



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 011 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEMA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kornsilovegen 54  
2316 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Olrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		171 150	
Andre driftskostnader	2	195 006	74 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>366 156</b>	<b>74 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-366 156</b>	<b>-74 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		15 000 000	11 250 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		274 253	254 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 274 253</b>	<b>11 504 895</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43	
Annen rentekostnad		162 008	51 573
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162 051</b>	<b>51 573</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 112 202</b>	<b>11 453 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 746 046</b>	<b>11 379 217</b>
Skattekostnad på resultat	3	45 202	103 846
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	7 500 000	11 250 000
Avsatt til annen egenkapital		7 200 844	25 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	15 088 350	15 088 350
Investering i annet foretak i samme konsern		40 000 000	40 000 000
Lån til foretak i samme konsern	4	13 389 577	13 033 843
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 477 927</b>	<b>68 122 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 477 927</b>	<b>68 122 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4		46 951
Andre kortsiktige fordringer	4	15 000 000	11 250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000 000</b>	<b>11 296 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 910	30 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 910</b>	<b>30 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 148 910</b>	<b>11 327 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 626 838</b>	<b>79 449 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (15 000 aksjer à kr 1 001)	7	15 015 000	15 000 000
Overkurs		1 567 350	82 350



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 582 350</b>	<b>15 082 350</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	51 671 889	44 471 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 671 889</b>	<b>44 471 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 254 239</b>	<b>59 553 395</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 827 396	8 542 271
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 827 396</b>	<b>8 542 271</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 827 396</b>	<b>8 542 271</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt		45 202	103 846
Skyldig utbytte	6	7 500 000	11 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 545 202</b>	<b>11 353 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 372 598</b>	<b>19 896 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 626 838</b>	<b>79 449 513</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 415201

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 011 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEMA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kornsilovegen 54  
2316 HAMAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Olrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 989 011 154  
KEMA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		171 150	
Andre driftskostnader	2	195 006	74 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>366 156</b>	<b>74 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-366 156</b>	<b>-74 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		15 000 000	11 250 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		274 253	254 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 274 253</b>	<b>11 504 895</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43	
Annen rentekostnad		162 008	51 573
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162 051</b>	<b>51 573</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 112 202</b>	<b>11 453 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	45 202	103 846
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	7 500 000	11 250 000
Avsatt til annen egenkapital		7 200 844	25 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>



Organisasjonsnr: 989 011 154  
KEMA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	15 088 350	15 088 350
Investering i annet foretak i samme konsern		40 000 000	40 000 000
Lån til foretak i samme konsern	4	13 389 577	13 033 843
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 477 927</b>	<b>68 122 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 477 927</b>	<b>68 122 193</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	1, 4		46 951
Andre kortsiktige fordringer	4	15 000 000	11 250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000 000</b>	<b>11 296 951</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		148 910	30 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 910</b>	<b>30 369</b>

Sum omløpsmidler 15 148 910 11 327 320

**SUM EIENDELER 83 626 838 79 449 513**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (15 000 aksjer à kr 1 001)	7	15 015 000	15 000 000
Overkurs		1 567 350	82 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 582 350</b>	<b>15 082 350</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	51 671 889	44 471 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 671 889</b>	<b>44 471 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 254 239</b>	<b>59 553 395</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 827 396	8 542 271
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 827 396</b>	<b>8 542 271</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 827 396</b>	<b>8 542 271</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt		45 202	103 846
Skyldig utbytte	6	7 500 000	11 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 545 202</b>	<b>11 353 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 372 598</b>	<b>19 896 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 626 838</b>	<b>79 449 513</b>



Organisasjonsnr: 989 011 154  
KEMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022  
for  
**Kema Holding AS**

**Innhold:**

Årsregnskap

Noter



## KEMA HOLDING AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad		171 150	0
Andre driftskostnader	2	195 006	74 105
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>366 156</b>	<b>74 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-366 156</b>	<b>-74 105</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		15 000 000	11 250 000
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		274 253	254 895
Rentekostnad til selskap i samme konsern		43	0
Rentekostnader		162 008	51 573
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 112 202</b>	<b>11 453 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 746 046</b>	<b>11 379 217</b>
Skattekostnad på resultat	3	45 202	103 846
<b>Resultat</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Årets resultat</b>	6	<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	7 500 000	11 250 000
Avsatt til annen egenkapital		7 200 844	25 371
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>



## KEMA HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	15 088 350	15 088 350
Investeringer i annet foretak i samme konsern		40 000 000	40 000 000
Lån til foretak i samme konsern	4	13 389 577	13 033 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 477 927</b>	<b>68 122 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 477 927</b>	<b>68 122 193</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4	0	46 951
Andre kortsiktige fordringer	4	15 000 000	11 250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000 000</b>	<b>11 296 951</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 910	30 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>148 910</b>	<b>30 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 148 910</b>	<b>11 327 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 626 838</b>	<b>79 449 513</b>



## KEMA HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (15 000 aksjer à kr 1 001)	7	15 015 000	15 000 000
Overkurs		1 567 350	82 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 582 350</b>	<b>15 082 350</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 671 889	44 471 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 671 889</b>	<b>44 471 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 254 239</b>	<b>59 553 395</b>
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld			
	7	7 827 396	8 542 271
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 827 396</b>	<b>8 542 271</b>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		45 202	103 846
Skyldig utbytte	6	7 500 000	11 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 545 202</b>	<b>11 353 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 372 598</b>	<b>19 896 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 626 838</b>	<b>79 449 513</b>

Hamar, 23.02.2023

Anders Olrud  
Styrets leder

Eivind Olrud  
Styremedlem/daglig leder

Magnhild Olrud  
Styremedlem



## KEMA HOLDING AS

### Noter til regnskap for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter anskaffelseskost i regnskapet. Ved vari verdifall nedskrives investeringen til virkelig verdi. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2022 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP i hht lov om offentlig tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 21 071 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 77 673 inkl. mva.



## KEMA HOLDING AS

Noter til regnskap for 2022

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 202	103 846
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>45 202</b>	<b>103 846</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 746 046	11 379 217
Permanente forskjeller	-14 540 584	-10 907 192
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>205 462</b>	<b>472 025</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 202	103 846
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>45 202</b>	<b>103 846</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Foretak i samme konsern	0	46 951	13 389 577	13 033 843
Andre kortsiktige fordringer			15 000 000	11 250 000
	<b>Øvrig kortsiktig gjeld</b>		<b>Leverandørgjeld</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nærstående selskap	7 500 000	11 250 000	0	0



## KEMA HOLDING AS

Noter til regnskap for 2022

### Note 5 Konsern og andre tilknyttede eierandeler

Kema Holding AS har eierandeler i følgende selskaper:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmerett	Årets resultat	Egenkapital
Olrudgruppen AS	24.11.2005	Hamar	75 %	39 314 240	114 490 580
Olrud Eiendom AS	14.11.2017	Hamar	30 %	-3 675 426	-18 534 895
Aksjene er bokført til historisk kostpris					kr 55 088 350

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	15 000 000	82 350	44 471 045	59 553 395
Årets resultat			14 700 844	14 700 844
Emisjon	15 000	1 485 000		1 500 000
Avsatt utbytte 2021			-7 500 000	-7 500 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>15 015 000</b>	<b>1 567 350</b>	<b>51 671 889</b>	<b>68 254 239</b>

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 15 000 aksjer, pålydende kr 1 001 pr. aksje, totalt kr 15 015 000,-.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Eivind Olrud	25 %
Magnhild Olrud	10 %
Anders Blom Olrud	35 %
Karl E. Olrud Moen	30 %

Langsiktig gjeld:	2022	2021
Langsiktig gjeld til aksjonærer	7 827 396	8 542 271



KPMG AS  
Vangsveien 73  
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i KEMA Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KEMA Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: MEI1.0-01WEC-HODNS-MENA4-XKOC7-JTK02



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 16. mai 2023  
KPMG AS

Tom Kristian Braaten  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: MEILO-01WEC-HODNS-NEA4-XKOC7-JTK02



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Kristian Braaten

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5993-4-1656696

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-16 17:46:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MEILO-0IWEC-HODNS-NEEA4-XKOC7-JTK02

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022  
for  
**Kema Holding AS**

**Innhold:**

Årsregnskap

Noter



### KEMA HOLDING AS

#### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad		171 150	0
Andre driftskostnader	2	195 006	74 105
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>366 156</b>	<b>74 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-366 156</b>	<b>-74 105</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		15 000 000	11 250 000
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		274 253	254 895
Rentekostnad til selskap i samme konsern		43	0
Rentekostnader		162 008	51 573
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 112 202</b>	<b>11 453 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 746 046</b>	<b>11 379 217</b>
Skattekostnad på resultat	3	45 202	103 846
<b>Resultat</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Årets resultat</b>	6	<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	7 500 000	11 250 000
Avsatt til annen egenkapital		7 200 844	25 371
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 700 844</b>	<b>11 275 371</b>



## KEMA HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	15 088 350	15 088 350
Investeringer i annet foretak i samme konsern		40 000 000	40 000 000
Lån til foretak i samme konsern	4	13 389 577	13 033 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 477 927</b>	<b>68 122 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 477 927</b>	<b>68 122 193</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4	0	46 951
Andre kortsiktige fordringer	4	15 000 000	11 250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000 000</b>	<b>11 296 951</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 910	30 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>148 910</b>	<b>30 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 148 910</b>	<b>11 327 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 626 838</b>	<b>79 449 513</b>



## KEMA HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (15 000 aksjer à kr 1 001)	7	15 015 000	15 000 000
Overkurs		1 567 350	82 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 582 350</b>	<b>15 082 350</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 671 889	44 471 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 671 889</b>	<b>44 471 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 254 239</b>	<b>59 553 395</b>
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 827 396	8 542 271
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 827 396</b>	<b>8 542 271</b>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		45 202	103 846
Skyldig utbytte	6	7 500 000	11 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 545 202</b>	<b>11 353 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 372 598</b>	<b>19 896 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 626 838</b>	<b>79 449 513</b>

Hamar, 23.02.2023

\_\_\_\_\_  
Anders Olrud  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Eivind Olrud  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Magnhild Olrud  
Styremedlem



## KEMA HOLDING AS

### Noter til regnskap for 2022

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter anskaffelseskost i regnskapet. Ved vari verdifall nedskrives investeringen til virkelig verdi. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2022 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP i hht lov om offentlig tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 21 071 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 77 673 inkl. mva.



## KEMA HOLDING AS

### Noter til regnskap for 2022

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 202	103 846
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>45 202</b>	<b>103 846</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 746 046	11 379 217
Permanente forskjeller	-14 540 584	-10 907 192
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>205 462</b>	<b>472 025</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 202	103 846
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>45 202</b>	<b>103 846</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Foretak i samme konsern	0	46 951	13 389 577	13 033 843
Andre kortsiktige fordringer			15 000 000	11 250 000
	<b>Øvrig kortsiktig gjeld</b>		<b>Leverandørgjeld</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nærstående selskap	7 500 000	11 250 000	0	0



## KEMA HOLDING AS

Noter til regnskap for 2022

### Note 5 Konsern og andre tilknyttede eierandeler

Kema Holding AS har eierandeler i følgende selskaper:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmerett	Årets resultat	Egenkapital
Olrudgruppen AS	24.11.2005	Hamar	75 %	39 314 240	114 490 580
Olrud Eiendom AS	14.11.2017	Hamar	30 %	-3 675 426	-18 534 895
Aksjene er bokført til historisk kostpris					kr 55 088 350

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	15 000 000	82 350	44 471 045	59 553 395
Årets resultat			14 700 844	14 700 844
Emisjon	15 000	1 485 000		1 500 000
Avsatt utbytte 2021			-7 500 000	-7 500 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>15 015 000</b>	<b>1 567 350</b>	<b>51 671 889</b>	<b>68 254 239</b>

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 15 000 aksjer, pålydende kr 1 001 pr. aksje, totalt kr 15 015 000,-.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Eivind Olrud	25 %
Magnhild Olrud	10 %
Anders Blom Olrud	35 %
Kari E. Olrud Moen	30 %

  

Langsiktig gjeld:	2022	2021
Langsiktig gjeld til aksjonærer	7 827 396	8 542 271