



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THUNHAUG INVEST AS  
Forretningsadresse: Brøttet 105  
3029 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Sogn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 991	8 133
Sum kostnader		5 991	8 133
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-5 991	-8 133



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	58 598	52 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 598</b>	<b>-52 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-28 598</b>	<b>-22 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 725
Annen kortsiktig gjeld	1	28 598	20 882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 598</b>	<b>22 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 598</b>	<b>22 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409848

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 870 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THUNHAUG INVEST AS  
Forretningsadresse: Brøttet 105  
3029 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Linda Sogn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 870 138  
THUNHAUG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 991	8 133
Sum kostnader		5 991	8 133
<b>Driftsresultat</b>		-5 991	-8 133
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-5 991	-8 133
<b>Årsresultat</b>		-5 991	-8 133
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-5 991	-8 133



Organisasjonsnr: 912 870 138  
THUNHAUG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	58 598	52 607
Sum opptjent egenkapital		-58 598	-52 607
Sum egenkapital		-28 598	-22 607
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			



Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 725
Annen kortsiktig gjeld	1	28 598	20 882
Sum kortsiktig gjeld		28 598	22 607
Sum gjeld		28 598	22 607
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		0	0



Organisasjonsnr: 912 870 138  
THUNHAUG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Årsregnskap for  
**THUNHAUG INVEST AS**

912870138

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



THUNHAUG INVEST AS  
912 870 138

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5 991	-8 133
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	1	-5 991	-8 133
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>



THUNHAUG INVEST AS  
912 870 138

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



THUNHAUG INVEST AS  
912 870 138

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	-58 598	-52 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 598</b>	<b>-52 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-28 598</b>	<b>-22 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 725
Annen kortsiktig gjeld	1	28 598	20 882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 598</b>	<b>22 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 598</b>	<b>22 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

DRAMMEN, 27.04.2026

Ann-Elin Thunhaug  
styrets leder / daglig leder



THUNHAUG INVEST AS  
912 870 138

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er rådgivning innenfor prosjekt- og eiendomsutvikling, samt å ivaretar byggherrefunksjonen vedrørende konseptutvikling, prosjektledelse, prosjekteringsledelse og byggeledelse. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-52 607	-22 607
Årsresultat	0	-5 991	-5 991
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-58 598</b>	<b>-28 598</b>

### Mer om egenkapital

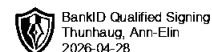
Egenkapitalen er tapt, selskapet drives for aksjonærens regning. Aksjonær har kr 28 597,- tilgode. Beløpet er ikke renteberegnet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

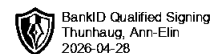
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**THUNHAUG INVEST AS**  
912870138  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



THUNHAUG INVEST AS  
912 870 138

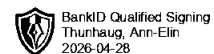


## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5 991	-8 133
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	1	-5 991	-8 133
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 991</b>	<b>-8 133</b>



THUNHAUG INVEST AS  
912 870 138

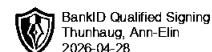


**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



THUNHAUG INVEST AS  
912 870 138



### Balanse

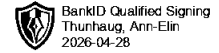
	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	-58 598	-52 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 598</b>	<b>-52 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-28 598</b>	<b>-22 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 725
Annen kortsiktig gjeld	1	28 598	20 882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 598</b>	<b>22 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 598</b>	<b>22 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

DRAMMEN, 27.04.2026

Ann-Elin Thunhaug  
styrets leder / daglig leder



THUNHAUG INVEST AS  
912 870 138



## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er rådgivning innenfor prosjekt- og eiendomsutvikling, samt å ivaretar byggherrefunksjonen vedrørende konseptutvikling, prosjektledelse, prosjekteringsledelse og byggeledelse. Selskapet er lokalisert i Drammen kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-52 607	-22 607
Årsresultat	0	-5 991	-5 991
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-58 598</b>	<b>-28 598</b>

### Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt, selskapet drives for aksjonærens regning. Aksjonær har kr 28 597,- tilgode. Beløpet er ikke renteberegnet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.