



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 323 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Spinnerikroken 5  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Frithjof Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 308	15 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 308</b>	<b>15 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 308</b>	<b>-15 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 856	16 042
Annen finansinntekt			1 300 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 856</b>	<b>1 316 042</b>
Annen finanskostnad			400
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>400</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 856</b>	<b>1 315 642</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		31 548	1 300 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 487 965	1 453 134
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 487 965</b>	<b>1 453 134</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 487 965</b>	<b>1 453 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 502 965</b>	<b>1 468 134</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	6	1 469 682	1 438 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 469 682</b>	<b>1 438 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 499 682</b>	<b>1 468 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 492	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 791	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 283</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 283</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 502 965</b>	<b>1 468 134</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 369811

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 323 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Torsnesveien 6  
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Frithjof Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 323 650  
ØRA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 308	15 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 308</b>	<b>15 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 308</b>	<b>-15 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 856	16 042
Annen finansinntekt			1 300 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 856</b>	<b>1 316 042</b>
Annen finanskostnad			400
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>400</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 856</b>	<b>1 315 642</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		31 548	1 300 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>



Organisasjonsnr: 999 323 650  
ØRA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 487 965	1 453 134
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 487 965</b>	<b>1 453 134</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 487 965</b>	<b>1 453 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 502 965</b>	<b>1 468 134</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 469 682	1 438 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 469 682</b>	<b>1 438 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 499 682</b>	<b>1 468 134</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 492	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 791	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		3 283	
<b>Sum gjeld</b>		3 283	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		1 502 965	1 468 134



Organisasjonsnr: 999 323 650  
ØRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



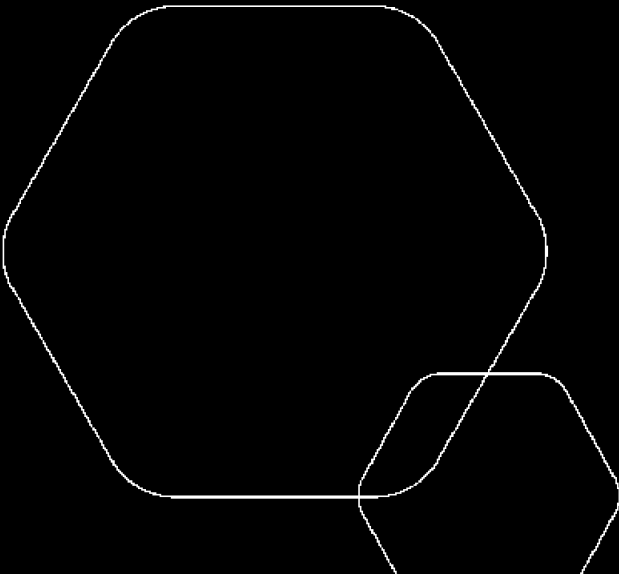
	BankID Signing Pål Frithjof Tandberg 2025-04-02
	BankID Signing Jan Henrik Arntsen 2025-04-02
	BankID Signing Roar Sten Edvardsen 2025-04-07



# Årsregnskap 2024

## Øra Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 323 650



BankID Signing  
Pål Frithjof Tandberg  
2025-04-02

BankID Signing  
Jan Henrik Arntsen  
2025-04-02

BankID Signing  
Roar Sten Edvardsen  
2025-04-07

## RESULTATREGNSKAP

ØRA INVEST AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		19 308	15 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 308</b>	<b>15 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 308</b>	<b>-15 500</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	16 042
Annen renteinntekt		50 856	0
Annen finansinntekt		0	1 300 000
Annen finanskostnad		0	400
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>50 856</b>	<b>1 315 642</b>
Resultat før skattekostnad		31 548	1 300 142
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		31 548	1 300 142
<b>Sum overføringer</b>		<b>31 548</b>	<b>1 300 142</b>


ØRA INVEST AS

SIDE 2



 BankID Signing  
Pål Frithjof Tandberg  
2025-04-02

 BankID Signing  
Jan Henrik Arntsen  
2025-04-02

 BankID Signing  
Roar Sten Edvardsen  
2025-04-07

<b>BALANSE</b>			
<b>ØRA INVEST AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 487 965	1 453 134
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 487 965</b>	<b>1 453 134</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 502 965</b>	<b>1 468 134</b>

ØRA INVEST AS

SIDE 3



 BankID Signing  
Pål Frithjof Tandberg  
2025-04-02

 BankID Signing  
Jan Henrik Arntsen  
2025-04-02

 BankID Signing  
Roar Sten Edvardsen  
2025-04-07

<b>BALANSE</b>			
<b>ØRA INVEST AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	1 469 682	1 438 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 469 682</b>	<b>1 438 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 499 682</b>	<b>1 468 134</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 492	0
Annen kortsiktig gjeld		1 791	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 283</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 283</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 502 965</b>	<b>1 468 134</b>

28.03.2025  
Styret i Øra Invest AS

\_\_\_\_\_  
Pål Frithjof Tandberg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Roar Sten Edvardsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Henrik Arntsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

2024

<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
------------	----------	----------

 BankID Signing  
Pål Frithjof Tandberg  
2025-04-02

 BankID Signing  
Jan Henrik Arntsen  
2025-04-02

 BankID Signing  
Roar Sten Edvardsen  
2025-04-07

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	31 548	1 300 142	
Permanente forskjeller	0	-1 261 000	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-31 548	-39 142	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-226 061	-257 609	-31 548
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	226 061	257 609	31 548
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital


	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	1 438 134	1 468 134
Årets resultat				31 548	31 548
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 469 682</b>	<b>1 499 682</b>




## Note 4 Investeringer i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkap	
<b>DS/FKV/TS</b>				
Skjærhalden Sjøbuer Servicebygget AS	Fredrikstad	50,0 %	2 084 748	-289 648
<b>Sum</b>			<b>2 084 748</b>	<b>-289 648</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>2 084 748</b>	<b>-289 648</b>

 BankID Signing  
Pål Frithjof Tandberg  
2025-04-02

 BankID Signing  
Jan Henrik Arntsen  
2025-04-02

 BankID Signing  
Roar Sten Edvardsen  
2025-04-07

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ØRA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AKTIV RESSURS AS	10 000	33,3	33,3
PFT HOLDING AS	10 000	33,3	33,3
ROAR STEEN EDVARSDEN ENTREPRENØRFOR	10 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 31 548 etter skatt, mot kr. 1 300 142 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.