



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 007 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERE HUS AS
Forretningsadresse: Helgøyvegen 520
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 418	27 731
Annen driftsinntekt		187 401	462 569
Sum inntekter		206 819	490 300
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 000	175 000
Annen driftskostnad		290 906	426 199
Sum kostnader		465 906	601 199
Driftsresultat		-259 087	-110 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	57
Sum finansinntekter		18	57
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		18	57
Resultat før skattekostnad		-259 069	-110 842
Årsresultat		-259 069	-110 842
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-259 069	-110 842
Sum overføringer og disponeringer		-259 069	-110 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 538 025	2 713 025
Sum varige driftsmidler		2 538 025	2 713 025
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 538 025	2 713 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 997	651
Andre kortsiktige fordringer		49 261	49 261
Sum fordringer		52 258	49 913
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 229	35 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 229	35 227
Sum omløpsmidler		84 488	85 140
SUM EIENDELER		2 622 513	2 798 165

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 204 844	2 945 775
Sum opptjent egenkapital		-3 204 844	-2 945 775
Sum egenkapital		-2 960 414	-2 701 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 894 784	4 817 296
Sum annen langsiktig gjeld		4 894 784	4 817 296
Sum langsiktig gjeld		4 894 784	4 817 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 565	44 737
Annen kortsiktig gjeld		672 578	637 478
Sum kortsiktig gjeld		688 143	682 214
Sum gjeld		5 582 926	5 499 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 622 513	2 798 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729286

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 007 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERE HUS AS
Forretningsadresse: Helgøyvegen 520
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 418	27 731
Annen driftsinntekt		187 401	462 569
Sum inntekter		206 819	490 300
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 000	175 000
Annen driftskostnad		290 906	426 199
Sum kostnader		465 906	601 199
Driftsresultat		-259 087	-110 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	57
Sum finansinntekter		18	57
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		18	57
Resultat før skattekostnad		-259 069	-110 842
Årsresultat		-259 069	-110 842
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-259 069	-110 842
Sum overføringer og disponeringer		-259 069	-110 842



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 538 025	2 713 025
Sum varige driftsmidler		2 538 025	2 713 025
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 538 025	2 713 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 997	651
Andre kortsiktige fordringer		49 261	49 261
Sum fordringer		52 258	49 913
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 229	35 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 229	35 227
Sum omløpsmidler		84 488	85 140
SUM EIENDELER		2 622 513	2 798 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 204 844	2 945 775
Sum opptjent egenkapital		-3 204 844	-2 945 775
Sum egenkapital		-2 960 414	-2 701 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 894 784	4 817 296
Sum annen langsiktig gjeld		4 894 784	4 817 296
Sum langsiktig gjeld		4 894 784	4 817 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 565	44 737
Annen kortsiktig gjeld		672 578	637 478
Sum kortsiktig gjeld		688 143	682 214
Sum gjeld		5 582 926	5 499 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 622 513	2 798 165



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3588025.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3588025.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1050000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2538025.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	175000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er til eiere og er ikke sikret i pant eller lignende.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FLERE HUS AS
920007767
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FLERE HUS AS
920 007 767

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 418	27 731
Annen driftsinntekt		187 401	462 569
Sum driftsinntekter		206 819	490 300
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-175 000	-175 000
Annen driftskostnad		-290 906	-426 199
Sum driftskostnader		-465 906	-601 199
Driftsresultat		-259 087	-110 899
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18	57
Sum finansinntekter		18	57
Netto finans		18	57
Resultat før skattekostnad		-259 069	-110 842
Årsresultat		-259 069	-110 842
Overføringer			
Udekket tap		-259 069	-110 842
Sum overføringer		-259 069	-110 842



FLERE HUS AS
920 007 767

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 538 025	2 713 025
Sum varige driftsmidler		2 538 025	2 713 025
Sum anleggsmidler		2 538 025	2 713 025
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 997	651
Andre kortsiktige fordringer		49 261	49 261
Sum fordringer		52 258	49 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 229	35 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 229	35 227
Sum omløpsmidler		84 488	85 140
SUM EIENDELER		2 622 513	2 798 165



FLERE HUS AS
920 007 767

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-3 204 844	-2 945 775
Sum opptjent egenkapital		-3 204 844	-2 945 775
Sum egenkapital		-2 960 414	-2 701 345
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 894 784	4 817 296
Sum annen langsiktig gjeld		4 894 784	4 817 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 565	44 737
Annen kortsiktig gjeld		672 578	637 478
Sum kortsiktig gjeld		688 143	682 214
Sum gjeld		5 582 926	5 499 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 622 513	2 798 165

Ringsaker, 31.07.2024

Bjørn Berg
styrets leder

Aina Reiss-Jacobsen
nestleder



FLERE HUS AS
920 007 767

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FLERE HUS AS
920 007 767

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 588 025
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 588 025
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 050 000
Balanseført verdi per 31.12.	2 538 025
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	175 000

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	25 000	10	250 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Berg Bjørn	12 500	50,00	Ordinære
Reiss-Jacobsen Aina	12 500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	25 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	250 000	-5 570	-2 945 775	-2 701 345
Årsresultat	0	0	-259 069	-259 069
Egenkapital 31.12.2023	250 000	-5 570	-3 204 844	-2 960 414

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er til eiere og er ikke sikret i pant eller lignende.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.