



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 609 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVET EIENDOMSINVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o ABG Business Management AS
Ruseløkkveien 26
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Gripsrud Laaveg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	156 886	129 062
Sum kostnader		156 886	129 062
Driftsresultat		-156 886	-129 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	3	7 329	2 999
Annen finansinntekt	3	5 882 784	3 065 627
Sum finansinntekter		5 890 113	3 068 626
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			8 296 932
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	5 983 862	5 456 854
Annen finanskostnad		24 892	13 241
Sum finanskostnader		6 008 754	13 767 027
Netto finans		-118 641	-10 698 401
Resultat før skattekostnad		-275 527	-10 827 463
Skattekostnad på resultat	4		-556 717
Årsresultat		-275 527	-10 270 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-275 527	-10 270 746
Totalresultat		-275 527	-10 270 746
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-275 527	-10 270 746
Sum overføringer og disponeringer	5	-275 527	-10 270 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	115 863 451	115 863 451
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		115 863 451	115 863 451
Sum anleggsmidler		115 863 451	115 863 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		310	310
Konsernfordringer	3, 3	5 882 784	8 413 535
Sum fordringer		5 883 094	8 413 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 206
Sum omløpsmidler		5 883 094	8 415 050
SUM EIENDELER		121 746 545	124 278 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	48 433 942	48 433 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		48 458 372	48 458 372
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	13 617 254	13 341 728
Sum opptjent egenkapital		-13 617 254	-13 341 728
Sum egenkapital		34 841 118	35 116 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	76 363 610	76 387 500
Sum annen langsiktig gjeld		76 363 610	76 387 500
Sum langsiktig gjeld		76 363 610	76 387 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			79 890
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	9 121 416	11 289 362
Annen kortsiktig gjeld		1 420 401	1 405 105
Sum kortsiktig gjeld		10 541 817	12 774 357
Sum gjeld		86 905 427	89 161 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 746 545	124 278 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457813

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 609 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVET EIENDOMSINVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o ABG Business Management AS
Ruseløkkveien 26
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Gripsrud Laaveg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 609 959
REVEI EIENDOMSINVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	156 886	129 062
Sum kostnader		156 886	129 062
Driftsresultat		-156 886	-129 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	3	7 329	2 999
Annen finansinntekt	3	5 882 784	3 065 627
Sum finansinntekter		5 890 113	3 068 626
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			8 296 932
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	5 983 862	5 456 854
Annen finanskostnad		24 892	13 241
Sum finanskostnader		6 008 754	13 767 027
Netto finans		-118 641	-10 698 401
Resultat før skattekostnad		-275 527	-10 827 463
Skattekostnad på resultat	4		-556 717
Årsresultat		-275 527	-10 270 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-275 527	-10 270 746
Totalresultat		-275 527	-10 270 746
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-275 527	-10 270 746
Sum overføringer og disponeringer	5	-275 527	-10 270 746



Organisasjonsnr: 927 609 959
REVET EIENDOMSINVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 115 863 451 115 863 451

Lån til foretak i samme
konsern 3

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 3

Sum finansielle
anleggsmidler 115 863 451 115 863 451

Sum anleggsmidler 115 863 451 115 863 451

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 310 310

Konsernfordringer 3, 3 5 882 784 8 413 535

Sum fordringer 5 883 094 8 413 845

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 206

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 206

Sum omløpsmidler 5 883 094 8 415 050

SUM EIENDELER 121 746 545 124 278 501

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Overkurs 5 48 433 942 48 433 942

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 48 458 372 48 458 372

Opptjent egenkapital



Udekket tap	5	13 617 254	13 341 728
Sum opptjent egenkapital		-13 617 254	-13 341 728
Sum egenkapital		34 841 118	35 116 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	76 363 610	76 387 500
Sum annen langsiktig gjeld		76 363 610	76 387 500
Sum langsiktig gjeld		76 363 610	76 387 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			79 890
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	9 121 416	11 289 362
Annen kortsiktig gjeld		1 420 401	1 405 105
Sum kortsiktig gjeld		10 541 817	12 774 357
Sum gjeld		86 905 427	89 161 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 746 545	124 278 501



Organisasjonsnr: 927 609 959
REVET EIENDOMSINVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2024

For Revet Eiendomsinvest Holding AS

Org. nr.: 927 609 959

Utarbeidet av

ABG

BUSINESS MANAGEMENT





Revet Eiendomsinvest Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	156 886	129 062
Sum driftskostnader		156 886	129 062
Driftsresultat		-156 886	-129 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 329	2 999
Annen finansinntekt	3	5 882 784	3 065 627
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	8 296 932
Annen rentekostnad		5 983 862	5 456 854
Annen finanskostnad		24 892	13 241
Resultat av finansposter		-118 641	-10 698 401
Resultat før skattekostnad		-275 527	-10 827 463
Skattekostnad på resultat	4	0	-556 717
Årsresultat		-275 527	-10 270 746
Overføringer			
Overført til udekket tap		275 527	10 270 746
Sum overføringer	5	-275 527	-10 270 746





Revet Eiendomsinvest Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	115 863 451	115 863 451
Sum finansielle anleggsmidler		115 863 451	115 863 451
Sum anleggsmidler		115 863 451	115 863 451
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		310	310
Konsernfordringer	3	5 882 784	8 413 535
Sum fordringer		5 883 094	8 413 845
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 206
Sum omløpsmidler		5 883 094	8 415 050
Sum eiendeler		121 746 545	124 278 501





Revet Eiendomsinvest Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	48 433 942	48 433 942
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		48 458 372	48 458 372
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-13 617 254	-13 341 728
Sum opptjent egenkapital		-13 617 254	-13 341 728
Sum egenkapital		34 841 118	35 116 644
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	76 363 610	76 387 500
Sum annen langsiktig gjeld		76 363 610	76 387 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	79 890
Konserngjeld	3	9 121 416	11 289 362
Annen kortsiktig gjeld		1 420 401	1 405 105
Sum kortsiktig gjeld		10 541 817	12 774 357
Sum gjeld		86 905 427	89 161 857
Sum egenkapital og gjeld		121 746 545	124 278 501

Oslo, 19.05.2025

Styret i Revet Eiendomsinvest Holding AS

Karl Petter Røyr
styreleder





Alle beløp i NOK om ikke annet er oppgitt

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Revet Eiendomsinvest Holding AS er morselskap til Larvik Havnesenter AS. Aksjene ble ervervet april 2022. Det påløp NOK 181 921 i emisjonskostnader i forbindelse med aksjekjøpet. Disse er ført mot egenkapitalen. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da selskapet kan unnta dette etter reglene for små foretak.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Dersom konsernbidrag overstiger tilbakeholdte resultater i morselskapets eierperiode, anses denne delen av konsernbidraget å være en tilbakebetaling av anskaffelseskost.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og kostpris over kr. 30.000. Vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Byggelånsrenter aktiveres sammen med anlegg under utførelse. Anlegg under utførelse avskrives først når anlegget gir inntjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenstepensjon.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte m.m

Lønn og godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2024.

Det er per 31.12.2024 avsatt NOK 0 i styrehonorar.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Datterselskap

Selskapsnavn	Kontor	Eier/ stemmeandel	Resultat 2024	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2024
Larvik Havnesenter AS	Oslo, Norge	100 %	2 563 921	115 863 451	54 492 471

Mellomværende med konsernselskaper

Konsernfordring	2024	2023
Larvik Havnesenter AS, mottatt konsernbidrag	5 882 784	8 413 535

Konserngjeld	2024	2023
Larvik Havnesenter AS	3 501 914	8 161 657
Røyr Eiendom AS	5 345 917	183 828
Røyr Eiendom AS, avgitt konsernbidrag	0	2 817 377
Andre konsernselskaper	273 585	126 500
Sum mellomværende	9 121 416	11 289 362

Mellomværende renteberegnes ikke.





Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-556 717
Sum skattekostnad	0	-556 717
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-275 527	-10 827 463
Permanente forskjeller	0	8 296 932
Mottatt konsernbidrag	0	5 347 908
Avgitt konsernbidrag	0	-2 817 377
Årets skattegrunnlag	-275 527	0
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023
Sum midlertidige forskjeller	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-275 527	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	275 527	0
Grunnlag beregning utsatt skatt / skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2024	30 000	48 433 942	-5 570	-13 341 728	35 116 644
Årets resultat				-275 527	-275 527
Egenkapital per 31.12.2024	30 000	48 433 942	-5 570	-13 617 254	34 841 118

Note 6 - Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til Sparebanken Sør	76 363 610	76 387 500
Sum	76 363 610	76 387 500

Som sikkerhet for låneavtalen mellom Sparebanken Sør og Revet Eiendomsinvest Holding AS er det stilt førsteprioritets pant i eiendommen med adresse Revet 1, Gnr. 3020, bnr. 1659, 1665, 2831 og 2832 i Larvik kommune, og selvskyldnerkausjon.





Verification

Transaction 09222115557546959299

Document

Årsregnskap 2024 - Revet Eiendomsinvest Holding AS

Main document

7 pages

Initiated on 2025-05-19 12:42:55 CEST (+0200) by ABG

Business Management AS (ABMA)

Finalised on 2025-05-20 11:00:44 CEST (+0200)

Initiator

ABG Business Management AS (ABMA)

ABG Business Management

post@abgbm.com

Signatories

Karl Petter Røyr (KPR)

kp@royr.no



The name returned by Norwegian BankID was "Karl Petter Røyr"

BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2025-02-22 14:29:23 CET (+0100)

Signed 2025-05-20 11:00:44 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





REVISORKONSULT
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Revet Eiendomsinvest Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Revet Eiendomsinvest Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 275 527. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnøkkel: CVGT4-WHTVX-GACW6-COG79-X9BU9-45WAT



Uavhengig revisors beretning 2024 Revet Eiendomsinvest Holding AS

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 20.mai 2025

Revisorkonsult AS

(elektronisk signert)

Rune Negård
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CVGT4-WHTVX-GACW6-COG79-X9BU9-45WAT

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Negård, Rune

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-21 04:56:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CVGT4-WHTYX-GACW6-COG79-X9BU9-45WAT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.