



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 039 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjåvannssvingen 55
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		105 600	105 600
Sum inntekter		105 600	105 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	33 100	33 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Driftskostnader		66 445	115 423
Sum kostnader		99 545	148 523
Driftsresultat		6 055	-42 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		85 077	2 970 166
Annen renteinntekt		308	32
Sum finansinntekter		85 385	2 970 198
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 368 113	
Annen rentekostnad		75 214	156 846
Sum finanskostnader		2 443 327	156 846
Netto finans		-2 357 942	2 813 352
Resultat før skattekostnad		-2 351 887	2 770 428
Skattekostnad på resultat	3	3 569	609 495
Årsresultat		-2 355 456	2 160 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 355 456	2 160 933
Totalresultat		-2 355 456	2 160 933
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 145 797



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-2 355 456	18 939
Avsatt til annen egenkapital			-3 803
Sum overføringer og disponeringer		-2 355 456	2 160 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 327 800	1 360 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	1 327 800	1 360 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5	222 688	2 590 801
Andre langsiktige fordringer		213 760	159 067
Sum finansielle anleggsmidler		436 448	2 749 868
Sum anleggsmidler		1 764 248	4 110 768
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			11 000
Kortsiktige fordringer		35 039	18 429
Konsernfordringer		1 197 283	3 045 789
Sum fordringer		1 232 322	3 075 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		65 002	6 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 002	6 264
Sum omløpsmidler		1 297 324	3 081 482
SUM EIENDELER		3 061 572	7 192 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		55 183	55 183
Sum innskutt egenkapital		455 183	455 183
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 355 456	
Sum opptjent egenkapital		-2 355 456	
Sum egenkapital	7	-1 900 273	455 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 134	15 565
Sum avsetninger for forpliktelser		19 134	15 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	876 394	943 580
Langsiktig konserngjeld		658 580	613 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 534 974	1 557 160
Sum langsiktig gjeld		1 554 108	1 572 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			26 672
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		3 404 399	5 127 982
Annen kortsiktig gjeld		3 338	9 688
Sum kortsiktig gjeld		3 407 737	5 164 342
Sum gjeld		4 961 845	6 737 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 061 572	7 192 250
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578488

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 039 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjåvannssvingen 55
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 930 039 225
BYGGEREN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		105 600	105 600
Sum inntekter		105 600	105 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	33 100	33 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Driftskostnader		66 445	115 423
Sum kostnader		99 545	148 523
Driftsresultat		6 055	-42 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		85 077	2 970 166
Annen renteinntekt		308	32
Sum finansinntekter		85 385	2 970 198
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 368 113	
Annen rentekostnad		75 214	156 846
Sum finanskostnader		2 443 327	156 846
Netto finans		-2 357 942	2 813 352
Resultat før skattekostnad		-2 351 887	2 770 428
Skattekostnad på resultat	3	3 569	609 495
Årsresultat		-2 355 456	2 160 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 355 456	2 160 933
Totalresultat		-2 355 456	2 160 933
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 145 797
Udekket tap		-2 355 456	18 939
Avsatt til annen egenkapital			-3 803
Sum overføringer og disponeringer		-2 355 456	2 160 933



Organisasjonsnr: 930 039 225
BYGGEREN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 327 800 1 360 900

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 4 1 327 800 1 360 900

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5 222 688 2 590 801

Andre langsiktige

fordringer 213 760 159 067

Sum finansielle

anleggsmidler 436 448 2 749 868

Sum anleggsmidler 1 764 248 4 110 768

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 11 000

Kortsiktige fordringer 35 039 18 429

Konsernfordringer 1 197 283 3 045 789

Sum fordringer 1 232 322 3 075 218

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd 65 002 6 264

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 65 002 6 264

Sum omløpsmidler 1 297 324 3 081 482

SUM EIENDELER 3 061 572 7 192 250

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 400 000 400 000



Annen innskutt egenkapital		55 183	55 183
Sum innskutt egenkapital		455 183	455 183
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 355 456	
Sum opptjent egenkapital		-2 355 456	
Sum egenkapital	7	-1 900 273	455 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 134	15 565
Sum avsetninger for forpliktelseser		19 134	15 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	876 394	943 580
Langsiktig konserngjeld		658 580	613 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 534 974	1 557 160
Sum langsiktig gjeld		1 554 108	1 572 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			26 672
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		3 404 399	5 127 982
Annen kortsiktig gjeld		3 338	9 688
Sum kortsiktig gjeld		3 407 737	5 164 342
Sum gjeld		4 961 845	6 737 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 061 572	7 192 250
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 930 039 225
BYGGEREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Byggeren Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 930 039 225





BYGGEREN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		105 600	105 600
Sum driftsinntekter		105 600	105 600
Avskrivning av driftsmidler	2	33 100	33 100
Driftskostnader		66 445	115 423
Sum driftskostnader		99 545	148 523
Driftsresultat		6 055	-42 923
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		85 077	2 970 166
Renteinntekt		308	32
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 368 113	0
Rentekostnad		75 214	156 846
Resultat av finansposter		-2 357 942	2 813 352
Resultat før skattekostnad		-2 351 887	2 770 428
Skattekostnad på resultat	3	3 569	609 495
Årsresultat		-2 355 456	2 160 933
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	2 145 797
Avsatt til annen egenkapital		0	-3 803
Overført til udekket tap		2 355 456	-18 939
Sum overføringer		-2 355 456	2 160 933

BYGGEREN EIENDOM AS

SIDE 2



BankID Signing
Kjetil Frigstad
2025-06-24



BYGGEREN EIENDOM AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 327 800	1 360 900
Sum varige driftsmidler	2, 4	1 327 800	1 360 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Aksjer i datterselskap	5	222 688	2 590 801
Andre langsiktige fordringer		213 760	159 067
Sum finansielle anleggsmidler		436 448	2 749 868
Sum anleggsmidler		1 764 248	4 110 768
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	11 000
Kortsiktige fordringer		35 039	18 429
Konsernfordringer		1 197 283	3 045 789
Sum fordringer		1 232 322	3 075 218
Bankinnskudd		65 002	6 264
Sum omløpsmidler		1 297 324	3 081 482
Sum eiendeler		3 061 572	7 192 250

BYGGEREN EIENDOM AS

SIDE 3



BankID Signing
Kjetil Frigstad
2025-06-24



BYGGEREN EIENDOM AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		55 183	55 183
Sum innskutt egenkapital		455 183	455 183
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 355 456	0
Sum opptjent egenkapital		-2 355 456	0
Sum egenkapital	7	-1 900 273	455 183
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	19 134	15 565
Sum avsetning for forpliktelser		19 134	15 565
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	876 394	943 580
Langsiktig konserngjeld		658 580	613 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 534 974	1 557 160
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	26 672
Konserngjeld		3 404 399	5 127 982
Annen kortsiktig gjeld		3 338	9 688
Sum kortsiktig gjeld		3 407 737	5 164 342
Sum gjeld		4 961 845	6 737 067
Sum egenkapital og gjeld		3 061 572	7 192 250

Nodeland, den 24. juni 2025
Styret i Byggeren Eiendom AS

Kjetil Frigstad
Styreleder

BYGGEREN EIENDOM AS

SIDE 4



BankID Signing
Kjetil Frigstad
2025-06-24



BYGGEREN EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder bygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Byggeren Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatt i selskapet.



BYGGEREN EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 398 602	1 398 602
Anskaffelseskost 31.12.24	1 398 602	1 398 602
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	70 802	70 802
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	70 802	70 802
Bokført verdi 31.12.24	1 327 800	1 327 800
Årets ordinære avskrivninger	33 100	33 100
Økonomisk levetid	20-30 år	

Tomter avskrives ikke.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	3 569
Skattekostnad ordinært resultat	3 569
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-2 351 887
Permanente forskjeller	2 368 113
Endring i midlertidige forskjeller	-16 226
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-18 717
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 717
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	86 974	70 748	-16 226
Sum	86 974	70 748	-16 226
Grunnlag for utsatt skatt	86 974	70 748	-16 226
Utsatt skatt (22 %)	19 134	15 565	-3 570



BYGGEREN EIENDOM AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	876 394	943 580
Sum	876 394	943 580
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 327 800	1 360 900
Sum	1 327 800	1 360 900

Note 5 Datterselskap

Byggeren Eiendom AS eier 100% av aksjene i MJN3 AS, som gir Byggeren Eiendom AS 100 % av stemmene i selskapet. MJN3 AS har forretningskontor i Kristiansand. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 1 818 511. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 222 688.

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Byggeren Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000
Sum	400	1 000	400 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Byggeren Eiendom AS er eid 100% av Byggeren Holding AS.

Styrets leder Kjetil Frigstad eier 100% av Byggeren Holding AS.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	55 183	0	455 183
Årets resultat			-2 355 456	-2 355 456
Pr 31.12.2024	400 000	55 183	-2 355 456	-1 900 273

Selskapet har tapt aksjekapitalen, og har en negativ egenkapital med kr 1 900 273.

Styret er av den formening at det er betydelige merverdier i selskapets eiendom. I tillegg er hoveddelen av selskapets gjeld til konsernselskaper. Resultatet for 2024 er i hovedsak påvirket negativ med nedskrivning av aksjene i datterselskapet MJN3 AS, og det forventes positiv drift også i årene fremover.


Med bakgrunn i denne redegjørelsen finner styret det forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved årsavslutningen for 2024.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Statsautorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502

Medlem av:
 Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Byggeren Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggeren Eiendom AS som viser et underskudd på kr 2 355 456. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Kristiansand, den 24. juni 2025

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen
Statsautorisert revisor

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.