



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 609 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RTS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennmoeien 26
9050 STORSTEINNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Sandby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 504 000	1 181 198
Sum inntekter		1 504 000	1 181 198
Kostnader			
Varekostnad		38 143	7 347
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	402 104	402 104
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		488 663	389 010
Sum kostnader		928 909	798 461
Driftsresultat		575 091	382 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-1
Annen finansinntekt		5 721	5 219
Sum finansinntekter		5 721	5 218
Annen rentekostnad		432 941	412 231
Sum finanskostnader		432 941	412 231
Netto finans		-427 220	-407 013
Resultat før skattekostnad		147 871	-24 276
Skattekostnad	3, 4	79 464	68 440
Årsresultat		68 407	-92 716
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		68 407	-92 716
Sum overføringer og disponeringer		68 407	-92 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 914 585	6 282 030
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	34 159	68 818
Sum varige driftsmidler		5 948 744	6 350 848
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 948 744	6 350 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		275 000	133 750
Andre kortsiktige fordringer		40 616	17 153
Sum fordringer		315 616	150 903
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 140	12 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 140	12 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		340 757	163 020
SUM EIENDELER		6 289 501	6 513 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		42 000	42 000
Overkurs		126	126
Sum innskutt egenkapital		42 126	42 126
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		250 304	181 898
Sum opptjent egenkapital		250 304	181 898
Sum egenkapital		292 430	224 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 472 844	5 830 600
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 472 844	5 830 600
Sum langsiktig gjeld		5 472 844	5 830 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 732	171 381
Betalbar skatt	3, 4	79 464	38 172
Skyldige offentlige avgifter		0	20 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		307 030	229 128
Sum kortsiktig gjeld		524 226	459 244
Sum gjeld		5 997 070	6 289 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 289 501	6 513 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 333669

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 609 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RTS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennmveien 26
9050 STORSTEINNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Sandby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 609 473
RTS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 504 000	1 181 198
Sum inntekter		1 504 000	1 181 198
Kostnader			
Varekostnad		38 143	7 347
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	402 104	402 104
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		488 663	389 010
Sum kostnader		928 909	798 461
Driftsresultat		575 091	382 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-1
Annen finansinntekt		5 721	5 219
Sum finansinntekter		5 721	5 218
Annen rentekostnad		432 941	412 231
Sum finanskostnader		432 941	412 231
Netto finans		-427 220	-407 013
Resultat før skattekostnad		147 871	-24 276
Skattekostnad	3, 4	79 464	68 440
Årsresultat		68 407	-92 716
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		68 407	-92 716
Sum overføringer og disponeringer		68 407	-92 716



Organisasjonsnr: 920 609 473
RTS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 914 585	6 282 030
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	34 159	68 818
Sum varige driftsmidler		5 948 744	6 350 848
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 948 744	6 350 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		275 000	133 750
Andre kortsiktige fordringer		40 616	17 153
Sum fordringer		315 616	150 903
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 140	12 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 140	12 116
Sum omløpsmidler		340 757	163 020
SUM EIENDELER		6 289 501	6 513 868



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	42 000	42 000
Overkurs	126	126
Sum innskutt egenkapital	42 126	42 126

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	250 304	181 898
Sum opptjent egenkapital	250 304	181 898

Sum egenkapital	292 430	224 024
------------------------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	5	0	0
-----------------------	---	---	---

Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
--	----------	----------

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5	0	0
-----------------	---	---	---

Obligasjonslån	5	0	0
----------------	---	---	---

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	5	5 472 844	5 830 600
----------------------	---	-----------	-----------

Langsiktig konserngjeld	5	0	0
-------------------------	---	---	---

Ansvarlig lånekapital	5	0	0
-----------------------	---	---	---

Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
------------------------	---	---	---

Sum annen langsiktig gjeld	5 472 844	5 830 600
-----------------------------------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld	5 472 844	5 830 600
-----------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		137 732	171 381
-----------------	--	---------	---------

Betalbar skatt	3, 4	79 464	38 172
----------------	------	--------	--------

Skyldige offentlige			
---------------------	--	--	--

avgifter		0	20 564
----------	--	---	--------

Annen kortsiktig gjeld		307 030	229 128
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld	524 226	459 244
-----------------------------	----------------	----------------

Sum gjeld	5 997 070	6 289 844
------------------	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 289 501	6 513 868
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 920 609 473
RTS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7898509.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7898509.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1949765.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5948744.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	402104.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3684064.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5472844.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5935331.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
RTS EIENDOM AS
920609473
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RTS EIENDOM AS
920 609 473

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 504 000	1 181 198
Sum driftsinntekter		1 504 000	1 181 198
Driftskostnader			
Varekostnad		-38 143	-7 347
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-402 104	-402 104
Annen driftskostnad		-488 663	-389 010
Sum driftskostnader		-928 909	-798 461
Driftsresultat		575 091	382 737
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	-1
Annen finansinntekt		5 721	5 219
Sum finansinntekter		5 721	5 218
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-432 941	-412 231
Sum finanskostnader		-432 941	-412 231
Netto finans		-427 220	-407 013
Resultat før skattekostnad		147 871	-24 276
Skattekostnad	3, 4	-79 464	-68 440
Årsresultat		68 407	-92 716
Overføringer			
Annen egenkapital		68 407	-92 716
Sum overføringer		68 407	-92 716



RTS EIENDOM AS
920 609 473

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 914 585	6 282 030
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	34 159	68 818
Sum varige driftsmidler		5 948 744	6 350 848
Sum anleggsmidler		5 948 744	6 350 848
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		275 000	133 750
Andre kortsiktige fordringer		40 616	17 153
Sum fordringer		315 616	150 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 140	12 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 140	12 116
Sum omløpsmidler		340 757	163 020
SUM EIENDELER		6 289 501	6 513 868



RTS EIENDOM AS
920 609 473

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		42 000	42 000
Overkurs		126	126
Sum innskutt egenkapital		42 126	42 126
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		250 304	181 898
Sum opptjent egenkapital		250 304	181 898
Sum egenkapital		292 430	224 024
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 472 844	5 830 600
Sum annen langsiktig gjeld		5 472 844	5 830 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 732	171 381
Betalbar skatt	3, 4	79 464	38 172
Skyldige offentlige avgifter		0	20 564
Annen kortsiktig gjeld		307 030	229 128
Sum kortsiktig gjeld		524 226	459 244
Sum gjeld		5 997 070	6 289 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 289 501	6 513 868

STORSTEINNES, 12.03.2025

Truls Toivo Sandby
styrets leder

Robert Sandby
styremedlem



RTS EIENDOM AS
920 609 473

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



RTS EIENDOM AS
920 609 473

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 898 509
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 898 509
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 949 765
Balanseført verdi per 31.12.	5 948 744
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	402 104

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	79 464	38 172
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	30 268
Skattekostnad	79 464	68 440
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	147 871	-24 276
Permanente forskjeller	626	78
+/- Endring i midlertidige forskjeller	212 703	197 708
Skattepliktig inntekt	361 199	173 510
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	79 464	38 172
Betalbar skatt i balansen	79 464	38 172

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-335 293	-547 996	212 703
Netto forskjeller	-335 293	-547 996	212 703
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	335 293	547 996	-212 703
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 684 064
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 472 844
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 935 331
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0