



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 318 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUGLENDSDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Forusparken 10
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skadal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 845 024	2 632 078
Annen driftsinntekt		766 984	614 109
Sum inntekter		2 612 008	3 246 187
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	743 000	742 000
Annen driftskostnad		1 506 900	1 097 494
Sum kostnader		2 249 900	1 839 494
Driftsresultat		362 108	1 406 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 186	7 982
Sum finansinntekter		7 186	7 982
Annen rentekostnad		1 557 166	1 053 088
Sum finanskostnader		1 557 166	1 053 088
Netto finans		-1 549 980	-1 045 106
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 187 872	361 587
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 187 872	361 587
Årsresultat		-1 187 872	361 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 187 872	361 587
Totalresultat		-1 187 872	361 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 187 872	361 587
Sum overføringer og disponeringer		-1 187 872	361 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 6	37 870 805	33 202 393
Driftsløsøre og lignende	2, 6	2 685 300	2 794 300
Sum varige driftsmidler		40 556 105	35 996 693
Sum anleggsmidler		40 556 105	35 996 693
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 613	49 294
Andre kortsiktige fordringer		619 117	53 058
Sum fordringer		653 730	102 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		432 167	1 490 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 167	1 490 145
Sum omløpsmidler		1 085 897	1 592 497
SUM EIENDELER		41 642 002	37 589 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 81 000 aksjer à 101	4	8 181 000	8 181 000
Overkurs		1 889 784	1 889 784
Sum innskutt egenkapital		10 070 784	10 070 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 619 478	8 431 606
Sum opptjent egenkapital		-9 619 478	-8 431 606
Sum egenkapital	5	451 306	1 639 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 600 000	34 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 600 000	34 800 000
Sum langsiktig gjeld		33 600 000	34 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 117 515	210 509
Skyldig offentlige avgifter			86 771
Annen kortsiktig gjeld	7	6 473 180	852 732
Sum kortsiktig gjeld		7 590 695	1 150 011
Sum gjeld		41 190 695	35 950 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 642 002	37 589 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 480552

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 318 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUGLENDSDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Forusparken 10
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skadal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 993 318 515
AUGLENSDALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 845 024	2 632 078
Annen driftsinntekt		766 984	614 109
Sum inntekter		2 612 008	3 246 187
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	743 000	742 000
Annen driftskostnad		1 506 900	1 097 494
Sum kostnader		2 249 900	1 839 494
Driftsresultat		362 108	1 406 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 186	7 982
Sum finansinntekter		7 186	7 982
Annen rentekostnad		1 557 166	1 053 088
Sum finanskostnader		1 557 166	1 053 088
Netto finans		-1 549 980	-1 045 106
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 187 872	361 587
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 187 872	361 587
Årsresultat		-1 187 872	361 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 187 872	361 587
Totalresultat		-1 187 872	361 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 187 872	361 587
Sum overføringer og disponeringer		-1 187 872	361 587



Organisasjonsnr: 993 318 515
AUGLENSDALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 2, 6 37 870 805 33 202 393

Driftsløsøre og lignende 2, 6 2 685 300 2 794 300

Sum varige driftsmidler 40 556 105 35 996 693

Sum anleggsmidler 40 556 105 35 996 693

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 34 613 49 294

Andre kortsiktige fordringer 619 117 53 058

Sum fordringer 653 730 102 352

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd og kontanter 432 167 1 490 145

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 432 167 1 490 145

Sum omløpsmidler 1 085 897 1 592 497

SUM EIENDELER 41 642 002 37 589 190

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 81 000

aksjer å 101 4 8 181 000 8 181 000

Overkurs 1 889 784 1 889 784

Sum innskutt egenkapital 10 070 784 10 070 784

Opptjent egenkapital

Udekket tap 9 619 478 8 431 606

Sum opptjent egenkapital -9 619 478 -8 431 606

Sum egenkapital 5 451 306 1 639 178

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	33 600 000	34 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 600 000	34 800 000
Sum langsiktig gjeld		33 600 000	34 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 117 515	210 509
Skyldig offentlige avgifter			86 771
Annen kortsiktig gjeld	7	6 473 180	852 732
Sum kortsiktig gjeld		7 590 695	1 150 011
Sum gjeld		41 190 695	35 950 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 642 002	37 589 190



Organisasjonsnr: 993 318 515
AUGLENSDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Auglendsdalen Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 993 318 515

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 845 024	2 632 078
Annen driftsinntekt		766 984	614 109
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>2 612 008</u>	<u>3 246 187</u>
Ordinære avskrivninger	2	743 000	742 000
Annen driftskostnad		1 506 900	1 097 494
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>2 249 900</u>	<u>1 839 494</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>362 108</u>	<u>1 406 693</u>
Annen finansinntekt		7 186	7 982
Rentekostnad		1 557 166	1 053 088
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-1 549 980</u>	<u>-1 045 106</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>-1 187 872</u>	<u>361 587</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-1 187 872</u>	<u>361 587</u>
Overføringer: til udekket tap		1 187 872	-361 587
SUM OVERFØRINGER		<u>-1 187 872</u>	<u>361 587</u>



Auglendsdalen Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 993 318 515

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
Tomter og bygninger	2, 6	37 870 805	33 202 393
Driftsløsøre og lignende	2, 6	<u>2 685 300</u>	<u>2 794 300</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>40 556 105</u>	<u>35 996 693</u>
SUM ANLEGGSMIDLER			
Kundefordringer		34 613	49 294
Andre kortsiktige fordringer		<u>619 117</u>	<u>53 058</u>
SUM FORDRINGER		<u>653 730</u>	<u>102 352</u>
Bankinnskudd og kontanter		<u>432 167</u>	<u>1 490 145</u>
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>432 167</u>	<u>1 490 145</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 085 897</u>	<u>1 592 497</u>
SUM EIENDELER		<u>41 642 002</u>	<u>37 589 190</u>




Auglendsdalen Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 993 318 515

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 81 000 aksjer à 101	4	8 181 000	8 181 000
Overkurs		1 889 784	1 889 784
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>10 070 784</u>	<u>10 070 784</u>
Udekket tap		-9 619 478	-8 431 606
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>-9 619 478</u>	<u>-8 431 606</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>451 306</u>	<u>1 639 178</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 600 000	34 800 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>33 600 000</u>	<u>34 800 000</u>
Leverandørgjeld		1 117 515	210 509
Skyldig offentlige avgifter		0	86 771
Annen kortsiktig gjeld	7	6 473 180	852 732
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>7 590 695</u>	<u>1 150 011</u>
SUM GJELD		<u>41 190 695</u>	<u>35 950 011</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>41 642 002</u>	<u>37 589 190</u>

Stavanger, 07.06.2023
Styret i Auglendsdalen Eiendom AS


Rune Runestad
styreleder


Sveinung Høve
styremedlem



Auglendsdalen Eiendom AS

Org. nr.: 993 318 515

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Auglendsdalen Eiendom AS

Org. nr.: 993 318 515

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Driftsmidler

	Tomter og bygninger	Bygningsmessig innredning	Inventar	Prosjekt under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	49 722 676	3 691 458	175 000	0	53 589 134
Tilgang	0	0		5 302 412	5 302 412
Anskaffelseskost 31.12	49 722 676	3 691 458	175 000	5 302 412	58 891 546
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-17 154 283	-1 006 158	-175 000	0	-18 335 441
Balanseført verdi pr 31.12.	32 568 393	2 685 300	0	5 302 412	40 556 105
Årets avskrivninger i %	635 000 2 %	73 000 2 %	35 000 20 %	0	743 000

Selskapet har i løpet av 2022 påbegynt et betydelig oppgraderingsprosjekt knyttet til eksisterende eiendom med formål om å oppnå et mer energieffektivt bygg. De pågående oppgraderinger er i tråd med konsernets strategi om å energieffektivisere eksisterende bygningsmasse og nye byggeprosjekt. Prosjektet forventes ferdigstilt i løpet av 2023.

**Auglendsdalen Eiendom AS**

Org. nr.: 993 318 515

Noter til regnskapet for 2022**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 187 872	361 587
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-62 885	-137 634
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-223 952
Skattepliktig inntekt	-1 250 757	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	874 590	1 009 885	135 296
Gevinst – og tapskonto	-792 724	-990 905	-198 181
Sum	81 866	18 980	-62 885
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 070 359	-8 819 602	1 250 757
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 988 494	8 800 622	-1 187 872
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Auglendsdalen Eiendom AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	81 000	101	8 181 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

	Ordinære	Eierandel
Runestad Investering AS	41 310	51 %
Hove West AS	39 690	49 %
Totalt antall aksjer	81 000	100 %



Auglendsdalen Eiendom AS

Org. nr.: 993 318 515

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1	8 181 000	1 889 784	-8 431 606	1 639 178
Årsresultat			-1 187 872	-1 187 872
Egenkapital 31.12	8 181 000	1 889 784	-9 619 478	451 306

Styret er kjent med at mer enn 50 % av selskapets aksjekapital er tapt. Dagens eier og styret har etter overtakelse for noen år siden jobbet målbevisst med å etablere en underliggende sunn drift i selskapet. Styret mener at den underliggende kontantstrømmen fra drift er forsvarlig og tilfredsstillende slik at fortsatt drift er lagt til grunn for selskapet. Styret mener således at de tiltak som er iverksatt er tilstrekkelige.

Note 6 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-33 600 000	34 800 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 600 000	34 800 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	37 870 805	33 202 393
Driftsløsøre	2 685 300	2 794 300

Selskapet har rullerende finansiering på sin eksterne gjeld, derav er gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt i oppstillingen over presentert med kr 0.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Aksjonærene har i anledning pågående oppgraderingsprosjekt jfr note 2 ytt et samlet lån på NOK 6 000 000 til selskapet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet og det skal ikke betales renter knyttet til lånet da lånet anses som et kortsiktig lån.



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Auglendsdalen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Auglendsdalen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokument ID: 31FBA-63E2H-4LGDE-ECH7N-GIN5C-LOJCN



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 7. juni 2023
KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 31FBA-63E2H-4LGDE-ECH7N-GIN5C-LOJCN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Roth Rosnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-07 18:39:43 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 3FBFA-63E2H-4LGDEECH7N-GIN5C-LOJCN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>