



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 746 736
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAGERDRIFT INVEST AS
Forretningsadresse:	Stasjonsveien 53 0771 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Werner Robert Taasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		9 949	
Annen driftskostnad	2	26 606	16 650
Sum kostnader		36 555	16 650
Driftsresultat		-36 555	-16 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 190 309	1 017 000
Annen finansinntekt		100 000	
Sum finansinntekter		1 290 309	1 017 000
Netto finans		1 290 309	1 017 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 253 754	1 000 350
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 253 754	1 000 350
Årsresultat	4	1 253 754	1 000 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 253 754	1 000 350
Totalresultat		1 253 754	1 000 350
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		153 754	350
Sum overføringer og disponeringer		1 253 754	1 000 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 300 000	1 200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 300 000	1 200 000
Sum anleggsmidler		1 300 000	1 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Konsernfordringer	6	1 190 309	1 017 000
Sum fordringer	7	1 190 309	1 017 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 181	6 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 181	6 537
Sum omløpsmidler		1 208 490	1 023 537
SUM EIENDELER		2 508 490	2 223 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	158 848	5 094
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		158 848	5 094
Sum egenkapital	4	188 848	35 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	1 203 443	1 188 443
Sum annen langsiktig gjeld		1 203 443	1 188 443
Sum langsiktig gjeld		1 203 443	1 188 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	11 250	
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 100 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 949	
Sum kortsiktig gjeld		1 116 199	1 000 000
Sum gjeld		2 319 642	2 188 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 508 490	2 223 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383211

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 746 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERDRIFT INVEST AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 53
0771 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Robert Taasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 914 746 736
LAGERDRIFT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		9 949	
Annen driftskostnad	2	26 606	16 650
Sum kostnader		36 555	16 650
Driftsresultat		-36 555	-16 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 190 309	1 017 000
Annen finansinntekt		100 000	
Sum finansinntekter		1 290 309	1 017 000
Netto finans		1 290 309	1 017 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 253 754	1 000 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 253 754	1 000 350
Årsresultat	4	1 253 754	1 000 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 253 754	1 000 350
Totalresultat		1 253 754	1 000 350
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		153 754	350
Sum overføringer og disponeringer		1 253 754	1 000 350



Organisasjonsnr: 914 746 736
LAGERDRIFT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 300 000 1 200 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 6

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

Andre langsiktige

fordringer 6, 7

Sum finansielle

anleggsmidler **1 300 000** **1 200 000**

Sum anleggsmidler **1 300 000** **1 200 000**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige

fordringer 6, 7

Konsernfordringer 6 1 190 309 1 017 000

Sum fordringer **7** **1 190 309** **1 017 000**

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 18 181 6 537

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **18 181** **6 537**

Sum omløpsmidler **1 208 490** **1 023 537**

SUM EIENDELER **2 508 490** **2 223 537**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	158 848	5 094
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		158 848	5 094
Sum egenkapital	4	188 848	35 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	1 203 443	1 188 443
Sum annen langsiktig gjeld		1 203 443	1 188 443
Sum langsiktig gjeld		1 203 443	1 188 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	11 250	
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 100 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 949	
Sum kortsiktig gjeld		1 116 199	1 000 000
Sum gjeld		2 319 642	2 188 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 508 490	2 223 537



Organisasjonsnr: 914 746 736
LAGERDRIFT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Werner Robert Taasen
2024-04-25

 BankID Signing
Eirik Taasen
2024-04-25



Årsregnskap 2023

Lagerdrift Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 746 736



RESULTATREGNSKAP

LAGERDRIFT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad		9 949	0
Annen driftskostnad	2	26 606	16 650
Sum driftskostnader		36 555	16 650
Driftsresultat		-36 555	-16 650
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 190 309	1 017 000
Annen finansinntekt		100 000	0
Resultat av finansposter		1 290 309	1 017 000
Resultat før skattekostnad		1 253 754	1 000 350
Årsresultat	4	1 253 754	1 000 350
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 100 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		153 754	350
Sum overføringer		1 253 754	1 000 350



BankID Signing
Werner Robert Taasen
2024-04-25

BankID Signing
Eirik Taasen
2024-04-25

BALANSE

LAGERDRIFT INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	1 300 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 300 000	1 200 000
Sum anleggsmidler		1 300 000	1 200 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	1 190 309	1 017 000
Sum fordringer	7	1 190 309	1 017 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 181	6 537
Sum omløpsmidler		1 208 490	1 023 537
Sum eiendeler		2 508 490	2 223 537

LAGERDRIFT INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

LAGERDRIFT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	158 848	5 094
Sum opptjent egenkapital		158 848	5 094
Sum egenkapital	4	188 848	35 094
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	1 203 443	1 188 443
Sum annen langsiktig gjeld		1 203 443	1 188 443
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	11 250	0
Utbytte		1 100 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 949	0
Sum kortsiktig gjeld		1 116 199	1 000 000
Sum gjeld		2 319 642	2 188 443
Sum egenkapital og gjeld		2 508 490	2 223 537

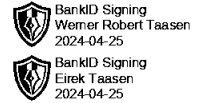
Oslo, 25.04.2024
Styret i Lagerdrift Invest AS

Werner Robert Taasen
Styreleder

Eirek Taasen
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Lagerdrift Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 253 754	1 000 350
Permanente forskjeller	-1 200 000	-1 017 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-53 754	0
Skattepliktig inntekt	0	-16 650
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-19 868	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	19 868	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 253 754	1 000 350
Beregnet skatt av resultat før skatt	275 826	220 077
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-264 000	-223 740
Sum	11 826	-3 663
Effektiv skattesats	0,9 %	-0,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-53 754	-53 754
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	53 754	53 754
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-11 826	-11 826

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	5 094	35 094
Pr 01.01.2023	30 000	5 094	35 094
Årets resultat		1 253 754	1 253 754
Utbytte		-1 100 000	-1 100 000
Pr. 31.12.2023	30 000	158 848	188 848

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Holmen Minilager AS	Oslo	100,0%	800 709	1 126 650
Kristiania Visergutkontor AS	Oslo	100,0%	771 284	-166 129
Sum			1 571 994	960 522

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	1 190 309	1 017 000
Sum	0	0	1 190 309	1 017 000

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	-1 203 443	-1 188 443
Sum	0	0	-1 203 443	-1 188 443



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	1 203 443	1 188 443
Sum	1 203 443	1 188 443
Sum	0	0

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lagerdrift Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Taas Holding As	500	50,0	50,0
Wrt As	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Lagerdrift Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lagerdrift Invest AS som viser et overskudd på kr 1 253 754. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg , 25.04.2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)