



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 963 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALSETH AS  
Forretningsadresse: Høsvegen 295A  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arthur Kalseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		3 284 775	2 609 441
Annen driftsinntekt		18 000	108 000
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>3 302 775</strong>	<strong>2 717 441</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 000	250
Varekostnad		55 786	48 822
Lønnskostnad	1, 2	1 047 286	912 155
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	472 184	472 184
Annen driftskostnad	4	1 278 047	1 289 216
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>2 852 303</strong>	<strong>2 722 627</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>450 472</strong>	<strong>-5 185</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		3 130	1 883
Annen finansinntekt		1 580	1 576
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>4 710</strong>	<strong>3 459</strong>
Annen rentekostnad		154 214	167 007
Annen finanskostnad		0	31
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>154 214</strong>	<strong>167 039</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-149 504</strong>	<strong>-163 580</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>300 968</strong>	<strong>-168 765</strong>
Skattekostnad		66 213	-37 129
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>234 755</strong>	<strong>-131 637</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Annen egenkapital		234 755	-131 637
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>234 755</strong>	<strong>-131 637</strong>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		1 667	5 667
Utsatt skattefordel		13 628	79 842
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 295</b>	<b>85 508</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 023 248	4 425 282
Maskiner og anlegg	3	68 639	101 789
Skip, rigger, fly og lignende	3	209 227	242 227
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 301 115</b>	<b>4 769 299</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 317 410</b>	<b>4 855 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 000	1 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	61 038	123 041
Andre kortsiktige fordringer	5	4 538 804	100 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 599 842</b>	<b>223 751</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	334 709	876 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>334 709</b>	<b>876 915</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		4 936 551	1 101 666
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 253 961</b>	<b>5 957 473</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 701 435	2 466 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 701 435</b>	<b>2 466 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 731 435</b>	<b>2 496 680</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		3 000 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 536 091	1 773 383
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 604 586	1 429 260
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 140 677</b>	<b>3 202 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 140 677</b>	<b>3 202 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		224 216	137 006
Skyldige offentlige avgifter	6	44 096	41 252
Annen kortsiktig gjeld		113 536	79 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>381 849</b>	<b>258 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 522 526</b>	<b>3 460 792</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 253 961</b>	<b>5 957 472</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395650

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 963 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALSETH AS  
Forretningsadresse: Høsvegen 295A  
7670 INDERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arthur Kalseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 963 439  
KALSETH AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 284 775	2 609 441
Annen driftsinntekt		18 000	108 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 302 775</b>	<b>2 717 441</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 000	250
Varekostnad		55 786	48 822
Lønnskostnad	1, 2	1 047 286	912 155
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	472 184	472 184
Annen driftskostnad	4	1 278 047	1 289 216
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 852 303</b>	<b>2 722 627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>450 472</b>	<b>-5 185</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 130	1 883
Annen finansinntekt		1 580	1 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 710</b>	<b>3 459</b>
Annen rentekostnad		154 214	167 007
Annen finanskostnad		0	31
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 214</b>	<b>167 039</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149 504</b>	<b>-163 580</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>300 968</b>	<b>-168 765</b>
Skattekostnad		66 213	-37 129
<b>Årsresultat</b>		<b>234 755</b>	<b>-131 637</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		234 755	-131 637
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>234 755</b>	<b>-131 637</b>



Organisasjonsnr: 915 963 439  
KALSETH AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		1 667	5 667
Utsatt skattefordel		13 628	79 842
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 295</b>	<b>85 508</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 023 248	4 425 282
Maskiner og anlegg	3	68 639	101 789
Skip, rigger, fly og lignende	3	209 227	242 227
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 301 115</b>	<b>4 769 299</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 317 410</b>	<b>4 855 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 000	1 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	61 038	123 041
Andre kortsiktige fordringer	5	4 538 804	100 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 599 842</b>	<b>223 751</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	334 709	876 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>334 709</b>	<b>876 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 936 551</b>	<b>1 101 666</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 253 961</b>	<b>5 957 473</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 701 435	2 466 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 701 435</b>	<b>2 466 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 731 435</b>	<b>2 496 680</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		3 000 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 536 091	1 773 383
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 604 586	1 429 260
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 140 677</b>	<b>3 202 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 140 677</b>	<b>3 202 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		224 216	137 006
Skyldige offentlige avgifter	6	44 096	41 252
Annen kortsiktig gjeld		113 536	79 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>381 849</b>	<b>258 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 522 526</b>	<b>3 460 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 253 961</b>	<b>5 957 472</b>



Organisasjonsnr: 915 963 439  
KALSETH AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
2.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	943362.00	824102.00
Folketrygdavgift	100462.00	88053.00
Andre ytelser	3462.00	0.00
Sum lønnskostnader	1047286.00	912155.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
Pantstillelse	Beløp	
Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

5

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
2599631.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
4536091.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
4023248.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Per 31.12.24 har selskapet tatt opp lån og overført betaling til megler for kjøp av ny eiendom. Overdragelse og registrering av sikkerhet for lånet er registrert i 2025. Dette er derfor ført som gjeld og fordring i regnskapet. Aksjonær gitt lån på 1 829 586,- per 31.12.2024



KALSETH AS  
915 963 439

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 284 775	2 609 441
Annen driftsinntekt		18 000	108 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 302 775</b>	<b>2 717 441</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 000	-250
Varekostnad		-55 786	-48 822
Lønnskostnad	1, 2	-1 047 286	-912 155
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-472 184	-472 184
Annen driftskostnad	4	-1 278 047	-1 289 216
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 852 303</b>	<b>-2 722 627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>450 472</b>	<b>-5 185</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 130	1 883
Annen finansinntekt		1 580	1 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 710</b>	<b>3 459</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-154 214	-167 007
Annen finanskostnad		0	-31
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-154 214</b>	<b>-167 039</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149 504</b>	<b>-163 580</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>300 968</b>	<b>-168 765</b>
Skattekostnad		-66 213	37 129
<b>Årsresultat</b>		<b>234 755</b>	<b>-131 637</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		234 755	-131 637
<b>Sum overføringer</b>		<b>234 755</b>	<b>-131 637</b>



KALSETH AS  
915 963 439

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		1 667	5 667
Utsatt skattefordel		13 628	79 842
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 295</b>	<b>85 508</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 023 248	4 425 282
Maskiner og anlegg	3	68 639	101 789
Skip, rigger, fly og lignende	3	209 227	242 227
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 301 115</b>	<b>4 769 299</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 317 410</b>	<b>4 855 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 000	1 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	61 038	123 041
Andre kortsiktige fordringer	5	4 538 804	100 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 599 842</b>	<b>223 751</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	334 709	876 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>334 709</b>	<b>876 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 936 551</b>	<b>1 101 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 253 962</b>	<b>5 957 473</b>



KALSETH AS  
915 963 439

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 701 435	2 466 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 701 435</b>	<b>2 466 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 731 435</b>	<b>2 496 680</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		3 000 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 536 091	1 773 383
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 604 586	1 429 260
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 140 677</b>	<b>3 202 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		224 216	137 006
Skyldige offentlige avgifter	6	44 096	41 252
Annen kortsiktig gjeld		113 536	79 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>381 849</b>	<b>258 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 522 526</b>	<b>3 460 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 253 962</b>	<b>5 957 473</b>

INDERØY, 21.04.2025

Geir Arthur Kalseth  
styrets leder / daglig leder



KALSETH AS  
915 963 439

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KALSETH AS  
915 963 439

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	943 362	824 102
Arbeidsgiveravgift	100 462	88 053
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	3 462	0
<b>Sum</b>	<b>1 047 286</b>	<b>912 155</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	309 962	354 140	5 845 384	494 858	20 000	7 024 344
Tilgang i året	0	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>309 962</b>	<b>354 140</b>	<b>5 845 384</b>	<b>494 858</b>	<b>20 000</b>	<b>7 024 344</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-309 962	-252 351	-1 420 103	-252 631	-14 333	-2 249 380
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-309 962	-285 501	-1 822 137	-285 631	-18 333	-2 721 564
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>68 639</b>	<b>4 023 247</b>	<b>209 227</b>	<b>1 667</b>	<b>4 302 780</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	33 150	402 034	33 000	4 000	472 184
Økonomisk levetid	5	5 - 10	0 - 30	15	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	121 038	223 041
Avsetning til tap	-60 000	-100 000
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>61 038</b>	<b>123 041</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Årets endring i delkrederavsetning	-40 000	0
Årets konstaterte tap på fordringer	43 744	44 392
<b>Tap på fordringer</b>	<b>3 744</b>	<b>44 392</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 599 631
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 536 091
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 023 248
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Per 31.12.24 har selskapet tatt opp lån og overført betaling til megler for kjøp av ny eiendom. Overdragelse og registrering av sikkerhet for lånet er registrert i 2025. Dette er derfor ført som gjeld og fordring i regnskapet.



KALSETH AS

915 963 439

Aksjonær gitt lån på 1 829 586,- per 31.12.2024

## Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	21 434
Skyldig skattetrekk	-21 433

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Arthur Kalseth	30	100,00	Ordinære

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 466 680	2 496 680
Årsresultat	0	234 755	234 755
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>2 701 435</b>	<b>2 731 435</b>

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2