



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 492 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAUSTVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Lønnheim Prosjektadministrasjon  
Pilotveien 2  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Lønnheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 114 000	1 113 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 114 000</b>	<b>1 113 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	78 000	78 000
Annen driftskostnad		48 000	51 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 000</b>	<b>129 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>988 000</b>	<b>984 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			51 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>51 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 000	46 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 000</b>	<b>46 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>955 000</b>	<b>989 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	210 000	217 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>745 000</b>	<b>772 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>745 000</b>	<b>772 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8	795 000	812 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-50 000	-40 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>745 000</b>	<b>772 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	75 000	61 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>75 000</b>	<b>61 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 451 000	1 529 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 451 000</b>	<b>1 529 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 526 000</b>	<b>1 590 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 371 000	747 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 371 000</b>	<b>747 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			46 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>46 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 371 000</b>	<b>793 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 897 000</b>	<b>2 383 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	293 000	293 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 000</b>	<b>293 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	8	782 000	833 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>782 000</b>	<b>833 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 075 000</b>	<b>1 126 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 822 000	1 190 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 822 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 822 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			67 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>67 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 822 000</b>	<b>1 257 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 897 000</b>	<b>2 383 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 693848

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 492 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAUSTVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Lønnheim Prosjektadministrasjon  
Pilotveien 2  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Lønnheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 912 492 060  
NAUSTVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 114 000	1 113 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 114 000</b>	<b>1 113 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	78 000	78 000
Annen driftskostnad		48 000	51 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 000</b>	<b>129 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>988 000</b>	<b>984 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			51 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>51 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 000	46 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 000</b>	<b>46 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	210 000	217 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>745 000</b>	<b>772 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>745 000</b>	<b>772 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8	795 000	812 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-50 000	-40 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>745 000</b>	<b>772 000</b>



Organisasjonsnr: 912 492 060  
NAUSTVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	75 000	61 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>75 000</b>	<b>61 000</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 451 000	1 529 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 451 000</b>	<b>1 529 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 526 000</b>	<b>1 590 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 371 000	747 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 371 000</b>	<b>747 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende			46 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>46 000</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 371 000</b>	<b>793 000</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 897 000</b>	<b>2 383 000</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8	293 000	293 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>293 000</b>	<b>293 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	782 000	833 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>782 000</b>	<b>833 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 075 000</b>	<b>1 126 000</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	1 822 000	1 190 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 822 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 822 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		67 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 822 000</b>	<b>1 257 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 897 000</b>	<b>2 383 000</b>



Organisasjonsnr: 912 492 060  
NAUSTVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Ref. vedlegg

Note  
7,8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	292670.00	1.00	292670.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Naustveien Næringspark AS	292670.00	100.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	292670.00	100.00%	

Selskapet blir drevet ved avtale med Fireto AS.

Fra 2016 har selskapet valgt bort revisjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note  
3

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat



<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	224000.00	229000.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-14000.00	-11000.00

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	210000.00	218000.00

#### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	955000.00	989000.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65000.00	52000.00

<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1020000.00	-1041000.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Betalbar skatt i balansen

#### Note

3

#### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-291000.00	-343000.00	

<u>Gevinst- og tapskonto</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	13000.00		

<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-343000.00	-278000.00	

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-75000.00	-61000.00	

#### Note

#### Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Konserngjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1822000.00	1190000.00

<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1822000.00	1190000.00

Konserngjeld til Naustveien Næringspark AS



## Note

4

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			2655000.00	

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			2655000.00	

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			604000.00	

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1451000.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			78000.00	

## Note

8

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	293000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	293000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	293000.00		

### Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	832000.00		1125000.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	832000.00		1125000.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
--------------------	-----------------	--------------------	------------



	745000.00		745000.00
<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	795000.00		795000.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	782000.00		1075000.00



Årsregnskap 2020

Naustveien Eiendom AS



Naustveien Eiendom AS

Årsregnskap 2020

Resultat


## RESULTATREGNSKAP

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER ( Tall i 1.000 )</b>			
Inntekter eiendomsforvaltning		1.114	1.113
Gjenvinst salg anleggsmidler			
Sum driftsinntekter		1.114	1.113
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Eiendommens driftsutgifter		48	43
Ordinære avskrivninger	4	78	78
Andre driftskostnader	2		8
Tap ved avgang anleggsmidler			
Sum driftskostnader		126	129
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>988</b>	<b>984</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Finansinntekter	1		51
Finanskostnader	1	33	46
Netto finansposter		-33	5
Ordinært resultat før skattekostnad		955	989
Skattekostnad på ordinært resultat	3	210	217
<b>Ordinært resultat</b>		<b>745</b>	<b>772</b>
Minoritetsinteresser			
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>745</b>	<b>772</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Konsernbidrag	8	795	812
Andre egenkapital	8	-50	-40
Sum overføringer og disponeringer		745	772



<b>BALANSE</b>			
	Nota	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER (Tall i 1.000.)</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	75	61
Bygninger, konstruksjoner	4	186	264
Tomter	4	1 265	1 265
Maskiner, utstyr	4		
Sum anleggsmidler		1 526	1 590
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		1 371	747
Andre kortsiktige fordringer			
Kontanter, bankinnskudd, pengesfond	9		46
Sum omløpsmidler		1 371	793
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 897</b>	<b>2 383</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7 8	293	293
Sum innskutt egenkapital		293	293
Fond for vurderingsforskjeller			
Annen egenkapital	8	782	833
Udekket tap			
Sum egenkapital		1 075	1 126
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Utsatt skatt			
Gjeld til konsernselskap		1 822	1 190
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 822	1 190
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld			67
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld			67
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 897</b>	<b>2 383</b>

Kristiansund, 31.12.2020 – 2. juli 2021, i styret for Naustveien Eiendom AS

  
Even Lønneheim  
Styreleder

  
Beate Solemdal  
Styremedlem

  
Marius Lønneheim  
Styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### Noter 1 – Regnskapsprinsipp

#### Regnskapslov

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskap Standard utarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og etter regnskapsregler for små foretak. Fra 2016 har selskapet valgt bort revisjon.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret og poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnet tap.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke være av forbigående art. Nedskrivning blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetninger for forventede tap. Fordringer som forfaller senere enn ett år er oppført som anleggsmidler.

#### Skatt og utsatt skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underkudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattebønder og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettopført.

#### Valuta

Ved omregning av utenlandske datter og tilknyttede selskaper er det lagt til grunn dagskursprinsippet for vurdering av eiendeler og gjeld. Inntekter og kostnader omregnes til gjennomsnittlig transaksjonskurs i perioden. Omregningsdifferanser resultatføres løpende.

#### Noter 2 – Utvalgte poster

Beløp i NOK 1000

Finansinntekter	2020	2019
Annen renteinntekt		1
Annen finansinntekt (agio)		
Sum finansinntekter		1

Finanskostnader	2020	2019
Annen rentekostnad (konsert)	31	45
Annen finanskostnad	2	1
Sum finanskostnader	33	46



**Note 2: Gjennskrivninger og godtgjørelse til revisor**

Beløp i NOK 1000

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.  
Forretningsfører, administrative tjenester etc. blir ivaretatt gjennom avtale med Firto AS.

Revisor:  
Fra 2016 har selskapet valgt børt revisjon.

**Note 3: Skatt**

Beløp i NOK 1000

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt/konsemsbidrag	224	229
Endring i utsatt skatt	-14	-11
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>210</b>	<b>218</b>

**Beregning av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnad	955	989
Permanente forskjeller		
Endring + midlertidige forskjeller	65	52
Konsemsbidrag	-1 020	-1 041
<b>Årets skattegrunnlag</b>		

**Øversikt over midlertidige forskjeller:**

Anleggsmidler	-343	-291
Avsetning etter god regnskapsskikk		13
Gevinst- og tapskonto		
Skattemessig underskudd		
<b>Sum</b>	<b>-343</b>	<b>-278</b>

22 % utsatt skatt: -75 -61

**Note 4: Varige driftsmidler**

Beløp i NOK 1000

Varige driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.20	2 055		2 055
Tilgang kjøpte driftsmidler			
Avgang solgte driftsmidler			
Anskaffelseskost 31.12.20	2 055		2 055
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	604		604
Reverserte nedskrivninger 31.12.20			
<b>Balansført verdi pr. 31.12.20</b>	<b>1 451</b>		<b>1 451</b>
Årets avskrivninger	78		78
Årets nedskrivninger			



## Note 6: Fordringer og gjeld

Beløp i NOK 1000

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2019	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Annen langsiktig gjeld (konsornlån)	1 822	1 190
Sum	1 822	1 811

### Gjeld sikret ved pant:

Kundefordringer		
Anleggsmidler	14 000	14 000
Sum	14 000	14 000

Selskapets eiendom hefter med pantegjeld på 14 millioner kroner. Tilberende lån ligger i morselskap Naustveien Næringspark AS (eierandel 100%) og blir betjent ved konsernbidrag.

## Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende
A aksjer 31.12.20:	292 670	1
A aksjer 31.12.20:	292 670	1

### Øversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.20:

	A - aksjer	Sum	Eiereandel
Naustveien Næringspark AS	292 670	292 670	100 %
Totalt antall aksjer	292 670	292 670	

Marius Lønneheim og Even Lønneheim eier og stemmer indirekte for 53% og Geir Solendal eier og stemmer indirekte for 47% av selskapets aksjer.

## Note 8: Egenkapital

Beløp i NOK 1000

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19:	293	832		1 125
Årets resultat		-50		-50
Egenkapital pr. 31.12.20:	293	782	0	1 075