



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 952 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND BOLIGPARTNER AS
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 25
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Tennøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 240	9 063
Sum kostnader		13 240	9 063
Driftsresultat		-13 240	-9 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	0	1 882 363
Sum finanskostnader		0	1 882 363
Netto finans		0	-1 882 363
Resultat før skattekostnad	2	-13 240	-1 891 426
Årsresultat	3	-13 240	-1 891 426
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 240	-320 430
Annen egenkapital		0	-1 570 995
Sum overføringer og disponeringer		-13 240	-1 891 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325	331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325	331
Sum omløpsmidler		325	331
SUM EIENDELER		325	331

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap		333 671	320 430
Sum opptjent egenkapital		-333 671	-320 430
Sum egenkapital	6	-232 671	-219 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		112 528	102 528
Øvrig langsiktig gjeld		118 171	108 171
Sum annen langsiktig gjeld		230 699	210 699
Sum langsiktig gjeld		230 699	210 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 297	9 063
Sum kortsiktig gjeld		2 297	9 063
Sum gjeld		232 996	219 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		325	331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722654

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 952 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND BOLIGPARTNER AS
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 25
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Tennøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 952 133
HELGELAND BOLIGPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 240	9 063
Sum kostnader		13 240	9 063
Driftsresultat		-13 240	-9 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	0	1 882 363
Sum finanskostnader		0	1 882 363
Netto finans		0	-1 882 363
Resultat før skattekostnad	2	-13 240	-1 891 426
Årsresultat	3	-13 240	-1 891 426
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 240	-320 430
Annen egenkapital		0	-1 570 995
Sum overføringer og disponeringer		-13 240	-1 891 425



Organisasjonsnr: 993 952 133
HELGELAND BOLIGPARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325	331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325	331
Sum omløpsmidler		325	331
SUM EIENDELER		325	331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap		333 671	320 430



Sum opptjent egenkapital		-333 671	-320 430
Sum egenkapital	6	-232 671	-219 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		112 528	102 528
Øvrig langsiktig gjeld		118 171	108 171
Sum annen langsiktig gjeld		230 699	210 699
Sum langsiktig gjeld		230 699	210 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 297	9 063
Sum kortsiktig gjeld		2 297	9 063
Sum gjeld		232 996	219 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		325	331



Organisasjonsnr: 993 952 133
HELGELAND BOLIGPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har ingen inntekter, ingen aktivitet og egenkapitalen er tapt. Det vanskelig å drive inn selskapets fordring. Det er derfor knyttet stor usikkerhet rundt videre drift og selskapets løpende drift finansieres av eierne.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsoppgjør for

HELGELAND BOLIGPARTNER AS

993952133

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HELGELAND BOLIGPARTNER AS
993 952 133

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		13 240	9 063
Sum driftskostnader		13 240	9 063
Driftsresultat		-13 240	-9 063
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	0	1 882 363
Sum finanskostnader		0	1 882 363
Netto finans		0	-1 882 363
Årsresultat	3	-13 240	-1 891 426
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-1 570 995
Udekket tap		-13 240	-320 430
Sum overføringer		-13 240	-1 891 426



HELGELAND BOLIGPARTNER AS
993 952 133

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325	331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325	331
Sum omløpsmidler		325	331
SUM EIENDELER		325	331



HELGELAND BOLIGPARTNER AS
993 952 133

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		333 671	320 430
Sum opptjent egenkapital		-333 671	-320 430
Sum egenkapital	6	-232 671	-219 430
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		112 528	102 528
Øvrig langsiktig gjeld		118 171	108 171
Sum annen langsiktig gjeld		230 699	210 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 297	9 063
Sum kortsiktig gjeld		2 297	9 063
Sum gjeld		232 996	219 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		325	331

SANDNESSJØEN, 02.06.2025

Birger Tennøe
styrets leder

Per Christian Børgesen
styremedlem

Laimonas BlazeVICIUS
styremedlem

Arturas Rubinas
styremedlem / daglig leder



HELGELAND BOLIGPARTNER AS
993 952 133

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HELGELAND BOLIGPARTNER AS
993 952 133

Note 1 - Fordringer

Helgeland Boligpartner har tidligere foretatt nedskrivninger i sine fordringer, da det er knyttet stor usikkerhet til innfrielse av disse.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-13 240	-1 891 426
Permanente forskjeller	0	1 882 363
Skattepliktig inntekt	-13 240	-9 063

Note 3 - Årsresultat

Årsresultatet viser et underskudd på kroner -13 240,- for 2024, mot et underskudd på kroner -1 891 426,- i 2023.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
PCB Invest AS	34	34,00	Ordinære
Laimonas BlazeVICIUS	33	33,00	Ordinære
Arturas Rubinas	33	33,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 000	-320 430	-219 430
Årsresultat	0	0	-13 240	-13 240
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 000	-333 671	-232 671

Mer om egenkapital

Egenkapitalen i selskapet er tapt og det vises til note om usikkerhet om videre drift for videre redegjørelse.

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har ingen inntekter, ingen aktivitet og egenkapitalen er tapt. Det vanskelig å drive inn selskapets fordring.

Det er derfor knyttet stor usikkerhet rundt videre drift og selskapets løpende drift finansieres av eierne.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Arturas Rubinas

5eac2500-5a06-4db4-94c4-dcfd99612662 - 2025-06-03 09:33:15 UTC +03:00
BankID - 3d014b63-5106-4603-bbdb-4e8f1e816221 - NO

Laimonas BlazeVICIUS

9bcd10c2-07c1-4280-9380-d740c9d64efc - 2025-06-04 11:18:15 UTC +03:00
BankID - efcc4a94-680e-42d6-8976-fe4a956c48d8 - NO

Per Christian Børgesen

c31a23d3-1eec-4d9c-8e24-420d211bab52 - 2025-06-06 13:09:07 UTC +03:00
BankID - 9a9094bb-4ccf-465e-a15c-1fd133649b9f - NO

Birger Tennøe

44d8ffbb-ffd1-4bf2-8b93-94e113522ba7 - 2025-06-30 09:09:05 UTC +03:00
BankID - a664970a-6800-407a-ae7e-025a43c670a6 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuTus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6eeb538a-2f53-482a-8a4c-fe6c669d9087>

 **visma sign**
www.vismasign.com