



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 656 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Frank Hjelmeland Bygg & Eigedom A/S  
Forretningsadresse: Øyrane 7  
6800 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hjelmeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 806 940	1 775 667
Ref. felleskostnader		253 657	246 545
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 060 597</b>	<b>2 022 212</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	270 611	313 038
Avskrivning på driftsmidler	2	104 000	104 000
Annen driftskostnad	1	736 196	608 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 110 807</b>	<b>1 025 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 790</b>	<b>996 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 571	22 752
Finansinntekter		6 348	6 072
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 919</b>	<b>28 824</b>
Annen rentekostnad			493
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 919</b>	<b>28 331</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>967 709</b>	<b>1 024 545</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	211 781	224 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	800 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital			282
Overført fra annen egenkapital		-244 072	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning, tomt o.a fast eiendom	2	663 800	699 000
Tomt	2		
Transportmidler	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	122 500	191 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>786 300</b>	<b>890 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>786 300</b>	<b>890 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 155	20 484
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 155</b>	<b>20 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 213 457	2 176 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 213 457</b>	<b>2 176 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 232 612</b>	<b>2 196 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 018 912</b>	<b>3 086 850</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 à 1 000)	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital		72 755	72 755
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 755</b>	<b>272 755</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 337 263	1 581 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 337 263</b>	<b>1 581 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 610 018</b>	<b>1 854 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	37 452	47 773
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 452</b>	<b>47 773</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 452</b>	<b>47 773</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 741	48 316
Betalbar skatt	5	222 102	232 448
Skyldige offentlige avgifter		66 580	67 223
Utbytte		1 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		34 019	37 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 371 442</b>	<b>1 184 987</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 408 894</b>	<b>1 232 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 018 912</b>	<b>3 086 850</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 214423

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 656 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Frank Hjelmeland Bygg & Eigedom A/S  
Forretningsadresse: Øyrane 7  
6800 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hjelmeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 656 201  
Frank Hjelmeland Bygg & Eigedom A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 806 940	1 775 667
Ref. felleskostnader		253 657	246 545
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 060 597</b>	<b>2 022 212</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	270 611	313 038
Avskrivning på driftsmidler	2	104 000	104 000
Annen driftskostnad	1	736 196	608 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 110 807</b>	<b>1 025 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 790</b>	<b>996 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 571	22 752
Finansinntekter		6 348	6 072
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 919</b>	<b>28 824</b>
Annen rentekostnad			493
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 919</b>	<b>28 331</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>967 709</b>	<b>1 024 545</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	211 781	224 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital			282
Overført fra annen egenkapital		-244 072	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>755 928</b>	<b>800 282</b>



Organisasjonsnr: 931 656 201  
Frank Hjelmeland Bygg & Eigedom A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Bygning, tomt o.a fast			
------------------------	--	--	--

eiendom	2	663 800	699 000
---------	---	---------	---------

Tomt	2		
------	---	--	--

Transportmidler	2		
-----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	122 500	191 300
-----------	---	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>786 300</b>	<b>890 300</b>
--------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>786 300</b>	<b>890 300</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		19 155	20 484
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>19 155</b>	<b>20 484</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	3	2 213 457	2 176 065
----	---	-----------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>2 213 457</b>	<b>2 176 065</b>
------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 232 612</b>	<b>2 196 550</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 018 912</b>	<b>3 086 850</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 à 1 000)	4	200 000	200 000
----------------------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		72 755	72 755
----------------------------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 755</b>	<b>272 755</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 337 263	1 581 335
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 337 263</b>	<b>1 581 335</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 610 018</b>	<b>1 854 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	37 452	47 773
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 452</b>	<b>47 773</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 452</b>	<b>47 773</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 741	48 316
Betalbar skatt	5	222 102	232 448
Skyldige offentlige avgifter		66 580	67 223
Utbytte		1 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		34 019	37 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 371 442</b>	<b>1 184 987</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 408 894</b>	<b>1 232 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 018 912</b>	<b>3 086 850</b>



Organisasjonsnr: 931 656 201  
Frank Hjelmeland Bygg & Eigedom A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

**Frank Hjelmeland Bygg &  
Eigedom A/S**

Org.nr.: 931 656 201



<b>Frank Hjelmeland Bygg &amp; Eigedom A/S</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		1 806 940	1 775 667
Ref. felleskostnader		253 657	246 545
Sum driftsinntekter		<u>2 060 597</u>	<u>2 022 212</u>
Lønnskostnad	1	270 611	313 038
Avskrivning på driftsmidler	2	104 000	104 000
Annen driftskostnad	1	736 196	608 959
Sum driftskostnader		<u>1 110 807</u>	<u>1 025 998</u>
Driftsresultat		<u>949 790</u>	<u>996 214</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		11 571	22 752
Finansinntekter		6 348	6 072
Rentekostnader		0	493
Resultat av finansposter		<u>17 919</u>	<u>28 331</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		967 709	1 024 545
Skattekostnad på ordinært resultat	5	211 781	224 263
Ordinært resultat		<u>755 928</u>	<u>800 282</u>
Årsresultat		<u>755 928</u>	<u>800 282</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		0	282
Overført fra annen egenkapital		244 072	0
Sum overføringer		<u>755 928</u>	<u>800 282</u>






<b>Balans</b>			
<b>Frank Hjelmeland Bygg &amp; Eigedom A/S</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning, tomt o.a fast eiendom	2	663 800	699 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	122 500	191 300
Sum varige driftsmidler		<u>786 300</u>	<u>890 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>786 300</u>	<u>890 300</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 155	20 484
Sum fordringer		<u>19 155</u>	<u>20 484</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>2 213 457</u>	<u>2 176 065</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 232 612</u>	<u>2 196 550</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 018 912</u>	<u>3 086 850</u>



<b>Balanse</b>			
Frank Hjelmeland Bygg & Eigedom A/S			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 à 1 000)	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		72 755	72 755
Sum innskutt egenkapital		<u>272 755</u>	<u>272 755</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 337 263	1 581 335
Sum opptjent egenkapital		<u>1 337 263</u>	<u>1 581 335</u>
Sum egenkapital		<u>1 610 018</u>	<u>1 854 090</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	37 452	47 773
Sum avsetning for forpliktelser		<u>37 452</u>	<u>47 773</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 741	48 316
Betalbar skatt	5	222 102	232 448
Skyldige offentlige avgifter		66 580	67 223
Utbytte		1 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		34 019	37 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 371 442</u>	<u>1 184 987</u>
Sum gjeld		<u>1 408 894</u>	<u>1 232 760</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>3 018 912</u>	<u>3 086 850</u>

Førde 1/3-22  
Styret i Frank Hjelmeland Bygg & Eigedom A/S

 Ola Kristian Tenold Styremedlem/Daglig leder	 Frank Hjelmeland Styrets leder	 Oda Hjelmeland Nestleder
--	---	--

Frank Hjelmeland Bygg & Eigedom A/S Side 4



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	243 173	284 300
Arbeidsgiveravgift	26 242	28 400
Andre ytelser	1 196	339
<b>Sum</b>	<b>270 611</b>	<b>313 038</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 19 000 eks. mva.

Av dette utgjør honorar for andre tjenester kr 7 000 eks. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygning</b>	<b>Tomt</b>	<b>Varebil</b>	<b>Traktor, maskiner</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 016 994	120 000	689 050	271 985
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 016 994</b>	<b>120 000</b>	<b>689 050</b>	<b>271 985</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	1 437 994		537 050	232 685
+ Årets ordinære avskrivninger	35 200		40 500	28 300
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21</b>	<b>1 473 194</b>		<b>577 550</b>	<b>260 985</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>543 800</b>	<b>120 000</b>	<b>111 500</b>	<b>11 000</b>

## Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 7 636.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Frank Hjelmeland Bygg & Eigedom A/S pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Fjordane Holding AS	200	100,0	100,0



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	222 102	232 448
Endring i utsatt skatt	-10 321	-8 185
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>211 781</b>	<b>224 263</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	967 709	1 024 545
Permanente forskjeller	-5 068	-5 167
Endring i midlertidige forskjeller	46 912	37 205
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 009 553</b>	<b>1 056 583</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	222 102	232 448
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>222 102</b>	<b>232 448</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	170 236	217 148	46 912
<b>Sum</b>	<b>170 236</b>	<b>217 148</b>	<b>46 912</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>170 236</b>	<b>217 148</b>	<b>46 912</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>37 452</b>	<b>47 773</b>	<b>10 321</b>



**Nordals Revisjonsbureau AS**  
Statsautorisert revisjonsselskap

Røysegata 15  
6003 Ålesund  
Telefon: 995 60843  
sbj@revisornordal.no  
Statsaut. revisor, Siviløkonom  
Svein Bj. Nordal

Til Generalforsamlingen i Frank Hjelmeland Bygg og Eigedom AS

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021**

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert Frank Hjelmeland Bygg og Eigedom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 755 928. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

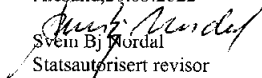
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 20.03.2022

  
Svein Bj. Nordal  
Statsautorisert revisor