



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 879 231
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DOLVE INVEST AS
Forretningsadresse:	Nobels gate 14 0268 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dolve, Inge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 550	12 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 550</b>	<b>12 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 550</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 150 000	
Annen renteinntekt		21	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 150 021</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 150 021</b>	<b>18</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 000 000
Udekket tap		950 899	-950 899
Avsatt til annen egenkapital		86 572	-61 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	4 456 000	4 456 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 456 000</b>	<b>4 456 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 456 000</b>	<b>4 456 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 050 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 050 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 572	29 101
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 572</b>	<b>29 101</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 166 572</b>	<b>29 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 622 572</b>	<b>4 485 101</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	987 000	987 000
Overkurs		3 449 000	3 449 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 436 000</b>	<b>4 436 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		86 572	
Udekket tap			950 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 572</b>	<b>-950 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 522 572</b>	<b>3 485 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	1 100 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 622 572</b>	<b>4 485 101</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 308714

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 879 231  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOLVE INVEST AS  
Forretningsadresse: Nobels gate 14  
0268 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dolve, Inge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 879 231  
DOLVE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 550	12 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 550</b>	<b>12 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 550</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 150 000	
Annen renteinntekt		21	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 150 021</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 150 021</b>	<b>18</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 000 000
Udekket tap		950 899	-950 899
Avsatt til annen egenkapital		86 572	-61 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>



Organisasjonsnr: 988 879 231  
DOLVE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 4 456 000 4 456 000

Investering i annet  
foretak i samme konsern 2

Sum finansielle  
anleggsmidler 4 456 000 4 456 000

Sum anleggsmidler 4 456 000 4 456 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 1 050 000

Sum fordringer 1 050 000

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 2

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 116 572 29 101

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 116 572 29 101

Sum omløpsmidler 1 166 572 29 101

SUM EIENDELER 5 622 572 4 485 101

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 987 000 987 000

Overkurs 3 449 000 3 449 000

Sum innskutt egenkapital 4 436 000 4 436 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 86 572

Udekket tap 950 899

Sum opptjent egenkapital 86 572 -950 899



<b>Sum egenkapital</b>	5	4 522 572	3 485 101
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	1 100 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		1 100 000	1 000 000
<b>Sum gjeld</b>		1 100 000	1 000 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		5 622 572	4 485 101



Organisasjonsnr: 988 879 231  
DOLVE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	987000.00	987000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dolve, Inge	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap





## Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Moderne Bygg AS	100.00%	0.00%	284638.00	13454.89
As Jagvin	99.70%	0.00%	24359732.00	19347844.12

Selskapet har bestemmende innflytelse, og mer enn halvparten av stemmeretten i Jagvin AS ( eier 99,7% ) og Moderne Bygg AS ( eier 100% )



 Legally signed by  
Inge Nidar Dolve  
14.04.2021

 Legally signed by  
Jarran Dolve  
15.04.2021

 Legally signed by  
Anders Dolve  
19.04.2021

# Årsregnskap 2020 Dolve Invest AS


**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**


**Org.nr.: 988 879 231**




## Resultatregnskap

Dolve Invest AS

 Legally signed by  
Inge Nidar Dolve  
14.04.2021


 Legally signed by  
Jarran Dolve  
15.04.2021


 Legally signed by  
Anders Dolve  
19.04.2021


Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		12 550	12 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 550</b>	<b>12 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 550</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 150 000	0
Annen renteinntekt		21	18
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 150 021</b>	<b>18</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 137 471	-12 482
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		950 899	-950 899
Avsatt til utbytte		1 100 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		86 572	-61 583
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 137 471</b>	<b>-12 482</b>



## Balanse Dolve Invest AS

 Legally signed by  
Inge Nidar Dolve  
14.04.2021


 Legally signed by  
Jarran Dolve  
15.04.2021


 Legally signed by  
Anders Dolve  
19.04.2021


Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	4 456 000	4 456 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 456 000</b>	<b>4 456 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 456 000</b>	<b>4 456 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 050 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 050 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 572	29 101
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 166 572</b>	<b>29 101</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 622 572</b>	<b>4 485 101</b>



## Balanse Dolve Invest AS

 Legally signed by  
Inge Nidar Dolve  
14.04.2021

 Legally signed by  
Jarran Dolve  
15.04.2021

 Legally signed by  
Anders Dolve  
19.04.2021

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	987 000	987 000
Overkurs		3 449 000	3 449 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 436 000</b>	<b>4 436 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		86 572	0
Udekket tap		0	-950 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 572</b>	<b>-950 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 522 572</b>	<b>3 485 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	5	1 100 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 622 572</b>	<b>4 485 101</b>

Oslo, 30.03.2021  
Styret i Dolve Invest AS

\_\_\_\_\_  
Anders Dolve  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jarran Dolve  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dolve, Inge  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for

Legally signed by  
Inge Nidar Dolve  
14.04.2021

Legally signed by  
Jarran Dolve  
15.04.2021

Legally signed by  
Anders Dolve  
19.04.2021

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler og laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 Lønnskostnader

Dolve Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen forpliktelser.

Dolve Invest AS er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

 Legally signed by  
Inge Nidar Dolve  
14.04.2021  
 Legally signed by  
Jarran Dolve  
15.04.2021  
 Legally signed by  
Anders Dolve  
19.04.2021

## Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel		Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>				
As Jagvin	Oslo	99,7%	24 285 914	19 289 214
Moderne Bygg AS	Oslo	100,0%	284 638	13 455
<b>Sum</b>			<b>24 570 552</b>	<b>19 302 669</b>

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 137 471	-12 482
Permanente forskjeller	-2 150 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 529</b>	<b>-12 482</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-40 746	-28 217	12 529
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	40 746	28 217	-12 529
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>


I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dolve Invest AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	
Ordinære aksjer	1	987 000,0	
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>987 000</b>

 Legally signed by  
Inge Nidar Dolve  
14.04.2021

 Legally signed by  
Jarran Dolve  
15.04.2021

 Legally signed by  
Anders Dolve  
19.04.2021

## Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dolve, Inge	1	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Dolve, Inge	styremedlem/daglig leder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	987 000	3 449 000	0	0	4 436 000
Årets resultat				2 137 471	2 137 471
Utbytte				-1 100 000	-1 100 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>987 000</b>	<b>3 449 000</b>	<b>0</b>	<b>1 037 471</b>	<b>5 473 471</b>