



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 940 208
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/ Sørlandet Boligbyggelag
Solbergveien 3A
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		289 296	277 086
Sum inntekter		289 296	277 086
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	0	1 712
Annen driftskostnad	1,4,5	154 248	171 102
Sum kostnader		154 247	172 814
Driftsresultat		135 049	104 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 648	86
Sum finansinntekter		2 648	86
Annen finanskostnad		50 565	33 932
Sum finanskostnader		50 565	33 932
Netto finans		-47 917	-33 846
Ordinært resultat før skattekostnad		87 131	70 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 131	70 426
Årsresultat	6,7	87 131	70 426
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-87 131	-70 426
Sum overføringer og disponeringer		-87 131	-70 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	537 964	537 964
Sum varige driftsmidler		537 964	537 964
Sum anleggsmidler		537 964	537 964
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	8 162	33 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 167	169 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 167	169 205
Sum omløpsmidler	6	178 329	202 803
SUM EIENDELER		716 293	740 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-232 579	-319 710
Sum egenkapital	7	-231 978	-319 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,11	903 744	978 765
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	35 400	35 400
Sum annen langsiktig gjeld		939 144	1 014 165
Sum langsiktig gjeld		939 144	1 014 165
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	40 077
Skyldige offentlige avgifter		0	857
Annen kortsiktig gjeld		9 128	4 778
Sum kortsiktig gjeld	6	9 128	45 712
Sum gjeld		948 272	1 059 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		716 293	740 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595972

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 940 208
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/ Sørlandet Boligbyggelag
Solbergveien 3A
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 946 940 208
SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		289 296	277 086
Sum inntekter		289 296	277 086
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	0	1 712
Annen driftskostnad	1,4,5	154 248	171 102
Sum kostnader		154 247	172 814
Driftsresultat		135 049	104 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 648	86
Sum finansinntekter		2 648	86
Annen finanskostnad		50 565	33 932
Sum finanskostnader		50 565	33 932
Netto finans		-47 917	-33 846
Ordinært resultat før skattekostnad		87 131	70 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 131	70 426
Årsresultat	6,7	87 131	70 426
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-87 131	-70 426
Sum overføringer og disponeringer		-87 131	-70 426



Organisasjonsnr: 946 940 208
SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	537 964	537 964
Sum varige driftsmidler		537 964	537 964
Sum anleggsmidler		537 964	537 964
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	8 162	33 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 167	169 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 167	169 205
Sum omløpsmidler	6	178 329	202 803
SUM EIENDELER		716 293	740 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-232 579	-319 710
Sum egenkapital	7	-231 978	-319 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9,11	903 744	978 765
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	35 400	35 400
Sum annen langsiktig gjeld		939 144	1 014 165



Sum langsiktig gjeld		939 144	1 014 165
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	40 077
Skyldige offentlige avgifter		0	857
Annen kortsiktig gjeld		9 128	4 778
Sum kortsiktig gjeld	6	9 128	45 712
Sum gjeld		948 272	1 059 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		716 293	740 767



Organisasjonsnr: 946 940 208
SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 71 SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		166 176	166 176	166 176	166 176
Inndekning av renter		47 694	30 426	36 500	52 486
Inndekning av ord. avdrag		75 426	80 484	79 300	75 152
Sum inntekter		289 296	277 086	281 976	293 814
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	1	7 250	6 750	7 100	7 500
Styrehonorar	2	0	1 500	1 500	1 500
Forretningsførerhonorar		15 000	14 187	15 000	15 000
Rådgivningstjenester		0	1 313	0	0
Kontingent boligbyggelag		2 250	2 000	2 500	2 250
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	3	0	212	212	212
Vedlikehold/serviceavtaler	4	2 238	25 000	10 964	414
Forsikring		33 598	31 454	33 000	36 000
Kommunale avgifter		91 754	88 028	94 500	101 900
Kontorrekvisita, trykksaker		0	83	0	0
Andre driftsutgifter	5	2 158	2 287	2 400	2 400
Sum driftskostnader		154 247	172 814	167 176	167 176
Driftsresultat		135 049	104 272	114 800	126 638
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		2 648	86	1 000	1 000
Rentekostnad		50 565	33 932	36 500	52 486
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-47 918	-33 846	-35 500	-51 486
Årsresultat	6, 7	87 131	70 426	79 300	75 152
Disponering av resultat					
Overføring til/fra opptjent egenkapital		-87 131	-70 426	79 300	75 152
Sum disponering av resultat		-87 131	-70 426	79 300	75 152

SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG



Balanserapport klient 71 SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	8, 9	318 764	318 764
Bygninger	8, 9	219 200	219 200
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		537 964	537 964
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	10	8 162	33 598
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		170 167	168 560
Skattetrekkkonto, bundne midler		0	645
Sum omløpsmidler	6	178 329	202 803
SUM EIENDELER		716 293	740 767

SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG



Balanserapport klient 71 SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		600	600
Annen egenkapital		-319 710	-319 710
Årets resultat		87 131	0
Sum egenkapital	7	-231 978	-319 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	9, 11	903 744	978 765
Borettsinnskudd	9, 11	35 400	35 400
Sum langsiktig gjeld		939 144	1 014 165
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		8 162	3 988
Leverandørgjeld		0	40 077
Skyldig off. myndigheter		0	857
Påløpne renter		966	790
Sum kortsiktig gjeld	6	9 128	45 712
Sum gjeld		948 272	1 059 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		716 293	740 767

Sted: _____, dato: _____

Øystein Lorentzen
Styreleder

Anne Synnøve Syrstad
Styremedlem

Tor Jones
Styremedlem

SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG



Noter 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjøpt.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	7 250	6 750
Sum	7 250	6 750

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.

Note 2 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 STYREHONORAR	0	1 500
Sum	0	1 500

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn i 2023 til styremedlemmer ut over styrehonorar.



Noter 2023

Note 3 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	0	212
Sum	0	212

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	2 238	25 000
Sum	2 238	25 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2023	2022
7440 KONTINGENT NBBL	396	396
7770 BANKOMKOSTNINGER	1 762	1 891
Sum	2 158	2 287

Note 6 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler IB	157 091	167 365
Årets resultat	87 131	70 426
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-75 021	-80 700
B. Årets endringer i disponible midler	12 110	-10 274
C. Disponible midler UB	169 202	157 091
Omløpsmidler	178 329	202 803
- Kortsiktig gjeld	9 128	45 712
Disponible midler 31.12	169 202	157 091

Note 7 - Egenkapital

	2023	2022
Innskutt kapital	600	600
Annen egenkapital 01.01	-319 710	-390 136
Årets resultat	87 131	70 426
Sum egenkapital 31.12	-231 978	-319 110

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden.

Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost.

Dette innebærer at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene.

Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseført verdi, og den faktiske egenkapital vurderes av styret i borettslaget til å være positiv.



Noter 2023

Note 8 - Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	219 200	318 764
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	219 200	318 764
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	219 200	318 764
Anskaffelsesår :	1959	2006
Antatt levetid i år :		

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 9 - Pantstillelser

	2023	2022
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	939 144	1 014 165
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	537 964	537 964

Note 10 - Andre fordringer

Andre fordringer består av periodiserte kostnader mot 2024 samt fordring vedr. Klare Finans AS.

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør
Formål:	Vedlikeholdsarbeid
Lånenummer:	30008404875
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	5.50 %
Betingelser:	Flytende rente 5,45% nominelt
Beregnet innfridd:	25.03.2033
Opprinnelig lånebeløp:	1 080 000
Lånesaldo 01.01:	978 765
Avdrag i perioden:	75 021
Lånesaldo 31.12:	903 744

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30008404875	6	150 624	903 744

SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG



Noter 2023

Pantegjeld

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.



Resultat og balanse med noter for SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For SOLBERGVEIEN 3 BORETTSLAG

Styreleder	Øystein Lorentzen (sign.)	28.02.2024
Styremedlem	Tor Jones (sign.)	28.02.2024
Styremedlem	Anne Synnøve Syrstad (sign.)	28.02.2024



Til generalforsamlingen i Solbergveien 3 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solbergveien 3 Borettslag som består av balanserapport per 31. desember 2023, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 29. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

71 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2024-02-29 18:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.