



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 060 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tertnesgrenden 21
5113 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Mjåtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	0
Annen driftsinntekt		452 400	404 400
Sum inntekter		502 400	404 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	81 928	81 928
Annen driftskostnad		127 082	72 438
Sum kostnader		209 010	154 366
Driftsresultat		293 390	250 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	29
Annen finansinntekt		14 368	10 015
Sum finansinntekter		14 368	10 044
Annen rentekostnad		207 089	186 747
Sum finanskostnader		207 089	186 747
Netto finans		-192 721	-176 703
Resultat før skattekostnad		100 669	73 331
Skattekostnad		26 948	25 132
Årsresultat		73 721	48 199
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		73 721	48 199
Sum overføringer og disponeringer		73 721	48 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 375 654	2 455 827
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	16 090	17 845
Sum varige driftsmidler		2 391 744	2 473 672
Sum anleggsmidler		2 391 744	2 473 672
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 171	32 062
Sum fordringer		35 171	32 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		653 264	490 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 264	490 717
Sum omløpsmidler		688 435	522 779
SUM EIENDELER		3 080 179	2 996 451
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		261 857	188 136
Sum opptjent egenkapital		261 857	188 136
Sum egenkapital		396 857	323 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 613 730	2 613 730
Sum annen langsiktig gjeld		2 613 730	2 613 730
Sum langsiktig gjeld		2 613 730	2 613 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 923	32 062
Betalbar skatt		26 947	20 266
Skyldig offentlige avgifter		7 721	7 257
Sum kortsiktig gjeld		69 591	59 585
Sum gjeld		2 683 321	2 673 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 178	2 996 451
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402878

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 060 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅTVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tertnesgrenden 21
5113 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Mjåtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 912 060 527
MJÁTVEIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	0
Annen driftsinntekt		452 400	404 400
Sum inntekter		502 400	404 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	81 928	81 928
Annen driftskostnad		127 082	72 438
Sum kostnader		209 010	154 366
Driftsresultat		293 390	250 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	29
Annen finansinntekt		14 368	10 015
Sum finansinntekter		14 368	10 044
Annen rentekostnad		207 089	186 747
Sum finanskostnader		207 089	186 747
Netto finans		-192 721	-176 703
Resultat før skattekostnad		100 669	73 331
Skattekostnad		26 948	25 132
Årsresultat		73 721	48 199
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		73 721	48 199
Sum overføringer og disponeringer		73 721	48 199



Organisasjonsnr: 912 060 527
MJÁTVEIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 375 654	2 455 827
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	16 090	17 845
Sum varige driftsmidler		2 391 744	2 473 672

Sum anleggsmidler 2 391 744 2 473 672

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		35 171	32 062
Sum fordringer		35 171	32 062

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		653 264	490 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 264	490 717

Sum omløpsmidler 688 435 522 779

SUM EIENDELER 3 080 179 2 996 451

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		261 857	188 136
Sum opptjent egenkapital		261 857	188 136

Sum egenkapital 396 857 323 136



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Sum annen langsiktig gjeld	2 613 730	2 613 730
Sum langsiktig gjeld	2 613 730	2 613 730
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 923	32 062
Betalbar skatt	26 947	20 266
Skyldig offentlige avgifter	7 721	7 257
Sum kortsiktig gjeld	69 591	59 585
Sum gjeld	2 683 321	2 673 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 080 178	2 996 451
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 912 060 527
MJÁTVEIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3346920.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1765540.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2613730.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2391744.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld