



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 678 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PALLAS AS
Forretningsadresse: Østre Skostredet 9
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	17 830 000	18 635 000
Sum inntekter		17 830 000	18 635 000
Kostnader			
Varekostnad			648 392
Lønnskostnad	2	18 866 605	17 362 646
Avskrivning	3	521 003	530 068
Annen driftskostnad	2	1 852 515	2 206 641
Sum kostnader		21 240 123	20 747 747
Driftsresultat		-3 410 123	-2 112 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 869	16 491
Sum finansinntekter		21 869	16 491
Annen finanskostnad		1 827	12 864
Sum finanskostnader		1 827	12 864
Netto finans		20 042	3 627
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 390 081	-2 109 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 390 081	-2 109 120
Årsresultat		-3 390 081	-2 109 120
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-3 390 081	-2 109 119
Sum overføringer og disponeringer		-3 390 081	-2 109 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 537 863	3 058 866
Sum varige driftsmidler		2 537 863	3 058 866
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	44 752 378	44 752 378
Lån til foretak i samme konsern	5	12 771 281	177 492 281
Sum finansielle anleggsmidler		57 523 659	222 244 659
Sum anleggsmidler		60 061 522	225 303 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5, 6, 10	678 520	743 860
Sum fordringer		678 520	743 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	887 849	907 487
Sum omløpsmidler		1 566 369	1 651 347
SUM EIENDELER		61 627 891	226 954 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	3 900 000	3 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	164 448	164 448
Sum innskutt egenkapital		4 164 448	4 164 448
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	25 668 386	29 058 468
Sum opptjent egenkapital		25 668 386	29 058 468
Sum egenkapital		29 832 834	33 222 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		51 059
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	28 759 233	190 522 147
Sum annen langsiktig gjeld		28 759 233	190 573 206
Sum langsiktig gjeld		28 759 233	190 573 206
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	77 165	501 418
Skyldige offentlige avgifter	2, 7	1 346 179	1 174 500
Annen kortsiktig gjeld	5, 8	1 612 480	1 482 832
Sum kortsiktig gjeld		3 035 824	3 158 750
Sum gjeld		31 795 057	193 731 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 627 891	226 954 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706591

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 678 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PALLAS AS
Forretningsadresse: Østre Skostredet 9
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 917 678 367
PALLAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	17 830 000	18 635 000
Sum inntekter		17 830 000	18 635 000
Kostnader			
Varekostnad			648 392
Lønnskostnad	2	18 866 605	17 362 646
Avskrivning	3	521 003	530 068
Annen driftskostnad	2	1 852 515	2 206 641
Sum kostnader		21 240 123	20 747 747
Driftsresultat		-3 410 123	-2 112 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 869	16 491
Sum finansinntekter		21 869	16 491
Annen finanskostnad		1 827	12 864
Sum finanskostnader		1 827	12 864
Netto finans		20 042	3 627
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 390 081	-2 109 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 390 081	-2 109 120
Årsresultat		-3 390 081	-2 109 120
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-3 390 081	-2 109 119
Sum overføringer og disponeringer		-3 390 081	-2 109 119



Organisasjonsnr: 917 678 367
PALLAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 3 2 537 863 3 058 866
Sum varige driftsmidler 2 537 863 3 058 866

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 44 752 378 44 752 378
Lån til foretak i samme
konsern 5 12 771 281 177 492 281
Sum finansielle
anleggsmidler 57 523 659 222 244 659

Sum anleggsmidler 60 061 522 225 303 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5, 6, 10 678 520 743 860
Sum fordringer 678 520 743 860

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 7 887 849 907 487

Sum omløpsmidler 1 566 369 1 651 347

SUM EIENDELER 61 627 891 226 954 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 3 900 000 3 900 000
Overkurs 8 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 8 164 448 164 448
Sum innskutt egenkapital 4 164 448 4 164 448

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 25 668 386 29 058 468
Sum opptjent egenkapital 25 668 386 29 058 468



Sum egenkapital		29 832 834	33 222 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		51 059
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	28 759 233	190 522 147
Sum annen langsiktig gjeld		28 759 233	190 573 206
Sum langsiktig gjeld		28 759 233	190 573 206
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	77 165	501 418
Skyldige offentlige			
avgifter	2, 7	1 346 179	1 174 500
Annen kortsiktig gjeld	5, 8	1 612 480	1 482 832
Sum kortsiktig gjeld		3 035 824	3 158 750
Sum gjeld		31 795 057	193 731 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 627 891	226 954 872



Organisasjonsnr: 917 678 367
PALLAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	3900.00	3900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Høve Invest AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
JEH Invest AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
SIH-Invest AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
Lars Høve Invest AS	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15064597.00	13807593.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2381372.00	2228963.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	380221.00	293617.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1040416.00	1032473.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18866606.00	17362646.00

Pallas AS har alle ansatte i konsernet. Selskapet yter tjenester til de to datterselskapene og fordeler sine kostnader forholdsmessig ut på disse.

Ytelser til daglig leder

Note



Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1234556.00	24691.00	3492.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>1234556.00</u>	<u>24691.00</u>	<u>3492.00</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer for styrearbeid.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Pallas Eiendom AS	100.00%	100.00%	40013808.00	-4990562.00
Espeland Næring II AS	100.00%	100.00%	-3718449.00	-382067.00

Verdien av aksjene i Espeland Næring II AS er ikke nedskrevet da det antas å være merverdier i selskapets eiendommer som oppveier den negative bokførte egenkapitalen. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Pallas AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 22.07.2025
- Hæve, Sigbjørn (11.08.1954), 22.07.2025
- Hæve, Lars (05.11.1955), 22.07.2025
- Hæve, Jan Erik (15.04.1968), 22.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Pallas AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	17 830 000	18 635 000
Sum driftsinntekter		<u>17 830 000</u>	<u>18 635 000</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	648 392
Lønnskostnad	2	18 866 605	17 362 646
Avskrivning	3	521 003	530 068
Annen driftskostnad	2	1 852 515	2 206 641
Sum driftskostnader		<u>21 240 123</u>	<u>20 747 747</u>
Driftsresultat		<u>-3 410 123</u>	<u>-2 112 747</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 869	16 491
Annen finanskostnad		1 827	12 864
Netto finansposter		<u>20 042</u>	<u>3 627</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 390 081</u>	<u>-2 109 120</u>
Årsresultat		<u>-3 390 081</u>	<u>-2 109 120</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-3 390 081	-2 109 119

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 22.07.2025
- Hæve, Sigbjørn (11.08.1954), 22.07.2025
- Hæve, Lars (05.11.1955), 22.07.2025
- Hæve, Jan Erik (15.04.1968), 22.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Pallas AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 537 863	3 058 866
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	44 752 378	44 752 378
Lån til foretak i samme konsern	5	12 771 281	177 492 281
Sum finansielle anleggsmidler		<u>57 523 659</u>	<u>222 244 659</u>
Sum anleggsmidler		<u>60 061 522</u>	<u>225 303 525</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	10	678 520	743 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>887 849</u>	<u>907 487</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 566 369</u>	<u>1 651 347</u>
Sum eiendeler		<u>61 627 891</u>	<u>226 954 872</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 22.07.2025
- Hæve, Sigbjørn (11.08.1954), 22.07.2025
- Hæve, Lars (05.11.1955), 22.07.2025
- Hæve, Jan Erik (15.04.1968), 22.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Pallas AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	3 900 000	3 900 000
Overkurs	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	164 448	164 448
Sum innskutt egenkapital		<u>4 164 448</u>	<u>4 164 448</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	25 668 386	29 058 468
Sum egenkapital		<u>29 832 834</u>	<u>33 222 916</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	51 059
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	28 759 233	190 522 147
Sum annen langsiktig gjeld		<u>28 759 233</u>	<u>190 573 206</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		77 165	501 418
Skyldige offentlige avgifter	2, 7	1 346 179	1 174 500
Annen kortsiktig gjeld		1 612 480	1 482 832
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 035 824</u>	<u>3 158 750</u>
Sum gjeld		<u>31 795 057</u>	<u>193 731 956</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>61 627 891</u>	<u>226 954 872</u>

31. desember 2024
Bergen, 30. juni 2025

Sigbjørn Hæve (elektronisk signert)
styreleder

Geir Hæve (elektronisk signert)
styremedlem

Jan Erik Hæve (elektronisk signert)
styremedlem

Lars Hæve (elektronisk signert)
styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 22.07.2025
- Hæve, Sigbjørn (11.08.1954), 22.07.2025
- Hæve, Lars (05.11.1955), 22.07.2025
- Hæve, Jan Erik (15.04.1968), 22.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Pallas AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet ble opprinnelig vedtatt 30.06.2024. På grunn av manglende innarbeidelse av SkatteFunn-refusjoner for 2023, har det vært nødvendig å avlegge et nytt, korrigert årsregnskap.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 22.07.2025
- Hæve, Sigbjørn (11.08.1954), 22.07.2025
- Hæve, Lars (05.11.1955), 22.07.2025
- Hæve, Jan Erik (15.04.1968), 22.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Pallas AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	15 064 597	13 807 593
Arbeidsgiveravgift	2 381 372	2 228 963
Pensjonskostnader	380 221	293 617
Andre ytelser	1 040 416	1 032 473
Sum	18 866 606	17 362 646
Gjennomsnittlig antall årsverk	20	18

Pallas AS har alle ansatte i konsernet. Selskapet yter tjenester til de to datterselskapene og fordeler sine kostnader forholdsmessig ut på disse.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 234 556	24 691	3 492

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer for styrearbeid.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Produktutvikling/ immatr. eiendel	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 337 922	6 802 829	11 140 751
Anskaffelseskost 31.12.	4 337 922	6 802 829	11 140 751
Akk.avskrivning 31.12.	-2 378 190	-6 224 698	-8 602 888
Balanseført pr. 31.12.	1 959 732	578 131	2 537 863
Årets avskrivninger	425 221	95 782	521 003
Økonomisk levetid	Årlig vurdering	5-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Saldo	20%	20-30%	

Virkelig verdi av aktivert utstyr og komponenter knyttet til pågående egenutvikling av immatriell eiendel (forskning og utvikling) vurderes på årlig basis. Verdien avskrives over forventet økonomisk levetid. Foreløpig vurderes virkelig verdi å være lik bokført verdi.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 22.07.2025
- Hæve, Sigbjørn (11.08.1954), 22.07.2025
- Hæve, Lars (05.11.1955), 22.07.2025
- Hæve, Jan Erik (15.04.1968), 22.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Pallas AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Datterselskaper

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Pallas Eiendom AS	2016	Bergen	100 %	100 %	-4 990 562	40 013 808	44 271 978
Espelاند Næring II AS	2016	Bergen	100 %	100 %	-382 067	-3 718 449	480 400
Sum					-5 372 629	36 295 359	44 752 378

Verdien av aksjene i Espeland Næring II AS er ikke nedskrevet da det antas å være merverdier i selskapets eiendommer som oppveier den negative bokførte egenkapitalen.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Pallas Eiendom AS	0	164 721 000
Espelاند Næring II AS	12 771 281	12 771 281
Sum	12 771 281	177 492 281

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Pallas Eiendom AS	-28 759 233	-190 522 147

Konsernmellomværender renteberegnes ikke. Konsernfordring og konserngjeld vedr. Pallas Eiendom AS er etter avtale nettoført fra 2024. Dette fører til en betydelig reduksjon i balansesummene i Pallas AS.

Note 6 - Fordringer og gjeld nærstående selskaper m.v.

Netto fordringer er overført til datterselskapet Pallas Eiendom AS for å samordnes med annet mellomværende.

Note 7 - Bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler utgjør	2024 711 004
---------------------------------	-----------------

Skyldig skattetrekk er kr 710 014.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 22.07.2025
- Hæve, Sigbjørn (11.08.1954), 22.07.2025
- Hæve, Lars (05.11.1955), 22.07.2025
- Hæve, Jan Erik (15.04.1968), 22.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Pallas AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	3 900 000	100 000	164 448	29 058 468	33 222 916
Årsresultat	0	0	0	-3 390 081	-3 390 081
Egenkapital 31.12.2024	3 900 000	100 000	164 448	25 668 387	29 832 835

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	3 900	3 900 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Geir Hæve Invest AS, styremedlem	300	30 %	30 %
JEH Invest AS, styremedlem	300	30 %	30 %
SIH-Invest AS, styreleder	300	30 %	30 %
Lars Hæve Invest AS, styremedlem	100	10 %	10 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Note 10 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 390 081	-2 109 120
Permanente forskjeller	-5 075	-437 344
Endring i midlertidige forskjeller	356 808	306 543
Årets skattegrunnlag	-3 038 348	-2 239 921
Benyttet skattefradrag for Skattefunn	-417 968	431 719
Til gode skatt i balansen	-417 968	431 719

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	1 896 660	2 241 442
Gevinst- og tapskonto	0	12 026
Sum	1 896 660	2 253 468
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-16 048 692	-12 592 376
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-14 152 032	-10 338 908
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-14 152 032	-10 338 908
Sum	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 22.07.2025
- Hæve, Sigbjørn (11.08.1954), 22.07.2025
- Hæve, Lars (05.11.1955), 22.07.2025
- Hæve, Jan Erik (15.04.1968), 22.07.2025

Forseglet av



Posten Norge



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Pallas AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Pallas AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 390 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styreleder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 22.07.2025
Forum Revisjon AS

Rolf Martin Christensen
statsautorisert revisor