



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 355 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØVLEVEIEN 39 AS  
Forretningsadresse: Døvleveien 39  
3170 SEM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Trevland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		813 072	780 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>813 072</b>	<b>780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	191 305	191 178
Annen driftskostnad		241 307	223 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 612</b>	<b>414 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 460</b>	<b>365 219</b>
Annen finanskostnad		163 550	123 068
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>163 550</b>	<b>123 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-163 550</b>	<b>-123 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>216 910</b>	<b>242 151</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		47 720	53 273
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>169 190</b>	<b>188 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>169 190</b>	<b>188 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		169 190	188 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 190</b>	<b>188 878</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	4 459 169	4 615 349
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	327 177	237 136
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 786 346</b>	<b>4 852 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 786 346</b>	<b>4 852 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 340	
Andre fordringer		38 136	37 621
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 476</b>	<b>37 621</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>753 125</b>	<b>664 038</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 601</b>	<b>701 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 618 947</b>	<b>5 554 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 495 042	1 325 852



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 495 042</b>	<b>1 325 852</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 595 042</b>	<b>1 425 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		158 280	149 282
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>158 280</b>	<b>149 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 775 248	3 890 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 775 248</b>	<b>3 890 421</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 933 528</b>	<b>4 039 703</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 100	6 373
Betalbar skatt		38 722	44 916
Skyldige offentlige avgifter		39 709	31 230
Annen kortsiktig gjeld		9 846	6 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 377</b>	<b>88 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 023 905</b>	<b>4 128 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 618 947</b>	<b>5 554 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 353278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 355 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØVLEVEIEN 39 AS  
Forretningsadresse: Døvleveien 39  
3170 SEM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Trevland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 997 355 288  
DØVLEVEIEN 39 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		813 072	780 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>813 072</b>	<b>780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	191 305	191 178
Annen driftskostnad		241 307	223 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 612</b>	<b>414 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 460</b>	<b>365 219</b>
Annen finanskostnad		163 550	123 068
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>163 550</b>	<b>123 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-163 550</b>	<b>-123 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>216 910</b>	<b>242 151</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		47 720	53 273
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>169 190</b>	<b>188 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>169 190</b>	<b>188 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		169 190	188 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 190</b>	<b>188 878</b>



Organisasjonsnr: 997 355 288  
DØVLEVEIEN 39 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 3			
		4 459 169	4 615 349
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 2			
		327 177	237 136
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 786 346</b>	<b>4 852 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 786 346</b>	<b>4 852 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		41 340	
Andre fordringer			
		38 136	37 621
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 476</b>	<b>37 621</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		753 125	664 038
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 601</b>	<b>701 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 618 947</b>	<b>5 554 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		1 495 042	1 325 852
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 495 042</b>	<b>1 325 852</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 595 042</b>	<b>1 425 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
		158 280	149 282
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		158 280	149 282



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 775 248	3 890 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 775 248</b>	<b>3 890 421</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 933 528</b>	<b>4 039 703</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 100	6 373
Betalbar skatt		38 722	44 916
Skyldige offentlige			
avgifter		39 709	31 230
Annen kortsiktig gjeld		9 846	6 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 377</b>	<b>88 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 023 905</b>	<b>4 128 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 618 947</b>	<b>5 554 144</b>



Organisasjonsnr: 997 355 288  
DØVLEVEIEN 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Døvleveien 39 AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 2UC45-EGTE0-KOACU-LBNWC-V3NCF-1VJMS



## Døvlevei 39 AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		813 072	780 000
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	4	0	0
Avskrivning	2	191 305	191 178
Annen driftskostnad		241 307	223 603
Sum driftskostnader		432 612	414 781
Driftsresultat		380 460	365 219
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		163 550	123 068
Ordinært resultat før skattekostnad		216 910	242 151
Skattekostnad på ordinært resultat		47 720	53 273
<b>Årsresultat</b>		169 190	188 878
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		169 190	188 878

Penneo Dokumentnøkkel: 2UC45-EGTE0-KOACU-LBNWC-V3NCF-1VJMS



## Døvleveien 39 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	4 459 169	4 615 349
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	327 177	237 136
Sum varige driftsmidler		<u>4 786 346</u>	<u>4 852 485</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 786 346</u>	<u>4 852 485</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		41 340	0
Andre fordringer		<u>38 136</u>	<u>37 621</u>
Sum fordringer		<u>79 476</u>	<u>37 621</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>753 125</u>	<u>664 038</u>
Sum omløpsmidler		<u>832 601</u>	<u>701 659</u>
Sum eiendeler		<u>5 618 947</u>	<u>5 554 144</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 2UC45-EGTE0-KOACU-LBNWC-V3NCF-1VJMS



## Døvlevei 39 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 495 042	1 325 852
Sum opptjent egenkapital		1 495 042	1 325 852
Sum egenkapital		1 595 042	1 425 852
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		158 280	149 282
Sum avsetning for forpliktelser		158 280	149 282
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 775 248	3 890 421
Sum annen langsiktig gjeld		3 775 248	3 890 421
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 100	6 373
Betalbar skatt		38 722	44 916
Skyldige offentlige avgifter		39 709	31 230
Annen kortsiktig gjeld		9 846	6 070
Sum kortsiktig gjeld		90 377	88 589
Sum gjeld		4 023 905	4 128 292
Sum egenkapital og gjeld		5 618 947	5 554 144

Sem, 11. april 2023

Thomas Trevland  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 2UC45-EGTE0-KOACU-LBNWC-V3NCF-1VJMS



## Døvlevei 39 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring skjer i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres månedlig ved fakturering.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Døvlevei 39 AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg	Faste installasj.	Festetomt	Driftsløspøre Inventar mm	Parkeringsplass	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 388 950	1 138 015	228 900	345 386	96 500	6 197 751
Tilgang kjøpte driftsmidler	125 166	0	0	0	0	125 166
Anskaffelseskost 31.12.	4 514 116	1 138 015	228 900	345 386	96 500	6 322 917
Akk.avskrivning 31.12.	-887 147	-433 562	-25 300	-143 374	-47 200	-1 536 583
Balansført pr. 31.12.	3 626 969	704 453	203 600	202 012	49 300	4 786 334
Årets avskrivninger	90 936	56 943	2 300	35 125	6 000	191 304
Økonomisk levetid	50 år	20 år	100 år	5-10år	16,66 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Festetomten avskrives over festekontrakten på 100 år.

#### Note 3 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Pantegjeld	3 775 248	3 890 421
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bygninger og tomt	4 459 169	4 615 349

Det er tillegg stilt realkausjon gitt av søsterselskapet Døvlevei 43 AS med pant i GNR 43 - BNR 172 pålydende 2 millioner og 5 millioner

#### Note 4 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Thomas Trevland

Møteleder

Serienummer: 9578-5995-4-268602

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-04-11 14:39:22 UTC



### Thomas Trevland

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-268602

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-04-11 14:39:22 UTC



### Thomas Trevland

Aksjonær

Serienummer: 9578-5995-4-268602

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-04-11 14:39:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2UC45-EGTE0-KOACU-LBNWC-V3NCF-1VJMS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Døvleveien 39 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Døvleveien 39 AS som viser et overskudd på kr 169.190,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 11. April 2023

**Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS**

---

Thomas Hirgum  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: X0XYD-NUTTG-100UV-DPE6X-3NOTL-VMHJJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Hircum

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2072464

IP: 82.164.xxx.xxx

2023-04-11 14:34:18 UTC



## Thomas Hircum

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2072464

IP: 82.164.xxx.xxx

2023-04-11 14:34:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X0XYD-NUTTG-100UV-DPE6X-3NOTL-VMHJJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>