



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 192 751
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OFF INVEST AS
Forretningsadresse:	Sjøenvegen 52 4270 ÅKREHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Kåre Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	134 148	97 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 148</b>	<b>97 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-134 148</b>	<b>-97 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		215	1 352
Annen finansinntekt		32 310	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 525</b>	<b>1 352</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			71 132
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>71 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 525</b>	<b>-69 780</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra egenkapital		-101 622	-167 356
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	467 400	467 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		8 970 000	8 987 690
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 437 400</b>	<b>9 455 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 437 400</b>	<b>9 455 090</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		59 449
<b>Sum fordringer</b>			<b>59 449</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 594	189 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 594</b>	<b>189 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>109 594</b>	<b>248 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 546 994</b>	<b>9 703 704</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		4 311 732	4 311 732
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 341 732</b>	<b>4 341 732</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		295 316	396 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>295 316</b>	<b>396 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 637 048</b>	<b>4 738 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 630	9 269
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	4 896 314	4 955 763
Annen kortsiktig gjeld	5	1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 909 946</b>	<b>4 965 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 909 946</b>	<b>4 965 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 546 994</b>	<b>9 703 704</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736209

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 192 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OFF INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjøenvegen 52  
4270 ÅKREHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kåre Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 918 192 751  
OFF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	134 148	97 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 148</b>	<b>97 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-134 148</b>	<b>-97 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		215	1 352
Annen finansinntekt		32 310	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 525</b>	<b>1 352</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			71 132
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>71 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 525</b>	<b>-69 780</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra egenkapital		-101 622	-167 356
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>



Organisasjonsnr: 918 192 751  
OFF INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
-----------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme konsern	5		
------------------------------------	---	--	--

Investeringer i tilknyttet selskap	4	467 400	467 400
---------------------------------------	---	---------	---------

Lån til tilknyttet selskap og felles	5		
---	---	--	--

kontrollert virksomhet	5		
------------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og andeler		8 970 000	8 987 690
--------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		9 437 400	9 455 090
----------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		9 437 400	9 455 090
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	5		59 449
-------------------	---	--	--------

Sum fordringer			59 449
----------------	--	--	--------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		109 594	189 165
----------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 594	189 165
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		109 594	248 614
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		9 546 994	9 703 704
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		4 311 732	4 311 732
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		4 341 732	4 341 732
--------------------------	--	-----------	-----------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		295 316	396 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>295 316</b>	<b>396 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 637 048</b>	<b>4 738 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 630	9 269
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	4 896 314	4 955 763
Annen kortsiktig gjeld	5	1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 909 946</b>	<b>4 965 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 909 946</b>	<b>4 965 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 546 994</b>	<b>9 703 704</b>



Organisasjonsnr: 918 192 751  
OFF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Off Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 192 751



## Off Invest AS

Årsregnskap 2024

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	134 148	97 576
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>134 148</b>	<b>97 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-134 148</b>	<b>-97 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		215	1 352
Annen finansinntekt		32 310	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	71 132
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>32 525</b>	<b>-69 780</b>
Resultat før skattekostnad		-101 622	-167 356
<b>Årsresultat</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra egenkapital		-101 622	-167 356
<b>Sum overføringer</b>		<b>-101 622</b>	<b>-167 356</b>



### Off Invest AS

Årsregnskap 2024

#### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	467 400	467 400
Investeringer i aksjer og andeler		8 970 000	8 987 690
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 437 400</b>	<b>9 455 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 437 400</b>	<b>9 455 090</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	0	59 449
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>59 449</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 594	189 165
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>109 594</b>	<b>248 614</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 546 994</b>	<b>9 703 704</b>



## Off Invest AS

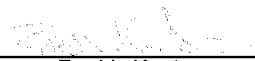
Årsregnskap 2024

### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 311 732	4 311 732
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 341 732</b>	<b>4 341 732</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		295 316	396 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>295 316</b>	<b>396 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 637 048</b>	<b>4 738 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 630	9 269
Konserngjeld	5	4 896 314	4 955 763
Annen kortsiktig gjeld	5	1	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 909 946</b>	<b>4 965 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 909 946</b>	<b>4 965 034</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 546 994</b>	<b>9 703 704</b>

Åkrehamn  
Styret i Off Invest AS

  
Odd Kåre Øygarden  
styreleder

  
Freddy Knutsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer og utlån nærsteående selskaper vurderes til pålydende viss ikke heftet med usikkerhet, da avsetning for usikre utlån.



**Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i regnskapsåret 2024.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-101 622	-167 356
Permanente forskjeller	-32 310	78 959
Endring i midlertidige forskjeller	0	-14 266
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-133 933</b>	<b>-102 663</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-133 933	0	133 933
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	133 933	0	-133 933
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjer og investeringer

<b>Datterselskap, tilknyttet selskap</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Anskaffelseskost</b>
Madsen og Brekke AS	3 470	50 %	467 400	1 000 000
<b>Sum</b>			<b>467 400</b>	<b>1 000 000</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2024
<b>Fordringer</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>	
OFF AS	-481 700
Rental Technology & Services AS	-3 547 918
Folie AS	-866 696
<b>Sum</b>	<b>-4 896 314</b>

Lånene er ikke renteberegnet.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Off Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OFF AS	300	100	100

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	4 708 670	4 738 670
Årets resultat		-101 622	-101 622
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>4 607 048</b>	<b>4 637 048</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Off Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Off Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Off Invest AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 15. juli 2025  
Deloitte AS

**Knut Terje Fagerland**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Fagerland, Knut Terje

2025-07-15

Identification

 **bankID** Fagerland, Knut Terje



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))