



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 440 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tanke Svilands gate 33  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Skorpe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 932 194	2 521 607
Annen driftsinntekt		43 200	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 975 394</b>	<b>2 521 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 592	0
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 143 772	1 133 942
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		475 566	481 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 644 931</b>	<b>1 615 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 330 463</b>	<b>906 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	352
Annen finansinntekt		76 709	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 709</b>	<b>352</b>
Annen rentekostnad		1 264 139	816 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 264 139</b>	<b>816 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 187 430</b>	<b>-815 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>143 033</b>	<b>90 599</b>
Skattekostnad	4	31 472	19 909
<b>Årsresultat</b>		<b>111 561</b>	<b>70 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		111 540	0
Annen egenkapital		0	70 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>111 540</b>	<b>70 690</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 077 880	22 568 402
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 077 880</b>	<b>22 568 402</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 077 880</b>	<b>22 568 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 750
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 750</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 868	113 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 868</b>	<b>113 697</b>





## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 386 614</b>	<b>20 840 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-755	4 320
Betalbar skatt	4	31 472	19 909
Skyldige offentlige avgifter		162 524	63 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 242</b>	<b>88 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 579 856</b>	<b>20 928 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 282 727</b>	<b>22 685 849</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 308028

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 440 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tanke Svilands gate 33  
4007 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Skorpe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Organisasjonsnr: 818 440 642  
TANKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 932 194	2 521 607
Annen driftsinntekt		43 200	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 975 394</b>	<b>2 521 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 592	0
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 143 772	1 133 942
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		475 566	481 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 644 931</b>	<b>1 615 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 330 463</b>	<b>906 564</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	352
Annen finansinntekt		76 709	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 709</b>	<b>352</b>
Annen rentekostnad		1 264 139	816 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 264 139</b>	<b>816 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 187 430</b>	<b>-815 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>143 033</b>	<b>90 599</b>
Skattekostnad	4	31 472	19 909
<b>Årsresultat</b>		<b>111 561</b>	<b>70 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		111 540	0
Annen egenkapital		0	70 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>111 540</b>	<b>70 690</b>



Organisasjonsnr: 818 440 642  
TANKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 077 880	22 568 402
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 077 880</b>	<b>22 568 402</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 077 880</b>	<b>22 568 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 750
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 750</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 868	113 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 868</b>	<b>113 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 868</b>	<b>117 447</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 282 748</b>	<b>22 685 849</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	830 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>830 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	957 702	957 702
Udekket tap	6	84 832	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>872 871</b>	<b>957 702</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 702 871</b>	<b>1 757 702</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 978 312	20 640 000
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 408 302	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 386 614</b>	<b>20 840 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 386 614</b>	<b>20 840 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-755	4 320
Betalbar skatt	4	31 472	19 909
Skyldige offentlige avgifter		162 524	63 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 242</b>	<b>88 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 579 856</b>	<b>20 928 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 282 727</b>	<b>22 685 849</b>



Organisasjonsnr: 818 440 642  
TANKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Sum

Beløp



## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25963826.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5754050.00	899200.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31717876.00	899200.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5639996.00	899200.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26077880.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2244572.00	899200.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		1
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





TANKEN EIENDOM AS  
818 440 642

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 932 194	2 521 607
Annen driftsinntekt		43 200	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 975 394</b>	<b>2 521 607</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-25 592	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-3 143 772	-1 133 942
Annen driftskostnad		-475 566	-481 101
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 644 931</b>	<b>-1 615 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 330 463</b>	<b>906 564</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	352
Annen finansinntekt		76 709	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 709</b>	<b>352</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 264 139	-816 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 264 139</b>	<b>-816 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 187 430</b>	<b>-815 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>143 033</b>	<b>90 599</b>
Skattekostnad	4	-31 472	-19 909
<b>Årsresultat</b>		<b>111 561</b>	<b>70 690</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	70 690
Udekket tap		111 540	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>111 540</b>	<b>70 690</b>



TANKEN EIENDOM AS  
818 440 642

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 077 880	22 568 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 077 880</b>	<b>22 568 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 077 880</b>	<b>22 568 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 868	113 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 868</b>	<b>113 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 868</b>	<b>117 447</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 282 748</b>	<b>22 685 849</b>



TANKEN EIENDOM AS  
818 440 642

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	830 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>830 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	957 702	957 702
Udekket tap	6	-84 832	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>872 871</b>	<b>957 702</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 702 871</b>	<b>1 757 702</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 978 312	20 640 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 408 302	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 386 614</b>	<b>20 840 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-755	4 320
Betalbar skatt	4	31 472	19 909
Skyldige offentlige avgifter		162 524	63 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 242</b>	<b>88 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 579 856</b>	<b>20 928 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 282 727</b>	<b>22 685 849</b>

STAVANGER, 11.02.2025

Joar Skorpe  
styrets leder / daglig leder



TANKEN EIENDOM AS  
818 440 642

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TANKEN EIENDOM AS  
818 440 642

## Note 2 - Lønnskostnader

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	25 963 826	0
Tilgang i året	5 754 050	899 200
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>31 717 876</b>	<b>899 200</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 639 996	-899 200
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>26 077 880</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 244 572	899 200
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		1
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 472	19 909
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	21	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>31 493</b>	<b>19 909</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	143 033	90 599
+/- Endring i midlertidige forskjeller	24	-102
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>143 057</b>	<b>90 497</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	31 472	19 909
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 472</b>	<b>19 909</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	800 000	957 702	0	1 757 702
Årsresultat	0	0	111 540	111 540
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	0	-196 372	-196 372
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>830 000</b>	<b>957 702</b>	<b>-84 832</b>	<b>1 702 871</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	14 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	21 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 908 490
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



**TANKEN EIENDOM AS**  
818 440 642

**Mer om gjeld**

Gjeld er til Haugesund Sparebank.