



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 044 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRFALLSGATA 6 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Holmendammen terrasse 5  
0773 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Gude Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 310 214	4 211 526
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 310 214</b>	<b>4 211 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	254 252	270 765
Annen driftskostnad		1 079 578	748 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 333 830</b>	<b>1 018 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 976 383</b>	<b>3 192 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	565
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68</b>	<b>565</b>
Annen rentekostnad		1 655 146	1 591 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 655 146</b>	<b>1 591 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 655 078</b>	<b>-1 590 922</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 321 305</b>	<b>1 601 635</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	291 255	352 360
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 030 050</b>	<b>1 249 275</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 030 050</b>	<b>1 249 275</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 030 050</b>	<b>1 249 275</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 030 000	1 249 200
Overføringer til/fra annen egenkapital		50	75
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 030 050</b>	<b>1 249 275</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	37 655 262	37 899 632
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	39 530	49 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 694 792</b>	<b>37 949 044</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 694 792</b>	<b>37 949 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		80 912	119 302
Andre fordringer		40 238	33 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 150</b>	<b>152 713</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 779	63 540
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 779</b>	<b>63 540</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>231 930</b>	<b>216 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 926 721</b>	<b>38 165 296</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	110 000	110 000
Overkurs		1 712 843	1 712 843
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 822 843</b>	<b>1 822 843</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	979	929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>979</b>	<b>929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 823 822</b>	<b>1 823 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		17 483	18 056
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 483</b>	<b>18 056</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 119 768	33 119 768
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 185 399	2 255 399
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 305 167</b>	<b>35 375 167</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 416	23 536
Betalbar skatt	6	291 828	352 973
Skyldige offentlige avgifter		41 732	37 966
Annen kortsiktig gjeld		414 273	533 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	10	<b>780 249</b>	<b>948 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 102 900</b>	<b>36 341 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 926 721</b>	<b>38 165 296</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 283973

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 044 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRFALLSGATA 6 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Holmendammen terrasse 5  
0773 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Gude Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 891 044 062  
LEIRFALLSGATA 6 NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 310 214	4 211 526
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 310 214</b>	<b>4 211 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	254 252	270 765
Annen driftskostnad		1 079 578	748 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 333 830</b>	<b>1 018 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 976 383</b>	<b>3 192 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	565
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68</b>	<b>565</b>
Annen rentekostnad		1 655 146	1 591 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 655 146</b>	<b>1 591 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 655 078</b>	<b>-1 590 922</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	291 255	352 360
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 030 050</b>	<b>1 249 275</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 030 050</b>	<b>1 249 275</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 030 050</b>	<b>1 249 275</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 030 000	1 249 200
Overføringer til/fra annen egenkapital		50	75
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 030 050</b>	<b>1 249 275</b>



Organisasjonsnr: 891 044 062  
LEIRFALLSGATA 6 NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	37 655 262	37 899 632
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	39 530	49 412
Sum varige driftsmidler		37 694 792	37 949 044
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		37 694 792	37 949 044
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		80 912	119 302
Andre fordringer		40 238	33 411
Sum fordringer		121 150	152 713
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 779	63 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 779	63 540
Sum omløpsmidler		231 930	216 253
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 926 721</b>	<b>38 165 296</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	110 000	110 000



Overkurs		1 712 843	1 712 843
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 822 843</b>	<b>1 822 843</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	979	929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>979</b>	<b>929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 823 822</b>	<b>1 823 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		17 483	18 056
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 483</b>	<b>18 056</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	33 119 768	33 119 768
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 185 399	2 255 399
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 305 167</b>	<b>35 375 167</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 416	23 536
Betalbar skatt	6	291 828	352 973
Skyldige offentlige avgifter		41 732	37 966
Annen kortsiktig gjeld		414 273	533 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10</b>	<b>780 249</b>	<b>948 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 102 900</b>	<b>36 341 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 926 721</b>	<b>38 165 296</b>



Organisasjonsnr: 891 044 062  
LEIRFALLSGATA 6 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1000.00	110.00	110000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Urban Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**

3

**Lønn og ytelser****Note**

5

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

6

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

7

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32895.00	31875.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8063.00	7813.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40958.00	39688.00

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret****Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

8

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Leirfallsgata 6 Næring AS - Noter til regnskapet for 2020

### Note 6 Midlertidige forskjeller og skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt for 2020:

Resultat før skattekostnad	1 321 305
Permanente forskjeller	2 579
Endring i forskjeller som påvirker forholdet mellom regnskaps- og skattemessig inntekt	2 608
Andel av boligsameiets ligningsmessige poster	0
Anvendelse av underskudd fra tidligere år	0
Skattemessig resultat	<u>1 326 492</u>
Denne beskattes med 22% skatt	291 828
Avgitt konsernbidrag	0
Skattemessig resultat etter konsernbidrag	<u>1 326 492</u>
Denne beskattes med 22% skatt	<u>291 828</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.19	31.12.20	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	82 072	79 464	-2 608
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	<u>82 072</u>	<u>79 464</u>	<u>-2 608</u>
Utsatt skatt 22% / 22% (=-ustatt skattefordel)	<u>18 056</u>	<u>17 482</u>	<u>-573</u>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	291 828
Betalbar skatt fra tidligere år	0
Endring i utsatt skatt	-573
Netto skattekostnad	<u>291 255</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



## Note 7 Varige driftsmidler

	Tekn.instalasjon	Bolig m/tomt	Nær.lokaler	Inventar	Fasade m/a	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	3 138 604	33 025 112	4 020 979	477 773	664 630	41 327 098
Tilgang	0	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	<u>3 138 604</u>	<u>33 025 112</u>	<u>4 020 979</u>	<u>477 773</u>	<u>664 630</u>	<u>41 327 098</u>
Akk.avskr.pr. 31.12.20	2 105 616	0	920 442	438 243	168 006	3 632 307
Akk.nedskr. pr 31.12.20	0	0	0	0	0	0
Revers.nedskr. pr 31.12.20	0	0	0	0	0	0
Balanseført pr 31.12.20	1 032 988	33 025 112	3 100 537	39 530	496 624	37 694 792
Årets avskrivninger	<u>114 777</u>	<u>0</u>	<u>63 130</u>	<u>9 882</u>	<u>66 463</u>	<u>254 252</u>
	10 %	0	2 %	20 %	10 år	

## Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

### Gjeld som er sikret ved pant og lignende

2020

Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>33 119 768</u>
<b>Sum</b>	<b><u>33 119 768</u></b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	<u><b>37 191 007</b></u>
--	--------------------------

## Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til morselskap	2 185 399
----------------------	-----------

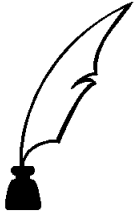
Sum lån	<u><b>2 185 399</b></u>
---------	-------------------------

## Note 10 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er bokført til pålydende.

## Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	110 000	1 712 843		929	1 823 772
Kapitalutvidelse	0	0			0
Årets resultat				1 030 050	1 030 050
Overført fra- / til annen egenkapital		0		0	0
Til utbytte					0
Konsernbidrag		0		-1 030 000	-1 030 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<u><b>110 000</b></u>	<u><b>1 712 843</b></u>		<u><b>979</b></u>	<u><b>1 823 822</b></u>



## ***Inventum AS***

Godkjent revisjonsselskap  
Torstadbakken 4  
1395 Hvalstad  
Tlf.: 23 62 37 26 og 22 41 87 80

Til Generalforsamlingen i  
**LEIRFALLSGATA 6 NÆRING AS**

### **UAVHENGIG REVISORS BERETNING**

#### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Leirfallsgata 6 Næring AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.030.050,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som



Organisasjon nr 950 352 728

Medlem av Den norske Revisorforening



## ***Inventum AS***

Godkjent revisjonsselskap  
Torstadbakken 4  
1395 Hvalstad  
Tlf.: 23 62 37 26 og 22 41 87 80

den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hvalstad, 29. april 2021

Thomas Stella  
Statsautorisert revisor



Organisasjon nr 950 352 728

Medlem av Den norske Revisorforening