



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 199 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKB SKOGSTRAND AS  
Forretningsadresse: Skogstrandveien 90  
1615 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Kristian Bjørge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 642	770 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 642</b>	<b>770 682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 642</b>	<b>-770 682</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		107 048	414
Annen finansinntekt	1	510 432	15 362 751
Verdiøkning av finansielle instrumenter			258 752
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>617 480</b>	<b>15 621 918</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		810 057	
Annen rentekostnad		1	
Annen finanskostnad		108 268	38 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>918 326</b>	<b>38 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 846</b>	<b>15 583 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-323 488</b>	<b>14 812 893</b>
Skattekostnad		21 466	2 204
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-344 954</b>	<b>14 810 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-344 954</b>	<b>14 810 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			7 200 000
Annen egenkapital		-344 954	7 610 689
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-344 954</b>	<b>14 810 689</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		141 031	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>241 031</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>241 031</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 829	
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 829</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		7 078 458	3 252 598
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	1 404 177	2 387 862
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 482 635</b>	<b>5 640 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 807 164	16 334 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 807 164</b>	<b>16 334 669</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 306 628</b>	<b>21 975 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 547 659</b>	<b>22 075 130</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	3	50 000	50 000
Overkurs	3	1 913 604	1 913 604
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 963 604</b>	<b>1 963 604</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 561 089	12 906 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 561 089</b>	<b>12 906 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>14 524 693</b>	<b>14 869 648</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		21 466	2 204
Utbytte			7 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 500	3 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 966</b>	<b>7 205 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 966</b>	<b>7 205 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 547 659</b>	<b>22 075 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549644

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 199 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKB SKOGSTRAND AS  
Forretningsadresse: Surfellingen 1  
1739 BORGENHAUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Kristian Bjørge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 199 856  
ÅKB SKOGSTRAND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 642	770 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 642</b>	<b>770 682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 642</b>	<b>-770 682</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		107 048	414
Annen finansinntekt	1	510 432	15 362 751
Verdiøkning av finansielle instrumenter			258 752
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>617 480</b>	<b>15 621 918</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		810 057	
Annen rentekostnad	1		
Annen finanskostnad		108 268	38 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>918 326</b>	<b>38 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 846</b>	<b>15 583 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-323 488</b>	<b>14 812 893</b>
Skattekostnad		21 466	2 204
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-344 954</b>	<b>14 810 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-344 954</b>	<b>14 810 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			7 200 000
Annen egenkapital		-344 954	7 610 689
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-344 954</b>	<b>14 810 689</b>



Organisasjonsnr: 916 199 856  
ÅKB SKOGSTRAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		141 031	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>241 031</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>241 031</b>	<b>100 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		16 829	
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 829</b>	

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		7 078 458	3 252 598
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	1 404 177	2 387 862
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 482 635</b>	<b>5 640 461</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 807 164	16 334 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 807 164</b>	<b>16 334 669</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 306 628</b>	<b>21 975 130</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 547 659</b>	<b>22 075 130</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	3	50 000	50 000
Overkurs	3	1 913 604	1 913 604
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 963 604</b>	<b>1 963 604</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 561 089	12 906 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 561 089</b>	<b>12 906 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>14 524 693</b>	<b>14 869 648</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		21 466	2 204
Utbytte			7 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 500	3 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 966</b>	<b>7 205 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 966</b>	<b>7 205 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 547 659</b>	<b>22 075 130</b>



Organisasjonsnr: 916 199 856  
ÅKB SKOGSTRAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap      Årets      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern      Årets      Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern      Årets      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note



2

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Verdipapirfond	8482635.00	810057.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	8482635.00	810057.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### AKB SKOGSTRAND AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2022	Selskapet resultat 31.12.2022
Surfellingen Eiendom AS	Sarpsborg	50%	2 424 491	(200 167)

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Verdipapirfond	8 482 635	810 057
<b>Sum</b>	<b>8 482 635</b>	<b>810 057</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	1 913 604	12 906 044	14 869 648
Årets resultat			(344 954)	(344 954)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>1 913 604</b>	<b>12 561 089</b>	<b>14 524 693</b>

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.