

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 328 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIAN ARNESEN AS
Forretningsadresse: Bjerget 25
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 555	8 048
Sum kostnader		13 555	8 048
Driftsresultat		-13 555	-8 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 000	
Annen finansinntekt		860 000	1 958 008
Sum finansinntekter		875 000	1 958 008
Annen rentekostnad		159 506	127 654
Sum finanskostnader		159 506	127 654
Netto finans		715 494	1 830 354
Ordinært resultat før skattekostnad		701 940	1 822 306
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		701 940	1 822 306
Årsresultat		701 940	1 822 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		701 940	1 822 306
Totalresultat		701 940	1 822 306
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		725 000	
Overført fra annen egenkapital		-23 060	1 822 306
Sum overføringer og disponeringer	2	701 940	1 822 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	157 000	157 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 560 000	5 620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	10 000	310 000
Investeringer i aksjer og andeler		42 500	12 500
Andre langsiktige fordringer		375 000	1 777 808
Sum finansielle anleggsmidler		6 144 500	7 877 308
Sum anleggsmidler		6 144 500	7 877 308
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 255	27 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 255	27 075
Sum omløpsmidler		28 255	27 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		6 172 755	7 904 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 429 323	2 452 383
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		2 429 323	2 452 383
Sum egenkapital		4 229 323	4 252 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 476 432	1 950 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 476 432	1 950 000
Sum langsiktig gjeld		1 476 432	1 950 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		467 000	1 702 000
Sum kortsiktig gjeld		467 000	1 702 000
Sum gjeld		1 943 432	3 652 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 172 755	7 904 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 370348

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 328 797
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIAN ARNESEN AS
Forretningsadresse: Bjerget 25
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 924 328 797
STIAN ARNESEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 555	8 048
Sum kostnader		13 555	8 048
Driftsresultat		-13 555	-8 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 000	
Annen finansinntekt		860 000	1 958 008
Sum finansinntekter		875 000	1 958 008
Annen rentekostnad		159 506	127 654
Sum finanskostnader		159 506	127 654
Netto finans		715 494	1 830 354
Ordinært resultat før skattekostnad		701 940	1 822 306
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		701 940	1 822 306
Årsresultat		701 940	1 822 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		701 940	1 822 306
Totalresultat		701 940	1 822 306
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		725 000	
Overført fra annen egenkapital		-23 060	1 822 306
Sum overføringer og disponeringer	2	701 940	1 822 306



Organisasjonsnr: 924 328 797
STIAN ARNESEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	157 000	157 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 560 000	5 620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	10 000	310 000
Investeringer i aksjer og andeler		42 500	12 500
Andre langsiktige fordringer		375 000	1 777 808
Sum finansielle anleggsmidler		6 144 500	7 877 308
Sum anleggsmidler		6 144 500	7 877 308
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 255	27 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 255	27 075



Sum omløpsmidler		28 255	27 075
SUM EIENDELER		6 172 755	7 904 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 429 323	2 452 383
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		2 429 323	2 452 383
Sum egenkapital		4 229 323	4 252 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 476 432	1 950 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 476 432	1 950 000
Sum langsiktig gjeld		1 476 432	1 950 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		467 000	1 702 000
Sum kortsiktig gjeld		467 000	1 702 000
Sum gjeld		1 943 432	3 652 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 172 755	7 904 383



Organisasjonsnr: 924 328 797
STIAN ARNESEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stian Arnesen AS

Organisasjonsnr: 924 328 797



Resultatregnskap

Stian Arnesen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	13 555	8 048
Sum driftskostnader		13 555	8 048
Driftsresultat		-13 555	-8 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 000	0
Annen finansinntekt		860 000	1 958 008
Annen rentekostnad		159 506	127 654
Resultat av finansposter		715 494	1 830 354
Resultat før skattekostnad		701 940	1 822 306
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		701 940	1 822 306
Overføringer			
Tilleggsutbytte		725 000	0
Overført fra annen egenkapital		23 060	-1 822 306
Sum overføringer	2	701 940	1 822 306



Balanse
Stian Arnesen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	157 000	157 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 560 000	5 620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	10 000	310 000
Investeringer i aksjer og andeler		42 500	12 500
Andre langsiktige fordringer		375 000	1 777 808
Sum finansielle anleggsmidler		6 144 500	7 877 308
Sum anleggsmidler		6 144 500	7 877 308
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 255	27 075
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		28 255	27 075
Sum omløpsmidler		28 255	27 075
Sum eiendeler		6 172 755	7 904 383



Balanse
Stian Arnesen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	2 429 323	2 452 383
Sum opptjent egenkapital		2 429 323	2 452 383
Sum egenkapital		4 229 323	4 252 383
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 476 432	1 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 476 432	1 950 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		467 000	1 702 000
Sum kortsiktig gjeld		467 000	1 702 000
Sum gjeld		1 943 432	3 652 000
Sum egenkapital og gjeld		6 172 755	7 904 383

Styret i Stian Arnesen AS

Stian Håvak-Arnesen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 800 000	2 452 383	4 252 383
Tilleggsutbytte		-725 000	-725 000
Årets resultat		701 940	701 940
Pr 31.12	1 800 000	2 429 323	4 229 323



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	1 476 432
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	5 500 000

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Dk Gruppen AS	Vestby	50,0%	5 500 000	7 644 420	-2 385 872
Ps Solid Bygg AS	Vestby	25,0%	12 500	28 140	-14 346
Tordenskiold Holding AS	Vestby	66,0%	157 000	175 345	-5 882
Øyangen Eiendom AS	Vestby	33,3%	120 000	73 995	-190 722
Sum			5 789 500	7 921 900	-2 596 822

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Øyangen Eiendom AS	10 000	310 000
DK Gruppen AS	315 000	0
Tordenskiold Holding AS	60 000	60 000
Sum fordringer	385 000	370 000



Årsregnskap 2023 Stian Arnesen AS

Penneo document key: AQ2DP-WXSE2-ZB7OC-ZQFLW-BFEZO-E8YWW

Organisasjonsnr: 924 328 797



Resultatregnskap

Stian Arnesen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	13 555	8 048
Sum driftskostnader		13 555	8 048
Driftsresultat		-13 555	-8 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 000	0
Annen finansinntekt		860 000	1 958 008
Annen rentekostnad		159 506	127 654
Resultat av finansposter		715 494	1 830 354
Resultat før skattekostnad		701 940	1 822 306
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		701 940	1 822 306
Overføringer			
Tilleggsutbytte		725 000	0
Overført fra annen egenkapital		23 060	-1 822 306
Sum overføringer	2	701 940	1 822 306

Penneo document key: AQ2DP-WXSE2-ZB7OC-ZQFLW-BFEZO-E8YWW



Balanse Stian Arnesen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	157 000	157 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 560 000	5 620 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	10 000	310 000
Investeringer i aksjer og andeler		42 500	12 500
Andre langsiktige fordringer		375 000	1 777 808
Sum finansielle anleggsmidler		6 144 500	7 877 308
Sum anleggsmidler		6 144 500	7 877 308
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 255	27 075
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		28 255	27 075
Sum omløpsmidler		28 255	27 075
Sum eiendeler		6 172 755	7 904 383

Penneo document key: AQ2DP-WXSE2-ZB7OC-ZQFLW-BFEZO-E8YWW



Balanse Stian Arnesen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	2 429 323	2 452 383
Sum opptjent egenkapital		2 429 323	2 452 383
Sum egenkapital		4 229 323	4 252 383
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 476 432	1 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 476 432	1 950 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		467 000	1 702 000
Sum kortsiktig gjeld		467 000	1 702 000
Sum gjeld		1 943 432	3 652 000
Sum egenkapital og gjeld		6 172 755	7 904 383

Styret i Stian Arnesen AS

Stian Håvak-Arnesen
styreleder/ daglig leder

Penneo document key: AQ2DP-WXSE2-ZBYOC-ZQFLW-BFEZO-E8YWW



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 800 000	2 452 383	4 252 383
Tilleggsutbytte		-725 000	-725 000
Årets resultat		701 940	701 940
Pr 31.12	1 800 000	2 429 323	4 229 323



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	1 476 432
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 500 000

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Dk Gruppen AS	Vestby	50,0%	5 500 000	7 644 420	-2 385 872
Ps Solid Bygg AS	Vestby	25,0%	12 500	28 140	-14 346
Tordenskiold Holding AS	Vestby	66,0%	157 000	175 345	-5 882
Øyangen Eiendom AS	Vestby	33,3%	120 000	73 995	-190 722
Sum			5 789 500	7 921 900	-2 596 822

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Øyangen Eiendom AS	10 000	310 000
DK Gruppen AS	315 000	0
Tordenskiold Holding AS	60 000	60 000
Sum fordringer	385 000	370 000

Penneo document key: AQ2DP-WXSE2-ZB7OC-ZQFLW-BFEZO-E8Y1WV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvak-Arnesen, Stian

Daglig leder

På vegne av: Dk Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-830734

IP: 213.187.xxx.xxx

2024-04-16 06:13:56 UTC



Håvak-Arnesen, Stian

Styreleder

På vegne av: Dk Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-830734

IP: 213.187.xxx.xxx

2024-04-16 06:13:56 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: AQ2DP-WXSEJ-ZB7QC-ZOFLW-BFEZO-E8YVW