



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 323 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Stensby Ranes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 770 257	60 663 122
Annen driftsinntekt		-2 067 109	734 728
Sum inntekter		68 703 148	61 397 850
Kostnader			
Varekostnad		37 434 843	35 809 394
Lønnskostnad	1, 2, 3	21 078 556	20 591 291
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	472 943	365 595
Annen driftskostnad		4 182 259	3 941 081
Sum kostnader		63 168 601	60 707 362
Driftsresultat		5 534 547	690 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 296	220 258
Sum finansinntekter		11 296	220 258
Annen rentekostnad		1 972	5 688
Annen finanskostnad		323	0
Sum finanskostnader		2 295	5 688
Netto finans		9 001	214 570
Resultat før skattekostnad		5 543 548	905 058
Skattekostnad	5, 6	1 221 230	202 363
Årsresultat		4 322 318	702 695
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	3 200 000	12 460 282
Annen egenkapital	7	1 122 318	-11 757 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	352 606
Sum immaterielle eiendeler		0	352 606
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 718 504	1 698 723
Sum varige driftsmidler		1 718 504	1 698 723
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		482 467	356 376
Sum finansielle anleggsmidler		482 467	356 376
Sum anleggsmidler		2 200 971	2 407 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 240 804	10 433 325
Andre kortsiktige fordringer		1 102 998	1 015 637
Sum fordringer		12 343 802	11 448 962
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 938 251	3 228 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 938 251	3 228 302
Sum omløpsmidler		17 282 052	14 677 264
SUM EIENDELER		19 483 024	17 084 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	30 419	30 419
Sum innskutt egenkapital		130 419	130 419
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 194 013	4 071 695
Sum opptjent egenkapital		5 194 013	4 071 695
Sum egenkapital		5 324 432	4 202 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	145 959	0
Sum avsetninger for forpliktelser		145 959	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 636 531	3 941 990
Betalbar skatt	5, 6	722 664	228 884
Skyldige offentlige avgifter		1 997 177	3 074 056
Annen kortsiktig gjeld		6 656 261	5 637 926
Sum kortsiktig gjeld		14 012 633	12 882 857
Sum gjeld		14 158 592	12 882 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 483 024	17 084 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 383569

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 977 323 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erik Stensby Ranes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



Organisasjonsnr: 977 323 622
FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 770 257	60 663 122
Annen driftsinntekt		-2 067 109	734 728
Sum inntekter		68 703 148	61 397 850
Kostnader			
Varekostnad		37 434 843	35 809 394
Lønnskostnad	1, 2, 3	21 078 556	20 591 291
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	472 943	365 595
Annen driftskostnad		4 182 259	3 941 081
Sum kostnader		63 168 601	60 707 362
Driftsresultat		5 534 547	690 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 296	220 258
Sum finansinntekter		11 296	220 258
Annen rentekostnad		1 972	5 688
Annen finanskostnad		323	0
Sum finanskostnader		2 295	5 688
Netto finans		9 001	214 570
Resultat før skattekostnad		5 543 548	905 058
Skattekostnad	5, 6	1 221 230	202 363
Årsresultat		4 322 318	702 695
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	3 200 000	12 460 282
Annen egenkapital	7	1 122 318	-11 757 587



Organisasjonsnr: 977 323 622
FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5, 6	0	352 606
Sum immaterielle eiendeler		0	352 606

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

	4	1 718 504	1 698 723
Sum varige driftsmidler		1 718 504	1 698 723

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

		482 467	356 376
Sum finansielle anleggsmidler		482 467	356 376

Sum anleggsmidler		2 200 971	2 407 706
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

		11 240 804	10 433 325
		1 102 998	1 015 637
Sum fordringer		12 343 802	11 448 962

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

		4 938 251	3 228 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 938 251	3 228 302

Sum omløpsmidler		17 282 052	14 677 264
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		19 483 024	17 084 970
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	30 419	30 419
Sum innskutt egenkapital		130 419	130 419
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 194 013	4 071 695
Sum opptjent egenkapital		5 194 013	4 071 695
Sum egenkapital		5 324 432	4 202 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	145 959	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		145 959	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 636 531	3 941 990
Betalbar skatt	5, 6	722 664	228 884
Skyldige offentlige avgifter		1 997 177	3 074 056
Annen kortsiktig gjeld		6 656 261	5 637 926
Sum kortsiktig gjeld		14 012 633	12 882 857
Sum gjeld		14 158 592	12 882 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 483 024	17 084 970



Organisasjonsnr: 977 323 622
FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives

Selskapet tilbyr totalleveranser innen tømmer- og entreprenørbransjen og alt som har tilknytning til dette. Selskapet holder til i Trondheim kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Garanti- og serviceforpliktelser

Det er avsatt til

forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan



reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
25.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16733932.00	16590251.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2591614.00	2643849.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	939431.00	1063522.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	813580.00	293670.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21078556.00	20591291.00



Til generalforsamlingen i
Fredheim & Paulsby Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fredheim & Paulsby Bygg AS som viser et overskudd på kr 4 322 318. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 16. april 2026

Pergus AS



Torgeir Gagnat
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS
977323622
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS
977 323 622

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		70 770 257	60 663 122
Annen driftsinntekt		-2 067 109	734 728
Sum driftsinntekter		68 703 148	61 397 850
Driftskostnader			
Varekostnad		-37 434 843	-35 809 394
Lønnskostnad	1, 2, 3	-21 078 556	-20 591 291
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-472 943	-365 595
Annen driftskostnad		-4 182 259	-3 941 081
Sum driftskostnader		-63 168 601	-60 707 362
Driftsresultat		5 534 547	690 488
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 296	220 258
Sum finansinntekter		11 296	220 258
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 972	-5 688
Annen finanskostnad		-323	0
Sum finanskostnader		-2 295	-5 688
Netto finans		9 001	214 570
Resultat før skattekostnad		5 543 548	905 058
Skattekostnad	5, 6	-1 221 230	-202 363
Årsresultat		4 322 318	702 695
Overføringer			
Tilleggsutbytte	7	3 200 000	12 460 282
Annen egenkapital	7	1 122 318	-11 757 587
Sum overføringer		4 322 318	702 695



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS
977 323 622

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	352 606
Sum immaterielle eiendeler		0	352 606
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	4	1 718 504	1 698 723
Sum varige driftsmidler		1 718 504	1 698 723
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		482 467	356 376
Sum finansielle anleggsmidler		482 467	356 376
Sum anleggsmidler		2 200 971	2 407 706
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 240 804	10 433 325
Andre kortsiktige fordringer		1 102 998	1 015 637
Sum fordringer		12 343 802	11 448 962
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 938 251	3 228 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 938 251	3 228 302
Sum omløpsmidler		17 282 052	14 677 264
SUM EIENDELER		19 483 024	17 084 970



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS
977 323 622

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	30 419	30 419
Sum innskutt egenkapital		130 419	130 419
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 194 013	4 071 695
Sum opptjent egenkapital		5 194 013	4 071 695
Sum egenkapital		5 324 432	4 202 114
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6	145 959	0
Sum avsetning for forpliktelser		145 959	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 636 531	3 941 990
Betalbar skatt	5, 6	722 664	228 884
Skyldige offentlige avgifter		1 997 177	3 074 056
Annen kortsiktig gjeld		6 656 261	5 637 926
Sum kortsiktig gjeld		14 012 633	12 882 857
Sum gjeld		14 158 592	12 882 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 483 024	17 084 970

TRONDHEIM, 16.04.2026

Stein Helge Fredheim
styrets leder

Per Magnar Paulsby
styremedlem

Jørgen Paulsby
daglig leder



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS
977 323 622

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives

Selskapet tilbyr totalleveranser innen tømrer- og entreprenørbransjen og alt som har tilknytning til dette. Selskapet holder til i Trondheim kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Garanti- og serviceforpliktelser

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS
977 323 622

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	16 733 932	16 590 251
Arbeidsgiveravgift	2 591 614	2 643 849
Pensjonskostnader	939 431	1 063 522
Andre relaterte ytelser	813 580	293 670
Sum	21 078 556	20 591 291

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 25

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 158 603	262 500	3 421 103
Tilgang i året	493 636	0	493 636
Avgang i året	-16 422	0	-16 422
Anskaffelseskost pr 31.12	3 635 817	262 500	3 898 317
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 459 880	-262 500	-1 722 380
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 917 313	-262 500	-2 179 813
Balanseført verdi pr 31.12	1 718 504	0	1 718 504
Årets av- og nedskrivninger	472 943	0	472 943
Økonomisk levetid	3 - 10	3 - 5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	722 664	228 884
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	498 566	-26 521
Skattekostnad	1 221 230	202 363
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 543 548	905 058
Permanente forskjeller	7 499	14 776
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 266 208	120 550
Skattepliktig inntekt	3 284 838	1 040 384
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	722 664	228 884
Betalbar skatt i balansen	722 664	228 884



FREDHEIM & PAULSBY BYGG AS
977 323 622

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	383 303	313 919	69 384
Omløpsmidler	4 320	0	4 320
Gevinst- og tapskonto	43 423	34 739	8 685
Kortsiktig gjeld	-2 033 803	314 794	-2 348 596
Netto forskjeller	-1 602 757	663 452	-2 266 208
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 602 757	663 452	-2 266 208
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	-352 606	145 959	-498 566

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	30 419	4 071 695	4 202 114
Årsresultat	0	0	4 322 318	4 322 318
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-3 200 000	-3 200 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	30 419	5 194 013	5 324 432

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
F & P Invest AS	50	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Stein Helge Fredheim og styremedlem Per Magnar Paulsby eier indirekte henholdsvis 55% og 45% i F&P Invest AS.