



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 056 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NINI AS  
Forretningsadresse: c/o Carl Astrup  
Holmenkollveien 72D  
0784 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 493	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 493</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		3 831
Negativ avkastning på finansinvesteringer			458 002
Annen driftskostnad		148 031	124 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 031</b>	<b>586 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-145 538</b>	<b>-586 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	468 590	392 403
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>468 590</b>	<b>392 403</b>
Annen rentekostnad		751	311
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>751</b>	<b>311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>467 839</b>	<b>392 092</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>322 300</b>	<b>-193 963</b>
Skattekostnad på resultat	4	70 523	57 899
<b>Årsresultat</b>		<b>251 777</b>	<b>-251 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 777</b>	<b>-251 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 777</b>	<b>-251 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	250 000	143 881
Avsatt til annen egenkapital	5	1 777	
Overført fra annen egenkapital			-395 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 777</b>	<b>-251 862</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 716 339	1 716 339
Investeringer i aksjer og andeler	7	9 001	9 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 725 340</b>	<b>1 725 340</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 725 340</b>	<b>1 725 340</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 571 519	10 546 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 571 519</b>	<b>10 546 519</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	944 492	952 883
<b>Sum investeringer</b>		<b>944 492</b>	<b>952 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 145	214 444
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>458 145</b>	<b>214 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 974 156</b>	<b>11 713 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 699 497</b>	<b>13 439 186</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	40 000	40 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 505 749	11 503 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 505 749</b>	<b>11 503 972</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 545 749</b>	<b>11 543 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 188
Betalbar skatt	4	70 523	58 157
Utbytte	5	250 000	143 881
Annen kortsiktig gjeld		1 833 225	1 690 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 153 748</b>	<b>1 895 214</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 153 748</b>	<b>1 895 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 699 497</b>	<b>13 439 186</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460078

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 056 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NINI AS  
Forretningsadresse: c/o Carl Astrup  
Holmenkollveien 72D  
0784 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 056 047  
NINI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 493	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 493</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		3 831
Negativ avkastning på finansinvesteringer			458 002
Annen driftskostnad		148 031	124 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 031</b>	<b>586 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-145 538</b>	<b>-586 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	468 590	392 403
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>468 590</b>	<b>392 403</b>
Annen rentekostnad		751	311
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>751</b>	<b>311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>467 839</b>	<b>392 092</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>322 300</b>	<b>-193 963</b>
Skattekostnad på resultat	4	70 523	57 899
<b>Årsresultat</b>		<b>251 777</b>	<b>-251 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 777</b>	<b>-251 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 777</b>	<b>-251 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	250 000	143 881
Avsatt til annen egenkapital	5	1 777	
Overført fra annen egenkapital			-395 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 777</b>	<b>-251 862</b>



Organisasjonsnr: 977 056 047  
NINI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 716 339	1 716 339
Investeringer i aksjer og andeler	7	9 001	9 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 725 340</b>	<b>1 725 340</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 725 340</b>	<b>1 725 340</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 571 519	10 546 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 571 519</b>	<b>10 546 519</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	944 492	952 883
<b>Sum investeringer</b>		<b>944 492</b>	<b>952 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		458 145	214 444
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>458 145</b>	<b>214 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 974 156</b>	<b>11 713 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 699 497</b>	<b>13 439 186</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 505 749	11 503 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 505 749</b>	<b>11 503 972</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 545 749</b>	<b>11 543 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 188
Betalbar skatt	4	70 523	58 157
Utbytte	5	250 000	143 881
Annen kortsiktig gjeld		1 833 225	1 690 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 153 748</b>	<b>1 895 214</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 153 748</b>	<b>1 895 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 699 497</b>	<b>13 439 186</b>



Organisasjonsnr: 977 056 047  
NINI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Nini AS Årsregnskap 2024

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Carl Astrup	BankID OIDC	2025-05-05 21:35

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2024

---

## Nini AS

org. nr. 977 056 047



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Nini AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 493	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>2 493</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer		0	(458 002)
Lønnskostnad	2	0	(3 831)
Annen driftskostnad		(148 031)	(124 222)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(148 031)</b>	<b>(586 055)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(145 538)</b>	<b>(586 055)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt	3	468 590	392 403
Annen rentekostnad		(751)	(311)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>467 839</b>	<b>392 092</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>322 300</b>	<b>(193 963)</b>
Skattekostnad på resultat	4	(70 523)	(57 899)
<b>PERIODENS RESULTAT</b>		<b>251 777</b>	<b>(251 862)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV PERIODENS RESULTAT</b>			
Foreslått utbytte	5	250 000	143 881
Avsatt til annen egenkapital	5	1 777	0
Overført fra annen egenkapital		0	(395 743)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>251 777</b>	<b>(251 862)</b>



## Nini AS

BALANSE pr. 31.12

	Note	2024	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 716 339	1 716 339
Investeringer i aksjer og andeler	7	9 001	9 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 725 340</b>	<b>1 725 340</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 725 340</b>	<b>1 725 340</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 571 519	10 546 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 571 519</b>	<b>10 546 519</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	944 492	952 883
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>944 492</b>	<b>952 883</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 145	214 444
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 974 156</b>	<b>11 713 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 699 497</b>	<b>13 439 186</b>



## Nini AS

BALANSE pr. 31.12

	Note	2024	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 505 749	11 503 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>11 505 749</u>	<u>11 503 972</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>11 545 749</u>	<u>11 543 972</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 188
Betalbar skatt	4	70 523	58 157
Utbytte	5	250 000	143 881
Annen kortsiktig gjeld		1 833 225	1 690 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>2 153 748</u>	<u>1 895 214</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>2 153 748</u>	<u>1 895 214</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>13 699 497</u>	<u>13 439 186</u>

Oslo, 05.05.2025

Carl Astrup  
Styrets Leder/Daglig leder



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i tilknyttede selskap**

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Langsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsbaserte finansielle verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til antatt virkelig verdi på balansedagen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



### Nini AS

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

##### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	2 493	-380 516
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	-77 486
<b>Sum</b>	<b>2 493</b>	<b>-458 002</b>

##### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre ytelser	0	3 831
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 831</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

##### NOTE 3 FORDRING PÅ STYRETS MEDLEMMER

Selskapet har ytt lån til styrets medlemmer med kr 8 942 979.

Lånet er avdragsfritt og nedbetales etter nærmere avtale mellom partene. Rentene tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene.



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 523	58 157
Endring i utsatt skattefordel	0	-258
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>70 523</b>	<b>57 899</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	322 300	-193 963
Permanente forskjeller	-1 742	458 313
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>320 559</b>	<b>264 350</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 523	58 157
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>70 523</b>	<b>58 157</b>

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2024	40 000	11 503 972	11 543 972
Årets resultat	0	251 777	251 777
Avsatt utbytte	0	-250 000	-250 000
<b>31.12.2024</b>	<b>40 000</b>	<b>11 505 749</b>	<b>11 545 749</b>

#### NOTE 6 TILKNYTTET SELSKAP

	<b>Kontor-kommune</b>	<b>Eier-andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
Løvenskioldsg 7 Holding AS	OSLO	50,0%	1 716 339	1 716 339
<b>Sum</b>			<b>1 716 339</b>	<b>1 716 339</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Arat AS	1	1
Emas Offshore Limited	209 000	9 000
<b>Sum</b>	<b>209 001</b>	<b>9 001</b>

#### NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024
Omløpsaksjer og -aksjefond	944 492	944 492	1 347 441
<b>Sum</b>	<b>944 492</b>	<b>944 492</b>	<b>1 347 441</b>



# Årsregnskap 2024

---

## Nini AS

org. nr. 977 056 047



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Nini AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 493	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>2 493</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer		0	(458 002)
Lønnskostnad	2	0	(3 831)
Annen driftskostnad		(148 031)	(124 222)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(148 031)</b>	<b>(586 055)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(145 538)</b>	<b>(586 055)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt	3	468 590	392 403
Annen rentekostnad		(751)	(311)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>467 839</b>	<b>392 092</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>322 300</b>	<b>(193 963)</b>
Skattekostnad på resultat	4	(70 523)	(57 899)
<b>PERIODENS RESULTAT</b>		<b>251 777</b>	<b>(251 862)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV PERIODENS RESULTAT</b>			
Foreslått utbytte	5	250 000	143 881
Avsatt til annen egenkapital	5	1 777	0
Overført fra annen egenkapital		0	(395 743)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>251 777</b>	<b>(251 862)</b>



## Nini AS

BALANSE pr. 31.12

	Note	2024	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 716 339	1 716 339
Investeringer i aksjer og andeler	7	9 001	9 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 725 340</b>	<b>1 725 340</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 725 340</b>	<b>1 725 340</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 571 519	10 546 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 571 519</b>	<b>10 546 519</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	944 492	952 883
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>944 492</b>	<b>952 883</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 145	214 444
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 974 156</b>	<b>11 713 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 699 497</b>	<b>13 439 186</b>



## Nini AS

BALANSE pr. 31.12

	Note	2024	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 505 749	11 503 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>11 505 749</u>	<u>11 503 972</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>11 545 749</u>	<u>11 543 972</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 188
Betalbar skatt	4	70 523	58 157
Utbytte	5	250 000	143 881
Annen kortsiktig gjeld		1 833 225	1 690 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>2 153 748</u>	<u>1 895 214</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>2 153 748</u>	<u>1 895 214</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>13 699 497</u>	<u>13 439 186</u>

Oslo, 05.05.2025

Carl Astrup  
Styrets Leder/Daglig leder



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Langsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsbaserte finansielle verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til antatt virkelig verdi på balansedagen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	2 493	-380 516
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	-77 486
<b>Sum</b>	<b>2 493</b>	<b>-458 002</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre ytelser	0	3 831
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 831</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 3 FORDRING PÅ STYRETS MEDLEMMER

Selskapet har ytt lån til styrets medlemmer med kr 8 942 979.

Lånet er avdragsfritt og nedbetales etter nærmere avtale mellom partene. Rentene tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene.



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 523	58 157
Endring i utsatt skattefordel	0	-258
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>70 523</b>	<b>57 899</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	322 300	-193 963
Permanente forskjeller	-1 742	458 313
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>320 559</b>	<b>264 350</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 523	58 157
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>70 523</b>	<b>58 157</b>

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2024	40 000	11 503 972	11 543 972
Årets resultat	0	251 777	251 777
Avsatt utbytte	0	-250 000	-250 000
<b>31.12.2024</b>	<b>40 000</b>	<b>11 505 749</b>	<b>11 545 749</b>

#### NOTE 6 TILKNYTTET SELSKAP

	<b>Kontor-kommune</b>	<b>Eier-andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
Løvenskioldsg 7 Holding AS	OSLO	50,0%	1 716 339	1 716 339
<b>Sum</b>			<b>1 716 339</b>	<b>1 716 339</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Arat AS	1	1
Emas Offshore Limited	209 000	9 000
<b>Sum</b>	<b>209 001</b>	<b>9 001</b>

#### NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024
Omløpsaksjer og -aksjefond	944 492	944 492	1 347 441
<b>Sum</b>	<b>944 492</b>	<b>944 492</b>	<b>1 347 441</b>