



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 2094
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Ove Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		555 000	480 000
Sum inntekter		555 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 335	100 336
Annen driftskostnad		215 294	35 965
Sum kostnader		315 629	136 301
Driftsresultat		239 371	343 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	218
Sum finansinntekter		0	218
Annen rentekostnad		20 428	92
Sum finanskostnader		20 428	92
Netto finans		-20 428	126
Ordinært resultat før skattekostnad		218 943	343 826
Skattekostnad på ordinært resultat		48 167	75 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 776	268 186
Årsresultat		170 776	268 186
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		170 000	270 000
Annen egenkapital		776	-1 814
Sum overføringer og disponeringer		170 776	268 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 421 477	1 727 970
Sum varige driftsmidler		5 421 477	1 727 970
Sum anleggsmidler		5 421 477	1 727 970
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	0
Sum fordringer		75 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		662 614	1 227 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 614	1 227 572
Sum omløpsmidler		737 614	1 227 572
SUM EIENDELER		6 159 091	2 955 542
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 796	2 020
Sum opptjent egenkapital		2 796	2 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		32 796	32 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		93 115	104 534
Sum avsetninger for forpliktelser		93 115	104 534
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 071 250	0
Langsiktig konserngjeld	2, 3	864 208	864 208
Sum annen langsiktig gjeld		3 935 458	864 208
Sum langsiktig gjeld		4 028 573	968 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 293	494
Betalbar skatt		59 586	86 423
Skyldige offentlige avgifter		17 046	15 480
Utbytte		170 000	270 000
Kortsiktig konserngjeld	2	1 847 384	1 577 384
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		2 097 723	1 954 781
Sum gjeld		6 126 296	2 923 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 159 092	2 955 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 717366

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 2094
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Ove Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 920 749 178
GO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		555 000	480 000
Sum inntekter		555 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 335	100 336
Annen driftskostnad		215 294	35 965
Sum kostnader		315 629	136 301
Driftsresultat		239 371	343 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	218
Sum finansinntekter		0	218
Annen rentekostnad		20 428	92
Sum finanskostnader		20 428	92
Netto finans		-20 428	126
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		48 167	75 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 776	268 186
Årsresultat		170 776	268 186
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		170 000	270 000
Annen egenkapital		776	-1 814
Sum overføringer og disponeringer		170 776	268 186



Organisasjonsnr: 920 749 178
GO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

5 421 477	1 727 970
5 421 477	1 727 970

Sum anleggsmidler	5 421 477	1 727 970
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

75 000	0
75 000	0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

662 614	1 227 572
662 614	1 227 572

Sum omløpsmidler	737 614	1 227 572
------------------	---------	-----------

SUM EIENDELER	6 159 091	2 955 542
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

2 796	2 020
2 796	2 020

Sum egenkapital	32 796	32 020
-----------------	--------	--------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser

93 115	104 534
93 115	104 534



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 071 250	0
Langsiktig konserngjeld	2, 3	864 208	864 208
Sum annen langsiktig gjeld		3 935 458	864 208
Sum langsiktig gjeld		4 028 573	968 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 293	494
Betalbar skatt		59 586	86 423
Skyldige offentlige avgifter		17 046	15 480
Utbytte		170 000	270 000
Kortsiktig konserngjeld	2	1 847 384	1 577 384
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		2 097 723	1 954 781
Sum gjeld		6 126 296	2 923 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 159 092	2 955 543



Organisasjonsnr: 920 749 178
GO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2301750.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3793842.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6095592.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	674113.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5421479.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100335.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsmetode som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1847384.00	2441592.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1496250.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3071250.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse