



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 354 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRA INVEST AS
Forretningsadresse: Håmmarbrautene 94A
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	116 125	29 875
Sum kostnader		116 125	29 875
Driftsresultat		-116 125	-29 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 535	111 030
Annen finansinntekt		3 064 000	2 019 580
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 499 000	893 000
Sum finansinntekter		5 624 535	3 023 610
Annen rentekostnad		510	5
Annen finanskostnad		121 358	
Sum finanskostnader		121 868	5
Netto finans		5 502 667	3 023 605
Resultat før skattekostnad		5 386 542	2 993 730
Skattekostnad på resultat	3	10 413	32 283
Årsresultat		5 376 129	2 961 447
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 376 129	2 961 447
Totalresultat		5 376 129	2 961 447
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Overført til / fra annen egenkapital	4	5 376 129	2 961 447
Sum overføringer og disponeringer		5 376 129	2 961 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	380 000	380 000
Sum varige driftsmidler		380 000	380 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	480 068	268 235
Investeringer i aksjer og andeler	7	7 117 216	5 818 016
Sum finansielle anleggsmidler		7 597 284	6 086 251
Sum anleggsmidler		7 977 284	6 466 251
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	10 709 000	4 710 000
Sum investeringer		10 709 000	4 710 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 257 365	3 413 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 257 365	3 413 139
Sum omløpsmidler		11 966 365	8 123 139
SUM EIENDELER		19 943 649	14 589 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 8	500 000	500 000
Overkurs	4	2 280	2 280
Sum innskutt egenkapital		502 280	502 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 430 956	14 054 826
Sum opptjent egenkapital		19 430 956	14 054 826
Sum egenkapital		19 933 236	14 557 106
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	10 413	32 283
Utbytte	4		
Sum kortsiktig gjeld		10 413	32 283
Sum gjeld		10 413	32 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 943 649	14 589 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 591673

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 354 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRA INVEST AS
Forretningsadresse: Håhammarbrautene 94A
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 980 354 679
BRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	116 125	29 875
Sum kostnader		116 125	29 875
Driftsresultat		-116 125	-29 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 535	111 030
Annen finansinntekt		3 064 000	2 019 580
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 499 000	893 000
Sum finansinntekter		5 624 535	3 023 610
Annen rentekostnad		510	5
Annen finanskostnad		121 358	
Sum finanskostnader		121 868	5
Netto finans		5 502 667	3 023 605
Resultat før skattekostnad		5 386 542	2 993 730
Skattekostnad på resultat	3	10 413	32 283
Årsresultat		5 376 129	2 961 447
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 376 129	2 961 447
Totalresultat		5 376 129	2 961 447
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Overført til / fra annen egenkapital	4	5 376 129	2 961 447
Sum overføringer og disponeringer		5 376 129	2 961 447



Organisasjonsnr: 980 354 679
BRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

380 000

380 000

Sum varige driftsmidler

380 000

380 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

6

480 068

268 235

Investeringer i aksjer og

andeler

7

7 117 216

5 818 016

Sum finansielle

anleggsmidler

7 597 284

6 086 251

Sum anleggsmidler

7 977 284

6 466 251

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige

fordringer

6

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

7

10 709 000

4 710 000

Sum investeringer

10 709 000

4 710 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 257 365

3 413 139

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 257 365

3 413 139

Sum omløpsmidler

11 966 365

8 123 139

SUM EIENDELER

19 943 649

14 589 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 8

500 000

500 000

Overkurs

4

2 280

2 280

Sum innskutt egenkapital

502 280

502 280



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 430 956	14 054 826
Sum opptjent egenkapital		19 430 956	14 054 826
Sum egenkapital		19 933 236	14 557 106
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	10 413	32 283
Utbytte	4		
Sum kortsiktig gjeld		10 413	32 283
Sum gjeld		10 413	32 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 943 649	14 589 389



Organisasjonsnr: 980 354 679
BRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP

2024

BRA INVEST AS

Org. no :980 354 679

Innhold:

Revisjonsberetning

Resultatregnskap

Balanse

Noter



RESULTATREGNSKAP

BRA INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	116 125	29 875
Sum driftskostnader		116 125	29 875
Driftsresultat		-116 125	-29 875
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		61 535	111 030
Annen finansinntekt		3 064 000	2 019 580
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 499 000	893 000
Annen rentekostnad		510	5
Annen finanskostnad		121 358	0
Resultat av finansposter		5 502 667	3 023 605
Resultat før skattekostnad		5 386 542	2 993 730
Skattekostnad på resultat	3	10 413	32 283
Ordinært overskudd		5 376 129	2 961 447
Årsresultat		5 376 129	2 961 447
OVERFØRINGER			
Overført til / fra annen egenkapital	4	5 376 129	2 961 447
Sum overføringer		5 376 129	2 961 447

BRA INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

BRA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	380 000	380 000
Sum varige driftsmidler		380 000	380 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	480 068	268 235
Investeringer i aksjer og andeler	7	7 117 216	5 818 016
Sum finansielle anleggsmidler		7 597 284	6 086 251
Sum anleggsmidler		7 977 284	6 466 251
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	10 709 000	4 710 000
Sum investeringer		10 709 000	4 710 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 257 365	3 413 139
Sum omløpsmidler		11 966 365	8 123 139
Sum eiendeler		19 943 649	14 589 389



BALANSE

BRA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	500 000	500 000
Overkurs	4	2 280	2 280
Sum innskutt egenkapital		502 280	502 280
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	19 430 956	14 054 826
Sum opptjent egenkapital		19 430 956	14 054 826
Sum egenkapital		19 933 236	14 557 106
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	10 413	32 283
Sum kortsiktig gjeld		10 413	32 283
Sum gjeld		10 413	32 283
Sum egenkapital og gjeld		19 943 649	14 589 389

Stavanger, 27.05.2025
Styret i BRA Invest AS


Johan Fredrik Brandt
Styreformann



NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanse poster

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer dvs andeler vurdert som omløpsmidler vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsmessige verdipapirer vurderes til virkelig verdi på balanse dagen.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER

Selskapet har ikke ansatt personell, selskapet er dermed ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret,



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 413	32 283
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 413	32 283
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 386 542	2 993 730
Permanente forskjeller	-5 339 212	-2 846 987
Skattepliktig inntekt	47 330	146 743
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 413	32 283
Sum betalbar skatt i balansen	10 413	32 283

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksje- Kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Utbytte	Sum
Pr. 01.01.	500 000	2 280	14 054 826		14 557 106
Årets resultat			5 376 129		5 376 129
Overført til annen egenkapital			-5 376 129		-5 376 129
Avsatt utbytte				0	0
Pr. 31.12.	500 000	2 280	19 430 956		19 933 236

NOTE 5 - EIENDOM

Eiendom:	År	Beløp
Lervig Maritim Parkeringsplass	2022	380 000

NOTE 6 - FORDRINGER / GJELD

Selskapet har følgende langsiktige fordringer:

Navn	Beløp
Oilers Holding AS	480 068
Sum	480 068

Selskapet har ingen langsiktig gjeld pr 31.12



NOTE 7 - AKSJER OG ANDELER

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaffelse	Adresse kontor	Eierandel stemmerett	Selskapets aksjekapital	Bokført verdi
Investering i aksjer og andeler:					
Scandinavian Fittings and Flanges Holding AS	1998	Sandnes	4 %	300.000	2 000 000
Attic Invest AS	2007	Sandnes	4,89%	286.000	100 000
Oilers Holding AS	2010	Stavanger	2%	100.000	732 807
Castor Invest AS	2017	Oslo	2,10%	4.761.800	4 284 409
Markedsbaserte fond	2023	Oslo	NA	NA	10 709 000
				Sum	17 826 216

Alle aksjepostene er oppgitt til bokført verdi som er lik kostpris for aksjene, markedsbaserte fond er justert pr 31.12.24

NOTE 8 - ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.

Selskapets aksjonærer og tittel	Antall	Eierandel
Johan Fredrik Brandt, Styreformann	50	100%

Antall aksjer og pålydende er spesifisert i balansen. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet, alle aksjer har lik stemmerett.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Orgnr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Bra Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bra Invest AS som viser et overskudd på NOK 5 376 129. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: M8ACR-DZYMDSCKEX-YMUSP-MITLR-L9D1A



Revisors beretning 2024 for Bra Invest AS



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 12. juni 2025
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M8ACR-D2YMD-SCKEX-YMUSP-MITLR-L9DTA





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-12 14:06:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M8ACR-DZYM-DSCKEK-YMUSP-MTIL-L9DTA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.