



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 074 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Noredalsveien 294
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sverre Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 930 805	3 107 109
Sum inntekter		2 930 805	3 107 109
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 009 000	999 438
Annen driftskostnad		723 020	776 647
Sum kostnader		1 732 020	1 776 085
Driftsresultat		1 198 785	1 331 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			891
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter			891
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 112
Annen rentekostnad		1 554 041	1 893 133
Annen finanskostnad			1 047 536
Sum finanskostnader		1 554 041	2 943 781
Netto finans		-1 554 041	-2 942 890
Ordinært resultat før skattekostnad		-355 256	-1 611 866
Skattekostnad på ordinært resultat		-78 156	-354 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-277 100	-1 257 255
Årsresultat		-277 100	-1 257 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-277 100	-1 257 255
Totalresultat		-277 100	-1 257 255
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-277 100	-1 257 255
Sum overføringer og disponeringer		-277 100	-1 257 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 126 879	5 048 724
Sum immaterielle eiendeler		5 126 879	5 048 724
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	49 969 474	50 978 474
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5		
Sum varige driftsmidler	5	49 969 474	50 978 474
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap			550 011
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		550 011	
Sum finansielle anleggsmidler		550 011	550 011
Sum anleggsmidler		55 646 364	56 577 208
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	32 151	111
Andre kortsiktige fordringer		102 356	21 197
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		134 507	21 309
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 399 336	1 767 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 336	1 767 064
Sum omløpsmidler		2 533 843	1 788 372
SUM EIENDELER		58 180 207	58 365 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	17 860 000	17 860 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		17 860 800	17 860 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		12 269 855	11 992 756
Sum opptjent egenkapital		-12 269 855	-11 992 756
Sum egenkapital		5 590 945	5 868 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	52 000 000	52 000 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
Sum langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		87 154	28 394
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		502 108	469 142
Sum kortsiktig gjeld		589 262	497 536
Sum gjeld		52 589 262	52 497 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 180 207	58 365 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 444226

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 074 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Noredalsveien 294
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sverre Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 074 372
STRAEN BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 930 805	3 107 109
Sum inntekter		2 930 805	3 107 109
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 009 000	999 438
Annen driftskostnad		723 020	776 647
Sum kostnader		1 732 020	1 776 085
Driftsresultat		1 198 785	1 331 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			891
Annen finansinntekt	6		
Sum finansinntekter			891
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 112
Annen rentekostnad		1 554 041	1 893 133
Annen finanskostnad			1 047 536
Sum finanskostnader		1 554 041	2 943 781
Netto finans		-1 554 041	-2 942 890
Ordinært resultat før skattekostnad		-355 256	-1 611 866
Skattekostnad på ordinært resultat		-78 156	-354 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-277 100	-1 257 255
Årsresultat		-277 100	-1 257 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-277 100	-1 257 255
Totalresultat		-277 100	-1 257 255
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-277 100	-1 257 255
Sum overføringer og disponeringer		-277 100	-1 257 255



Organisasjonsnr: 892 074 372
STRAEN BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 126 879	5 048 724
Sum immaterielle eiendeler		5 126 879	5 048 724
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	49 969 474	50 978 474
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 5		
Sum varige driftsmidler	5	49 969 474	50 978 474
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	3		
Investeringer i tilknyttet selskap			550 011
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		550 011	
Sum finansielle anleggsmidler		550 011	550 011
Sum anleggsmidler		55 646 364	56 577 208
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	32 151	111
Andre kortsiktige fordringer		102 356	21 197
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		134 507	21 309
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		



Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 399 336	1 767 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 336	1 767 064
Sum omløpsmidler		2 533 843	1 788 372
SUM EIENDELER		58 180 207	58 365 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	17 860 000	17 860 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		17 860 800	17 860 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		12 269 855	11 992 756
Sum opptjent egenkapital		-12 269 855	-11 992 756
Sum egenkapital		5 590 945	5 868 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	52 000 000	52 000 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
Sum langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		87 154	28 394
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		502 108	469 142
Sum kortsiktig gjeld		589 262	497 536
Sum gjeld		52 589 262	52 497 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 180 207	58 365 581



Organisasjonsnr: 892 074 372
STRAEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Straen Brygge AS

Penneo Dokumentnummer: HP76P-M5FZ8-IMCPG-K1U7N-WH0EP-OBHLA



Resultatregnskap

Straen Brygge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 930 805	3 107 109
Sum driftsinntekter		<u>2 930 805</u>	<u>3 107 109</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 009 000	999 438
Annen driftskostnad		723 020	776 647
Sum driftskostnader		<u>1 732 020</u>	<u>1 776 085</u>
Driftsresultat		<u>1 198 785</u>	<u>1 331 024</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	891
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 112
Annen rentekostnad		1 554 041	1 893 133
Annen finanskostnad		0	1 047 536
Resultat av finansposter		<u>-1 554 041</u>	<u>-2 942 890</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-355 256</u>	<u>-1 611 866</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		-78 156	-354 611
Årsresultat		<u>-277 100</u>	<u>-1 257 255</u>
Overføringer			
Avsatt/overført til udekket tap		-277 100	-1 257 255
Sum overføringer		<u>-277 100</u>	<u>-1 257 255</u>

Penneo Dokumentnøkkel: HP76P-M5FZ8-IMCPG-K1U7N-WH0EP-OBHLA



Balanse Straen Brygge AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		5 126 879	5 048 724
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 126 879</u>	<u>5 048 724</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	49 969 474	50 978 474
Sum varige driftsmidler	5	<u>49 969 474</u>	<u>50 978 474</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	550 011
Investeringer i aksjer og andeler		550 011	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>550 011</u>	<u>550 011</u>
Sum anleggsmidler		<u>55 646 364</u>	<u>56 577 208</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	32 151	111
Andre kortsiktede fordringer		102 356	21 197
Sum fordringer		<u>134 507</u>	<u>21 309</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 399 336	1 767 064
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 399 336</u>	<u>1 767 064</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 533 843</u>	<u>1 788 372</u>
Sum eiendeler		<u>58 180 207</u>	<u>58 365 581</u>

Penneo Dokumentnøkkel: HP76P-M5FZ8-IMCPG-K1U7N-WH0EP-OBHLA



Balanse Straen Brygge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	17 860 000	17 860 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		<u>17 860 800</u>	<u>17 860 800</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-12 269 855	-11 992 756
Sum opptjent egenkapital		<u>-12 269 855</u>	<u>-11 992 756</u>
Sum egenkapital		<u>5 590 945</u>	<u>5 868 044</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	52 000 000	52 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>52 000 000</u>	<u>52 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		87 154	28 394
Annen kortsiktig gjeld		502 108	469 142
Sum kortsiktig gjeld		<u>589 262</u>	<u>497 536</u>
Sum gjeld		<u>52 589 262</u>	<u>52 497 536</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>58 180 207</u>	<u>58 365 581</u>

Sandnes, 01.06.2022
Styret i Straen Brygge AS

Odd Sverre Arnøy
Styrets leder

Halvard Velde
Styremedlem

Egil Velde
styremedlem/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HP76P-M5FZ8-IMCPG-K1U7N-WH0EP-OBHLA



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021
Lønninger	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	0
Sum	0
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	-128 387	-126 181
Sum gjeld	-128 387	-126 181

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 000 000	52 000 000
Sum	52 000 000	52 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	49 969 474	50 978 474
Kundefordringer	32 151	111
Sum	50 001 625	50 978 585



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	63 855 176	63 855 176
= Anskaffelseskost 31.12.21	63 855 176	63 855 176
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	13 885 702	13 885 702
= Bokført verdi 31.12.21	49 969 474	49 969 474
Årets ordinære avskrivninger	1 009 000	1 009 000
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 6 Finansielle anleggsmidler

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Sandnes Indre Havn Infrastruktur AS	11,3%	550 011	550 011
Sum		550 011	550 011

Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.
Mer enn 50 % av egenkapitalen er tapt, og styret jobber med tiltak som økte leieinntekter og realisasjon av prosjekter for å styrke egenkapitalen.

Penneo Dokumentnøkkel: HP76P-M5FZ8-IMCPG-K1U7N-WH0EP-OBHLA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Sverre Arnøy

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2662645

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-06-01 10:29:10 UTC



Egil Velde

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2455262

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-06-01 11:18:59 UTC



Egil Velde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2455262

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-06-01 11:18:59 UTC



Halvard Velde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3226185

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-06-01 11:19:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HP76P-MSFZ8-IMCPC-KTUTN-WHOEP-OBHLA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i
Straen Brygge AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Straen Brygge AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 277 100. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 1. juni 2022

Forus Revisjon AS

Jan Egil Aase
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K4V4f-UG786-2VTVM-HQYDF-AWHUO-Q6CUB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Egil Aase

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-3145489

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-01 11:42:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K4V4f-UG786-2VTVM-HQYDF-AWHUO-Q6CUB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>