



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 399 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE INVEST AS
Forretningsadresse: Ogdalsvegen 13
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans E Wist Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		941 630	906 204
Sum inntekter		941 630	906 204
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 221	205 221
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		391 703	307 933
Sum kostnader		596 924	513 154
Driftsresultat		344 706	393 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 431	27 307
Annen renteinntekt		9	32
Sum finansinntekter		13 440	27 339
Annen rentekostnad		270 116	312 786
Annen finanskostnad			1 560
Sum finanskostnader		270 116	314 346
Netto finans		-256 676	-287 007
Ordinært resultat før skattekostnad		88 030	106 043
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 455	23 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 575	82 714
Årsresultat		68 575	82 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 575	82 714
Totalresultat		68 575	82 714
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		66 327	193 946
Avsatt til annen egenkapital	5	2 248	
Overført fra annen egenkapital			-111 232
Sum overføringer og disponeringer		68 575	82 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 727 458	5 932 679
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		5 727 458	5 932 679
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	460 190	717 908
Sum finansielle anleggsmidler		460 190	717 908
Sum anleggsmidler		6 187 648	6 650 587
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	868 648	868 648
Fordringer			
Kundefordringer			37 925
Andre kortsiktige fordringer		32 508	1 829
Sum fordringer		32 508	39 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 232	33 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 232	33 757
Sum omløpsmidler		1 006 388	942 159
SUM EIENDELER		7 194 036	7 592 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	216 000	216 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		216 000	216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	120 206	117 959
Sum opptjent egenkapital		120 206	117 959
Sum egenkapital		336 206	333 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	74 362	115 376
Sum avsetninger for forpliktelser		74 362	115 376
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 472 909	6 718 184
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		6 472 909	6 718 184
Sum langsiktig gjeld		6 547 271	6 833 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 110	46 152
Betalbar skatt	4	41 762	
Skyldig offentlige avgifter		24 629	30 491
Annen kortsiktig gjeld		126 057	348 585
Sum kortsiktig gjeld		310 558	425 228
Sum gjeld		6 857 829	7 258 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 194 036	7 592 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727896

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 399 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE INVEST AS
Forretningsadresse: Ogdalsvegen 13
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans E Wist Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 399 880
OVE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		941 630	906 204
Sum inntekter		941 630	906 204
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 221	205 221
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		391 703	307 933
Sum kostnader		596 924	513 154
Driftsresultat		344 706	393 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 431	27 307
Annen renteinntekt		9	32
Sum finansinntekter		13 440	27 339
Annen rentekostnad		270 116	312 786
Annen finanskostnad			1 560
Sum finanskostnader		270 116	314 346
Netto finans		-256 676	-287 007
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 455	23 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 575	82 714
Årsresultat		68 575	82 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 575	82 714
Totalresultat		68 575	82 714
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		66 327	193 946
Avsatt til annen egenkapital	5	2 248	



Overført fra annen egenkapital		-111 232
Sum overføringer og disponeringer	68 575	82 714



Organisasjonsnr: 987 399 880
OVE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 727 458	5 932 679
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		5 727 458	5 932 679
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	460 190	717 908
Sum finansielle anleggsmidler		460 190	717 908
Sum anleggsmidler		6 187 648	6 650 587
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	868 648	868 648
Fordringer			
Kundefordringer			37 925
Andre kortsiktige fordringer		32 508	1 829
Sum fordringer		32 508	39 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		105 232	33 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 232	33 757
Sum omløpsmidler		1 006 388	942 159
SUM EIENDELER		7 194 036	7 592 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	216 000	216 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		216 000	216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	120 206	117 959
Sum opptjent egenkapital		120 206	117 959
Sum egenkapital		336 206	333 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	74 362	115 376
Sum avsetninger for forpliktelses		74 362	115 376
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 472 909	6 718 184
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		6 472 909	6 718 184
Sum langsiktig gjeld		6 547 271	6 833 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 110	46 152
Betalbar skatt	4	41 762	
Skyldig offentlige avgifter		24 629	30 491
Annen kortsiktig gjeld		126 057	348 585
Sum kortsiktig gjeld		310 558	425 228
Sum gjeld		6 857 829	7 258 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 194 036	7 592 746



Organisasjonsnr: 987 399 880
OVE INVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Kjell Ystgård
31.08.2021

 Legally signed by
Hans E. Wist Mortensen
31.08.2021

Årsregnskap 2020

Ove Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 399 880



Legally signed by
Kjell Ystgård
31.08.2021

Legally signed by
Hans E Wist Mortensen
31.08.2021

Resultatregnskap

Ove Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		941 630	906 204
Sum driftsinntekter		941 630	906 204
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 221	205 221
Annen driftskostnad		391 703	307 933
Sum driftskostnader		596 924	513 154
Driftsresultat		344 706	393 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 431	27 307
Annen renteinntekt		9	32
Annen rentekostnad		270 116	312 786
Annen finanskostnad		0	1 560
Resultat av finansposter		-256 676	-287 007
Ordinært resultat før skattekostnad		88 030	106 043
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 455	23 329
Ordinært resultat		68 575	82 714
Årsresultat		68 575	82 714
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		66 327	193 946
Avsatt til annen egenkapital	5	2 248	0
Overført fra annen egenkapital		0	111 232
Sum overføringer		68 575	82 714





Legally signed by
Kjell Ystgård
31.08.2021

Legally signed by
Hans E. Wist Mortensen
31.08.2021

Balanse pr. 31. desember

Ove Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 727 458	5 932 679
Sum varige driftsmidler		5 727 458	5 932 679
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	460 190	717 908
Sum finansielle anleggsmidler		460 190	717 908
Sum anleggsmidler		6 187 648	6 650 587
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	868 648	868 648
Fordringer			
Kundefordringer		0	37 925
Andre kortsiktige fordringer		32 508	1 829
Sum fordringer		32 508	39 754
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 232	33 757
Sum omløpsmidler		1 006 388	942 159
Sum eiendeler		7 194 036	7 592 746

 Legally signed by
Kjell Ystgård
31.08.2021 Legally signed by
Hans E Wist Mortensen
31.08.2021**Balanse pr. 31. desember****Ove Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		216 000	216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	120 206	117 959
Sum opptjent egenkapital		120 206	117 959
Sum egenkapital		336 206	333 959
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	74 362	115 376
Sum avsetning for forpliktelser		74 362	115 376
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 472 909	6 718 184
Sum annen langsiktig gjeld		6 472 909	6 718 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 110	46 152
Betalbar skatt	4	41 762	0
Skyldig offentlige avgifter		24 629	30 491
Annen kortsiktig gjeld		126 057	348 585
Sum kortsiktig gjeld		310 558	425 228
Sum gjeld		6 857 829	7 258 788
Sum egenkapital og gjeld		7 194 036	7 592 746

31.08.2021
Styret i Ove Invest AS

Kjell Ystgård
styreleder

Hans E Wist Mortensen
styremedlem/daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2020

Legally signed by
Kjell Ystgård
31.08.2021

Legally signed by
Hans E. Wist Mortensen
31.08.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutseningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Ove Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fra 2019 fravalgt revisjon men har i 2020 hatt en kostnad på kr. 3 030 ekskl. mva.



Legally signed by
Kjell Ystgård
31.08.2021

Legally signed by
Hans E. Wist Mortensen
31.08.2021

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Varige driftsmidler.

	Anleggsmiddel	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 676 847	7 676 847
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 676 847	7 676 847
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	1 949 389	1 949 389
Bokført verdi per 31.12.2020	5 727 458	5 727 458
Årets avskrivninger	205 221	205 221

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 469	54 703
Endring i utsatt skatt	-41 014	-31 374
Skattekostnad ordinært resultat	19 455	23 329
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	88 030	106 043
Permanente forskjeller	400	0
Endring i midlertidige forskjeller	186 430	184 707
Avgitt konsernbidrag	-85 034	-248 649
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-42 101
Skattepliktig inntekt	189 826	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 469	54 703
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-18 707	-54 703
Sum betalbar skatt i balansen	41 762	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	338 007	524 438	186 430
Sum	338 007	524 438	186 430
Grunnlag for utsatt skatt	338 007	524 438	186 430
Utsatt skatt (22 %)	74 362	115 376	41 015



Noter til årsregnskapet for 2020

Legally signed by
Kjell Ystgård
31.08.2021

Legally signed by
Hans E. Wist Mortensen
31.08.2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	216 000	117 959	333 959
Årets resultat		68 575	68 575
Pr 31.12.2020	216 000	186 533	402 533

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2020	2019
Fordringer		
Lån ytet Ystmo Invest AS	460 190	717 908
Sum	460 190	717 908

Note 7 Varer

	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	868 648	868 648

Det er balanseført kr 868 648 som varer pr. 31.12.2020. Balanseført beløp gjelder to tomter under utvikling.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ove Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	240,0	216 000
Sum	900		216 000


Eierstruktur


Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
YSTMO INVEST AS	900	100,0	100,0



Noter til årsregnskapet for 2020

 Legally signed by
Kjell Ystgård
31.08.2021

 Legally signed by
Hans E. Wist Mortensen
31.08.2021

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 472 909	6 718 184
Sum annen langsiktig gjeld	6 472 909	6 718 184

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er på kr 4.236.795.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier	2020	2019
Gamle Kongeveg 25	2 377 352	2 401 576
Ogndalsveien 13 og 13 A	3 350 106	3 531 103
Trongsundvegen	868 648	868 648
Sum	6 596 106	6 801 327

Selskapet har stilt samme eiendel i pant med 2. prioritet for lån opptatt i morselskap. I tillegg er det gitt factoringpant for samme låneforhold i morselskapet.