



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 543 871
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NEMAA INVEST AS
Forretningsadresse:	Sandebuktveien 135 3077 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	NILS ERLAND AASNÆS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	989 765	994 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 800	109 833
Annen driftskostnad		625 691	648 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 725 256</b>	<b>1 752 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 725 256</b>	<b>-1 752 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	68 568	78 364
Annen renteinntekt		7 099	9 866
Annen finansinntekt	4	2 570 185	899 126
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 547 441	2 255 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 193 293</b>	<b>3 242 769</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		165 005	
Annen rentekostnad		1 434	575
Annen finanskostnad		24 816	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 255</b>	<b>575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 002 038</b>	<b>3 242 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		406 875
Avsatt til annen egenkapital		2 276 782	1 082 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	210 547	320 347
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>210 547</b>	<b>320 347</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	97 624	97 624
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		600	600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 224</b>	<b>98 224</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308 771</b>	<b>418 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			17 349
Konsernfordringer	3	4 474 608	4 469 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 474 608</b>	<b>4 486 721</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	47 475 148	45 135 758
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>47 475 148</b>	<b>45 135 758</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	210 121	557 261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>210 121</b>	<b>557 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 159 876</b>	<b>50 179 739</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 468 646</b>	<b>50 598 310</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		52 086 678	49 809 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 086 678</b>	<b>49 809 897</b>

<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>52 286 678</b>	<b>50 009 897</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 244	3 594
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		71 271	74 492
Utbytte			406 875
Annen kortsiktig gjeld		103 453	103 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 968</b>	<b>588 413</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>181 968</b>	<b>588 413</b>
------------------	--	----------------	----------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 468 646</b>	<b>50 598 310</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 542824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 543 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEMAA INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandebuktveien 135  
3077 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NILS ERLAND AASNÆS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 543 871  
NEMAA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	989 765	994 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 800	109 833
Annen driftskostnad		625 691	648 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 725 256</b>	<b>1 752 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 725 256</b>	<b>-1 752 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	68 568	78 364
Annen renteinntekt		7 099	9 866
Annen finansinntekt	4	2 570 185	899 126
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 547 441	2 255 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 193 293</b>	<b>3 242 769</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		165 005	
Annen rentekostnad		1 434	575
Annen finanskostnad		24 816	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 255</b>	<b>575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 002 038</b>	<b>3 242 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		406 875
Avsatt til annen egenkapital		2 276 782	1 082 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>



Organisasjonsnr: 920 543 871  
NEMAA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	210 547	320 347
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>210 547</b>	<b>320 347</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	97 624	97 624
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		600	600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 224</b>	<b>98 224</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308 771</b>	<b>418 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			17 349
Konsernfordringer	3	4 474 608	4 469 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 474 608</b>	<b>4 486 721</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	47 475 148	45 135 758
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>47 475 148</b>	<b>45 135 758</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	210 121	557 261



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 121	557 261
Sum omløpsmidler		52 159 876	50 179 739
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 468 646</b>	<b>50 598 310</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		52 086 678	49 809 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 086 678</b>	<b>49 809 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>52 286 678</b>	<b>50 009 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 244	3 594
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		71 271	74 492
Utbytte			406 875
Annen kortsiktig gjeld		103 453	103 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 968</b>	<b>588 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>181 968</b>	<b>588 413</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 468 646</b>	<b>50 598 310</b>



Organisasjonsnr: 920 543 871  
NEMAA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen  
**Nemaa Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Nemaa Invest AS som viser et overskudd på kr 2 276 782. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

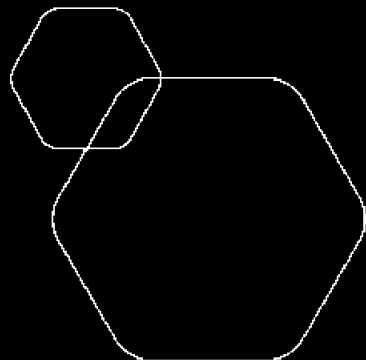
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2025  
PKF REVISJON AS



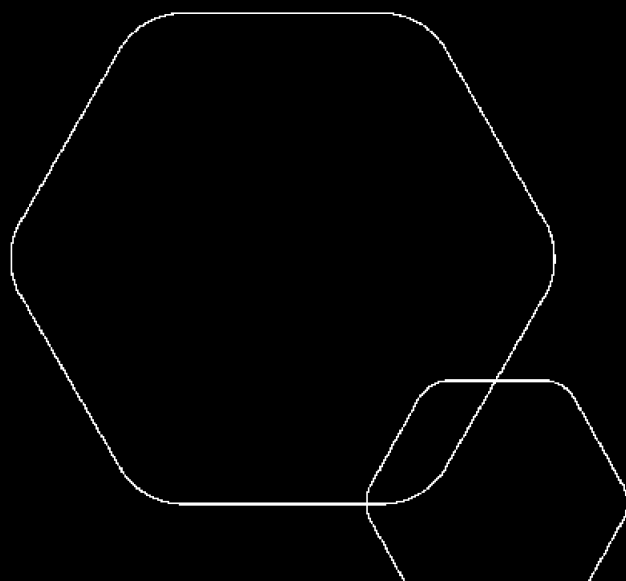
Jørn Hovland

statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024 Nemaa Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 543 871



## RESULTATREGNSKAP

### NEMAA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	989 765	994 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 800	109 833
Annen driftskostnad		625 691	648 448
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 725 256</b>	<b>1 752 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 725 256</b>	<b>-1 752 800</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	68 568	78 364
Annen renteinntekt		7 099	9 866
Annen finansinntekt	4	2 570 185	899 126
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 547 441	2 255 413
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		165 005	0
Annen rentekostnad		1 434	575
Annen finanskostnad		24 816	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 002 038</b>	<b>3 242 194</b>
Resultat før skattekostnad		2 276 782	1 489 394
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	6	0	406 875
Avsatt til annen egenkapital		2 276 782	1 082 519
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 276 782</b>	<b>1 489 394</b>



## BALANSE

### NEMAA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	210 547	320 347
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>210 547</b>	<b>320 347</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	97 624	97 624
Investeringer i aksjer og andeler		600	600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 224</b>	<b>98 224</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308 771</b>	<b>418 571</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	17 349
Konsernfordringer	3	4 474 608	4 469 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 474 608</b>	<b>4 486 721</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	47 475 148	45 135 758
<b>Sum investeringer</b>		<b>47 475 148</b>	<b>45 135 758</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	210 121	557 261
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 159 876</b>	<b>50 179 739</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>52 468 646</b>	<b>50 598 310</b>



## BALANSE

### NEMAA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		52 086 678	49 809 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 086 678</b>	<b>49 809 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>52 286 678</b>	<b>50 009 897</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 244	3 594
Skyldig offentlige avgifter		71 271	74 492
Utbytte		0	406 875
Annen kortsiktig gjeld		103 453	103 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 968</b>	<b>588 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>181 968</b>	<b>588 413</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>52 468 646</b>	<b>50 598 310</b>

Sande, 23.05.2025  
Styret i Nemaa Invest AS

NILS ERLAND AASNÆS  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	846 048	846 048
Arbeidsgiveravgift	143 717	148 471
<b>Sum</b>	<b>989 765</b>	<b>994 519</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er IKKE pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER



	Daglig leder	Styret
Lønn og utbetalte feriepenger	846 048	823 662
Fri bil	127 622	167 950
<b>Sum</b>	<b>973 670</b>	<b>991 612</b>

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn vist over til daglig leder og styremedlemmer.  
Det er heller ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 50 000 inkl mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsoere, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	659 000	659 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>659 000</b>	<b>659 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	448 453	448 453
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>210 547</b>	<b>210 547</b>
Årets ordinære avskrivninger	109 800	109 800
Økonomisk levetid	6 år	

## Note 3 Konserntransaksjoner

### Aksjer i datterselskap:

Selskapet kommer inn under reglene for små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2,3.ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden og viser en anskaffelseskost på kr 97 624.

Selskapet har følgende datterselskaper pr 31.12.2024:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Hanekleiva AS	100	100	53 483	56 337

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen	2024	2023
Kortsiktige fordringer	4 474 608	4 469 372
<b>Sum fordringer selskapet har på datterselskapet Hanekleiva AS</b>	<b>4 474 608</b>	<b>4 469 372</b>

### Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

Det har ikke vært avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret.

Samlet pantestillelser, annen sikkerhetsstillelser og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.



Det er overnevnte fordringer/gjeld mellom selskapene i konsernet (Nemaa Invest AS som morselskap og Hanekleiva AS som datterselskap), og datterselskapet har ytt morselskapet et konsernbidrag. Men ut over det har det ikke vært intertransaksjoner som ville blitt eliminert om det hadde vært satt opp konsernregnskap.

Det er avsatt for konsernbidrag fra Hanekleiva AS pr 31.12. med	kr	68 568
Sum inntekt på investeringer i datterselskapet	kr	0

#### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Aksjefond	18 141 409	19 842 142	19 842 142	-165 005
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>18 141 409</b>	<b>19 842 142</b>	<b>19 842 142</b>	<b>-165 005</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>				
Rentefond	22 865 550	27 633 006	27 633 006	1 547 441
<b>Sum markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>22 865 550</b>	<b>27 633 006</b>	<b>27 633 006</b>	<b>1 547 441</b>
<b>Sum</b>	<b>41 006 959</b>	<b>47 475 147</b>	<b>47 475 148</b>	<b>1 382 436</b>
Gevinst salg av markedsbase. aksjer				2 288 249
Utbytte markedsbaserte aksjer				31 760
Utbytte Andre finansielle intr.				1 586
Renter markedsbasert rentefond				223 774
<b>Sum</b>				<b>2 545 368</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 276 782	1 489 394
Permanente forskjeller	-3 771 600	-3 099 202
Endring i midlertidige forskjeller	57 034	40 405
Mottatt konsernbidrag	68 568	78 364
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 369 215</b>	<b>-1 491 039</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 085	-17 240
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	15 085	17 240



**Sum betalbar skatt i balansen** 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	43 456	100 491	57 034
<b>Sum</b>	<b>43 456</b>	<b>100 491</b>	<b>57 034</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 858 928	-6 489 713	1 369 215
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 815 472	6 389 222	-1 426 250
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0	0	49 809 897	50 009 897
Årets resultat				2 276 782	2 276 782
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 086 678</b>	<b>52 286 678</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 44 214. Skyldig skattetrekk pr 31.12. var kr 44 214, slik at skattetrekkmidler er oppbevart i tråd med gjeldene regelverk.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NEMAA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	120	333,3	40 000
B-aksjer	480	333,3	160 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Knut Ole Aasnæs		160	160	26,7	
Mathias Aasnæs		160	160	26,7	
Sivert Aasnæs		160	160	26,7	
NILS ERLAND AASNÆS	120		120	20,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>480</b>	<b>600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
------	------	----------	----------



NILS ERLAND AASNÆS	styreleder	120	0
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>120</b>	<b>0</b>