



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 062 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VABAKKEN 10 AS
Forretningsadresse: Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.04.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Arne Tyse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		550 772	
Sum inntekter		550 772	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 596	
Annen driftskostnad	1	49 244	
Sum kostnader		103 840	
Driftsresultat		446 932	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	1 546	
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		1 551	
Annen rentekostnad		162 170	
Sum finanskostnader		162 170	
Netto finans		-160 619	
Ordinært resultat før skattekostnad		286 313	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-49 422	
Ordinært resultat etter skattekostnad		335 735	0
Årsresultat		335 735	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		335 735	
Totalresultat		335 735	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		335 735	
Sum overføringer og disponeringer		335 735	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 370 360	
Sum varige driftsmidler		7 370 360	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	532 404	
Sum finansielle anleggsmidler		532 404	
Sum anleggsmidler		7 902 764	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	18 487	
Sum fordringer		18 487	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		491	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491	
Sum omløpsmidler		18 978	0
SUM EIENDELER		7 921 742	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	64 343	
Sum innskutt egenkapital		64 343	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		922 752	
Sum opptjent egenkapital		922 752	
Sum egenkapital	6	987 095	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 255 035	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 255 035	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 436 196	
Sum annen langsiktig gjeld		5 436 196	
Sum langsiktig gjeld		6 691 231	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 216	
Betalbar skatt		1 552	
Skyldige offentlige avgifter		144 149	
Annen kortsiktig gjeld		68 499	
Sum kortsiktig gjeld		243 416	
Sum gjeld		6 934 647	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 921 742	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	5 436 196	



Vabakken 10 AS

2018



Resultatregnskap

Vabakken 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018
Annen driftsinntekt		550 772
Sum driftsinntekter		550 772
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 596
Annen driftskostnad	1	49 244
Sum driftskostnader		103 840
Driftsresultat		446 932
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	1 548
Annen renteinntekt		5
Annen rentekostnad		162 170
Resultat av finansposter		-160 619
Ordinært resultat før skattekostnad		286 313
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-49 422
Ordinært resultat		335 735
Årsresultat		335 735
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		335 735
Sum overføringer		335 735



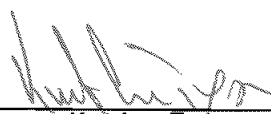
Balanse
Vabakken 10 AS

Eiendeler	Note	2018
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 370 360
Sum varige driftsmidler		7 370 360
Finansielle anleggsmidler		
Lån til foretak i samme konsern	8	532 404
Sum finansielle anleggsmidler		532 404
Sum anleggsmidler		7 902 764
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	4	18 487
Sum fordringer		18 487
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		491
Sum omløpsmidler		18 978
Sum eiendeler		7 921 742



Balanse
Vabakken 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	64 343
Sum innskutt egenkapital		64 343
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		922 752
Sum opptjent egenkapital		922 752
Sum egenkapital	6	987 095
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	3	1 255 035
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 436 196
Sum annen langsiktig gjeld		5 436 196
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		29 216
Betalbar skatt		1 552
Skyldig offentlige avgifter		144 149
Annen kortsiktig gjeld		68 499
Sum kortsiktig gjeld		243 416
Sum gjeld		6 934 647
Sum egenkapital og gjeld		7 921 742
Pantstillelser	7	5 436 196


Kurt Arne Tyse
styreleder

Styret i Vabakken 10 AS
Stord, 17.06.19


Erling Prestbø
styremedlem



Noter 2018

Vabakken 10 AS

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring netto utsatt skatt.

Fisjon og sammenligningstall

Vabakken 10 AS er fisjonert ut fra Aritech AS (org.nr. 984 072 325) i 2018. Fisjonen ble gjennomført med skattemessig kontinuitet etter reglene i skattelovens kapittel 11 og med virkning fra og med 1.januar 2018. Det er derfor ikke sammenligningstall for 2017. I noteopplysninger er effekten på inngående verdier vist der det er naturlig.

Konsernforhold

Selskapet er heleid av Fronta Invest AS. Morselskaper er også et heleid datterselskap av Fronta AS, forretnings adresse Ringvegen 31, 5412 Stord. I dette morselskapet utarbeides konsernregnskap der Vabakken 10 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres ved Fronta AS sitt forretningskontor.

Note 1 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året, og det er derfor ikke betalt ut lønn. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisor



Noter 2018

Vabakken 10 AS

Note 2 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Tomt	Bygg	Totalt
Kostpris 1.1	299 660	7 125 296	7 424 956
+ tilgang i året		0	0
- avgang i året		0	0
Kostpris 31.12	299 660	7 125 296	7 424 956
Akk. ordinære avskrivninger 1.1		0	0
+ årets ordinære avskrivninger		54 596	54 596
+ nedskrivning saldo			0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.			0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0	54 596	54 596
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	299 660	7 070 700	7 370 360

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2018	2017	Endring	
Midlertidige forskjeller knyttet til:				
Anleggsmidler	5 704 706	5 678 302	-26 404	
Varebeholdning	0	0	0	
Sum midlertidige tidsforskjeller	5 704 706	5 678 302	-26 404	
Underskudd til fremføring	0	-253 161		
Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	5 704 706	5 425 141	-26 404	
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	22% / 23%	1 255 035	1 306 009	50 974
Betalbar skatt	2018	2017		
Resultat før skattekostnad	286 313	0		
Permanente forskjeller	0	0		
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	-26 404	0		
	259 909	0		
Konsernbidrag med skatteeffekt	0	0		
Anvendt underskudd til fremføring	-253 161	0		
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	6 748	0		
Skattekostnad				
Årets betalbare skatt på ordinært resultat	1 552	0		
Utsatt skatt - netto endring (jfr. ovenfor)	-50 974	0		
Skattekostnad	-49 422	0		



Noter 2018

Vabakken 10 AS

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke gjort avsetning for tap da fordringene regnes som sikre.

Selskapets aksjekapital er på kr. **64.343**, fordelt på 64.343 aksjer á kr. 1,-
Aksjene eies av:

Navn:	Antall aksjer:	Eierandel:
Fronta Invest AS	64 343	100 %
	64 343	100 %

Note 6 - Egenkapital

Egenkapital:	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	0	0	0
Fisjon Aritech AS (tidl.Aritech Ventilasjon AS)	64 343	587 017	651 360
Årsresultat		335 735	335 735
Egenkapital 31.12.	64 343	922 752	987 095

Note 7 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:

Pantelån	2018
	5 436 196
	5 436 196

Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Bygg	7 370 360
	7 370 360

Note 8 - Konsernforhold og øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig fordring på eier:

	Mellomv.	Renter
	31.12.	2018
Fronta Invest AS	532 404	1 546

Det er utarbeidet konsernregnskap for året.