



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 782 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAREGG ARENA AS
Forretningsadresse: Christinegård 25
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Kjersti Ljones Jåstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Tilskudd / Gave	2	1 234 859	735 064
Sum inntekter		1 234 859	735 064
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	57 725	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 217 867	739 519
Sum kostnader		1 275 592	739 519
Driftsresultat		-40 733	-4 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 166	591
Sum finansinntekter		5 166	591
Netto finans		5 166	591
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 567	-3 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 567	-3 864
Årsresultat	5	-35 567	-3 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 567	-3 864
Totalresultat		-35 567	-3 864
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 567	-3 864
Sum overføringer og disponeringer		-35 567	-3 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		8 857 140
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler			8 857 140
Sum anleggsmidler		0	8 857 140
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 981 497	3 343 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 981 497	3 343 085
Sum omløpsmidler		5 981 497	3 343 085
SUM EIENDELER		5 981 497	12 200 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 747	12 180
Sum opptjent egenkapital		-47 747	-12 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	5	-23 317	12 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 682 811	64 936
Sum avsetninger for forpliktelser		1 682 811	64 936
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 682 811	64 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 230 156	12 123 039
Annen kortsiktig gjeld	3	3 091 847	
Sum kortsiktig gjeld		4 322 003	12 123 039
Sum gjeld		6 004 814	12 187 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 981 497	12 200 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338019

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 782 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAREGG ARENA AS
Forretningsadresse: Persenbakken 20
5034 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Kjersti Ljones Jåstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 926 782 088
VAREGG ARENA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Tilskudd / Gave	2	1 234 859	735 064
Sum inntekter		1 234 859	735 064
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	57 725	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 217 867	739 519
Sum kostnader		1 275 592	739 519
Driftsresultat		-40 733	-4 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 166	591
Sum finansinntekter		5 166	591
Netto finans		5 166	591
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 567	-3 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 567	-3 864
Årsresultat	5	-35 567	-3 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 567	-3 864
Totalresultat		-35 567	-3 864
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 567	-3 864
Sum overføringer og disponeringer		-35 567	-3 864



Organisasjonsnr: 926 782 088
VAREGG ARENA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3		8 857 140
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler			8 857 140
Sum anleggsmidler		0	8 857 140
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		5 981 497	3 343 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 981 497	3 343 085
Sum omløpsmidler		5 981 497	3 343 085
SUM EIENDELER		5 981 497	12 200 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 747	12 180
Sum opptjent egenkapital		-47 747	-12 180
Sum egenkapital	5	-23 317	12 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for			
forpliktelse		1 682 811	64 936
Sum avsetninger for forpliktelse		1 682 811	64 936



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 682 811	64 936
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 230 156	12 123 039
Annen kortsiktig gjeld	3 091 847	
Sum kortsiktig gjeld	4 322 003	12 123 039
Sum gjeld	6 004 814	12 187 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 981 497	12 200 225



Organisasjonsnr: 926 782 088
VAREGG ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



-  BankID Signing
Britt Kjersti Ljones Jåstad
2024-03-18
-  BankID Signing
Bjarte Grønlien
2024-03-18
-  BankID Signing
Tom Christian Monstad
2024-03-18
-  BankID Signing
Morten Brattaule
2024-03-18
-  BankID Signing
Andreas Johan Madsen
2024-03-19
-  BankID Signing
Knut Halvard Lerøy
2024-03-19
-  BankID Signing
Pål-Kristian Thomassen
2024-03-19
-  BankID Signing
Borge Nils Alvheim
2024-03-19
-  BankID Signing
Trygve Johnsen
2024-03-20

Årsregnskap 2023 Varegg Arena AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 926 782 088



Resultatregnskap

Varegg Arena AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Tilskudd / Gave	2	1 234 859	735 064
Sum driftsinntekter		1 234 859	735 064
Lønnskostnad	1, 2	57 725	0
Annen driftskostnad	2	1 217 867	739 519
Sum driftskostnader		1 275 592	739 519
Driftsresultat		-40 733	-4 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 166	591
Resultat av finansposter		5 166	591
Resultat		-35 567	-3 864
Årsresultat	5	-35 567	-3 864
Overføringer			
Overført til udekket tap		35 567	3 864
Sum overføringer		-35 567	-3 864



Balanse

Varegg Arena AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	8 857 140
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>8 857 140</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>8 857 140</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 981 497	3 343 085
Sum omløpsmidler		<u>5 981 497</u>	<u>3 343 085</u>
Sum eiendeler		<u>5 981 497</u>	<u>12 200 225</u>



Balanse

Varegg Arena AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-47 747	-12 180
Sum opptjent egenkapital		-47 747	-12 180
Sum egenkapital	5	-23 317	12 250
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 682 811	64 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 230 156	12 123 039
Annen kortsiktig gjeld	3	3 091 847	0
Sum kortsiktig gjeld		4 322 003	12 123 039
Sum gjeld		6 004 814	12 187 975
Sum egenkapital og gjeld		5 981 497	12 200 225



Balanse

Varegg Arena AS
Bergen, 18.03.2024
Styret i Varegg Arena AS

Bjarte Grønlien
styremedlem

Britt Kjersti Ljones Jåstad
styremedlem

Tom Christian Monstad
styremedlem

Pål-Kristian Thomassen
styremedlem

Børge Nils Alvheim
styremedlem

Morten Brattaule
styremedlem

Andreas Johan Madsen
styremedlem

Knut Hallvard Lerøy
styreleder

Trygve Johnsen
daglig leder



Varegg Arena AS Noter til årsregnskap 2023

926 782 088

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2023.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som om forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Varegg Arena har som formål å drive idrettshall i Mulen, Sandviken og "Mulebanen", fotballbane som anlegges på taket av idrettshallen. Inkludert i idrettshallen inngår garderobeanlegg knyttet til Mulebanen. Idrettshallen er under bygging og er planlagt ferdigstilt august 2024. Inntekter fra drift av hallen vil oppstå etter ferdigstillelse.

Gaver / Investeringstilskudd / Driftstilskudd

Gaver til bygging av idrettshall er klassifisert som investeringstilskudd. I samsvar med NRS 4 føres tilskuddet til fratrukk i eiendelens anskaffelseskost i den grad tilskuddet er tilskudd for å bringe den virkelige verdi av investeringen i overensstemmelse med de fremtidige kontantstrømmene. Tilskudd som er gitt for å dekke kostnader er inntektsført

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid. Avskrivning starter når hallen er tatt i bruk

Skatt

Det er vurdert at Varegg Arenda AS ikke vil være et skattepliktig subjekt, heller ikke ved utleie av fast eiendom. Dette som følge av tolkning av Ramme Gård-dommen, der det skal tas hensyn til kapitalavkastningskrav ved vurdering av næringsbegrepet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Andre ytelser	57 725	0
Sum	57 725	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.
Det er ikke betalt godtgjørelse til daglig leder eller styret



Varegg Arena AS Noter til årsregnskap 2023

926 782 088

Note 2 Tilskudd, gaver

	2023	2022
Tilskudd		
Tilskudd til dekning av kostnader	415 009	0
Gave til Visningsenteret	762 125	-735 064
Gave fra Varegg Allianceidrettslag	57 725	0
Sum	1 234 859	-735 064

Tilskudd inntektsføres i takt med kostnader

Tilskudd til Varegghallen er balanseført, se Note 3

Mottatt tilskudd, ikke benyttet pr 31.12. er balanseført som forpliktelse

Note 3 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tilskudd	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	74 232 140	-65 375 000	8 857 140
Tilgang anlegg under utførelse	102 461 004	-114 409 991	-11 948 987
Anskaffelseskost 31.12.2023	176 693 144	-179 784 991	-3 091 847
Bokført verdi 31.12.2023	176 693 144	-179 784 991	-3 091 847

Forskudd på tilskudd, NOK 3 091 847, er balanseført som annen kortsiktig gjeld

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Varegg Arena AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Varegg Alliance-idrettslag	30	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-12 180	12 250
Årets resultat				-35 567	-35 567
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-47 747	-23 317



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Varegg Arena AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Varegg Arena AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 35 567. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20.03.2024

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor