



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 485 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVAM BYGGEVARER AS  
Forretningsadresse: Steinsdalsvegen 104  
5600 NORHEIMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Jarle Tordal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 920 038	35 808 834
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 920 038</b>	<b>35 808 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 520 543	25 802 284
Lønnskostnad	2	4 229 689	3 547 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 600	47 600
Annen driftskostnad		2 979 287	2 623 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 780 119</b>	<b>32 021 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 139 919</b>	<b>3 787 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 630	1 124
Annen finansinntekt		11 036	10 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 666</b>	<b>11 348</b>
Annan rentekostnad		67 893	74 897
Annen finanskostnad		24 921	32 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 814</b>	<b>107 835</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 148</b>	<b>-96 487</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 059 770</b>	<b>3 690 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 334 820	812 449
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tilleggsutbytte			2 000 000
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 724 950	
Overført fra annen egenkapital			-1 121 853
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	28 379	25 347
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>28 379</b>	<b>25 347</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	342 800	336 800
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>342 800</b>	<b>336 800</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>371 179</b>	<b>362 147</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 8	<b>7 417 200</b>	<b>4 302 282</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5	1 861 236	2 817 417
Andre kortsiktige fordringer		1 679 795	1 108 252
<b>Sum krav</b>		<b>3 541 031</b>	<b>3 925 669</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 223 378	2 057 327
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 223 378</b>	<b>2 057 327</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>13 181 609</b>	<b>10 285 278</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>13 552 788</b>	<b>10 647 425</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	1	550 000	550 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 551 526	826 576
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 551 526</b>	<b>826 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 101 526</b>	<b>1 376 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		671 725
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>			<b>671 725</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>671 725</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 285 414	4 049 468
Betalbar skatt	4	1 337 852	797 386
Skyldig offentlige avgifter		842 458	608 679
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	985 538	1 143 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 451 262</b>	<b>8 599 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 451 262</b>	<b>9 270 849</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 552 788</b>	<b>10 647 425</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 625646

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 485 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVAM BYGGEVARER AS  
Forretningsadresse: Steinsdalsvegen 104  
5600 NORHEIMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Jarle Tordal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 995 485 621  
KVAM BYGGEVARER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 920 038	35 808 834
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 920 038</b>	<b>35 808 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 520 543	25 802 284
Lønnskostnad	2	4 229 689	3 547 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 600	47 600
Annen driftskostnad		2 979 287	2 623 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 780 119</b>	<b>32 021 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 139 919</b>	<b>3 787 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 630	1 124
Annen finansinntekt		11 036	10 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 666</b>	<b>11 348</b>
Annan rentekostnad		67 893	74 897
Annen finanskostnad		24 921	32 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 814</b>	<b>107 835</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 148</b>	<b>-96 487</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 334 820	812 449
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 724 950	
Overført fra annen egenkapital			-1 121 853



Sum overføringer og  
disponeringar

4 724 950

2 878 147



Organisasjonsnr: 995 485 621  
KVAM BYGGEVARER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	28 379	25 347
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>28 379</b>	<b>25 347</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3, 5	342 800	336 800
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>342 800</b>	<b>336 800</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>371 179</b>	<b>362 147</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 8	<b>7 417 200</b>	<b>4 302 282</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer			
	5	1 861 236	2 817 417
Andre kortsiktige fordringer			
		1 679 795	1 108 252
<b>Sum krav</b>		<b>3 541 031</b>	<b>3 925 669</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	2 223 378	2 057 327
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>2 223 378</b>	<b>2 057 327</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>13 181 609</b>	<b>10 285 278</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>13 552 788</b>	<b>10 647 425</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	1	550 000	550 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 551 526	826 576
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 551 526</b>	<b>826 576</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	7	<b>4 101 526</b>	<b>1 376 576</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5		671 725
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>			<b>671 725</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>671 725</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 285 414	4 049 468
Betalbar skatt	4	1 337 852	797 386
Skyldig offentlige avgifter		842 458	608 679
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	985 538	1 143 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 451 262</b>	<b>8 599 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 451 262</b>	<b>9 270 849</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 552 788</b>	<b>10 647 425</b>





## Resultatregnskap

Kvam Byggevarer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		38 920 038	35 808 834
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>38 920 038</b>	<b>35 808 834</b>
Varekostnad		25 520 543	25 802 284
Lønnskostnad	2	4 229 689	3 547 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 600	47 600
Annen driftskostnad		2 979 287	2 623 917
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 780 119</b>	<b>32 021 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 139 919</b>	<b>3 787 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 630	1 124
Annen finansinntekt		11 036	10 224
Annen rentekostnad		67 893	74 897
Annen finanskostnad		24 921	32 938
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-80 148</b>	<b>-96 487</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		6 059 770	3 690 596
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 334 820	812 449
<b>Årsresultat</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 724 950	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 121 853
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 724 950</b>	<b>2 878 147</b>



## Balanse

Kvam Byggevarer AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	28 379	25 347
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>28 379</u>	<u>25 347</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	342 800	336 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>342 800</u>	<u>336 800</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>371 179</u>	<u>362 147</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 8	<u>7 417 200</u>	<u>4 302 282</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 861 236	2 817 417
Andre kortsiktige fordringer		1 679 795	1 108 252
<b>Sum fordringer</b>		<u>3 541 031</u>	<u>3 925 669</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	6	<u>2 223 378</u>	<u>2 057 327</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>13 181 609</u>	<u>10 285 278</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>13 552 788</u>	<u>10 647 425</u>



## Balanse

Kvam Byggevarer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>550 000</u>	<u>550 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 551 526	826 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>3 551 526</u>	<u>826 576</u>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<u>4 101 526</u>	<u>1 376 576</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	671 725
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>0</u>	<u>671 725</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 285 414	4 049 468
Betalbar skatt	4	1 337 852	797 386
Skyldig offentlige avgifter		842 458	608 679
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	985 538	1 143 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>9 451 262</u>	<u>8 599 124</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>9 451 262</u>	<u>9 270 849</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>13 552 788</u>	<u>10 647 425</u>



**Balanse**

Kvam Byggevarer AS  
Norheimsund, 22.06.2022  
Styret i Kvam Byggevarer AS

---

Bjørn Jarle Tordal  
daglig leder

---

Johan Skeie  
styremedlem

---

Bertil Ove Skeie  
styreleder

---

Anders Nilsen  
styremedlem



## Kvam Byggvarer AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Salgsinntekter presenteres netto etter fradrag for rabatter.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Leasing

Selskapets leasingavtaler er klassifisert som operasjonell leasing og kostnadføres fortløpende.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varelager

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost for innkjøpte varer og netto salgsverdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning det forventes en fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.

#### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Eierstruktur

Aksjonær pr 31.12:	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Bjørn Jarle Tordal (daglig leder)	1222	100	122 200
LITU AS	1222	100	122 200
Brødrene Skeie Holding AS	1426	100	142 600
Bellen AS	713	100	71 300
Anders Nilsen (styremedlem)	550	100	55 000
May Linn Vik	367	100	36 700
<b>Sum</b>	<b>5 500</b>	<b>100</b>	<b>550 000</b>

#### Note 2 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn, bonus, feriepenger og refusjoner	3 566 562	3 007 366
Arbeidsgiveravgift	402 752	318 437
Pensjonskostnader	164 934	120 426
Andre ytelser	95 441	101 720
<b>Sum</b>	<b>4 229 689</b>	<b>3 547 949</b>

Antall gjennomsnittlige årsverk 8 6



## Kvam Byggvarer AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar, skilt, alarm, data etc	Påkostning lokaler	Maskiner og verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	407 642	520 915	143 728	1 072 285
Tilgang i året	56 600	0	0	56 600
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.</b>	<b>464 242</b>	<b>520 915</b>	<b>143 728</b>	<b>1 128 885</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1	407 642	184 115	143 728	735 485
Årets avskrivninger	3 000	47 600	0	50 600
<b>Akkumulerte avskrivninger pr 31.12</b>	<b>410 642</b>	<b>231 715</b>	<b>143 728</b>	<b>786 085</b>
<b>Bokført verdi</b>	<b>53 600</b>	<b>289 200</b>	<b>0</b>	<b>342 800</b>
Økonomisk levetid	5 år *	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	1 337 852	797 386
Bokført endring utsatt skatt	-3 032	15 063
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>1 334 820</b>	<b>812 449</b>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	6 059 770	3 690 596
Permanente forskjeller	7 594	2 352
Endring midlertidige forskjeller	13 780	-68 468
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>6 081 144</b>	<b>3 624 480</b>
<b>Betalbar skatt 22 %</b>	<b>1 337 852</b>	<b>797 386</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-93 993	-80 213	13 780
Utestående fordringer	-35 000	-35 000	0
<b>Sum grunnlag</b>	<b>-128 993</b>	<b>-115 213</b>	<b>13 780</b>

<b>Utsatt skattefordel 22 %</b>	<b>-28 379</b>	<b>-25 347</b>	<b>-3 032</b>
---------------------------------	----------------	----------------	---------------

#### Note 5 - Pantestillelser, garantiansvar m.m

Samlet garantiansvar 31.12.2021 1 091 033

Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi
Varelager	7 417 200
Driftsmidler	342 800
Factoringavtale	1 861 236
<b>Sum</b>	<b>9 621 236</b>



Kvam Byggvarer AS  
Noter til årsregnskapet 2021

**Note 6 - Bundne midler**

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekkmidler med kr 144 791.  
Beløpet dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.

**Note 7 - Endring i egenkapitalen**

<b>Endring i egenkapital gjennom året</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	550 000	826 576	1 376 576
Avsatt til utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat		4 724 950	4 724 950
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>550 000</b>	<b>3 551 526</b>	<b>4 101 526</b>

**Note 8 - Varer**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lager av innkjøpte handelsvarer	7 417 200	4 302 282

Det er ikke vurdert å være ukurante varer i varelageret.

**Note 9 - Langsiktige tilvirkningskontrakter**

Selskapet hadde ingen prosjekter i arbeid pr 31.12.2021.



**Olstad**

Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

**Ansvarlige revisorer:**  
Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Kvam Bygghver AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kvam Bygghver AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 724 950. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no  
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: EEJSE-QY17D-GQ61B-WWHZ6-M6JSD-UZ6QG



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, den 24.juni 2022  
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (elektronisk signert)  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EEJ5E-QY17D-GQ61B-WWHZG-M6JSD-UZ6QG



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 2.15.xxx.xxx

2022-06-25 09:50:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEJ5E-QY17D-GQ61B-1WVHZ6-M6J5D-UZ6OG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>