



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 712 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET NORDISKE KOMPANIET AS
Forretningsadresse: Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			32 400
Annen driftsinntekt		304 931	
Sum inntekter		304 931	32 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 700	3 208
Annen driftskostnad		501 993	34 884
Sum kostnader		554 693	38 092
Driftsresultat		-249 762	-5 692
Annen rentekostnad			-5
Sum finanskostnader			-5
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-249 762	-5 687
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-56 199	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-193 563	-5 687
Årsresultat	5	-193 563	-5 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 563	-5 687
Totalresultat		-193 563	-5 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-193 563	-5 687
Sum overføringer og disponeringer		-193 563	-5 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	56 199	
Sum immaterielle eiendeler		56 199	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 152 543	381 792
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	10 152 543	381 792
Sum anleggsmidler		10 208 742	381 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		129 494	40 500
Andre kortsiktige fordringer		13 189	88 150
Sum fordringer		142 683	128 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 406	9 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 406	9 535
Sum omløpsmidler		320 089	138 185
SUM EIENDELER		10 528 831	519 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		199 266	5 703
Sum opptjent egenkapital		-199 266	-5 703
Sum egenkapital	5	-104 836	88 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			481 250
Langsiktig konserngjeld		10 485 752	
Øvrig langsiktig gjeld			-50 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 485 752	431 250
Sum langsiktig gjeld		10 485 752	431 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 426	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		52 490	
Sum kortsiktig gjeld		147 916	
Sum gjeld		10 633 667	431 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 528 831	519 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 657660

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 712 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET NORDISKE KOMPANIET AS
Forretningsadresse: Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 923 712 518
DET NORDISKE KOMPANIET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			32 400
Annen driftsinntekt		304 931	
Sum inntekter		304 931	32 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 700	3 208
Annen driftskostnad		501 993	34 884
Sum kostnader		554 693	38 092
Driftsresultat		-249 762	-5 692
Annen rentekostnad			-5
Sum finanskostnader			-5
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-249 762	-5 687
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-56 199	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-193 563	-5 687
Årsresultat	5	-193 563	-5 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 563	-5 687
Totalresultat		-193 563	-5 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-193 563	-5 687
Sum overføringer og disponeringer		-193 563	-5 687



Organisasjonsnr: 923 712 518
DET NORDISKE KOMPANIET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 56 199
Sum immaterielle eiendeler 56 199

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3 10 152 543 381 792
Maskiner og anlegg 3
Skip og flytende
installasjoner 3
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3
Sum varige driftsmidler 3 10 152 543 381 792

Sum anleggsmidler 10 208 742 381 792

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 129 494 40 500
Andre kortsiktige
fordringer 13 189 88 150
Sum fordringer 142 683 128 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 177 406 9 535
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 177 406 9 535

Sum omløpsmidler 320 089 138 185

SUM EIENDELER 10 528 831 519 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer 6
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 94 430 94 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		199 266	5 703
Sum opptjent egenkapital		-199 266	-5 703
Sum egenkapital	5	-104 836	88 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			481 250
Langsiktig konserngjeld		10 485 752	
Øvrig langsiktig gjeld			-50 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 485 752	431 250
Sum langsiktig gjeld		10 485 752	431 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 426	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		52 490	
Sum kortsiktig gjeld		147 916	
Sum gjeld		10 633 667	431 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 528 831	519 977



Organisasjonsnr: 923 712 518
DET NORDISKE KOMPANIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Det Nordiske Kompaniet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 712 518



RESULTATREGNSKAP

DET NORDISKE KOMPANIET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	32 400
Annen driftsinntekt		304 931	0
Sum driftsinntekter		304 931	32 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 700	3 208
Annen driftskostnad		501 993	34 884
Sum driftskostnader		554 693	38 092
Driftsresultat		-249 762	-5 692
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	-5
Resultat av finansposter		0	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-249 762	-5 687
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-56 199	0
Ordinært resultat		-193 563	-5 687
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-193 563	-5 687
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-5 687
Overført til udekket tap		193 563	0
Sum overføringer		-193 563	-5 687



BALANSE

DET NORDISKE KOMPANIET AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	56 199	0
Sum immaterielle eiendeler		56 199	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 152 543	381 792
Sum varige driftsmidler	3	10 152 543	381 792
Sum anleggsmidler		10 208 742	381 792
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		129 494	40 500
Andre kortsiktige fordringer		13 189	88 150
Sum fordringer		142 683	128 650
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 406	9 535
Sum omløpsmidler		320 089	138 185
Sum eiendeler		10 528 831	519 977



BALANSE

DET NORDISKE KOMPANIET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-199 266	-5 703
Sum opptjent egenkapital		-199 266	-5 703
Sum egenkapital	5	-104 836	88 727
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	481 250
Langsiktig konserngjeld		10 485 752	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	-50 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 485 752	431 250
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		95 426	0
Skyldig offentlige avgifter		52 490	0
Sum kortsiktig gjeld		147 916	0
Sum gjeld		10 633 667	431 250
Sum egenkapital og gjeld		10 528 831	519 977

Oslo, 30.06.2022
Styret i Det Nordiske Kompaniet AS

Mohammad Ashraf
styreleder

Dag Hugo Starberg
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Det Nordiske Kompaniet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 205 243	10 205 243
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 205 243	10 205 243
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	52 700	52 700
= Bokført verdi 31.12.21	10 152 543	10 152 543
Årets ordinære avskrivninger	52 700	52 700



Økonomisk levetid

50 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-56 199	0
Skattekostnad ordinært resultat	-56 199	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-249 762	-5 687
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-90 282	-4 492
Skattepliktig inntekt	-340 044	-10 179
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	94 774	4 492	-90 282
Sum	94 774	4 492	-90 282
Akkumulert fremførbart underskudd	-350 223	-10 179	340 044
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	387 479	387 479
Grunnlag for utsatt skattefordel	-255 449	381 792	637 241
Utsatt skattefordel (22 %)	-56 199	83 994	140 193

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	-5 570	-5 703	88 727
Årets resultat				-193 563	-193 563
Pr 31.12.2021	100 000	0	-5 570	-199 266	-104 836



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DET NORDISKE KOMPANIET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mega Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

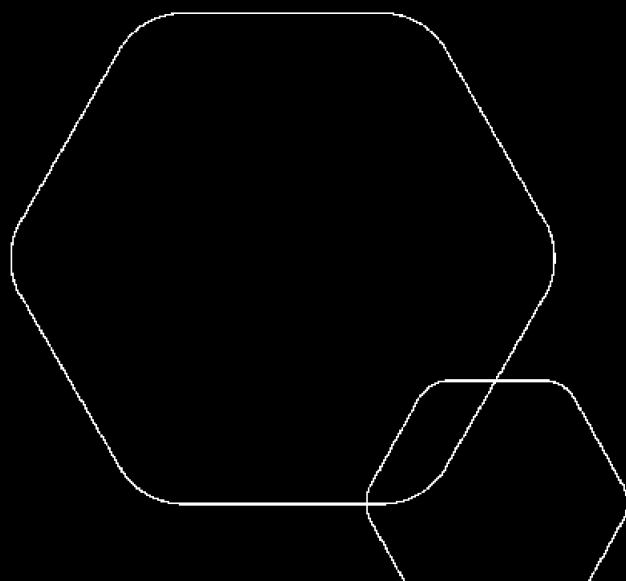
Resultatet for 2021 viser underskudd og egenkapital er negativ, men styret mener fortsatt drift er tilstede som følge av at det er inngått flere langsiktige leiekontrakter hvor det forventes økt inntekter og kontantstrøm i 2022 og årene fremover. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2021

Det Nordiske Kompaniet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 712 518

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser
SIGNICAT



RESULTATREGNSKAP

DET NORDISKE KOMPANIET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	32 400
Annen driftsinntekt		304 931	0
Sum driftsinntekter		304 931	32 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 700	3 208
Annen driftskostnad		501 993	34 884
Sum driftskostnader		554 693	38 092
Driftsresultat		-249 762	-5 692
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	-5
Resultat av finansposter		0	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-249 762	-5 687
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-56 199	0
Ordinært resultat		-193 563	-5 687
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-193 563	-5 687
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-5 687
Overført til udekket tap		193 563	0
Sum overføringer		-193 563	-5 687



BALANSE

DET NORDISKE KOMPANIET AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	56 199	0
Sum immaterielle eiendeler		56 199	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 152 543	381 792
Sum varige driftsmidler	3	10 152 543	381 792
Sum anleggsmidler		10 208 742	381 792
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		129 494	40 500
Andre kortsiktige fordringer		13 189	88 150
Sum fordringer		142 683	128 650
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 406	9 535
Sum omløpsmidler		320 089	138 185
Sum eiendeler		10 528 831	519 977

DET NORDISKE KOMPANIET AS

SIDE 3



BALANSE

DET NORDISKE KOMPANIET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-199 266	-5 703
Sum opptjent egenkapital		-199 266	-5 703
Sum egenkapital	5	-104 836	88 727
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	481 250
Langsiktig konserngjeld		10 485 752	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	-50 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 485 752	431 250
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		95 426	0
Skyldig offentlige avgifter		52 490	0
Sum kortsiktig gjeld		147 916	0
Sum gjeld		10 633 667	431 250
Sum egenkapital og gjeld		10 528 831	519 977

Oslo, 30.06.2022

Styret i Det Nordiske Kompaniet AS

Mohammad Ashraf
styreleder

Dag Hugo Starberg
daglig leder

DET NORDISKE KOMPANIET AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Det Nordiske Kompaniet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 205 243	10 205 243
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 205 243	10 205 243
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	52 700	52 700
= Bokført verdi 31.12.21	10 152 543	10 152 543
Årets ordinære avskrivninger	52 700	52 700



Økonomisk levetid

50 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-56 199	0
Skattekostnad ordinært resultat	-56 199	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-249 762	-5 687
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-90 282	-4 492
Skattepliktig inntekt	-340 044	-10 179
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	94 774	4 492	-90 282
Sum	94 774	4 492	-90 282
Akkumulert fremførbart underskudd	-350 223	-10 179	340 044
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	387 479	387 479
Grunnlag for utsatt skattefordel	-255 449	381 792	637 241
Utsatt skattefordel (22 %)	-56 199	83 994	140 193

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	-5 570	-5 703	88 727
Årets resultat				-193 563	-193 563
Pr 31.12.2021	100 000	0	-5 570	-199 266	-104 836



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DET NORDISKE KOMPANIET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mega Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser underskudd og egenkapital er negativ, men styret mener fortsatt drift er tilstede som følge av at det er inngått flere langsiktige leiekontrakter hvor det forventes økt inntekter og kontantstrøm i 2022 og årene fremover. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Elektronisk signatur

Signert av

Starberg, Dag Hugo

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

05.07.2022 11.02.34

Ashraf, Mohammad

Norwegian BankID

05.07.2022 20.23.44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.