



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 408 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bergli  
9357 TENNEVOLL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 128 815	5 566 689
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 128 815</b>	<b>5 566 689</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		550 000	
Varekostnad		666 752	3 562 570
Lønnskostnad	1	1 474 714	1 852 403
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	21 666	21 666
Annen driftskostnad		182 651	227 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 895 782</b>	<b>5 663 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-766 967</b>	<b>-97 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 649	274
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 649</b>	<b>274</b>
Annen rentekostnad		36 750	12 578
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 750</b>	<b>12 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 101</b>	<b>-12 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-802 068</b>	<b>-109 395</b>
Skattekostnad	6	-33 348	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-768 721</b>	<b>-109 395</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-768 720</b>	<b>-109 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-641 359	
Annen egenkapital	10	-127 361	-109 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-768 720</b>	<b>-109 395</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	23 138	28 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	10	121 168	33 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>144 306</b>	<b>61 472</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 306</b>	<b>61 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		50 000	600 000
<b>Sum varer</b>		<b>50 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	151 805	81 000
Andre fordringer		50 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>201 805</b>	<b>81 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	270 574	488 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>270 574</b>	<b>488 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>522 379</b>	<b>1 169 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>666 685</b>	<b>1 231 338</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	9	30 000	30 000
Overkurs		58 650	58 650



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 650</b>	<b>88 650</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			127 361
Udekket tap		641 359	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-641 359</b>	<b>127 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-552 709</b>	<b>216 011</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 301	30 823
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		205 874	216 105
Annen kortsiktig gjeld		968 219	768 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 219 394</b>	<b>1 015 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 219 394</b>	<b>1 015 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>666 685</b>	<b>1 231 338</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597010

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 408 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bergli  
9357 TENNEVOLL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 913 408 829  
THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 128 815	5 566 689
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 128 815</b>	<b>5 566 689</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		550 000	
Varekostnad		666 752	3 562 570
Lønnskostnad	1	1 474 714	1 852 403
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	21 666	21 666
Annen driftskostnad		182 651	227 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 895 782</b>	<b>5 663 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-766 967</b>	<b>-97 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 649	274
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 649</b>	<b>274</b>
Annen rentekostnad		36 750	12 578
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 750</b>	<b>12 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 101</b>	<b>-12 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6	-802 068	-109 395
		-33 348	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-768 721</b>	<b>-109 395</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-768 720</b>	<b>-109 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-641 359	
Annen egenkapital	10	-127 361	-109 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-768 720</b>	<b>-109 395</b>



Organisasjonsnr: 913 408 829  
THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	23 138	28 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	10	121 168	33 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>144 306</b>	<b>61 472</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 306</b>	<b>61 472</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		50 000	600 000
<b>Sum varer</b>		<b>50 000</b>	<b>600 000</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	7	151 805	81 000
Andre fordringer		50 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>201 805</b>	<b>81 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	270 574	488 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>270 574</b>	<b>488 866</b>

#### Sum omløpsmidler

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>522 379</b>	<b>1 169 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>666 685</b>	<b>1 231 338</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	9	30 000	30 000
Overkurs		58 650	58 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 650</b>	<b>88 650</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			127 361
Udekket tap		641 359	



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-641 359</b>	<b>127 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-552 709</b>	<b>216 011</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	45 301	30 823
Betalbar skatt		
Skyldige offentlige avgifter	205 874	216 105
Annen kortsiktig gjeld	968 219	768 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 219 394</b>	<b>1 015 326</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 219 394</b>	<b>1 015 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>666 685</b>	<b>1 231 338</b>



Organisasjonsnr: 913 408 829  
THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### Thomassen Bygg og Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller innen et år etter transaksjonsdatoen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt av varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdatoen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til normalt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede varer og varer under arbeid er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning på påregnet ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-.



Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

**Før øvrig og følgende regnskapsprinsipper følges:**

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført – kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttes til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskostnader er inntektsført etter fullført kontrakt metoden,

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note 1 – Lønnskostnader etc**

	<b>2021</b>
Lønn	1.397.330,-
Arbeidsgiveravgift	77.384,-
<b>Sum</b>	<b>1.474.714,-</b>

Foretaket har sysselsatt 3 person i regnskapsåret.

**Note 2 – Obligatorisk tjenstepensjon**

Selskapet har obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 3 – Ytelser til ledende personer**

Det er utbetalt kr. 717.289,- i godtgjørelse til daglig leder i selskapet.

**Note 4 – Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Det er ikke gitt lån til ledende personer i selskapet.

**Note 5 – Revisjon**

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.



**Note 6 – Skatt**

	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skatt	(768.720,-,-)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0,-
Betalbar skatt i balansen	0,-

**Note 7 – Kundefordringer**

	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	151.805,-
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0,-
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>,-</b>

**Note 8 – Bankinnskudd**

Posten inneholder kun frie midler

**Note 9 – Aksjekapital og aksjonærer**

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære aksjer	30	1.000,-	30.000,-
<b>Aksjeeier</b>			
Harald Thomassen	30	100%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30.000</b>	<b>100%</b>	

**Note 10 – Varige driftsmidler**

IB	61.472,-
Tilgang	104.500,-
Årets avskrivning	21.666,-
<b>UB</b>	<b>61.472,-</b>



**ÅRSBERETNING 2022**  
**THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS**

**VIRKSOMHETENS ART**

Selskapet driver bygge- og snekkervirksomhet, samt annen virksomhet forbundet med dette. Selskapets kontor ligger i Tromsø.

**UTVIKLING, RESULTAT OG FORTSATT DRIFT**

Årsresultatet før skatt viser et underskudd på kr. 768.720,-

Resultat og balanse viser et korrekt bilde av selskapets eiendeler og gjeld. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

**ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE**

Det er 3 ansatte i selskapet, hvorav 3 menn.

Det har ikke vært uhell eller skader på personalet.

Det har vært 12 dager sykefravær.

**MILJØRAPPORTERING**

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

**FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER**

Selskapet har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

**LIKESTILLING**

Selskapet har lagt til rette utstyr og rutiner som gjør at begge kjønn kan utføre de arbeidsoppdrag som selskapet gjør.

Tromsø 30.06.2023

Styreformann