



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 454 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDGAARD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Asbjørnsens gate 11  
3725 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jan Midgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		194 368	193 898
<b>Sum inntekter</b>		<b>194 368</b>	<b>193 898</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	67 598	67 598
Annen driftskostnad		89 961	146 947
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 559</b>	<b>214 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 809</b>	<b>-20 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		73 297	70 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 297</b>	<b>70 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 297</b>	<b>-70 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 488</b>	<b>-91 342</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		171 635
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 488</b>	<b>-262 977</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 488</b>	<b>-262 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 488	-262 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 488</b>	<b>-262 977</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	248 229	269 427
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>248 229</b>	<b>269 427</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 9	1 157 020	1 157 020
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 172 020</b>	<b>1 172 020</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 420 249</b>	<b>1 441 447</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		360 000	180 000
Andre fordringer	10	11 905	5 034
Konsernfordringer	9	135 471	439 971
<b>Sum fordringer</b>		<b>507 376</b>	<b>625 005</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 245	7 707
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 245</b>	<b>7 707</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>558 620</b>	<b>632 711</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 978 869</b>	<b>2 074 158</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)	3, 7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7, 11	579 272	542 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-579 272</b>	<b>-542 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-429 272</b>	<b>-392 783</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 685 460	1 754 039
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 685 460</b>	<b>1 754 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 685 460</b>	<b>1 754 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 262	7 500
Skyldige offentlige avgifter		20 397	6 381
Kortsiktig konserngjeld	9	682 022	699 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>722 681</b>	<b>712 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 408 141</b>	<b>2 466 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 978 869</b>	<b>2 074 158</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 882715

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 454 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDGAARD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Asbjørnsens gate 11  
3725 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jan Midgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 454 867  
MIDGAARD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		194 368	193 898
<b>Sum inntekter</b>		<b>194 368</b>	<b>193 898</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	67 598	67 598
Annen driftskostnad		89 961	146 947
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 559</b>	<b>214 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 809</b>	<b>-20 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		73 297	70 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 297</b>	<b>70 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 297</b>	<b>-70 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5		171 635
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 488</b>	<b>-262 977</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 488</b>	<b>-262 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 488	-262 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 488</b>	<b>-262 977</b>



Organisasjonsnr: 977 454 867  
MIDGAARD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	248 229	269 427
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>248 229</b>	<b>269 427</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 9		1 157 020	1 157 020
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 172 020</b>	<b>1 172 020</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 420 249</b>	<b>1 441 447</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		360 000	180 000
Andre fordringer	10	11 905	5 034
Konsernfordringer	9	135 471	439 971
<b>Sum fordringer</b>		<b>507 376</b>	<b>625 005</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 245	7 707
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 245</b>	<b>7 707</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>558 620</b>	<b>632 711</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 978 869</b>	<b>2 074 158</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)	3, 7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	7, 11	579 272	542 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-579 272</b>	<b>-542 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-429 272</b>	<b>-392 783</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 685 460	1 754 039
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 685 460</b>	<b>1 754 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 685 460</b>	<b>1 754 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 262	7 500
Skyldige offentlige avgifter		20 397	6 381
Kortsiktig konserngjeld	9	682 022	699 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>722 681</b>	<b>712 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 408 141</b>	<b>2 466 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 978 869</b>	<b>2 074 158</b>



Organisasjonsnr: 977 454 867  
MIDGAARD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note  
9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### MIDGAARD EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon



Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
T Midgaard & Co AS	Skien	100%	890 086 kr	150 651 kr
Bakken Panorama AS	Skien	50%	30 000 kr	-1kr

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner Beløp Intern gevinst

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MIDGAARD ARNE JAN	150	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	100 000	1 689 947	1 789 947
Tilgang i året	0	46 400	46 400
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 736 347</b>	<b>1 836 347</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 520 520)	(1 520 520)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 588 118)	(1 588 118)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>148 229</b>	<b>248 229</b>
Årets avskrivninger		(67 598)	(67 598)
Økonomisk levetid		7 - 25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 - 14,29 %</b>	

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(36 488)	(91 342)
+/- Permanente forskjeller		1 171
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	33 754	36 404
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(2 734)</b>	<b>(53 767)</b>
+/- Endring i utsatt skatt		171 635



<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>171 635</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	(393 626)	(427 380)	33 754
Skattemessig fremførbart underskudd	(476 702)	(479 437)	2 734
Netto forskjeller	(870 328)	(906 817)	36 488
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	870 328	906 817	(36 488)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 199 500

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	150 000	(279 806)	(129 806)
Årets resultat		(262 977)	(262 977)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>(542 783)</b>	<b>(392 783)</b>

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Fortsatt drift

**Selskapets egenkapital er tapt men eiendomsmassen inneholder vesentlige merverdier og betingelsen for fortsatt drift er tilstede.**