



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	945 647 922
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLEIVEN SOGN AS
Forretningsadresse:	Statsråd Evensens veg 3 6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Ole Kleiven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt	12	134 293 892	72 212 487
Anna driftsinntekt		2 494 345	4 078 630
Sum inntekter	10	136 788 237	76 291 117
Kostnader			
Varekostnad		93 907 414	36 508 325
Lønskostnad	8, 9	24 336 974	22 356 248
Avskrivning	2	1 437 243	1 818 974
Annan driftskostnad	8, 15	12 695 805	12 121 374
Sum kostnader		132 377 435	72 804 921
Driftsresultat		4 410 802	3 486 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i dotterselskap		513 784	-13 328
Renteinntekt frå føretak i same konsern		548 093	625 221
Anna renteinntekt		5 534	3 663
Anna finansinntekt		97 036	62 094
Sum finansinntekter		1 164 447	677 650
Annan rentekostnad		98 654	104 275
Annan finanskostnad		-61 684	26 423
Sum finanskostnader		36 970	130 698
Netto finans		1 127 477	546 952
Ordinært resultat før skattekostnad		5 538 279	4 033 148
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 077 772	877 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 460 507	3 155 674
Årsresultat		4 460 507	3 155 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 460 507	3 155 674



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		4 460 507	3 155 674
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000
Overført til annan eigenkapital		1 960 507	2 155 674
Sum overføringer og disponeringar		4 460 507	3 155 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		1 473 585	485 672
Sum immaterielle egedelar		1 473 585	485 672
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verkty, kontormaskiner o.l.	2	4 240 200	3 977 700
Sum varige driftsmiddel		4 240 200	3 977 700
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	10 793 354	10 793 354
Investeringar i anna føretak i same konsern	4		
Lån til føretak i same konsern	4	1 348 379	5 027 138
Investeringar i tilknytt selskap	4	900 456	386 672
Investeringar i aksjar og andelar		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmiddel		13 142 189	16 307 164
Sum anleggsmiddel		18 855 974	20 770 536
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	3	203 940	197 778
Krav			
Kundefordringar	12	39 108 610	16 481 296
Andre fordringar		145 026	136 528
Opparbeidd på igangverande prosjekt		2 666 000	1 704 000
Sum krav		41 919 636	18 321 824
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	5	875 946	818 762
Sum investeringar		875 946	818 762
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.	16	12 970 638	20 856 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		12 970 638	20 856 783
Sum omløpsmiddel		55 970 159	40 195 147
SUM EIGEDLAR		74 826 134	60 965 683

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (500 aksjer á kr 3 000)	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		2 039 400	2 039 400
Sum innskoten eigenkapital		3 539 400	3 539 400

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital		30 270 616	28 310 109
Sum opptent eigenkapital		30 270 616	28 310 109

Sum eigenkapital	7	33 810 016	31 849 509
-------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	11		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		18 748 462	8 661 808
Betalbar skatt	11	2 065 685	1 181 015
Skuldige offentlege avgifter		1 761 832	3 706 061
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Anna kortsiktig gjeld		15 940 138	14 567 289
Sum kortsiktig gjeld		41 016 118	29 116 174

Sum gjeld		41 016 118	29 116 174
------------------	--	-------------------	-------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		74 826 133	60 965 683



KLEIVEN SOGN AS

Org.nr. 945 647 922

ÅRSMELDING 2021

Etter styret si oppfatning gjev den framlagde reknskap for 2021 full informasjon om drifta i året og selskapet si stilling ved årets slutt. Aktiviteten i Kleiven Sogn AS omfattar ordinær entreprenørverksemd. Det viktigaste marknadsområdet er Årdal Kommune og Indre Sogn. 2021 har vore eit år med høg aktivitet, og omsetninga har auka vesentleg frå 2020.

Det er i 2021 inntektsført kr 14,6 mill. på igangverande prosjekt mot 13,9 mill. pr. 31.12.20. I denne samanheng vil vi opplyse om at verdien av opparbeidd på igangverande prosjekter, etter styret si meining, er konservativt vurdert. Eigenkapitalen er på kr. 33,8 mill. Dette utgjør ein eigenkapitaldel på 45 %. Likviditeten er tilfredsstillande og arbeidskapitalen er positiv med kr. 15,0 mill. (kr. 11,1 mill. i fjor).

Framtida.

Selskapet vil i 2022 halde fram med å satse på oppdrag i Indre Sogn. Styret ser positivt på framtida. Ordreserven for 2022 er god, men ein må likevel ha stor fokus på å skaffe nye jobbar i eit stramt marknad.

Kleiven Sogn AS har i 2021 investert for kr 1,7 mill. i nye driftsmidlar. Selskapet har plassert delar av overskotslikviditeten i verdipapir. Per 31.12.2021 er det ein meirverdi i denne porteføljen på ca. 2,45 mill. kr.

Disponering av resultat.

Regnskapet er avlagt under føresetnad om framleis drift, og viser eit årsresultat etter skatt på kr 4.460.507,-.

Det er foreslått utbytte for 2021 på kr 2,5 mill. Restsum på kr 1.960.507,- blir overført til anna eigenkapital.

Likestilling.

Styret består av 2 menn og ei kvinne. Selskapet har som siktemål å prioritere tilsetning av kvinner på alle nivå i bedrifta. Pr. dags dato har vi 2 kvinneleg tilsett av totalt 34.

Arbeidsmiljø.

Selskapet har egne retningslinjer vedkommande forskrifta for Helse, miljø og tryggleik. Styret vurderer selskapet sitt arbeidsmiljø til å vere tilfredsstillande. Totalt sjukefråvær i 2021 var på 4,5 % mot 5,35 % i 2020. Tal sjukefråvær - dagar i 2021 var 411 av totalt 9195. (i 2020 - 470 av totalt 8798). Kleiven Sogn AS hadde 1 skader/ulykker med fråvær i 2021. (Lettare skade - overtråkk)

Grunnlaget for auke i sjukefråværet for 2021 er stort sett relatert til Covid 19.



Ytre miljø.

Selskapet forureinar ikkje det ytre miljø utover det som er tillate for denne type verksemd.

Forsikring Styre.

Det er ikkje teikna forsikring for styret sine medlemmar og dagleg leiar for deira moglege ansvar overfor selskapet og tredjepersonar.

Årdalstangen 13. Juni 2022
i styret for Kleiven Sogn AS

Rolf Ole Kleiven
Styreleiar/Dagleg Leiar

Marit Kleiven
Styremedlem

Tom Røysi
Styremedlem



Kleiven Sogn AS

RESULTATREKNESKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
Salsinntekt	12	134 293 892	72 212 487
Anna driftsinntekt		2 494 345	4 078 630
Sum driftsinntekter	10	<u>136 788 237</u>	<u>76 291 117</u>
Varekostnad		93 907 414	36 508 325
Lønskostnad	8, 9	24 336 974	22 356 248
Avskrivning	2	1 437 243	1 818 974
Annan driftskostnad	8, 15	12 695 805	12 121 374
Sum driftskostnader		<u>132 377 435</u>	<u>72 804 921</u>
Driftsresultat		<u>4 410 802</u>	<u>3 486 196</u>
Inntekt frå investering i dotterselskap		513 784	-13 328
Renteinntekt frå foretak i same konsern		548 093	625 221
Anna renteinntekt		5 534	3 663
Anna finansinntekt		97 036	62 094
Annan rentekostnad		-98 654	-104 275
Annan finanskostnad		61 684	-26 423
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 538 279</u>	<u>4 033 148</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 077 772	877 474
Årsresultat		<u>4 460 507</u>	<u>3 155 674</u>
Disponering (dekking) av årsresultatet			
Foreslått utbytte		2 500 000	1 000 000
Overført til annan egenkapital		1 960 507	2 155 674
Sum disponert (dekka)		<u>4 460 507</u>	<u>3 155 674</u>



Kleiven Sogn AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Utsett skattefordel		1 473 585	485 672
Sum immaterielle egedelar		<u>1 473 585</u>	<u>485 672</u>
<i>Varige driftsmiddel</i>			
Driftslausøyre, inventar, verkty, kontormaskiner o.l.	2	4 240 200	3 977 700
Sum varige driftsmiddel		<u>4 240 200</u>	<u>3 977 700</u>
<i>Finansielle anleggsmiddel</i>			
Investeringar i dotterselskap	4	10 793 354	10 793 354
Lån til foretak i same konsern	4	1 348 379	5 027 138
Investeringar i tilknytta selskap	4	900 456	386 672
Investeringar i aksjar og andelar		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmiddel		<u>13 142 189</u>	<u>16 307 164</u>
Sum anleggsmiddel		<u>18 855 974</u>	<u>20 770 536</u>
Omløpsmiddel			
Varer	3	203 940	197 778
<i>Fordringar</i>			
Kundefordringar	12	39 108 610	16 481 296
Andre fordringar		145 026	136 528
Opparbeidd på igangverande prosjekt		2 666 000	1 704 000
Sum fordringar		<u>41 919 636</u>	<u>18 321 824</u>
<i>Investeringar</i>			
Marknadsbaserte aksjar og aksjefond	5	875 946	818 762
Sum investeringar		<u>875 946</u>	<u>818 762</u>
Bankinnskot, kontantar o.l.	16	12 970 638	20 856 783
Sum omløpsmiddel		<u>55 970 159</u>	<u>40 195 147</u>
SUM EIGEDLAR		<u>74 826 134</u>	<u>60 965 683</u>

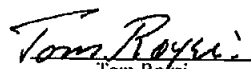


Kleiven Sogn AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
<i>Innskoten egenkapital</i>			
Aksjekapital (500 aksjer á kr 3 000)	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		2 039 400	2 039 400
Sum innskoten egenkapital		<u>3 539 400</u>	<u>3 539 400</u>
<i>Opptent egenkapital</i>			
Annan egenkapital		30 270 616	28 310 109
Sum opptent egenkapital		<u>30 270 616</u>	<u>28 310 109</u>
Sum egenkapital	7	<u>33 810 016</u>	<u>31 849 509</u>
GJELD			
<i>Avsetningar for forpliktingar</i>			
<i>Anna langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 748 462	8 661 808
Betalbar skatt	11	2 065 685	1 181 015
Skuldige offentlege avgifter		1 761 832	3 706 061
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Anna kortsiktig gjeld		15 940 138	14 567 289
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 016 118</u>	<u>29 116 174</u>
Sum gjeld		<u>41 016 118</u>	<u>29 116 174</u>
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		<u>74 826 133</u>	<u>60 965 683</u>

Årdalstangen, 13.06.2022
Styret i Kleiven Sogn AS


Rolf Ole Kleiven
styreleiar


Tom Røysi
styremedlem


Marit Kleiven
styremedlem



Kontantstraumoppstilling		
Kleiven Sogn AS		
	2021	2020
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Resultat før skattekostnad	5 538 279	4 033 148
Betalt skatt i perioden	-1 181 015	-2 527 445
Tap/ gevinst ved sal av driftsmiddel	0	4 500
Ordinære avskrivninger	1 437 243	1 818 974
Resultatandel frå tilknytt selskap	-513 784	13 328
Endring i varelager	-6 162	17 990
Endring i kundefordringer	-23 589 314	8 359 097
Endring i vareleverandørgjeld	10 086 654	-4 681 046
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-579 876	3 958 431
Postar klassifisert som investeringsaktivitet	-57 187	7 952
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-8 865 162	11 004 929
<i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmiddel	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmiddel	-1 699 742	-654 674
Endring fordring/gjeld konsernselskap	4 519 111	-1 166 493
Innbetaling ved salg av aksjer/verdipapir	0	0
Utbetaling ved kjøp av aksjer/verdipapir	0	-400 000
Utbetaling av konsernbidrag	-840 352	-979 007
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	1 979 017	-3 200 174
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
Inn-/utbetalinger ved kassekreditt	0	0
Utbetaling av utbytte	-1 000 000	-4 500 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-1 000 000	-4 500 000
Netto kontantstrøm for perioden	-7 886 145	3 304 755
Kontanter og kontantekvivalenter pr 1.1.	20 856 783	17 552 028
Kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.	12 970 638	20 856 783
<i>Denne består av:</i>		
Bankinnskudd m.v.	12 970 638	20 856 783
Av dette bundne midlar skattetrekk:	898 460	917 992



Kleiven Sogn AS

Notar til årsrekneskapen for 2021

Note 1 Rekningsprinsipp og verknad av prinsippendingar

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova 1998 og god rekneskapskikk.

Salsinntekter

Inntektsføring av arbeid under utføring skjer løpande etter ei vurdering av ferdigstillingsgraden på dei ulike prosjekta. For prosjekt der ein ventar tap vert heile det berekna tapet kostnadsført.

Dotterelskap

Dotterelskap er vurdert etter kostmetoden i rekneskapen. Investeringa er vurdert til kostpris for aksjane med mindre nedskrivning er føreteke. Aksjane er nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje blir vurdert til å vere forbigående, og ein ser det nausynt etter god rekneskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balansepostar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling innan eitt år etter balansedagen, samt postar som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmiddel vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og påreknna verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmiddel omfattar eigedelar bestemt til varig eige og bruk. Anleggsmiddel blir aktivert til kostpris. Varige driftsmidlar vert balanseført og avskrive over driftsmiddelet si økonomiske levetid. Varige driftsmiddel vert nedskrivne til verkeleg verdi, ved verdifall som er venta ikkje å vera forbigående. Nedskrivninga vert reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades. Langsiktig gjeld, med unntak for avsetningar vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til sannsynleg tap. Avsetning til tap vert gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg vert det gjort ei uspesifisert avsetning for å dekke sannsynleg tap på øvrige kundefordringar.

Varelager

Lager av innkjøpte varer er verdsett til lågaste av inntakskost etter FIFO-prinsippet og verkeleg verdi.

Leasing

Operasjonell leasing vert kostnadsført. Forskotsbetalt leasing blir aktivert og avskrive over leigeperioden. Selskapet har ikkje finansiell leasing.

Varige driftsmidlar

Dersom driftsmidlar har ei forventa levetid på over 3 år, og kostpris overstig 15 000 vert dei balanseførte og avskrevne over levetida. Direkte vedlikehald av driftsmidlar vert kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostningar eller forbetringar vert aktivert og avskreve over gjenværende levetid.

Pensjonar

Rekningsføringa av pensjonskostnader skjer i samsvar med norsk rekneskapsstandard for pensjonskostnader.

Foretaket har gjennom organisasjonsavtale vore tilknytt Avtalefesta Pensjonsordning (AFP). Denne har omfatta alle tilsette og har tillatt frivillig pensjonsordning frå 62 år. Per 01.01.2011 vart denne ordninga avvikla og erstatta med ny pensjonsordning. Den nye AFP-ordninga er å sjå på som ei ytingsbasert fleirforetaksordning, men vert rekneskapsført som ei innskotsordning fram til det foreligg påliteleg og tilstrekkeleg informasjon slik at foretaket kan rekneskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforplikting og pensjonsmidlar i ordninga. Selskapet sine forpliktingar er dermed ikkje balanseført som gjeld.

Foretaket har ei innskotsbasert pensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon. Pensjonen er avhengig av innbetalt premie og avkastning på midlane. For foretaket er året sin kostnad lik året sin premie.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatrekneskapen omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er utrekna med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnader som er mellom rekneskapsmessige og skattmessige verdiar. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlikna og skatteskostnaden er berekna på nettogrunnlaget.

Kontantstrømoppstilling

Kontantar og andre kontantekvivalentar består av kasse- og bankbeholdning.

Konserntilknytning

Kleiven Sogn AS er eigd med 76,4% av ROK Holding AS. Konsernrekneskap vert utarbeidd i ROK Holding AS.

Note 2 Varige driftsmiddel

	Maskiner - utstyr	Totalt
Kleiven Sogn AS:		
Kostpris 1.1	33 202 754	33 202 754
Tilgang	1 699 742	1 699 742
Avgang	-	-
Kostpris 31.12	34 902 496	34 902 496
Akkumulerte avskrivningar 31.12	30 662 296	30 662 296
Balanseført verdi pr. 31.12	4 240 200	4 240 200
Avskrivningar i år	1 437 243	1 437 243
Avskrivingsprosent	10-20%	
	I år	I fjor
Årlege leigekostnader for varige driftsmiddel (mor og konsern)	461 347	769 555
Selskapet leiger mellom anna gravemaskin, varebilar m.m		



Kleiven Sogn AS

Notar til årsrekneskapen for 2021

Note 3

Varer

	I år	I fjor
Lager av råvarer	203 940	197 778

Note 4

Investeringar i anna foretak i same konsern

Kleiven Sogn AS har eigardelar i følgjande dotterselskap:	Forretningskontor	Eigardel/del av stemmer	Balanseført verdi	Eigenkapital 31.12.2021	Resultat 2021
Dotterselskap:					
Kleiven Sogn Eigedom AS	Årdal	100 %	3 493 354	3 128 242	297 853
Sogn Entreprenør AS	Luster	100 %	7 300 000	9 272 473	1 406 751
			<u>10 793 354</u>		

Kleiven Sogn AS har eigardelar i følgjande tilknytt selskap:	Forretningskontor	Eigardel/del av stemmer	Balanseført verdi	Eigenkapital 31.12.2021	Resultat 2021
Dotterselskap:					
HS Bygg Sunnfjord AS	Førde	40 %	400 000	590 988	-346 397
AF HS Bygg/Kleiven*	Stryn	50 %	500 456	1 000 911	1 028 567
			<u>900 456</u>		

* Utevaldt rekneskap

Mellomverande med selskap i konsern m.v.:

	Fordringar	
	I år	I fjor
Sogn Entreprenør AS	-	179 094
Kleiven Sogn Eigedom AS	1 348 379	5 027 138
Sum	1 348 379	5 206 232

	Gjeld	
	I år	I fjor
Kleiven Sogn Eigedom AS	-	-
Sum	-	-

Note 5

Aksjar og andelar i andre selskap

Marknadsbaserte aksjar:

Kleiven Sogn AS har eigardelar i følgjande selskap:

	Kostpris
Sogn Sparebank	459 795
Norsk Hydro ASA	62 244
Yara ASA	60 059
Atea ASA	8 870
Tomra Systems ASA	48 532
Telenor ASA	57 044
Equinor ASA	-
Sum	696 544

Andelar i verdipapirfond

Kostpris	200 000
----------	---------

Sum kostpris verdipapir	896 544
--------------------------------	----------------

Bokført verdi verdipapir	875 946
---------------------------------	----------------

Marknadsverdi verdipapir	3 324 895
---------------------------------	------------------

Meirverdi marknadsbaserte verdipapir	2 448 949
---	------------------

Marknadsbaserte aksjar og andelar er bokført til lågaste verdi av kostpris og marknadsverdi pr. 31.12. Dette er gjort per aksje, difor er bokført verdi samla sett lågare enn marknadsverdien samla sett. Årets resultatførte positive verdiendring på marknadsbaserte aksjar utgjer kr 61 684.



Kleiven Sogn AS

Notar til årsrekneskapen for 2021

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kleiven Sogn AS pr. 31.12 består av ein aksjeklasse:

	Tal	Pålydande	Balansført
Aksjar	500	3 000	1 500 000
Sum	500		1 500 000

Selskapet sine største aksjonærer (med eigardel over 1%) pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Aksjar	Eigardel
ROK Holding AS (dagleg leiar/styremedlem Rolf Ole Kleiven)	382	76,4 %
Rolf Ole Kleiven	33	6,6 %
Sissel Kleiven	33	6,6 %
Marit Kleiven	33	6,6 %
Jan Ove Størdal	6	1,2 %
Åse Bolstad	5	1,0 %
Sum	492	98,4 %

Kleiven Sogn AS inngår i konsernrekneskapen til ROK Holding AS. Morselskapet har forretningskontor i Årdal.

Note 7 Eigenkapital

Kleiven Sogn AS

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annan EK	Sum
Eigenkapital pr. 1.1	1 500 000	2 039 400	28 310 109	31 849 509
Resultat i år			4 460 507	4 460 507
Avsett utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Eigenkapital pr. 31.12.	1 500 000	2 039 400	30 270 616	33 810 016

Note 8 Lønnskostnader, tal tilsette, godtgjersle til dagleg leiar m.v.

Posten lønnskostnader er sett saman av:

	I år	I fjor
Løner	20 683 117	19 217 880
Arbeidsgevaravgift	2 315 276	2 172 455
Pensjonskostnader	798 699	793 754
Andre lønsrelaterte ytingar	539 882	172 159
Sum	24 336 974	22 356 248

Snitt på tal årsverk: 35

Ytingar til leiande personar:

	Løn	Pensjon	Anna godtgjersle
Dagleg leiar Rolf Ole Kleiven	1 727 941	33 208	7 091
Styret	40 000		

Det er ikkje ytt lån til eller stillt trygd til dagleg leiar eller andre leiande tilsette. Opplysningane gjeld både for Kleiven Sogn AS og for konsernet.



Kleiven Sogn AS

Notar til årsrekneskapen for 2021

Note 9 Pensjonsansvar

Avtalefesta pensjon

AFP-ordninga, som vart gjort gjeldande frå og med 1. januar 2011 er å sjå som ei ytelsesbasert fleirforetaksordning, men vert rekneskapsført som ei innskuddsordning fram til det føreligg påliteleg og tilstrekkeleg informasjon slik at selskapet kan rekneskapsføre sin proporsjonale del av pensjonskostnad, pensjonsforpliktingar og pensjonsmidlar i ordninga. Selskapet si forplikting er dermed ikkje balanseført som gjeld.

Innskotspensjon

Selskapet har ein innskotsbasert pensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon. Ordninga oppfyller krava i lova. Innskotsbaserte pensjonar er ordningar der selskapet forpliktar seg til å betale ein årleg premie. Den tilsette sin pensjon vil vere avhengig av innbetalte midlar og avkastninga på midlane. For selskapet er årets kostnad lik årets premie, kr 369 495.

	2021	2020
Årets pensjonskostnad		
Kostnad innskotsbasert pensjon	429 204	444 301
Kostnadsført AFP-ordninga	369 495	349 433
	<u>798 699</u>	<u>793 734</u>

Note 10 Salsinntekter

	Kleiven Sogn AS	
	I år	I fjor
Fordeling etter område		
Driftsinntekter	134 293 892	72 212 487
Utleige av fast eigedom og driftsmiddel	2 494 345	4 078 630
Sum	136 788 237	76 291 117
Geografisk fordeling		
Indre Sogn	136 788 237	76 291 117
Sum	136 788 237	76 291 117

Note 11 Skattekostnad

Oversikt over mellomelse skilnader:	I år	I fjor
Fordringar	-	-
Anlegg under utføring	-3 358 548	1 346 211
Anleggsmidlar	-2 339 564	-2 553 811
Avsetning etter god rekneskapskikk - garantiansvar	-1 000 000	-1 000 000
Vinst og tapskonto	-	-
Framførbart underskot	-	-
Latent skatt ved overføring av eigendel etter reglane for konsernintern overføring	1 237 804	1 237 804
Sum	-5 460 308	-969 796
Utsett skatt	-1 201 268	-213 355
Herav ikkje balanseført utsett skatt	-272 317	-272 317
Sum utsett skatt (+) / utsett skattefordel (-)	-1 473 585	-485 672

Utrekning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	5 538 279	4 033 148
Permanente skilnader	-639 312	-44 623
Endring i mellomels skilnader	4 490 512	2 220 079
Årets skattegrunnlag i resultatet	9 389 479	6 208 604
Konsemsbidrag ytt til dotterselskap	-	-840 352
Årets skattegrunnlag i balansen	9 389 479	5 368 252

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	2 065 685	1 365 893
Endring i utsett skatt	-987 913	-488 418
Avvik avsett tidl. år	-	-
Sum skattekostnad	1 077 773	877 474
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt i resultatet	2 065 685	1 365 893
Skatteeffekt av ytt konsemsbidrag	-	-184 877
Betalbar skatt i balansen	2 065 685	1 181 015



Kleiven Sogn AS

Notar til årsrekneskapen for 2021

Note 12 Anlegg under utføring

Igangverande anlegg for byggherrar er oppført netto, enten som opparbeida på igangverande prosjekt under omløpsmidlar, eller som forskudd frå kundar, under kortsiktig gjeld, for dei prosjekta der det er fakturert meir enn kva som verkeleg er påløpt på anlegget.

Anlegg under utføring er bokført etter løpande avrekning, der andel av fortjeneste pr 31. desember blir inntektsført i høve til verdiskapinga på anlegga. Anlegg under utføring pr 31.12 er berekna slik:

	I år	I fjor
Fakturert opptent	183 389 654	213 151 811
Direkte kostnader lagt ned i anlegga	155 358 685	172 732 275
Fakturert fortjeneste	28 030 969	40 419 536
Fakturert ikkje opptent (forskudd)	-9 424 000	-9 860 000
Opptent ikkje fakturert	2 666 000	1 704 000
Total inntektsført fortjeneste	21 272 969	32 263 536
Av denne er inntektsført tidlegare år	6 658 860	18 410 732
Inntektsført fortjeneste i år (før dekking av fordelte felleskostnader)	14 614 109	13 852 784

Note 13 Pantstillingar og langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Pantesikra langsiktig gjeld	0	0
Pantesikra kortsiktig gjeld	0	0
Sum pantesikra gjeld	0	0
Bokført verdi av eigedelar stillt som trygd for gjelda	0	0
Del av gjeld som har forfall om meir enn 5 år:	0	0

Note 14 Garantiansvar

Selskapet har totalt kr. 19 480 259 i resterande garantiansvar pr 31.12.2021 i.h.t. respektive prosjektkontraktar.

Note 15 Leigeavtalar

Morselskapet leiger lokale hos Kleiven Sogn Eigedom AS. Leige i 2021 er på kr 1 477 104.

Note 16 Bundne midlar

I posten inngår bundne bankinnskott med kr. 554 981,-

Note 17 Hendingar etter balansedagen

Koronapandemien har påverka samfunnet vidare utover i 2022. Tiltaka som er iverksett for å hindre smittespreiing har påverka heile samfunnet og alle verksemdar. Kleiven Sogn AS har og vorte råka av dette, men aktiviteten har så langt som råd gått normalt og aktiviteten har ikkje vorte vesentleg redusert som følge av situasjonen. Vinteren 2022 braut det og ut krig i Ukraina. Kva verknader dette får på lang sikt for pris og tilgang på varer, tenester og arbeidskraft er uråd å seie på noverande tidspunkt, men selskapet følgjer utviklinga nøye.

Selskapet har ein solid økonomi og ordresituasjonen for sommaren og hausten 2022 er god.

Tilgangen på arbeidskraft er tilfredstillande og tilgangen på innsatsfaktorarar i produksjonen er tilfredstillande. Selskapet har god likviditet og vil ved behov kunne sikre likviditet ved lånetilgang i bank.



Til generalforsamlinga i Kleiven Sogn AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert Kleiven Sogn AS sin årsrekneskap som er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Ytterlegare informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Ytterlegare informasjon omfattar informasjon i årsrapporten bortsett frå årsrekneskapen og den tilhøyrande revisjonsmeldinga. Vår fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen dekkjer ikkje informasjonen i årsmeldinga.

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese årsmeldinga. Formålet er å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeidd under revisjonen, eller om årsmeldinga inneheld vesentleg feilinformasjon. Vi er pålagde å rapportere om årsmeldinga inneheld vesentleg feilinformasjon. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

Ut frå kunnskapen vi har opparbeidd oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningane som skal vere med etter gjeldande lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Parkvegen 5, NO-6856 Sogndal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Melding frå uavhengig revisor - Kleiven Sogn AS



Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For beskriving av revisor sine oppgåver og plikter visar vi til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sogndal, 13. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Ove Helle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Kleiven Sogn

Signers:

Name	Method	Date
Helle, Jan Ove	BANKID_MOBILE	2022-06-13 09:20

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.