



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 465 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDMØLLEBAKKEN AS
Forretningsadresse: Erfjordgata 8
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reinhard Alois Kropf
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2019



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|--------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 314 203 | 355 200 |
| Sum inntekter | | 314 203 | 355 200 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6 | 89 564 | 125 210 |
| Annen driftskostnad | 2 | 252 129 | 118 089 |
| Sum kostnader | | 341 693 | 243 299 |
| Driftsresultat | | -27 490 | 111 901 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 | 251 |
| Sum finansinntekter | | 15 | 251 |
| Annen rentekostnad | | 78 606 | 104 740 |
| Sum finanskostnader | | 78 606 | 104 740 |
| Netto finans | | -78 591 | -104 489 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -106 081 | 7 412 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -106 081 | 7 412 |
| Årsresultat | | -106 081 | 7 412 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -106 081 | 7 412 |
| Totalresultat | | -106 081 | 7 412 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -102 512 | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 4, 4 | -3 569 | 7 412 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -106 081 | 7 412 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6, 8 | 1 903 559 | 1 993 123 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 903 559 | 1 993 123 |
| Sum anleggsmidler | | 1 903 559 | 1 993 123 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 9 | 10 052 | 80 000 |
| Andre fordringer | 2, 9 | 185 331 | 200 719 |
| Sum fordringer | | 195 383 | 280 719 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 826 | 110 015 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 826 | 110 015 |
| Sum omløpsmidler | | 214 210 | 390 734 |
| SUM EIENDELER | | 2 117 769 | 2 383 857 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 4 | | 3 570 |
| Udekket tap | 4, 10 | 102 512 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -102 512 | 3 570 |
| Sum egenkapital | | -72 512 | 33 570 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | 1 050 942 | 1 213 274 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 1 057 631 | 1 057 631 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 108 573 | 2 270 905 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 108 573 | 2 270 905 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 48 852 | 64 140 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 9 794 | 9 794 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 23 061 | 5 448 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 81 708 | 79 382 |
| Sum gjeld | | 2 190 281 | 2 350 288 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 117 769 | 2 383 857 |



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
Postboks 287 Forus
NO-4066 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
Fax: +47 51 81 56 01
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vindmøllebakken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vindmøllebakken AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 106 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Uten at det påvirker konklusjonen, vil vi presisere at egenkapitalen er tapt. Vi viser til nærmere omtale i årsberetningen.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



Deloitte

side 3

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger 30. juni 2017
Deloitte AS

Bjarte M. Jonassen
statsautorisert revisor



Årsregnskap

Vindmøllebakken AS

2016



Resultatregnskap

Vindmøllebakken AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | NOTE | 2016 | 2015 |
|-------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 314 203 | 355 200 |
| Sum driftsinntekter | | 314 203 | 355 200 |
| Avskrivning | 6 | 89 564 | 125 210 |
| Annen driftskostnad | 2 | 252 129 | 118 089 |
| Sum driftskostnader | | 341 693 | 243 299 |
| Driftsresultat | | -27 490 | 111 901 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 | 251 |
| Annen rentekostnad | | 78 606 | 104 740 |
| Resultat av finansposter | | -78 591 | -104 489 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -106 081 | 7 412 |
| Ordinært resultat | | -106 081 | 7 412 |
| ARSRESULTAT | | -106 081 | 7 412 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 0 | 7 412 |
| Overført til udekket tap | 4 | 102 512 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | 3 569 | 0 |
| Sum overføringer | | -106 081 | 7 412 |



Balanse

Vindmøllebakken AS

| Eiendeler | NOTE | 2016 | 2015 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6, 8 | 1 903 559 | 1 993 123 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>1 903 559</u> | <u>1 993 123</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | <u>1 903 559</u> | <u>1 993 123</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 9 | 10 052 | 80 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 9 | 185 331 | 200 719 |
| Sum fordringer | | <u>195 383</u> | <u>280 719</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 18 826 | 110 015 |
| Sum omløpsmidler | | <u>214 210</u> | <u>390 734</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>2 117 769</u> | <u>2 383 857</u> |



Balanse

Vindmøllebakken AS

| Egenkapital og gjeld | NOTE | 2016 | 2015 |
|------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 0 | 3 570 |
| Udekket tap | 4, 10 | -102 512 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -102 512 | 3 570 |
| Sum egenkapital | | -72 512 | 33 570 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 050 942 | 1 213 274 |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 9 | 1 057 631 | 1 057 631 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 108 573 | 2 270 905 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 48 852 | 64 140 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 9 794 | 9 794 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 23 061 | 5 448 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 81 708 | 79 382 |
| Sum gjeld | | 2 190 281 | 2 350 288 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 117 769 | 2 383 857 |

30.06.2017

Styret i Vindmøllebakken AS


Siv Helene Stangeland
styreleder/daglig leder


Reinhard Alois Kropf
styremedlem



Vindmøllebakken AS

Noter til regnskapet 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammensettes med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Det avsettes ikke skatt på inntektsførte resultatandeler fra norske datterselskaper eller norske tilknyttede selskaper på grunn av fritaksmetoden.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Inntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres til direkte inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammensillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2016 ikke hatt noen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ledende personer. Det er gitt et lån til et av selskapets aksjonærer på kr. 57.358.

Revisør

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon og revisjonsrelaterte tjenester utgjør i 2016 kr 20 000 inkl MVA. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 87.626 inkl MVA.

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Vindmøllebakken AS

Noter til regnskapet 2016

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1 | 30 000 |
| Sum | 30 000 | 1 | 30 000 |

Eierstruktur

Aksjonæren i selskapet var pr 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Helen & Hard Holding AS | 30 000 | 100 % | 100 % |
| Sum | 30 000 | 100 % | 100 % |

For spesifisering av mellomværende med nærstående parter, se note 9.

Daglig leder og styrets leder Siv Helene Stangeland eier 50% av aksjene i Helen & Hard Holding AS.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum |
|----------------------------|--------------|------------|-------------------|-------------|------------|
| Egenkapital pr 31.12.15 | 60 000 | 1 027 631 | 3 570 | - | 1 091 201 |
| Korrigerings av feil 2015* | -30 000 | -1 027 631 | - | - | -1 057 631 |
| Egenkapital pr 01.01.16 | 30 000 | - | 3 570 | - | 33 570 |
| Årsresultat | - | - | -3 570 | -102 512 | -106 081 |
| Egenkapital pr 31.12.16 | 30 000 | - | - | -102 512 | -72 512 |

* Omdanning av selskap i 2015 ble feilaktig bokført mot egenkapital. Dette er korrigert mot gjeld til selskap i samme konsern.

Note 5 Skattekostnad

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2016 | 2015 |
|----------------------------------------------------|--------|------|
| Betalbar skatt | - | - |
| Endring i utsatt skattefordel | -3 905 | - |
| Effekt av endret skattesats på utsatt skattefordel | 3 905 | - |
| Skattekostnad ordinært resultat | - | - |

Oversikt over midlertidige forskjeller:

| | | |
|--------------------------------------------------|----------|----------|
| Midlertidige forskjeller tilknyttet driftsmidler | -93 521 | -88 988 |
| Underskudd til framføring | -296 960 | -195 412 |
| Grunnlag utsatt skattefordel | -390 481 | -284 400 |
| Utsatt skattefordel (-) / utsatt skatt (+) | -93 715 | -71 100 |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, jf GRS for små foretak.

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

| | 2016 | 2015 |
|----------------------------------------|------|------|
| Årets totale skattekostnad | - | - |
| For lite/mye avsatt skatt tidligere år | - | - |
| Betalbar skatt i balansen | - | - |



Vindmøllebakken AS

Noter til regnskapet 2016

Note 6 Varige driftsmidler

| | Tomter, og boligandel av bygning | Bygn- og annen fast eiendom | Brakker | Tekniske installasjoner i bygg | Sum |
|--------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|---------|--------------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01.16*) | 453 747 | 492 086 | 625 459 | 547 041 | 2 118 333 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | - | - | - | - | - |
| Avgang | - | - | - | - | - |
| Anskaffelseskost 31.12.16 | 453 747 | 492 086 | 625 459 | 547 041 | 2 118 333 |
| Akk. avskrivninger 31.12.16 | - | 19 884 | 79 405 | 115 485 | 214 774 |
| Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.16 | - | - | - | - | - |
| Bokført verdi pr. 31.12.16 | 453 747 | 472 202 | 546 054 | 431 556 | 1 903 559 |
| Årets avskrivninger | | 9 842 | 25 018 | 54 704 | 89 564 |
| Økonomisk levelid | Avskrives | 50 år | 25 år | 10 år | |
| Avskrivningsplan | ikke | lineær | lineær | lineær | |

*) Selskapet er omdannet fra ansvarlig selskap i løpet av regnskapsåret 2015. Tidligere selskap har ikke vært regnskapspliktig. Driftsmidler er anskaffet flere år tilbake i tid, anskaffelseskost er som følge av dette ikke kjent.

Note 7 Langsiktig gjeld

Av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr. 355 174 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 Pantestillelser og garantiansvar

Følgende eiendeler er stilt til sikkerhet for selskapets langsiktige gjeld:

| | Sikkerhet | Bokført verdi |
|--------------|-----------|---------------|
| Fast eiendom | 2 550 000 | 1 903 559 |
| Totalt | 2 550 000 | 1 903 559 |

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Kundefordringer | | Andre kortsiktige fordringer | |
|-------------------------|-----------------|--------|------------------------------|---------|
| | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| Nærstående selskap | 10 000 | 60 000 | 104 777 | 104 777 |
| Helen & Hard Holding AS | - | - | - | 27 387 |
| Sum | 10 000 | 60 000 | 104 777 | 132 164 |

| | Langsiktig gjeld | | Annen kortsiktig gjeld | |
|-------------------------|------------------|-----------|------------------------|------|
| | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| Helen & Hard Holding AS | 1 057 631 | 1 057 631 | 17 613 | - |
| Sum | 1 057 631 | 1 057 631 | 17 613 | - |

Note 10 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tappt. Viser til styrets årsberetning for nærmere omtale.



Vindmøllebakken AS

Styrets årsberetning 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Vindmøllebakken AS sin virksomhet er utleie av eiendom og eiendomsutvikling. Forretningskontoret ligger i Stavanger Kommune.

Årsregnskap

Styret er av den oppfatning at regnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultatet av virksomheten.

Selskapets regnskap for 2016 er oppgjort med et underskudd på kr -106.081 etter skatt. Styret foreslår disponeringer som følger av regnskapet.

Styret er klar over at egekapitalen er negativ. Til tross for dette mener styret at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.

Årsaken til dette er at eierne vil tilføre selskapet kapital gjennom lån ved behov.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø og likestilling


Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak rettet mot arbeidsmiljøet.

Selskapet tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. I selskapets styre er det en kvinne og en mann.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Stavanger, 30. juni 2017


Siv Helene Stangeland
Styrets leder/daglig leder


Reinhard Alois Kropf
Styremedlem