



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 490 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENHOLM GÅRD AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 4A
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Petter Alfstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 009 616	743 378
Annen driftsinntekt		0	29 871
Sum inntekter		1 009 616	773 249
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 004 754	1 709 072
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 000	264 500
Annen driftskostnad		876 709	1 430 441
Sum kostnader		2 081 463	3 404 013
Driftsresultat		-1 071 847	-2 630 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 293 762	2 058 226
Annen finansinntekt		438 657	69 359 105
Sum finansinntekter		2 732 418	71 417 331
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 598 743	-767 374
Annen rentekostnad		540	0
Annen finanskostnad		0	2 000 000
Sum finanskostnader		3 599 283	1 232 626
Netto finans		-866 864	70 184 705
Resultat før skattekostnad		-1 938 712	67 553 941
Skattekostnad	3	192 195	0
Årsresultat		-2 130 907	67 553 941
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	6 000 000
Annen egenkapital		-8 130 907	61 553 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 537 418	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	605 000	805 000
Sum varige driftsmidler		2 142 418	805 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		47 327 691	25 601 537
Andre langsiktige fordringer		0	13 825 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 327 691	39 426 537
Sum anleggsmidler		49 470 109	40 231 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 413	192 460
Andre kortsiktige fordringer		85 998	105 634
Sum fordringer		192 410	298 094
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	15 000 000
Sum investeringer		0	15 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 170 771	31 190 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 170 771	31 190 917
Sum omløpsmidler		28 363 181	46 489 011
SUM EIENDELER		77 833 291	86 720 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	70 389 013	78 519 919
Sum opptjent egenkapital		70 389 013	78 519 919
Sum egenkapital		70 589 013	78 719 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 469	0
Sum avsetninger for forpliktelser		11 469	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 129	91 620
Betalbar skatt	3	180 726	0
Skyldige offentlige avgifter		92 080	211 165
Utbytte		6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		879 874	1 697 844
Sum kortsiktig gjeld		7 232 809	8 000 629
Sum gjeld		7 244 278	8 000 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 833 291	86 720 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344268

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 490 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENHOLM GÅRD AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 4A
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole-Petter Alfstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026



Organisasjonsnr: 988 490 059
ROSENHOLM GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 009 616	743 378
Annen driftsinntekt		0	29 871
Sum inntekter		1 009 616	773 249
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 004 754	1 709 072
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 000	264 500
Annen driftskostnad		876 709	1 430 441
Sum kostnader		2 081 463	3 404 013
Driftsresultat		-1 071 847	-2 630 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 293 762	2 058 226
Annen finansinntekt		438 657	69 359 105
Sum finansinntekter		2 732 418	71 417 331
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 598 743	-767 374
Annen rentekostnad		540	0
Annen finanskostnad		0	2 000 000
Sum finanskostnader		3 599 283	1 232 626
Netto finans		-866 864	70 184 705
Resultat før skattekostnad		-1 938 712	67 553 941
Skattekostnad	3	192 195	0
Årsresultat		-2 130 907	67 553 941
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	6 000 000
Annen egenkapital		-8 130 907	61 553 941



Organisasjonsnr: 988 490 059
ROSENHOLM GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 537 418	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	605 000	805 000
Sum varige driftsmidler		2 142 418	805 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		47 327 691	25 601 537
Andre langsiktige fordringer		0	13 825 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 327 691	39 426 537
Sum anleggsmidler		49 470 109	40 231 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 413	192 460
Andre kortsiktige fordringer		85 998	105 634
Sum fordringer		192 410	298 094
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	15 000 000
Sum investeringer		0	15 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 170 771	31 190 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 170 771	31 190 917
Sum omløpsmidler		28 363 181	46 489 011
SUM EIENDELER		77 833 291	86 720 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	70 389 013	78 519 919
Sum opptjent egenkapital		70 389 013	78 519 919
Sum egenkapital		70 589 013	78 719 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 469	0
Sum avsetninger for forpliktelse		11 469	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 129	91 620
Betalbar skatt	3	180 726	0
Skyldige offentlige avgifter		92 080	211 165
Utbytte		6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		879 874	1 697 844
Sum kortsiktig gjeld		7 232 809	8 000 629
Sum gjeld		7 244 278	8 000 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 833 291	86 720 548



Organisasjonsnr: 988 490 059
ROSENHOLM GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00



Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	813839.00	1430307.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	152064.00	247957.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	679.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38172.00	30808.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1004754.00	1709072.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

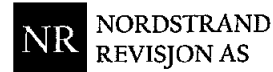
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1172925.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1537418.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2710343.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	567925.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2142418.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	200000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Foretaksregistret 958 246 595 MVA

Til generalforsamlingen i Rosenholm Gård AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Rosenholm Gård AS sitt årsregnskap som består av balanseoppstilling per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av det resultatet for det avsluttende regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

Ansvar til ledelsen og de som har overordnet ansvar for styring og kontroll for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13.03.2026

Nordstrand Revisjon AS

Ole-Petter Alfstad

statsautorisert revisor

Besøksadr.: Storåsveien 5A, 1169 Oslo. Epost: post@nordstrandrevisjon.no



Årsregnskap for
ROSENHOLM GÅRD AS

988490059

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ROSENHOLM GÅRD AS
988 490 059

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 009 616	743 378
Annen driftsinntekt		0	29 871
Sum driftsinntekter		1 009 616	773 249
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-1 004 754	-1 709 072
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-200 000	-264 500
Annen driftskostnad		-876 709	-1 430 441
Sum driftskostnader		-2 081 463	-3 404 013
Driftsresultat		-1 071 847	-2 630 764
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 293 762	2 058 226
Annen finansinntekt		438 657	69 359 105
Sum finansinntekter		2 732 418	71 417 331
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-3 598 743	767 374
Annen rentekostnad		-540	0
Annen finanskostnad		0	-2 000 000
Sum finanskostnader		-3 599 283	-1 232 626
Netto finans		-866 864	70 184 705
Resultat før skattekostnad		-1 938 712	67 553 941
Skattekostnad	3	-192 195	0
Årsresultat		-2 130 907	67 553 941
Overføringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	6 000 000
Annen egenkapital		-8 130 907	61 553 941
Sum overføringer		-2 130 907	67 553 941



ROSENHOLM GÅRD AS
988 490 059

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 537 418	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	605 000	805 000
Sum varige driftsmidler		2 142 418	805 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		47 327 691	25 601 537
Andre langsiktige fordringer		0	13 825 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 327 691	39 426 537
Sum anleggsmidler		49 470 109	40 231 537
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		106 413	192 460
Andre kortsiktige fordringer		85 998	105 634
Sum fordringer		192 410	298 094
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	15 000 000
Sum investeringer		0	15 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 170 771	31 190 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 170 771	31 190 917
Sum omløpsmidler		28 363 181	46 489 011
SUM EIENDELER		77 833 291	86 720 548



ROSENHOLM GÅRD AS
988 490 059

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	70 389 013	78 519 919
Sum opptjent egenkapital		70 389 013	78 519 919
Sum egenkapital		70 589 013	78 719 919
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	11 469	0
Sum avsetning for forpliktelser		11 469	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 129	91 620
Betalbar skatt	3	180 726	0
Skyldige offentlige avgifter		92 080	211 165
Utbytte		6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		879 874	1 697 844
Sum kortsiktig gjeld		7 232 809	8 000 629
Sum gjeld		7 244 278	8 000 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 833 291	86 720 548

OSLO, 13.03.2026

Peter Thorkildsen
styrets leder



ROSENHOLM GÅRD AS
988 490 059

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	813 839	1 430 307
Arbeidsgiveravgift	152 064	247 957
Pensjonskostnader	679	0
Andre relaterte ytelser	38 172	30 808
Sum	1 004 754	1 709 072



ROSENHOLM GÅRD AS
988 490 059

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 172 925
Tilgang i året	1 537 418
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 710 343
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-567 925
Balanseført verdi per 31.12.	2 142 418
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	200 000

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	180 726	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 470	0
Skattekostnad	192 196	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 938 712	67 553 941
Permanente forskjeller	3 490 710	-67 276 336
+/- Endring i midlertidige forskjeller	50 018	57 598
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-780 534	-335 203
Skattepliktig inntekt	821 483	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	180 726	0
Betalbar skatt i balansen	180 726	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	200	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Peter Thorkildsen	1 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	78 519 919	78 719 919
Årsresultat	0	-2 130 907	-2 130 907
Avsatt utbytte	0	-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.2025	200 000	70 389 013	70 589 013

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



ROSENHOLM GÅRD AS
988 490 059

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Gjeld og garantiforpliktelser