 270 351	52 276		6 322 627
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 384 057</b>	<b>0</b>	<b>11 406 944</b>	<b>16 791 001</b>
Årets ordinære avskrivninger	769 350			769 350
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år		

#### Note 2 Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.

#### Note 3 Konsernmellomværende

Det er kjøpt administrasjonstjenester i 2024 for kr 72 000.

Det er avsatt konsernbidrag til Fonc Holding AS med kr 0 i 2024.

Katralveien 90 AS har en gjeld til Fonc Holding AS på kr. 1 713 243  
Gjelden er renteberegnet med kr. 74 444 i 2024

Selskapet har gjeld til konsernspiss på kr.2 944 648 som gjelder bankinnskudd i konsernkontosystem.  
Det er beregnet rente på kr. 106 066 for 2024.



## Noter

### Katralveien 90 AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	82 531
Endring i utsatt skattefordel	-95 496	-19 636
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-95 496</b>	<b>62 895</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-434 074	285 891
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	421 612	89 252
Avgitt konsernbidrag	0	-375 143
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 463</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	82 531
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-82 531
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 070 988	-1 649 376	421 612
<b>Sum</b>	<b>-2 070 988</b>	<b>-1 649 376</b>	<b>421 612</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 463	0	12 463
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 083 451</b>	<b>-1 649 376</b>	<b>434 074</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-458 359</b>	<b>-362 863</b>	<b>95 496</b>



## Noter

### Katralveien 90 AS

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkap.	Sum
<b>EK 01.01.22</b>	42 000	2 400	2 282 081	2 326 481
Årets resultat			-338 578	-338 578
Avgitt konsernbidrag			0	0
<b>Egenkap. 31.12.22</b>	<b>42 000</b>	<b>2 400</b>	<b>1 943 503</b>	<b>1 987 903</b>



## Resultatregnskap

### Katralveien 90 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 606	3 650
Leieinntekter		1 310 737	1 084 056
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 316 343</b>	<b>1 087 706</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	769 350	297 876
Annen driftskostnad	2, 3	251 151	310 488
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 020 501</b>	<b>608 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 842</b>	<b>479 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	17 124
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	180 510	168 041
Rentekostnad		549 407	42 535
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-729 917</b>	<b>-193 452</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 074</b>	<b>285 891</b>
Skattekostnad på resultat	4	-95 496	62 895
<b>Resultat</b>	5	<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	0	292 612
Overført fra annen egenkapital		-338 578	-69 616
<b>Sum overføringer</b>		<b>-338 578</b>	<b>222 996</b>



**Balanse**  
**Katralveien 90 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	458 359	362 863
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>458 359</b>	<b>362 863</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 791 001	11 591 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 791 001</b>	<b>11 591 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 249 360</b>	<b>11 954 703</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		266 021	244 543
Andre kortsiktige fordringer		12 965	2 934 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>278 986</b>	<b>3 179 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>278 986</b>	<b>3 179 386</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 528 346</b>	<b>15 134 089</b>



## Balanse

### Katralveien 90 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		42 000	42 000
Overkurs		2 400	2 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 400</b>	<b>44 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 943 503	2 282 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 943 503</b>	<b>2 282 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 987 903</b>	<b>2 326 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 670 000	6 930 000
Gjeld til konsernselskap	3	1 713 243	1 088 595
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 383 243</b>	<b>8 018 595</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 776	1 525 391
Gjeld til konsernselskap	3	2 944 648	3 173 283
Skyldig offentlige avgifter		56 604	0
Annen kortsiktig gjeld		124 171	90 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 157 200</b>	<b>4 789 013</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 540 443</b>	<b>12 807 608</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 528 346</b>	<b>15 134 089</b>

Larkollen, 30.06.2025  
Styret i Katralveien 90 AS

Finn Einar Christophersen  
styreleder/daglig leder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen  
styremedlem



## Noter

### Katralveien 90 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Katralveien 90 AS

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger/f ast teknisk installasjon	Maskiner og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 245 513	52 276	8 847 329	17 145 118
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 408 896		2 559 615	5 968 511
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>11 654 409</b>	<b>52 276</b>	<b>11 406 944</b>	<b>23 113 628</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 270 351	52 276		6 322 627
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 384 057</b>	<b>0</b>	<b>11 406 944</b>	<b>16 791 001</b>
Årets ordinære avskrivninger	769 350			769 350
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år		

#### Note 2 Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.

#### Note 3 Konsernmellomværende

Det er kjøpt administrasjonstjenester i 2024 for kr 72 000.

Det er avsatt konsernbidrag til Fonc Holding AS med kr 0 i 2024.

Katralveien 90 AS har en gjeld til Fonc Holding AS på kr. 1 713 243  
Gjelden er renteberegnet med kr. 74 444 i 2024

Selskapet har gjeld til konsernspiss på kr.2 944 648 som gjelder bankinnskudd i konsernkontosystem.  
Det er beregnet rente på kr. 106 066 for 2024.



## Noter

### Katralveien 90 AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	82 531
Endring i utsatt skattefordel	-95 496	-19 636
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-95 496</b>	<b>62 895</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-434 074	285 891
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	421 612	89 252
Avgitt konsernbidrag	0	-375 143
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 463</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	82 531
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-82 531
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 070 988	-1 649 376	421 612
<b>Sum</b>	<b>-2 070 988</b>	<b>-1 649 376</b>	<b>421 612</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 463	0	12 463
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 083 451</b>	<b>-1 649 376</b>	<b>434 074</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-458 359</b>	<b>-362 863</b>	<b>95 496</b>



## Noter

### Katralveien 90 AS

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkap.	Sum
EK 01.01.22	42 000	2 400	2 282 081	2 326 481
Årets resultat			-338 578	-338 578
Avgitt konsernbidrag			0	0
<b>Egenkap. 31.12.22</b>	<b>42 000</b>	<b>2 400</b>	<b>1 943 503</b>	<b>1 987 903</b>