



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 262 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNASVINGEN 48 AS
Forretningsadresse: Nerliveien 1
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrunn Gysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		705 548	715 747
Sum inntekter		705 548	715 747
Kostnader			
Avskrivning	2	78 000	78 000
Annen driftskostnad		93 534	111 117
Sum kostnader		171 534	189 117
Driftsresultat		534 014	526 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			282
Sum finansinntekter			282
Annen finanskostnad		60 857	35 515
Sum finanskostnader		60 857	35 515
Netto finans		-60 857	-35 233
Ordinært resultat før skattekostnad		473 157	491 397
Skattekostnad på ordinært resultat	3	104 208	108 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		368 949	383 352
Årsresultat		368 949	383 352
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	360 000	380 000
Overføringer annen egenkapital	4	8 949	3 352
Sum overføringer og disponeringer		368 949	383 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 215 000	3 293 000
Sum varige driftsmidler		3 215 000	3 293 000
Sum anleggsmidler		3 215 000	3 293 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	33 544	28 877
Sum fordringer		33 544	28 877
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 558 235	1 413 589
Sum omløpsmidler		1 591 779	1 442 466
SUM EIENDELER		4 806 779	4 735 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	103 000	103 000
Annen innskutt egenkapital	4	417 404	417 404
Sum innskutt egenkapital		520 404	520 404
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 228 164	2 219 215
Sum opptjent egenkapital		2 228 164	2 219 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 748 568	2 739 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	126 572	129 750
Sum avsetninger for forpliktelser		126 572	129 750
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		126 572	129 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 875	
Betalbar skatt	3	107 386	110 327
Skyldige offentlige avgifter		93 260	98 574
Annen kortsiktig gjeld	5	1 720 118	1 657 196
Sum kortsiktig gjeld		1 931 639	1 866 097
Sum gjeld		2 058 211	1 995 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 806 779	4 735 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361187

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 262 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINNASVINGEN 48 AS
Forretningsadresse: Nerliveien 1
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrunn Gysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Organisasjonsnr: 993 262 714
HINNASVINGEN 48 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		705 548	715 747
Sum inntekter		705 548	715 747
Kostnader			
Avskrivning	2	78 000	78 000
Annen driftskostnad		93 534	111 117
Sum kostnader		171 534	189 117
Driftsresultat		534 014	526 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			282
Sum finansinntekter			282
Annen finanskostnad		60 857	35 515
Sum finanskostnader		60 857	35 515
Netto finans		-60 857	-35 233
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	104 208	108 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		368 949	383 352
Årsresultat		368 949	383 352
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	360 000	380 000
Overføringer annen egenkapital	4	8 949	3 352
Sum overføringer og disponeringer		368 949	383 352



Organisasjonsnr: 993 262 714
HINNASVINGEN 48 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

3 215 000

3 293 000

Sum varige driftsmidler

3 215 000

3 293 000

Sum anleggsmidler

3 215 000

3 293 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

5

33 544

28 877

Sum fordringer

33 544

28 877

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 558 235

1 413 589

Sum omløpsmidler

1 591 779

1 442 466

SUM EIENDELER

4 806 779

4 735 466

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

103 000

103 000

Annen innskutt egenkapital

4

417 404

417 404

Sum innskutt egenkapital

520 404

520 404

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

2 228 164

2 219 215

Sum opptjent egenkapital

2 228 164

2 219 215

Sum egenkapital

2 748 568

2 739 619

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

126 572

129 750

Sum avsetninger for
forpliktelser

126 572

129 750

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		126 572	129 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 875	
Betalbar skatt	3	107 386	110 327
Skyldige offentlige avgifter		93 260	98 574
Annen kortsiktig gjeld	5	1 720 118	1 657 196
Sum kortsiktig gjeld		1 931 639	1 866 097
Sum gjeld		2 058 211	1 995 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 806 779	4 735 466



Organisasjonsnr: 993 262 714
HINNASVINGEN 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Hinnasvingene 48 AS

Uavhengig revisors beretning 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hinnasvingene 48 AS som viser et overskudd på kr. 368 949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjon 1 AS
Statsautoriserte revisorer
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13
E-post: knut@revisjon1.com / odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



(2)

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til :

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 10. mars 2025

Revisjon 1 AS

Knut E Andersen

Statsautorisert revisor



Hinnasvingene 48 AS

Noter til regnskapet for 2024.

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandske valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode kan utlignes.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	750 000	3 897 441	4 647 441
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	750 000	3 897 441	4 647 441
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	1 432 441	1 432 441
Balanseført verdi pr.31.12.	750 000	2 465 000	3 215 000
Årets avskrivninger	0	78 000	78 000



Hinnasvingene 48 AS

Noter til regnskapet for 2024.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt			107 386
Endring utsatt skatt			-3 178
Netto skattekostnad			<u>104 208</u>

Utsatt skatt:	31.12.	01.01.	Endring
Netto skattegrunnlag	575 327	589 773	-14 446
Utsatt skatt	126 572	129 750	-3 178

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 4 Egenkapital, antall aksjer aksjeeiere m.v

	Aksje- kapital	Annen innskut egenkapital	Annen egenkap.	Sum
Pr.01.01.	103 000	417 404	2 219 215	2 739 619
Nedskr aksjekap med utbet.				
Før årets egenkapitalbevegelse	103 000	417 404	2 219 215	2 739 619
Årets resultat			368 949	368 949
Avsatt utbytte			-360 000	-360 000
Pr.31.12.	103 000	417 404	2 228 164	2 748 568

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
Gysland Eiendom AS	100 %	Daglig leder styreleder

Note 5 Ansatte, godtgjørelser, fordringer/gjeld til morselskap

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i året. Det har heller ikke vært utbetalinger til styret og daglig leder.

Gjeld til morselskap Gysland Eiendom AS kr. 1 633 593.-