



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERAFIN HOLDING AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 81
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 902	56 858
Sum kostnader		38 902	56 858
Driftsresultat		-38 902	-56 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1,2	1 390 294	748 184
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	103 590	123 446
Annen renteinntekt		9	13
Sum finansinntekter		1 493 893	871 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern			23 360
Annen rentekostnad		229 523	240 589
Sum finanskostnader		229 523	263 949
Netto finans		1 264 370	607 694
Ordinært resultat før skattekostnad		1 225 468	550 836
Skattekostnad på ordinært resultat	3	118 254	-118 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 107 214	669 090
Årsresultat		1 107 214	669 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 107 214	669 090
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 107 214	669 090
Sum overføringer og disponeringer		1 107 214	669 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		118 254
Sum immaterielle eiendeler			118 254
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,4	12 671 384	12 671 384
Lån til foretak i samme konsern	2	4 246 277	4 269 280
Sum finansielle anleggsmidler		16 917 661	16 940 664
Sum anleggsmidler		16 917 661	17 058 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	681 071	748 184
Sum fordringer		681 071	748 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 716	11 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 716	11 783
Sum omløpsmidler		761 787	759 967
SUM EIENDELER		17 679 448	17 818 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 209 947	2 102 733
Sum opptjent egenkapital		3 209 947	2 102 733
Sum egenkapital		3 239 947	2 132 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 342 092	7 815 780
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 061 557	7 843 306
Sum annen langsiktig gjeld		14 403 649	15 659 086
Sum langsiktig gjeld		14 403 649	15 659 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 128	
Kortsiktig konserngjeld		7 066	7 066
Annen kortsiktig gjeld	4	21 659	20 000
Sum kortsiktig gjeld		35 852	27 066
Sum gjeld		14 439 502	15 686 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 679 448	17 818 885



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 499973

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERAFIN HOLDING AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 81
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 916 122 373
SERAFIN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 902	56 858
Sum kostnader		38 902	56 858
Driftsresultat		-38 902	-56 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1,2	1 390 294	748 184
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	103 590	123 446
Annen renteinntekt		9	13
Sum finansinntekter		1 493 893	871 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern			23 360
Annen rentekostnad		229 523	240 589
Sum finanskostnader		229 523	263 949
Netto finans		1 264 370	607 694
Ordinært resultat før skattekostnad		1 225 468	550 836
Skattekostnad på ordinært resultat	3	118 254	-118 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 107 214	669 090
Årsresultat		1 107 214	669 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 107 214	669 090
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 107 214	669 090
Sum overføringer og disponeringer		1 107 214	669 090



Organisasjonsnr: 916 122 373
SERAFIN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		118 254
Sum immaterielle eiendeler			118 254
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,4	12 671 384	12 671 384
Lån til foretak i samme konsern	2	4 246 277	4 269 280
Sum finansielle anleggsmidler		16 917 661	16 940 664
Sum anleggsmidler		16 917 661	17 058 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	681 071	748 184
Sum fordringer		681 071	748 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		80 716	11 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 716	11 783
Sum omløpsmidler		761 787	759 967
SUM EIENDELER		17 679 448	17 818 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 209 947	2 102 733
Sum opptjent egenkapital		3 209 947	2 102 733
Sum egenkapital		3 239 947	2 132 733
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 342 092	7 815 780
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 061 557	7 843 306
Sum annen langsiktig gjeld		14 403 649	15 659 086
Sum langsiktig gjeld		14 403 649	15 659 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 128	
Kortsiktig konserngjeld		7 066	7 066
Annen kortsiktig gjeld	4	21 659	20 000
Sum kortsiktig gjeld		35 852	27 066
Sum gjeld		14 439 502	15 686 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 679 448	17 818 885



Organisasjonsnr: 916 122 373
SERAFIN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Serafin Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Serafin Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 107 214. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: OXXWT-GZFG4-SEHEW-154YW-Z6LA3-5ZKBT



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 7. juni 2022
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OXXWT-GZFG4-SEHEW-154YW-Z6LA3-5ZKBT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-06-13 07:57:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OXKWT-GZFG4-SEHEW-154YW-Z6LA3-5ZKBT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
for
Serafin Holding AS

Org. nummer: 916122373

Penneo Dokumentnøkkel: TPV6A-3A6WE-SH3OH-GGTJ6-SIDKLE1126



Serafin Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		38 902	56 858
Sum driftskostnader		38 902	56 858
DRIFTSRESULTAT		-38 902	-56 858
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	1,2	1 390 294	748 184
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	103 590	123 446
Annen renteinntekt		9	13
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	23 360
Annen rentekostnad		229 523	240 589
NETTO FINANSPOSTER		1 264 370	607 694
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 225 468	550 836
Skattekostnad på ordinært resultat	3	118 254	-118 254
ÅRSRESULTAT		1 107 214	669 090
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 107 214	669 090
SUM OVERF. OG DISP.		1 107 214	669 090

Penneo Dokumentnøkkel: TPV6A-3A6WE-SH3OH-GGTJ6-SIDKLE126



Serafin Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	118 254
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1,4	12 671 384	12 671 384
Lån til foretak i samme konsern	2	4 246 277	4 269 280
SUM ANLEGGSMIDLER		16 917 661	17 058 918
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	681 071	748 184
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 716	11 783
SUM OMLØPSMIDLER		761 787	759 967
SUM EIENDELER		17 679 448	17 818 885

Penneo Dokumentnøkkel: TPV6A-3A6WE-SH3OH-GGTJ6-SIDKLE1126



Serafin Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 209 947	2 102 733
SUM EGENKAPITAL		3 239 947	2 132 733
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 342 092	7 815 780
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 061 557	7 843 306
SUM LANGSIKTIG GJELD		14 403 649	15 659 086
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 128	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		7 066	7 066
Annen kortsiktig gjeld	4	21 659	20 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		35 853	27 066
SUM GJELD		14 439 502	15 686 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 679 448	17 818 885

Drammen 07.06.2022

Kjeti Lange
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: TPV6A-3A6WE-SH3OH-GGTJ6-SIDKL-E1126



Serafin Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring skjer på opptjeningsstidspunktet.

b) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Lønn og obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

g) Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: TPV6A-3A6WE-SH3OH-GGTJ6-SIDKLE1126



Serafin Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Investeringer i datterselskap

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap:

Selskapsnavn	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr 31.12.	Resultat 2021
Pyro Control AS	Drammen	60 %	60 %	5 280 000	5 649 730	2 063 959
Moduldesign AS	Drammen	100 %	100 %	7 391 384	2 032 869	653 865

Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	681 071	748 184
Moduldesign AS	4 246 277	4 784 271
Pyro Control AS	0	124 777
Sum fordringer	4 927 348	5 017 464

Fordring på Moduldesign AS er renteberegnet med kr 103 590 i 2021

Penneo Dokumentnøkkel: TPV6A-3A6WE-SH3OH-GGTJ6-SIDKLE1126



Serafin Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader		1 225 468
Permanente og andre forskjeller		-1 369 017
Mottatt konsernbidrag		681 071
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
= Inntekt		0
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021	
Beregnet skatt av årets resultat		0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)		118 254
= Ordinær skattekostnad		118 254
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	537 521
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	537 521
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-537 521
Balanseført utsatt skattefordel	0	118 254

Penneo Dokumentnøkkel: TPV6A-3A6WE-SH3OH-GGTJ6-SIDKLE1126

Noter for Serafin Holding AS

Organisasjonsnr. 916122373



Serafin Holding AS

Noter 2021

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr - 4 973 652 og pr 31.12. i fjor kr - 5 447 340.

Pantsettelsér	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjon	- 7 342 092	- 7 815 780
Gjeld til Autek Holding AS	- 3 297 807	- 4 092 056
Gjeld til aksjonær	- 3 763 750	- 3 751 250
Sum	- 14 403 649	- 15 659 086
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i Pyro Control	5 280 000	5 280 000
Sum pantsatte eiendeler	5 280 000	5 280 000

Panten i aksjene i Pyro Control AS gjelder sikkerhet for lånet fra Autek Holding AS. Det er tatt pant fra kredittinstitusjonen hos forretningsbygget til datterselskapet Moduldesign AS. Selskapet har gjeld til eier Kjetil Lange med kr - 3 763 750 og er renteberegnet med kr 12 500 i 2021.

Note 5 - Selskapskapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 102 733	2 132 733
Tilført fra årsresultat	0	1 107 214	1 107 214
Pr 31.12.	30 000	3 209 947	3 239 947

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kjetil Lange	10	100,00 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Lange

Daglig leder

På vegne av: Serafin Holding AS, Moduldesign AS og P...

Serienummer: 9578-5993-4-3143073

IP: 94.66.xxx.xxx

2022-06-13 07:01:27 UTC



Kjetil Lange

Styreleder

På vegne av: Serafin Holding AS, Moduldesign AS og P...

Serienummer: 9578-5993-4-3143073

IP: 94.66.xxx.xxx

2022-06-13 07:01:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TPV6A-3A6WE-SH3OH-GGTJ6-SIDKL-E1T26

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>