



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 496 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARANJO 1 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 66
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELLINGSEN & ALPEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 925	144 980
Sum inntekter		100 925	144 980
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 669	50 917
Annen driftskostnad		134 207	82 896
Sum kostnader	2	168 876	133 813
Driftsresultat		-67 950	11 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 677	
Sum finansinntekter		1 677	
Annen rentekostnad		105 065	84 317
Annen finanskostnad			158
Sum finanskostnader		105 065	84 476
Netto finans		-103 388	-84 476
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-171 338	-73 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 338	-73 308
Årsresultat	4	-171 338	-73 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-171 338	-73 308
Totalresultat		-171 338	-73 308
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-171 338	-73 308
Sum overføringer og disponeringer		-171 338	-73 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 578 825	4 578 825
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	111 109	145 778
Sum varige driftsmidler	1	4 689 934	4 724 603
Sum anleggsmidler		4 689 934	4 724 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-342
Sum fordringer			-342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 657	96 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 657	96 812
Sum omløpsmidler		11 657	96 470
SUM EIENDELER		4 701 592	4 821 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	686 200	514 862
Sum opptjent egenkapital		-686 200	-514 862
Sum egenkapital	4	813 800	985 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 365 000	1 271 608
Sum annen langsiktig gjeld		3 865 000	3 771 608
Sum langsiktig gjeld		3 865 000	3 771 608
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 536
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		22 792	57 792
Sum kortsiktig gjeld		22 792	64 328
Sum gjeld		3 887 792	3 835 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 701 592	4 821 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687885

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 496 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARANJO 1 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 66
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELLINGSSEN & ALPEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 919 496 401
NARANJO 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 925	144 980
Sum inntekter		100 925	144 980
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 669	50 917
Annen driftskostnad		134 207	82 896
Sum kostnader	2	168 876	133 813
Driftsresultat		-67 950	11 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 677	
Sum finansinntekter		1 677	
Annen rentekostnad		105 065	84 317
Annen finanskostnad			158
Sum finanskostnader		105 065	84 476
Netto finans		-103 388	-84 476
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-171 338	-73 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 338	-73 308
Årsresultat	4	-171 338	-73 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-171 338	-73 308
Totalresultat		-171 338	-73 308
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-171 338	-73 308
Sum overføringer og disponeringer		-171 338	-73 308



Organisasjonsnr: 919 496 401
NARANJO 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 578 825	4 578 825
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	111 109	145 778
Sum varige driftsmidler	1	4 689 934	4 724 603
Sum anleggsmidler		4 689 934	4 724 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-342
Sum fordringer			-342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 657	96 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 657	96 812
Sum omløpsmidler		11 657	96 470
SUM EIENDELER		4 701 592	4 821 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	686 200	514 862
Sum opptjent egenkapital		-686 200	-514 862



Sum egenkapital	4	813 800	985 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 365 000	1 271 608
Sum annen langsiktig gjeld		3 865 000	3 771 608
Sum langsiktig gjeld		3 865 000	3 771 608
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 536
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		22 792	57 792
Sum kortsiktig gjeld		22 792	64 328
Sum gjeld		3 887 792	3 835 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 701 592	4 821 074



Organisasjonsnr: 919 496 401
NARANJO 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Ove Ellingsen
2023-07-13

BankID Signing
Alf Ole Grimstad
2023-07-14



Årsregnskap 2022

Naranjo 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 496 401



RESULTATREGNSKAP

NARANJO 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		100 925	144 980
Sum driftsinntekter		100 925	144 980
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 669	50 917
Annen driftskostnad		134 207	82 896
Sum driftskostnader	2	168 876	133 813
Driftsresultat		-67 950	11 167
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 677	0
Annen rentekostnad		105 065	84 317
Annen finanskostnad		0	158
Resultat av finansposter		-103 388	-84 476
Resultat før skattekostnad	3	-171 338	-73 308
Resultat		-171 338	-73 308
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-171 338	-73 308
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		171 338	73 308
Sum overføringer		-171 338	-73 308



BALANSE

NARANJO 1 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 578 825	4 578 825
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	111 109	145 778
Sum varige driftsmidler	1	4 689 934	4 724 603
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 689 934	4 724 603
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	-342
Sum fordringer		0	-342
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 657	96 812
Sum omløpsmidler		11 657	96 470
Sum eiendeler		4 701 592	4 821 074



BALANSE

NARANJO 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-686 200	-514 862
Sum opptjent egenkapital		-686 200	-514 862
Sum egenkapital	4	813 800	985 138
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 365 000	1 271 608
Sum annen langsiktig gjeld		3 865 000	3 771 608
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6 536
Annen kortsiktig gjeld		22 792	57 792
Sum kortsiktig gjeld		22 792	64 328
Sum gjeld		3 887 792	3 835 936
Sum egenkapital og gjeld		4 701 592	4 821 074

Bergen , 24.05.2023
Styret i Naranjo 1 AS

Odd Terje Alpen
styreleder

Ove Ellingsen
styremedlem/daglig leder

Alf Ole Grimstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell sats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 578 825	318 229	4 897 054
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 578 825	318 229	4 897 054
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		207 120	207 120
= Bokført verdi 31.12.22	4 578 825	111 109	4 689 934
Årets ordinære avskrivninger		34 669	34 669
Økonomisk levetid		5 år	

Note 2 Lønnskostnader

Naranjo 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-171 338	-73 308
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 600	18 330
Skattepliktig inntekt	-162 738	-54 978
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 832	15 431	8 600
Sum	6 832	15 431	8 600
Akkumulert fremførbart underskudd	-681 617	-518 879	162 738
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	674 785	503 447	-171 338
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 500 000	0	0	-514 862	985 138
Pr 01.01.2022	1 500 000	0	0	-514 862	985 138
Årets resultat				-171 338	-171 338
Pr 31.12.2022	1 500 000	0	0	-686 200	813 800



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NARANJO 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
Sum	1 500		1 500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ELLINGSEN & ALPEN AS	1 500	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et resultat på kr. -171 338 etter skatt, mot kr. -73 308 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Leilegheita er leigd ut til juni 2023.

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 360 000	1 265 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 860 000	3 765 000

Note 7 Hendelser etter balansedato

Langtidsutleien er ikke fornyet. Selskapet har god egenkapital og det er ikkje usikkerheit knytta til framtidig drift, midler blir tilført ved behov, det er større verdier enn bokførte midler.