



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 487 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERHUS BUSKERUD BYGG AS
Forretningsadresse: Nybruveien 13
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	18 250 769	1 208 363
Sum inntekter		18 250 769	1 208 363
Kostnader			
Varekostnad	9	18 373 318	1 146 434
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	125 362	14 138
Sum kostnader		18 498 680	1 160 572
Driftsresultat		-247 911	47 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	7
Sum finansinntekter		100	7
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		95	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 816	47 799
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-9 290	9 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 526	38 509
Årsresultat		-238 526	38 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 526	38 509
Totalresultat		-238 526	38 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-238 526	
Avsatt til annen egenkapital	4		38 509
Sum overføringer og disponeringer	4	-238 526	38 509



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8, 9		5 354 265
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8	12 803 329	1 208 363
Sum fordringer		12 803 329	1 208 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 751	13 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 751	13 664
Sum omløpsmidler		12 896 080	6 576 292
SUM EIENDELER		12 896 080	6 576 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		38 509
Udekket tap		30 000	
Sum opptjent egenkapital		-30 000	38 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		0	62 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		9 290
Sum avsetninger for forpliktelser			9 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		0	9 290
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	6 804 129	687 452
Leverandørgjeld	7	906 579	100 429
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	3 848 942	5 716 183
Annen kortsiktig gjeld	7	1 336 430	
Sum kortsiktig gjeld		12 896 080	6 504 063
Sum gjeld		12 896 080	6 513 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 896 080	6 576 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 519282

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 487 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERHUS BUSKERUD BYGG AS
Forretningsadresse: Nybruveien 13
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 923 487 948
MESTERHUS BUSKERUD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	18 250 769	1 208 363
Sum inntekter		18 250 769	1 208 363
Kostnader			
Varekostnad	9	18 373 318	1 146 434
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	125 362	14 138
Sum kostnader		18 498 680	1 160 572
Driftsresultat		-247 911	47 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	7
Sum finansinntekter		100	7
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		95	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 816	47 799
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-9 290	9 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 526	38 509
Årsresultat		-238 526	38 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 526	38 509
Totalresultat		-238 526	38 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-238 526	
Avsatt til annen egenkapital	4		38 509
Sum overføringer og disponeringer	4	-238 526	38 509



Organisasjonsnr: 923 487 948
MESTERHUS BUSKERUD BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8, 9		5 354 265
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8	12 803 329	1 208 363
Sum fordringer		12 803 329	1 208 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 751	13 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 751	13 664
Sum omløpsmidler		12 896 080	6 576 292
SUM EIENDELER		12 896 080	6 576 292

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		38 509
Udekket tap		30 000	
Sum opptjent egenkapital		-30 000	38 509
Sum egenkapital		0	62 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		9 290
Sum avsetninger for forpliktelser			9 290
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		0	9 290
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	6 804 129	687 452
Leverandørgjeld	7	906 579	100 429
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	3 848 942	5 716 183
Annen kortsiktig gjeld	7	1 336 430	
Sum kortsiktig gjeld		12 896 080	6 504 063
Sum gjeld		12 896 080	6 513 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 896 080	6 576 292



Organisasjonsnr: 923 487 948
MESTERHUS BUSKERUD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mesterhus Buskerud AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
for
Mesterhus Buskerud Bygg AS

Organisasjonsnr. 923487948



Resultatregnskap			
Mesterhus Buskerud Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	9	18 250 769	1 208 363
Sum driftsinntekter		18 250 769	1 208 363
Varekostnad	9	18 373 318	1 146 434
Annen driftskostnad	2	125 362	14 138
Sum driftskostnader		18 498 680	1 160 572
Driftsresultat		-247 911	47 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	7
Annen rentekostnad		5	0
Resultat av finansposter		95	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 816	47 799
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-9 290	9 290
Ordinært resultat		-238 526	38 509
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Arsresultat		-238 526	38 509
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	38 509
Overført til udekket tap		238 526	0
Sum overføringer	4	-238 526	38 509



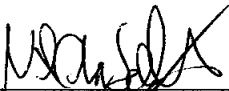
Balanse			
Mesterhus Buskerud Bygg AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Boliger under oppføring	8, 9	0	5 354 265
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8	12 803 329	1 208 363
Sum fordringer		12 803 329	1 208 363
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 751	13 664
Sum omløpsmidler		12 896 080	6 576 292
Sum eiendeler		12 896 080	6 576 292


Mesterhus Buskerud Bygg AS Side 2


**Balanse****Mesterhus Buskerud Bygg AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	38 509
Udekket tap		-30 000	0
Sum opptjent egenkapital		-30 000	38 509
Sum egenkapital		0	62 939
Gjeld			
Utsatt skatt	6	0	9 290
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	6 804 129	687 452
Leverandørgjeld	7	906 579	100 429
Konserngjeld	7	3 848 942	5 716 183
Annen kortsiktig gjeld	7	1 336 430	0
Sum kortsiktig gjeld		12 896 080	6 504 063
Sum gjeld		12 896 080	6 513 353
Sum egenkapital og gjeld		12 896 080	6 576 292

Krokstadelva, 26.05.2021
Styret i Mesterhus Buskerud Bygg AS


Nils Olav Sætheren
styreleder


Thomas Brenna
styremedlem


Jon Stensrud
styremedlem



Mesterhus Buskerud Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter boligprosjekt

Boligprosjekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et boligprosjekt består av mange enheter, og salget foregår før, under og etter oppføring av boligene. For boliger i egen regi foretas det inntektsføring i takt med salget og oppføringen av boligene, basert på forventet sluttresultat i prosjektet. Det foretas ikke inntektsføring før en vesentlig av boligene i prosjektet er solgt. Det gjøres avsetning for usikkerhet, garantiarbeid og lignende. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført. Finansieringskostnader aktiveres på prosjekt

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Mesterhus Buskerud Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2020 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12.:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300	100	30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Mesterhus Buskerud AS	300	100 %	100 %
Sum	300	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	-5 570	38 509	-	62 939
Årets resultat	-	-	-	-238 526	-238 526
Gjeldsettergivelse	-	-	-	175 588	175 588
Omklassifisering	-	5 570	-38 509	32 939	-
Egenkapital pr 31.12.	30 000	-	-	-30 000	-

Note 5 Fordringer og gjeld

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Selskapets gjeld til kredittinstitusjon er avdragsfritt fram til salg av eiendomsprosjektet.

Note 6 Skattekostnad

	2020	2019
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-9 290	9 290
Virkning endring i skattesats	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-9 290	9 290

	2020	2019
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:		
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

	2020	2019
Utsatt skatt i balansen fremkommer som følger:		
Netto midlertidige forskjeller før underskudd	11 468	61 929
Underskudd til fremføring	-217 056	-19 701
Netto midlertidige forskjeller	-	42 228
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) (22%)	-45 229	9 290

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Mesterhus Buskerud Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Konsern	Kortsiktig gjeld 2020	Langsiktig gjeld 2019
Mesterhus Buskerud AS	4 024 530	5 710 183
Sum	4 024 530	5 710 183

Nærstående parter	Rentesats	2020	2019
Kristiansen og Stensrud AS (deleier av morselskap) - Annen kortsiktig gjeld	0 %	1 310 000	-
Kristiansen og Stensrud AS (deleier av morselskap) - Leverandørgjeld	0 %	265 825	-
3 T Bygg AS (deleier av morselskap) - Leverandørgjeld	0 %	627 000	-

Det er ikke beregnet renter på gjeld til morselskap eller nærstående parter i 2020.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse ovenfor kredittinstitusjon	2020	2019
Byggelån (kortsiktig)	6 804 129	687 452
Sum	6 804 129	687 452

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2020	2019
Prosjekter i arbeid		5 354 265
Opptjent ikke fakturert inntekt	3 151 114	1 208 363
Kundefordringer	9 652 215	
Totalt	12 803 329	6 562 628

Tomtene som er aktivert på prosjektene er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet.

Note 9 Boligprosjekt i egen regi

Selskapet har pr 31.12.2020 under oppføring et prosjekt i nedre Buskerud.

Pr 31.12.2020 er eiendommen solgt, med overlevering i første kvartal 2021.

Selskapet regnskapsfører egenregiprojekter iht NRS 2 løpende avregning. Pr balansedagen var 94% av prosjektet ferdigstilt.

	2020	2019
Opptjente inntekter 31.12	3 151 115	1 208 363

Note 13 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift selv om egenkapitalen i selskapet er tapt.

Eierne finansierer videre drift og gjeld til eierne står tilbake for øvrig gjeld i selskapet.

Gjeld til kredittinstitusjoner er gjort opp i 2021.



Mesterhus Buskerud Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter boligprosjekt

Boligprosjekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et boligprosjekt består av mange enheter, og salget foregår før, under og etter oppføring av boligene. For boliger i egen regi foretas det inntektsføring i takt med salget og oppføringen av boligene, basert på forventet sluttresultat i prosjektet.

Det foretas ikke inntektsføring før en vesentlig av boligene i prosjektet er solgt. Det gjøres avsetning for usikkerhet, garantiarbeid og lignende. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført. Finansieringskostnader aktiveres på prosjekt

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Mesterhus Buskerud Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2020 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300	100	30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Mesterhus Buskerud AS	300	100 %	100 %
Sum	300	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	-5 570	38 509	-	62 939
Årets resultat	-	-	-	-238 526	-238 526
Gjeldsettergivelse	-	-	-	175 588	175 588
Omklassifisering	-	5 570	-38 509	32 939	-
Egenkapital pr 31.12.	30 000	-	-	-30 000	-

Note 5 Fordringer og gjeld

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Selskapets gjeld til kredittinstitusjon er avdragsfritt fram til salg av eiendomsprosjektet.

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-9 290	9 290
Virkning endring i skattesats	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-9 290	9 290

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-



Mesterhus Buskerud Bygg AS

Noter til regnskapet 2020

Utsatt skatt i balansen fremkommer som følger:	2020	2019
Netto midlertidige forskjeller før underskudd	11 468	61 929
Underskudd til fremføring	-217 056	-19 701
Netto midlertidige forskjeller	-205 588	42 228
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) (22%)	-45 229	9 290

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Konsern	Kortsiktig gjeld 2020	Langsiktig gjeld 2019
Mesterhus Buskerud AS	4 024 530	5 710 183
Sum	4 024 530	5 710 183

Nærstående parter	2020	2019
Kristiansen og Stensrud AS (deleier av morselskap) - Annen kortsiktig gjeld	1 310 000	-
Kristiansen og Stensrud AS (deleier av morselskap) - Leverandørgjeld	265 825	-
3 T Bygg AS (deleier av morselskap) - Leverandørgjeld	627 000	-

Det er ikke beregnet renter på gjeld til morselskap eller nærstående parter i 2020.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse ovenfor kredittinstitusjon	2020	2019
Byggelån (kortsiktig)	6 804 129	687 452
Sum	6 804 129	687 452

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2020	2019
Prosjekter i arbeid		5 354 265
Opptjent ikke fakturert inntekt	3 151 114	1 208 363
Kundefordringer	9 652 215	
Totalt	12 803 329	6 562 628

Tomtene som er aktivert på prosjektene er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet.

Note 9 Boligprosjekt i egen regi

Selskapet har pr 31.12.2020 under oppføring et prosjekt i nedre Buskerud.

Pr 31.12.2020 er eiendommen solgt, med overlevering i første kvartal 2021.

Selskapet regnskapsfører egenregiprosjekter iht NRS 2 løpende avregning. Pr balansedagen var 94% av prosjektet ferdigstilt.

	2020	2019
Opptjente inntekter 31.12	3 151 115	1 208 363

Note 10 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift selv om egenkapitalen i selskapet er tapt.

Eierne finansierer videre drift og gjeld til eierne står tilbake for øvrig gjeld i selskapet.

Gjeld til kredittinstitusjoner er gjort opp i 2021.