



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 739 781
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MT-INVEST AS
Forretningsadresse:	Solduggmyra 11 7507 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torstein Fjerdings Iselvmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 000	
Annen driftsinntekt		10 524	
Sum inntekter		62 524	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 200	
Annen driftskostnad		45 675	38 268
Sum kostnader		56 875	38 268
Driftsresultat		5 649	-38 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			520 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		284	195
Annen renteinntekt		116 251	79 441
Sum finansinntekter		116 535	599 636
Annen rentekostnad		11 993	
Sum finanskostnader		11 993	
Netto finans		104 542	599 636
Resultat før skattekostnad		110 191	561 368
Skattekostnad på resultat	2	24 301	12 533
Årsresultat	3	85 890	548 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 890	548 835
Totalresultat		85 890	548 835
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		85 890	548 835



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		85 890	548 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 464	
Sum immaterielle eiendeler		2 464	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 891 271	
Sum varige driftsmidler		2 891 271	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 320 000	8 320 000
Lån til foretak i samme konsern	4	5 757	5 473
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		8 430 757	8 400 473
Sum anleggsmidler		11 324 492	8 400 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 042	
Konsernfordringer			520 000
Sum fordringer		1 042	520 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 355 353	2 650 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 355 353	2 650 622
Sum omløpsmidler		2 356 395	3 170 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		13 680 887	11 571 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	260 000	260 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		9 527 990	9 527 990
Sum innskutt egenkapital		9 787 990	9 787 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 769 976	1 684 086
Sum opptjent egenkapital		1 769 976	1 684 086
Sum egenkapital	3	11 557 965	11 472 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		3 432
Sum avsetninger for forpliktelser			3 432
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 011 725	
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 011 725	
Sum langsiktig gjeld		2 011 725	3 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		3 125
Betalbar skatt	2	30 197	11 463
Kortsiktig konserngjeld		66 000	66 000
Annen kortsiktig gjeld	4	15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		111 197	95 588
Sum gjeld		2 122 922	99 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 680 887	11 571 095



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		266 600 733	179 416 607
Annen driftsinntekt		365 320	402 975
Sum inntekter	1, 2	266 966 053	179 819 583
Kostnader			
Varekostnad		200 228 349	113 032 646
Lønnskostnad	4	46 968 009	42 515 356
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 5, 18	2 093 010	1 804 604
Annen driftskostnad	4	16 404 270	13 335 970
Sum kostnader		265 693 639	170 688 575
Driftsresultat		1 272 414	9 131 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		768 253	656 918
Sum finansinntekter		768 253	656 917
Annen rentekostnad		1 171 517	1 132 508
Annen finanskostnad		20 742	
Sum finanskostnader		1 192 259	1 132 507
Netto finans		-424 006	-475 590
Resultat før skattekostnad		848 408	8 655 418
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 14	300 430	1 943 109
Årsresultat		547 978	6 712 309
Minoritetsinteresser		231 758	3 208 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 220	3 504 242
Totalresultat		316 220	3 504 242



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			480 000
Avsatt til annen egenkapital	10	316 220	3 057 268
Overført fra annen egenkapital			-33 026
Sum overføringer og disponeringer		316 220	3 504 242



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 14		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 628 211	28 401 303
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 775 407	5 051 753
Sum varige driftsmidler	1, 5, 15, 18	35 403 617	33 453 057
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 6		
Lån til foretak i samme konsern	1, 13		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	9 258	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	60 000
Andre langsiktige fordringer	1, 8	152 669	635 554
Sum finansielle anleggsmidler		236 927	710 554
Sum anleggsmidler		35 640 544	34 163 610
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7, 15	778 440	593 850
Fordringer			
Kundefordringer	1, 15	34 009 794	34 802 303
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	29 682 945	10 034 157
Sum fordringer		63 692 740	44 836 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	39 547 661	33 113 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 547 661	33 113 192
Sum omløpsmidler		103 629 621	78 246 577



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		139 270 165	112 410 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	260 000	260 000
Overkurs		9 527 990	9 527 990
Sum innskutt egenkapital		9 787 990	9 787 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 942 340	14 626 120
Sum opptjent egenkapital		14 942 340	14 626 120
Minoritetsinteresser		19 858 252	19 626 493
Sum egenkapital	10	44 588 581	44 040 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 14	4 404 299	4 134 066
Sum avsetninger for forpliktelser		4 404 299	4 134 066
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 15, 16	25 405 038	20 808 635
Øvrig langsiktig gjeld	12	16 628	15 808
Sum annen langsiktig gjeld		25 421 666	20 824 443
Sum langsiktig gjeld		29 825 965	24 958 509
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 563 360	20 799 807
Betalbar skatt	1, 14	30 197	11 463
Skyldig offentlige avgifter		3 401 388	6 751 279
Utbytte			480 000
Kortsiktig konserngjeld	13		



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	3	27 860 674	15 368 526
Sum kortsiktig gjeld		64 855 619	43 411 074
Sum gjeld		94 681 584	68 369 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 270 165	112 410 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483040

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 739 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MT-INVEST AS
Forretningsadresse: Solduggmyra 11
7507 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Fjerdingen Iselvmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 922 739 781
MT-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 000	
Annen driftsinntekt		10 524	
Sum inntekter		62 524	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 200	
Annen driftskostnad		45 675	38 268
Sum kostnader		56 875	38 268
Driftsresultat		5 649	-38 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			520 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		284	195
Annen renteinntekt		116 251	79 441
Sum finansinntekter		116 535	599 636
Annen rentekostnad		11 993	
Sum finanskostnader		11 993	
Netto finans		104 542	599 636
Resultat før skattekostnad		110 191	561 368
Skattekostnad på resultat	2	24 301	12 533
Årsresultat	3	85 890	548 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 890	548 835
Totalresultat		85 890	548 835
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		85 890	548 835
Sum overføringer og disponeringer		85 890	548 835



Organisasjonsnr: 922 739 781
MT-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 464	
Sum immaterielle eiendeler		2 464	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 891 271	
Sum varige driftsmidler		2 891 271	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 320 000	8 320 000
Lån til foretak i samme konsern	4	5 757	5 473
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		8 430 757	8 400 473
Sum anleggsmidler		11 324 492	8 400 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 042	
Konsernfordringer			520 000
Sum fordringer		1 042	520 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 355 353	2 650 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 355 353	2 650 622
Sum omløpsmidler		2 356 395	3 170 622
SUM EIENDELER		13 680 887	11 571 095



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	260 000	260 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		9 527 990	9 527 990
Sum innskutt egenkapital		9 787 990	9 787 990

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 769 976	1 684 086
Sum opptjent egenkapital		1 769 976	1 684 086

Sum egenkapital	3	11 557 965	11 472 075
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		3 432
Sum avsetninger for forpliktelseser			3 432

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån		2 011 725	
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 011 725	

Sum langsiktig gjeld		2 011 725	3 432
-----------------------------	--	------------------	--------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	4		3 125
Betalbar skatt	2	30 197	11 463
Kortsiktig konserngjeld		66 000	66 000
Annen kortsiktig gjeld	4	15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		111 197	95 588

Sum gjeld		2 122 922	99 020
------------------	--	------------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 680 887	11 571 095
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 922 739 781
MT-INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		266 600 733	179 416 607
Annen driftsinntekt		365 320	402 975
Sum inntekter	1, 2	266 966 053	179 819 583
Kostnader			
Varekostnad		200 228 349	113 032 646
Lønnskostnad	4	46 968 009	42 515 356
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 5, 18	2 093 010	1 804 604
Annen driftskostnad	4	16 404 270	13 335 970
Sum kostnader		265 693 639	170 688 575
Driftsresultat		1 272 414	9 131 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		768 253	656 918
Sum finansinntekter		768 253	656 917
Annen rentekostnad		1 171 517	1 132 508
Annen finanskostnad		20 742	
Sum finanskostnader		1 192 259	1 132 507
Netto finans		-424 006	-475 590
Resultat før skattekostnad		848 408	8 655 418
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 14	300 430	1 943 109
Årsresultat		547 978	6 712 309
Minoritetsinteresser		231 758	3 208 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 220	3 504 242
Totalresultat		316 220	3 504 242
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			480 000
Avsatt til annen egenkapital	10	316 220	3 057 268
Overført fra annen egenkapital			-33 026
Sum overføringer og disponeringer		316 220	3 504 242





Organisasjonsnr: 922 739 781
MT-INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 14		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		28 628 211	28 401 303
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		6 775 407	5 051 753
Sum varige driftsmidler	1, 5, 15,	35 403 617	33 453 057
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	1, 6		
Lån til foretak i samme konsern			
	1, 13		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	1, 6	9 258	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		75 000	60 000
Andre langsiktige fordringer			
	1, 8	152 669	635 554
Sum finansielle anleggsmidler		236 927	710 554
Sum anleggsmidler		35 640 544	34 163 610
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7, 15	778 440	593 850
Fordringer			
Kundefordringer			
	1, 15	34 009 794	34 802 303
Andre kortsiktige fordringer			
	1, 3	29 682 945	10 034 157
Sum fordringer		63 692 740	44 836 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	17	39 547 661	33 113 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 547 661	33 113 192
Sum omløpsmidler		103 629 621	78 246 577
SUM EIENDELER		139 270 165	112 410 187



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	260 000	260 000
Overkurs		9 527 990	9 527 990
Sum innskutt egenkapital		9 787 990	9 787 990

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 942 340	14 626 120
Sum opptjent egenkapital		14 942 340	14 626 120

Minoritetsinteresser		19 858 252	19 626 493
----------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital	10	44 588 581	44 040 603
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1, 14	4 404 299	4 134 066
Sum avsetninger for forpliktelser		4 404 299	4 134 066

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 15, 1	25 405 038	20 808 635
Øvrig langsiktig gjeld	12	16 628	15 808
Sum annen langsiktig gjeld		25 421 666	20 824 443

Sum langsiktig gjeld		29 825 965	24 958 509
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		33 563 360	20 799 807
Betalbar skatt	1, 14	30 197	11 463
Skyldig offentlige avgifter		3 401 388	6 751 279
Utbytte			480 000
Kortsiktig konserngjeld	13		
Annen kortsiktig gjeld	3	27 860 674	15 368 526
Sum kortsiktig gjeld		64 855 619	43 411 074

Sum gjeld		94 681 584	68 369 584
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 270 165	112 410 187
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 922 739 781
MT-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
50.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 922 739 781
MT-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Konsernregnskap 2024

MT-Invest AS

Org.nr.: 922 739 781



Resultatregnskap

MT-Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		266 600 733	179 416 607
Annen driftsinntekt		365 320	402 975
Sum driftsinntekter	1, 2	266 966 053	179 819 583
Varekostnad		200 228 349	113 032 646
Lønnskostnad	4	46 968 009	42 515 356
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 5, 18	2 093 010	1 804 604
Annen driftskostnad	4	16 404 270	13 335 970
Sum driftskostnader		265 693 639	170 688 575
Driftsresultat		1 272 414	9 131 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		768 253	656 918
Annen rentekostnad		1 171 517	1 132 508
Annen finanskostnad		20 742	0
Resultat av finansposter		-424 006	-475 590
Ordinært resultat før skattekostnad		848 408	8 655 418
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 14	300 430	1 943 109
Ordinært resultat		547 978	6 712 309
Årsresultat		547 978	6 712 309
Minoritetens andel		231 758	3 208 068
Majoritetens andel		316 220	3 504 242
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	480 000
Avsatt til annen egenkapital	10	316 220	3 057 268
Overført fra annen egenkapital		0	33 026
Sum disponert		316 220	3 504 242



Balanse MT-Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 628 211	28 401 303
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 775 407	5 051 753
Sum varige driftsmidler	1, 5, 15, 18	<u>35 403 617</u>	<u>33 453 057</u>
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	9 258	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	60 000
Andre langsiktige fordringer	1, 8	152 669	635 554
Sum finansielle anleggsmidler		<u>236 927</u>	<u>710 554</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 640 544</u>	<u>34 163 610</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1, 7, 15	389 220	296 925
Sum varer		<u>389 220</u>	<u>296 925</u>
Fordringer			
Kundefordringer	1, 15	34 009 794	34 802 303
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	29 682 945	10 034 157
Sum fordringer		<u>63 692 740</u>	<u>44 836 460</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	39 547 661	33 113 192
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>39 547 661</u>	<u>33 113 192</u>
Sum omløpsmidler		<u>103 629 621</u>	<u>78 246 577</u>
Sum eiendeler		<u>139 270 165</u>	<u>112 410 187</u>



Balanse MT-Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	260 000	260 000
Overkurs		9 527 990	9 527 990
Sum innskutt egenkapital		9 787 990	9 787 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 942 340	14 626 120
Sum opptjent egenkapital		14 942 340	14 626 120
Minoritetsinteresser		19 858 252	19 626 493
Sum egenkapital	10	44 588 581	44 040 603
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 14	4 404 299	4 134 066
Sum avsetning for forpliktelser		4 404 299	4 134 066
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 15, 16	25 405 038	20 808 635
Øvrig langsiktig gjeld	12	16 628	15 808
Sum annen langsiktig gjeld		25 421 666	20 824 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 563 360	20 799 807
Betalbar skatt	1, 14	30 197	11 463
Skyldig offentlige avgifter		3 401 388	6 751 279
Utbytte		0	480 000
Annen kortsiktig gjeld	3	27 860 674	15 368 526
Sum kortsiktig gjeld		64 855 619	43 411 074
Sum gjeld		94 681 584	68 369 584
Sum egenkapital og gjeld		139 270 165	112 410 187

Stjørdal, 26.05.2025
Styret i MT-Invest AS

Torstein Fjerdings Iselvmo
styreleder

Monica Fjerdings Iselvmo
styremedlem/daglig leder



Konsernregnskap 2024 MT-Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: WEYWX-B52VU-55HA4-SSHDL-U3ETI-XLQY6

Org.nr.: 922 739 781



Styrets årsberetning

MT-Invest AS

Virksomhetens art

Selskapet er lokalisert i Stjørdal kommune.
Selskapet driver med Bygg og anleggsvirksomhet og rehabilitering i Norge.

Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld og finansielle stilling og resultat

Fortsatt drift

Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet har god salgsutvikling og en tilfredsstillende egenkapital, og har alle forutsetninger for å kunne videreføre en positiv utvikling.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er i dag eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad.

Markedsrisiko

Konsernet er ikke utsatt for vesentlig risiko i form av endring av valutakurser, da alle inntekter faktureres i norske kroner. Selskapet har kun lån i norske kroner.

Konsernet er eksponert mot renteendringer, da gjelden har flytende rente. Endringer i rentenivået vil ut fra dagens langsiktige gjeld ikke påvirke investeringsmulighetene i vesentlig grad i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risikoen for at motparten ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser ansees for lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.
Brutto kredittrisiko på balansedagen utgjør kr. 34 009 794,-.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i Konsernet.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som kan endre likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes og andre langsiktige fordringer er ikke vurdert reforhandlet eller innløst.

Arbeidsmiljø og personale

Styret vurderer arbeidsmiljøet til å være tilfredsstillende.
Sykefraværet i Konsernet var på totalt 2.581 timer i regnskapsåret, som utgjorde ca. 2,93% av total arbeidstid i selskapet. Det har i 2024 vært en ulykke, som er meldt til arbeidstilsynet. Noe av årsakene til forhøyet sykefravær i 2024 er blant annet «operasjon ansatte» utgjør 898 timer – 120 dager, og «Arbeidsulykker ansatte» utgjør 397,50 timer – 53 dager.

Selskapets styre består av 1 mann og 1 kvinne. Selskapets ledelse er klar over samfunnets forventninger til likestilling i virksomheten. Vi mener dette er ivaretatt ut fra type virksomhet og det vil derfor ikke bli fremmet noen tiltak i den anledning. Konsernet har pr. 31.12, 50 ansatte, 47 menn og 3 kvinner.

Selskapet har ingen ansvarsforsikring som dekker styrets medlemmer eller daglig leder.

Miljørapport

Konsernet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø i betydelig grad.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingskostnader.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

I 2024 ble omsetningen i selskapet 48% høyere enn i 2023.

Vi har som budsjettert økt våre driftsinntekter i 2024 til 266,9 mill hvor budsjettet var 260 mill. Fortsatt har vi en forsvarlig ordrereseve for kommende 18- 24 måneder. Det jobbes med en sikring av vår driftsmargin. Vi har blitt ISO-sertifisert i 2024.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Investeringer, finansiering og likviditet

De samlede investeringene i konsernet i regnskapsåret var på kr. 35 403 617,-

Likviditetsbeholdningen pr. 31.12. i regnskapsåret var kr. 2 355 353 for selskapet, og kr. 39 547 661,- for konsernet. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 46%

Totalkapitalen var ved utgangen av regnskapsåret kr 139 270 165,-. Egenkapitalandelen pr. 31.12. i regnskapsåret var 32%

Åpenhetsloven

Selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven er offentliggjort på selskapets hjemmeside.

Stjørdal, den 26.05.2025

Torstein Fjerdingen Iselvmo
Styreleder/daglig leder

Monica Fjerdingen Iselvmo
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: WEYWX-B52VU-55HA4-SSHDL-U3ET-I-XLQY6



Resultatregnskap

MT-Invest AS

Morselskap			Konsern	
2024	2023	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader				
52 000	0		266 600 733	179 416 607
10 524	0		365 320	402 975
<u>62 524</u>	<u>0</u>	1, 2	<u>266 966 053</u>	<u>179 819 583</u>
0	0		200 228 349	113 032 646
0	0	4	46 968 009	42 515 356
11 200	0	1, 5, 18	2 093 010	1 804 604
45 675	38 268	4	16 404 270	13 335 970
<u>56 875</u>	<u>38 268</u>		<u>265 693 639</u>	<u>170 688 575</u>
<u>5 649</u>	<u>-38 268</u>		<u>1 272 414</u>	<u>9 131 008</u>
Driftsresultat				
Finansinntekter og finanskostnader				
0	520 000		0	0
284	195		0	0
116 251	79 441		768 253	656 918
11 993	0		1 171 517	1 132 508
0	0		20 742	0
<u>104 542</u>	<u>599 636</u>		<u>-424 006</u>	<u>-475 590</u>
<u>110 191</u>	<u>561 368</u>		<u>848 408</u>	<u>8 655 418</u>
Ordinært resultat før skattekostnad				
24 301	12 533	1, 14	300 430	1 943 109
85 890	548 835		547 978	6 712 309
<u>85 890</u>	<u>548 835</u>		<u>547 978</u>	<u>6 712 309</u>
Årsresultat				
0	0		231 758	3 208 068
85 890	548 835		316 220	3 504 242
Overføringer				
0	0			
85 890	548 835	10		
0	0			
<u>85 890</u>	<u>548 835</u>			

Penneo Dokumentnøkkel: WEYWX-B52VU-55HA4-SSHDL-U3ETI-XLQY6



Balanse

MT-Invest AS

Morselskap		Note	Konsern	
2024	2023		2024	2023
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
2 464	0	1, 14	0	0
<u>2 464</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler				
2 891 271	0		28 628 211	28 401 303
0	0		6 775 407	5 051 753
<u>2 891 271</u>	<u>0</u>	1, 5, 15, 18	<u>35 403 617</u>	<u>33 453 057</u>
8 320 000	8 320 000	1, 6	0	0
30 000	15 000	1, 6	9 258	15 000
75 000	60 000		75 000	60 000
5 757	5 473	1, 8	152 669	635 554
<u>8 430 757</u>	<u>8 400 473</u>		<u>236 927</u>	<u>710 554</u>
<u>11 324 492</u>	<u>8 400 473</u>		<u>35 640 544</u>	<u>34 163 610</u>
Omløpsmidler				
Varer				
0	0	1, 7, 15	389 220	296 925
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>389 220</u>	<u>296 925</u>
Fordringer				
0	0	1, 15	34 009 794	34 802 303
1 042	0	1, 3	29 682 945	10 034 157
0	520 000		0	0
<u>1 042</u>	<u>520 000</u>		<u>63 692 740</u>	<u>44 836 460</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l				
2 355 353	2 650 622	17	39 547 661	33 113 192
<u>2 355 353</u>	<u>2 650 622</u>		<u>39 547 661</u>	<u>33 113 192</u>
<u>2 356 395</u>	<u>3 170 622</u>		<u>103 629 621</u>	<u>78 246 577</u>
<u>13 680 887</u>	<u>11 571 095</u>		<u>139 270 165</u>	<u>112 410 187</u>



MT-Invest AS mor/konsern

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Konsolidering

Konsernet omfatter morselskapet MT-Invest AS, datterselskapet MT-Gruppen AS og datterdatter-selskapene MT-Byggteknikk AS, MT-Eiendom AS og OL-Jensatunet AS. Morselskapet eier 52 % av aksjene i MT-Gruppen AS, som eier samtlige aksjer i sine tre datterselskap. Det er foretatt eliminering av fordring og gjeld samt interne transaksjoner mellom selskapene i konsernet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer i aksjeselskap hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Inntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse vurderes fra etter løpende avregnings metode. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



MT-Invest AS mor/konsern

Noter til regnskapet 2024

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Salgsinntekt	2024		2023	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Pr virksomhetsområde:				
Entreprenørvirksomhet	0	266 966 053	0	179 819 583
Annen driftsinntekt	62 524	0	0	0
Sum	62 524	266 966 053	0	179 819 583

Note 3 Lagsiktige tilvirkningskontrakter

Igangværende lagsiktige tilvirkningskontrakter	2024	2023
Produksjon	476 801 224	184 581 126
Produksjonskostnader	431 698 486	159 010 411
Estimert fortjeneste	45 102 738	25 570 715

Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i andre kortsiktige fordringer. 21 570 875 9 504 591

Periodiserte kostnader på igangværende anleggskontrakter inkludert i annen kortsiktig gjeld. 20 082 346 8 973 000

Konsernet har stilt garantier i prosjekter kr 75 519 135.

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2024		2023	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Lønn	0	38 032 225	0	34 592 472
Arbeidsgiveravgift	0	6 167 442	0	5 397 509
Pensjonskostnader (se note 12)	0	3 154 663	0	1 925 764
Andre ytelser	0	1 164 929	0	599 611
Balanseført lønn	0	-1 551 250	0	0
Sum	0	46 968 009	0	42 515 356

Gjennomsnittlig antall årsverk 0 50,0 0 47,0

Morselskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon. Ett av datterdatterselskapene er pliktig til å ha tjenestepensjon, og har pensjonsordninger som oppfyller lovens krav. Hos MT-Byggteknikk AS sikrer ordningen de ansatte et årlig innskudd på 3 % av lønn inntil 12 G.

Årets styrehonorar er kr. 0 i morselskapet og kr. 60 000 for konsernet. Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder er kr. 0 i morselskapet og kr. 2 645 091 i konsernet. Revisors honorar for lovbestemt revisjon i 2024 er kr. 10 000 for morselskapet og kr. 152 000 for konsernet. Revisors honorar for teknisk bistand er kr. 10 600 for morselskapet og kr. 71 500 for konsernet. Alle beløp er eksklusiv merverdiavgift.



MT-Invest AS mor/konsern

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Varige driftsmidler	Mor Tomter og bygninger	Konsern Tomter og bygninger	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.24	0	34 068 138	12 022 681	46 090 819
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 902 471	4 332 083	3 152 205	7 484 288
Avgang	0	3 115 718	280 000	3 395 718
Anskaffelseskost 31.12.24	2 902 471	35 284 503	14 894 886	50 179 389
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	11 200	6 656 293	8 119 479	14 775 772
Bokført verdi pr. 31.12.24	2 891 271	28 628 210	6 775 407	35 403 617
Årets avskrivningskostnad	11 200	989 458	1 103 552	2 093 010
Økonomisk levetid	50 år	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Stemme og Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.24	Resultat 2024
MT-Gruppen AS	Stjørdal	52,0 %	8 320 000	16 951 658	-28 391
MT-Byggteknikk AS	Stjørdal	52,0 %		36 940 061	432 745
MT-Eiendom AS	Stjørdal	52,0 %		2 273 264	226 419
OL-Jensatunet AS	Stjørdal	52,0 %		18 548	-11 452
TK-Eiendom AS	Stjørdal	50,0 %	15 000	-74 849	-16 889
Rognmo & Iselvmo AS	Målselv	50,0 %	15 000	18 515	-11 486

Datterdatterselskapene er konsolidert i konsernregnskapet.

Tilknyttet selskap er tatt i konsernregnskapet etter egenkapital metoden

Note 7 Varer

	2024		2023	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Innkjøpte råvarer og handelsvarer	0	0	0	0
Sum	0	389 220	0	296 925

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024		2023	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Langsiktige fordringer	5 757	152 669	5 473	635 554

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.24 består av 100 aksjer hver pålydende kr. 10.000.



MT-Invest AS mor/konsern

Noter til regnskapet 2024

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.24 var:

	Ordinære	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Monica Fjerdings Iselvmo	26	26	50 %	50 %
Torstein Fjerdings Iselvmo	26	26	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	52	52	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Totalt antall aksjer
Monica Fjerdings Iselvmo (eier MT-Invest AS)	Styremedlem/daglig leder	26	26
Torstein Fjerdings Iselvmo (eier MT-Invest AS)	Styreleder	26	26

Note 10 Egenkapital

Morselskapet	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	260 000	9 527 990	1 684 085	11 472 075
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	0	85 890	85 890
Egenkapital 31.12.2024	260 000	9 527 990	1 769 975	11 557 965

Konsernet	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsandel	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	260 000	9 527 990	14 626 121	19 626 494	44 040 604
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Årets resultat	0	0	316 220	231 758	547 978
Egenkapital 31.12.2024	260 000	9 527 990	14 942 341	19 858 252	44 588 581

Penneo Dokumentnøkkel: WEYWX-B52VU-55HA4-SSHDL-U3ETI-XLQY6



MT-Invest AS mor/konsern

Noter til regnskapet 2024

Note 11 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Pensjonsordninger er innskuddsbasert og finansiert via sikrede ordninger. Disse er ikke balanseført. Pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnadene.

Note 12 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024		2023	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 117 625	14 394 000	0	16 575 278
Sum annen langsiktig gjeld	1 117 625	14 394 000	0	16 575 278

Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Anen kortsiktige gjeld		Langsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
MT-Gruppen AS	0	0	5 757	5 473
MT-Byggteknikk AS	66 000	66 000		
Sum	66 000	66 000	5 757	5 473

Konsernet

Alle fordringer og gjeld mellom selskapene som inngår i konsernet er eliminert ved konsolideringen.

Note 14 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024		2023	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Skyldig betalbar skatt	30 197	30 197	11 463	11 463
Endring i utsatt skatt	-5 896	270 233	1 070	1 931 645
Skattekostnad ordinært resultat	24 301	300 430	12 533	1 943 108



MT-Invest AS mor/konsern

Noter til regnskapet 2024

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	Mor		Konsern	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	11 200	0	0	3 894 897
Tilvirkningskontrakter	0	0	0	30 397 058
Fordringer	0	0	85 000	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0	187 425
Garantiansetning	0	0	2 700 000	0
Underskudd til framføring	0	0	11 674 837	0
Sum	11 200	0	14 459 837	34 479 380
Brutto utsatt skatt fordel/forpliktelse	2 464	0	3 181 164	7 585 464
Netto utsatt fordel/forpliktelse i balansen	2 464	0		4 404 299

Note 15 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024		2023	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:				
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 011 725	25 405 038	0	20 808 635
Sum	2 011 725	25 405 038	0	20 808 635

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

Bygninger	2 891 271	28 628 211	0	28 401 303
Anleggsmaskiner/driftstilbehør	0	6 775 407	0	5 051 753
Varebeholdning	0	389 220	0	296 925
Fordringer	0	34 009 794	0	34 802 303
Totalt	2 891 271	69 802 632	0	68 552 284

Note 16 Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styring av finansiell markedsrisiko. Det foreligger ingen renterisiko på selskapets langsiktige gjeld. Virksomheten foregår bare i Norge, og det foreligger dermed ingen valutarisiko. Konsernet driver i bransjer hvor det heller ikke foreligger råvarepriserisiko.

Note 17 Bundne midler

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr. 0 for morselskapet og kr. 1 898 564 for konsernet.



MT-Invest AS mor/konsern

Noter til regnskapet 2024

Note 18 Merverdi fast eiendom

Konsernet har merverdier i fast eiendom etter oppkjøp av et datterselskapet.
Merverdien avskrives sammen med bygget og inngår i bokført verdi fast eiendom for konsernet.

Selskap	Anskaffet	Eierandel	Merverdi på kjøpstidspkt.	Årets avskrivning	Balanseført verdi 31.12.
MT-Eiendom AS	2011	100 %	2 787 003	55 740	1 950 903



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Iselvmo, Torstein Fjerdings

Annen representant

På vegne av: MT-Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-14015

IP: 89.151.xxx.xxx

2025-05-26 08:47:11 UTC



Iselvmo, Monica Fjerdings

Annen representant

På vegne av: MT-Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-510471

IP: 89.151.xxx.xxx

2025-05-26 08:50:52 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: WEYWX-B5ZVU-55HA4-SSHDL-UBETI-XLQY6



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Mt-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mt-Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-26 18:34:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SQ5HX-XEB6V-GOTTM-FLTY6-4BIX7-E01CQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.