



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 982 748
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RISØYHAMN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Kongens gate 18 8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torris Torrissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 477 568	2 289 981
Sum inntekter		2 477 568	2 289 981
Kostnader			
Lønnskostnad	1	107 900	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	549 360	549 360
Annen driftskostnad	3	618 833	311 631
Sum kostnader		1 276 093	860 991
Driftsresultat		1 201 475	1 428 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 352	443 372
Annen finansinntekt		6 616	
Sum finansinntekter		59 968	443 372
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 828 477	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 366	3 256
Annen rentekostnad		1 232 289	1 073 304
Sum finanskostnader		3 066 132	1 076 560
Netto finans		-3 006 163	-633 188
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 804 689	795 802
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 804 689	795 802
Årsresultat		-1 804 689	795 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 804 689	795 802
Sum overføringer og disponeringer		-1 804 689	795 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 937 407	25 486 767
Sum varige driftsmidler		24 937 407	25 486 767
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	1 000 001	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 001	1 000 000
Sum anleggsmidler		30 937 408	26 486 767
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	14 437	353 537
Andre fordringer	8, 9	16 133 375	6 894 756
Sum fordringer		16 147 812	7 248 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	40 405	282 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 405	282 582
Sum omløpsmidler		16 188 217	7 530 876
SUM EIENDELER		47 125 625	34 017 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 1 000,00)	11	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 200 000	3 200 000
Sum innskutt egenkapital		5 200 000	5 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	3 173 832	1 369 143
Sum opptjent egenkapital		-3 173 832	-1 369 143
Sum egenkapital	12, 13	2 026 168	3 830 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	14 272 122	15 207 794
Langsiktig konserngjeld	5, 6	288 403	510 897
Ansvarlig lånekapital	16	3 181 855	3 073 959
Øvrig langsiktig gjeld	11	27 194 260	
Sum annen langsiktig gjeld		44 936 641	18 792 650
Sum langsiktig gjeld		44 936 641	18 792 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 364	8 106
Annen kortsiktig gjeld		121 452	11 386 030
Sum kortsiktig gjeld		162 816	11 394 136
Sum gjeld		45 099 457	30 186 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 125 625	34 017 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432831

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 982 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØYHAMN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongens gate 18
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torris Torrisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 987 982 748
RISØYHAMN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 477 568	2 289 981
Sum inntekter		2 477 568	2 289 981
Kostnader			
Lønnskostnad	1	107 900	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	549 360	549 360
Annen driftskostnad	3	618 833	311 631
Sum kostnader		1 276 093	860 991
Driftsresultat		1 201 475	1 428 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 352	443 372
Annen finansinntekt		6 616	
Sum finansinntekter		59 968	443 372
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 828 477	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 366	3 256
Annen rentekostnad		1 232 289	1 073 304
Sum finanskostnader		3 066 132	1 076 560
Netto finans		-3 006 163	-633 188
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 804 689	795 802
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 804 689	795 802
Årsresultat		-1 804 689	795 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 804 689	795 802
Sum overføringer og disponeringer		-1 804 689	795 802



Organisasjonsnr: 987 982 748
RISØYHAMN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 937 407	25 486 767
Sum varige driftsmidler		24 937 407	25 486 767

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 6	1 000 001	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 001	1 000 000

Sum anleggsmidler		30 937 408	26 486 767
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	14 437	353 537
Andre fordringer	8, 9	16 133 375	6 894 756
Sum fordringer		16 147 812	7 248 294

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	40 405	282 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 405	282 582

Sum omløpsmidler		16 188 217	7 530 876
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		47 125 625	34 017 643
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 1 000,00)	11	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 200 000	3 200 000
Sum innskutt egenkapital		5 200 000	5 200 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	12	3 173 832	1 369 143
Sum opptjent egenkapital		-3 173 832	-1 369 143
Sum egenkapital	12, 13	2 026 168	3 830 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	15	14 272 122	15 207 794
Langsiktig konserngjeld	5, 6	288 403	510 897
Ansvarlig lånekapital	16	3 181 855	3 073 959
Øvrig langsiktig gjeld	11	27 194 260	
Sum annen langsiktig gjeld		44 936 641	18 792 650
Sum langsiktig gjeld		44 936 641	18 792 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 364	8 106
Annen kortsiktig gjeld		121 452	11 386 030
Sum kortsiktig gjeld		162 816	11 394 136
Sum gjeld		45 099 457	30 186 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 125 625	34 017 643



Organisasjonsnr: 987 982 748
RISØYHAMN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	283037.00	510897.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

15

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9593762.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
14272122.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



24937407.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Risøyhamn Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	26 974 422
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	26 974 422
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 487 655)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(2 037 015)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	24 937 407
Årets avskrivninger	(549 360)
Økonomisk levetid	40 år
Avskrivningsplan: Lineær	2,5 %

Note 3 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	39 250	32 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	39 250	32 250

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 804 689)	795 802
+/- Permanente forskjeller	1 828 477	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	263 714	287 536
- Fremførbart underskudd	(287 502)	(1 083 338)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Investering I Datterselskap

Foretaksnavn	Foretaks sted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Risøyhamn Eiendom 2 AS	Bodø	100 %	726 630	- 148 961
Miljøbarnehagen AS	Bodø	100 %		

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2022:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp
Nedbetalt lån	227 860
Renter påløpt	5 366



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	283 037	510 897

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	14 437	353 537
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	14 437	353 537

Note 8 - Andre fordringer

	2022	2021
T-RR Eiendom AS	6 266 721	5 966 721
Fordringen er sikret med pant i eiendom kr 10 000 000 og selvskyldnerkausjon		
TB-J Invest Eiendom AS	9 866 653	928 035
Fordringen er sikret med pant i eiendom og aksjer		

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	1 000,00	2 000 000,00
Sum	2 000		2 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Svein Torrissen & Sønner AS	990	49,50%	Ordinære aksjer
Torris Invest AS	990	49,50%	Ordinære aksjer
TB-J Invest AS	20	1,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Gjeld til eiere:

Svein Torrissen & Sønner AS	11.150.514
Torris Invest AS	15.723.744



Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 000 000	3 200 000	(1 369 143)	3 830 857
Årets resultat			(1 804 689)	(1 804 689)
Egenkapital 31.12.2022	2 000 000	3 200 000	(3 173 832)	2 026 168

Note 13 - Fortsatt drift

Regnskapet viser et underskudd på kr -1 804 689. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling, samt resultat av virksomheten for 2022.

Mer enn 50 % av selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Underskuddet skyldes i hovedsak nedskrivning av aksjer i TB-J Invest Eiendom AS.

Det bekreftes at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(252 878)	(387 445)	134 567
Gevinst- og tapskonto	645 734	516 587	129 147
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 011 087)	(723 585)	(287 502)
Netto forskjeller	(618 231)	(594 443)	(23 788)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	618 231	594 443	23 788
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 130 777

Note 15 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 593 762
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 272 122
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	24 937 407

Note 16 - Ansvarlig lån

Lånegivere: SveinTorrissen & Sønner AS og Torris Invest AS

Renter Nibor3m pluss margin 2 %

Lånet forfaller i sin helhet 23.12.2024

Det skal ikke stilles sikkerhet for lånebeløpet

Balanseført lånebeløp pr. 31.12.2021 er kr 3.181.855



Bodø Revisjonskontor AS
Foretaks- og revisjonsnummer: 988 902 527 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening
Statsautorisert revisor Are Bakkefjell
Statsautorisert revisor Tom A. Svendsen
www.borev.no

Til generalforsamlingen i Risøyhamn Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Risøyhamn Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 1 804 689. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil

Postboks 1171, 8001 Bodø
Telefon 75 55 17 90
E-post: firmapost@borev.no

Avd. 3ø i Vesterålen
8475 Straumsgjøen
Telefon 91 83 18 02
E-post: are@borev.no



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 25.05.2023

Bodø Revisjonskontor AS

Tom Andre Svendsen
statsautorisert revisor