



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 837 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CANARI INVEST AS
Forretningsadresse: Husøytoppen 5
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar T. Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 500	258 123
Sum inntekter		24 500	258 123
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 900	55 900
Annen driftskostnad	2	163 574	164 868
Sum kostnader		219 474	220 768
Driftsresultat		-194 974	37 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	15
Annen finansinntekt			15 669
Sum finansinntekter		13	15 685
Annen rentekostnad		82 146	80 748
Annen finanskostnad		95 885	3 058
Sum finanskostnader		178 031	83 806
Netto finans		-178 018	-68 121
Ordinært resultat før skattekostnad		-372 992	-30 766
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-372 992	-30 766
Årsresultat	7	-372 992	-30 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-372 992	-30 766
Totalresultat		-372 992	-30 766
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-372 992	-30 766
Sum overføringer og disponeringer		-372 992	-30 766



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 293 300	2 349 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	60 000	60 000
Sum varige driftsmidler		2 353 300	2 409 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5		402 067
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler			402 067
Sum anleggsmidler		2 353 300	2 811 267
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer			12 600
Sum fordringer			12 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 104	29 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 104	29 094
Sum omløpsmidler		9 104	41 694
SUM EIENDELER		2 362 404	2 852 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	416 000	416 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		416 000	416 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-683 019	-310 027
Sum opptjent egenkapital		-683 019	-310 027
Sum egenkapital		-267 019	105 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 731 120	1 746 245
Gjeld til Manda Capital AS	4		
Gjeld konsernselskap	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5	650 000	570 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 381 120	2 316 245
Sum langsiktig gjeld		2 381 120	2 316 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 519	72 399
Betalbar skatt	8		
Gjeld konsernselskap	4	197 933	350 000
Annen kortsiktig gjeld		31 850	8 344
Sum kortsiktig gjeld		248 303	430 743
Sum gjeld		2 629 423	2 746 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 362 404	2 852 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 668474

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 837 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CANARI INVEST AS
Forretningsadresse: Husøytoppen 5
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar T. Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 989 837 370
CANARI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 500	258 123
Sum inntekter		24 500	258 123
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 900	55 900
Annen driftskostnad	2	163 574	164 868
Sum kostnader		219 474	220 768
Driftsresultat		-194 974	37 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	15
Annen finansinntekt			15 669
Sum finansinntekter		13	15 685
Annen rentekostnad		82 146	80 748
Annen finanskostnad		95 885	3 058
Sum finanskostnader		178 031	83 806
Netto finans		-178 018	-68 121
Ordinært resultat før skattekostnad		-372 992	-30 766
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-372 992	-30 766
Årsresultat	7	-372 992	-30 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-372 992	-30 766
Totalresultat		-372 992	-30 766
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-372 992	-30 766
Sum overføringer og disponeringer		-372 992	-30 766



Organisasjonsnr: 989 837 370
CANARI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	2 293 300	2 349 200
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	60 000	60 000
Sum varige driftsmidler		2 353 300	2 409 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4, 5		402 067
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle			
anleggsmidler			402 067
Sum anleggsmidler		2 353 300	2 811 267
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer			
			12 600
Sum fordringer			12 600
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		9 104	29 094
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		9 104	29 094
Sum omløpsmidler		9 104	41 694
SUM EIENDELER		2 362 404	2 852 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	416 000	416 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		416 000	416 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-683 019	-310 027
Sum opptjent egenkapital		-683 019	-310 027
Sum egenkapital		-267 019	105 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 731 120	1 746 245
Gjeld til Manda Capital AS	4		
Gjeld konsernselskap	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5	650 000	570 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 381 120	2 316 245
Sum langsiktig gjeld		2 381 120	2 316 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 519	72 399
Betalbar skatt	8		
Gjeld konsernselskap	4	197 933	350 000
Annen kortsiktig gjeld		31 850	8 344
Sum kortsiktig gjeld		248 303	430 743
Sum gjeld		2 629 423	2 746 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 362 404	2 852 961



Organisasjonsnr: 989 837 370
CANARI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Canari Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Canari Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: KGH0J-ZUMA1-WJQCK-S3KBE-NO88M-GATGL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Velure

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-20 09:27:54Z



Olav Velure

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-20 09:27:54Z



Penneo Dokumentnr: KGH0J-ZUMA1-WJQCK-S3KBE-NO88M-GATGL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Canari Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: X2XT0-KZMCMY-VEI8H-TOLPQ-GNALX-76W0Q

Org.nr. : 989 837 370



Resultatregnskap

Canari Invest AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		24 500	258 123
Sum driftsinntekter		24 500	258 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 900	55 900
Annen driftskostnad	2	163 574	164 868
Sum driftskostnader		219 474	220 768
Driftsresultat		-194 974	37 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	15
Annen finansinntekt		0	15 669
Annen rentekostnad		82 146	80 748
Annen finanskostnad		95 885	3 058
Resultat av finansposter		-178 018	-68 121
Ordinært resultat før skattekostnad		-372 992	-30 766
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Årsresultat	7	-372 992	-30 766
Overføringer			
Overført dekket tap		372 992	30 766
Sum overføringer		-372 992	-30 766

Penneo Dokumentnøkkel: X2XT0-KZMCMY-VEIBH-TOLPQ-GNALX-76WOC



Balanse Canari Invest AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 293 300	2 349 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	60 000	60 000
Sum varige driftsmidler		2 353 300	2 409 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	402 067
Sum finansielle anleggsmidler		0	402 067
Sum anleggsmidler		2 353 300	2 811 267
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 600
Sum fordringer		0	12 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 104	29 094
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		9 104	29 094
Sum omløpsmidler		9 104	41 694
Sum eiendeler		2 362 404	2 852 961

Penneo Dokumentnøkkel: X2XTO-KZMCMY-VEIBH-TOLPQ-GNALX-76WOC



Balanse Canari Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	416 000	416 000
Innskutt egenkapital		416 000	416 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-683 019	-310 027
Sum opptjent egenkapital		-683 019	-310 027
Sum egenkapital		-267 019	105 973
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 731 120	1 746 245
Øvrig langsiktig gjeld	5	650 000	570 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 381 120	2 316 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 519	72 399
Gjeld konsernselskap	4	197 933	350 000
Annen kortsiktig gjeld		31 850	8 344
Sum kortsiktig gjeld		248 303	430 743
Sum gjeld		2 629 423	2 746 988
Sum egenkapital og gjeld		2 362 404	2 852 961

Husøysund
Styret i Canari Invest AS

Bjørnar T. Andersen
Daglig leder/ styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: X2XTO-KZMCMY-VEIBH-TOLPQ-GNALX-76WOC



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 23 506,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	9 375
Andre tjenester	14 131
Sum honorar til revisor	23 506

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 796 112	201 197	2 997 309
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 796 112	201 197	2 997 309
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	446 912	141 197	588 109
+ Årets ordinære avskrivninger	55 900		55 900
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	502 812	141 197	644 009
Bokført verdi 01.01.20	2 349 200	60 000	2 409 200
- Årets avskrivning og nedskrivning	55 900	0	55 900
= Bokført verdi 31.12.20	2 293 300	60 000	2 353 300
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	0	402 067
Sum fordringer	0	402 067
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	-197 933	-350 000
Sum gjeld	-197 933	-350 000



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	402 067
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 731 120	1 746 245
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 731 120	1 746 245
Sum	1 731 120	1 746 245
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 293 300	2 349 200
Sum	2 293 300	2 349 200

Bjørnar T. Andersen som er eneaksjonær i Manda Capital AS har lånt selskaper NOK 650 000. Det er ikke beregnet renter for 2020.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Canari Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52	8 000,0	416 000
Sum	52		416 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Manda Capital AS	52	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tapl	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	416 000	-310 027	105 973
Årets resultat		-372 992	-372 992
Pr. 31.12.2020	416 000	-683 019	-267 019

Selskapet har et udekket tap på NOK 683 019 pr 31.12.2020. Dette medfører at hele aksjekapitalen på NOK 416 000 er tapt. Fortsatt drift er sikret gjennom lån fra aksjonær jfr. note 5.



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-372 992	-30 766
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-30 875	-35 760
Skattepliktig inntekt	-403 868	-66 526
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	332 529	301 654	-30 875
Sum	332 529	301 654	-30 875
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 015 149	-611 282	403 868
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	682 620	309 628	-372 992
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: X2XT0-KZMCMY-VEIBH-TOLPQ-GNALX-76W0Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnar Tveiten Andersen

Daglig leder

På vegne av: Canari Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-927231

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-08-19 09:11:23Z



Bjørnar Tveiten Andersen

Styreleder

På vegne av: Canari Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-927231

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-08-19 09:11:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: X2XTO-KZMCMY-VE8BH-TOLPQ-GNALX-76W0Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>