



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 845 682 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKEGATEN 3 AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 866 234	1 871 614
Sum inntekter		1 866 234	1 871 614
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	157 979	157 979
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		524 948	486 415
Sum kostnader		682 927	644 394
Driftsresultat		1 183 307	1 227 220
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 183 307	1 227 220
Skattekostnad på resultat	5	260 327	269 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		922 980	957 232
Årsresultat		922 980	957 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		922 980	957 232
Totalresultat		922 980	957 232
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	975 948	1 005 531
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-52 968	-48 299
Sum overføringer og disponeringer		922 980	957 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	68 155	53 215
Sum immaterielle eiendeler		68 155	53 215
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 264 395	3 422 375
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
Sum varige driftsmidler		3 264 395	3 422 375
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		3 332 550	3 475 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 899	20 142
Konsernfordringer	7	31 267	
Sum fordringer		39 166	20 142
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 392	1 530 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		459 392	1 530 538
Sum omløpsmidler		498 558	1 550 680
SUM EIENDELER		3 831 108	5 026 270

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		21 701
Sum innskutt egenkapital		30 000	51 701
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		30 000	51 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		1 785	48 263
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		45 014	33 227
Kortsiktig konserngjeld	7	3 754 309	4 883 079
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		3 801 108	4 974 569
Sum gjeld		3 801 108	4 974 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 831 108	5 026 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322470

Enheten

Organisasjonsnummer: 845 682 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKEGATEN 3 AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Organisasjonsnr: 845 682 062
MUNKEGATEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 866 234	1 871 614
Sum inntekter		1 866 234	1 871 614
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	157 979	157 979
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		524 948	486 415
Sum kostnader		682 927	644 394
Driftsresultat		1 183 307	1 227 220
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 183 307	1 227 220
Skattekostnad		260 327	269 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		922 980	957 232
Årsresultat		922 980	957 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		922 980	957 232
Totalresultat		922 980	957 232
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	975 948	1 005 531
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-52 968	-48 299
Sum overføringer og disponeringer		922 980	957 232



Organisasjonsnr: 845 682 062
MUNKEGATEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	68 155	53 215
Sum immaterielle eiendeler		68 155	53 215

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 264 395	3 422 375
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
Sum varige driftsmidler		3 264 395	3 422 375

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		3 332 550	3 475 590

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 899	20 142
Konsernfordringer	7	31 267	
Sum fordringer		39 166	20 142

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		459 392	1 530 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		459 392	1 530 538

Sum omløpsmidler		498 558	1 550 680
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 831 108	5 026 270
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		21 701
Sum innskutt egenkapital		30 000	51 701
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		30 000	51 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		1 785	48 263
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		45 014	33 227
Kortsiktig konserngjeld	7	3 754 309	4 883 079
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		3 801 108	4 974 569
Sum gjeld		3 801 108	4 974 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 831 108	5 026 270



Organisasjonsnr: 845 682 062
MUNKEGATEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Munkegaten 3 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 1Z3F7-LG18K-MDT47-YHPES-62274-05KLZ



Munkegaten 3 AS			
Årsregnskap 2024			
Resultatregnskap			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		1 866 234	1 871 614
Sum inntekter		1 866 234	1 871 614
Avskrivning	4	157 979	157 979
Annen driftskostnad		524 948	486 415
Sum kostnader		682 927	644 394
Driftsresultat		1 183 307	1 227 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		1 183 307	1 227 220
Skattekostnad på resultat	5	260 327	269 988
Årsresultat		922 980	957 232
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag	6	975 948	1 005 531
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-52 968	-48 299
Sum anvendelse		922 980	957 232

Penneo Dokumentnøkkel: 1Z3F7-LG18K-MDT47-YHPF5-62274-05KLZ



Munkegaten 3 AS			
Årsregnskap 2024			
Balanse			
	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	68 155	53 215
Sum immaterielle eiendeler		68 155	53 215
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 264 395	3 422 375
Sum varige driftsmidler		3 264 395	3 422 375
Sum anleggsmidler		3 332 550	3 475 590
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 899	20 142
Konsernfordringer	7	31 267	0
Sum fordringer		39 166	20 142
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 392	1 530 538
Sum omløpsmidler		498 558	1 550 680
Sum eiendeler		3 831 108	5 026 270

Penneo Dokumentnøkkel: 1Z3F7-LG18K-MDT47-YHPES-62274-05KLZ



Munkegaten 3 AS			
Årsregnskap 2024			
Balanse	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	21 701
Sum innskutt egenkapital		30 000	51 701
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		30 000	51 701
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 785	48 263
Skyldige offentlige avgifter		45 014	33 227
Kortsiktig konserngjeld	7	3 754 309	4 883 079
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		3 801 108	4 974 569
Sum gjeld		3 801 108	4 974 569
Sum egenkapital og gjeld		3 831 108	5 026 270
Tønsberg, 26.02.2025			
_____ Steinar Krüger daglig leder	_____ Thomas Holst styreleder	_____ Linn Karlsvik styremedlem	
Munkegaten 3 AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 1Z3F7-LG18K-MDT47-YHPES-62214-05KLZ



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i TØNSBERG. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Munkegaten 3 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.



Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2024.

Note 4 Anleggsmidler

	Forretnings- bygg	Tekniske installasjon er	Anlegg under utførelse	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 514 185	2 057 012	90 084	900 000	7 561 281
Anskaffelseskost 31.12.24	4 514 185	2 057 012	90 084	900 000	7 561 281
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 369 180	1 927 706	0	0	4 296 887
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 369 180	1 927 706	0	0	4 296 887
Bokført verdi 31.12.24	2 145 006	129 307	90 084	900 000	3 264 395
Årets ordinære avskrivninger	51 072	106 908	0	0	157 979
Økonomisk levetid	50 år	10 år	-	-	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	avskrives ikke	avskrives ikke	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	275 267	283 611
Endring i utsatt skatt	-14 940	-13 623
Skattekostnad ordinært resultat	260 327	269 988
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 183 307	1 227 220
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	67 908	61 922
Avgitt konsernbidrag	-1 251 215	-1 289 142
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	275 267	283 611
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-275 267	-283 611
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-309 796	-241 887	67 908
Sum	-309 796	-241 887	67 908
Grunnlag for utsatt skattefordel	-309 796	-241 887	67 908
Utsatt skattefordel (22 %)	-68 155	-53 215	14 940

Perneo Dokumentnøkkel: 1Z3F7-LG18K-MDT47-YHPES-622T4-05KLZ



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	21 701	51 701
Årets resultat	0	922 980	922 980
Konsernbidrag mottatt	0	31 267	31 267
Konsernbidrag avgitt	0	-975 948	-975 948
Pr. 31.12.2024	30 000	0	30 000

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	31 267	0
Sum	31 267	0
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	3 094	31 894
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 751 215	4 851 185
Sum	3 754 309	4 883 079

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Munkegaten 3 AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000
Sum	2 000		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	2 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	2 000	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 1Z3F7-LG18K-MDT47-YHPES-62274-05KLZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holst, Thomas

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-271582

IP: 46.46.xxx.xxx

2025-02-26 08:26:42 UTC



Karlsvik, Linn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-236684

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-02-26 10:17:12 UTC



Krüger, Steinar

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-257521

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-02-26 10:30:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1Z3F7-LG18K-MDT47-YHPES-62J14-05KLZ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Munkegaten 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Munkegaten 3 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo DokumentID: E6E63-EDDEQ-7CNBS-FOYZ2-15EQQ-34TMJ



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Munkegaten 3 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. februar 2025
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: E6E63-EDDEQ-7CNBS-FOYZ2-15EQQ-34TMJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holseter, Sturle

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-359375

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-02-26 19:54:05 UTC



Penneo DokumentInokkelt: E6E63-EDDEQ-7CNBS-FOYZ2-15EQQ-34TMJ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.